



13041/OOP/2023-OOPM

Čj.: UZSVM/OOP/10769/2023-OOPM

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle,

kontaktní adresa: ŘSD ČR, Správa Ostrava, Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava – Mariánské Hory,

oprávněn k jednání: Ing. Tomáš Opěla, ředitel Správy Ostrava,

na základě Pověření ze dne 1.2.2013,

IČ: 65993390, DIČ: CZ 65993390

(dále jen „předávající“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava,

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění,

IČ: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č. j. UZSVM/OOP/10769/2023-OOPM

ZPHM-OV-201-19-Str, ZPHM-OP-301-21-Kv

Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je na základě Opatření o určení příslušnosti hospodařit č. j. 2752/2001-KM ze dne 28. 6. 2001 příslušný hospodařit s tímto majetkem:

- **p. č. 1590/7** o výměře 295 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 77.310,- Kč
- **p. č. 1590/9** o výměře 173 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 45.338,- Kč
- **p. č. 1590/12** o výměře 38 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 9.962,- Kč
- **p. č. 1590/13** o výměře 116 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 30.411,- Kč
- **p. č. 1590/14** o výměře 53 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 13.895,- Kč
- **p. č. 1590/15** o výměře 54 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 14.157,- Kč
- **p. č. 1590/16** o výměře 45 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 11.797,- Kč
- **p. č. 1590/17** o výměře 49 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 12.846,- Kč
- **p. č. 1590/18** o výměře 92 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 24.119,- Kč

- p. č. 1590/19 o výměře 32 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 8.389,- Kč
- p. č. 1590/20 o výměře 278 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 72.882,- Kč
- p. č. 1590/21 o výměře 56 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 14.681,- Kč
- p. č. 1590/22 o výměře 300 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 78.650,- Kč
- p. č. 1590/23 o výměře 78 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 20.449,- Kč
- p. č. 1590/24 o výměře 390 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 102.245,- Kč
- p. č. 1590/25 o výměře 160 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 41.946,- Kč
- p. č. 1590/26 o výměře 474 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 124.266,- Kč
- p. č. 1590/27 o výměře 149 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 39.063,- Kč

zapsaným na listu vlastnictví č. 1129 pro katastrální území Velká Polom, obec Velká Polom, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Ostrava (dále jen „**předávaný majetek**“).

ČI. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 5. 2. 2020, č.j. ZPHM-OV-201-19-Str a rozhodnutím ze dne 8. 2. 2023, č. j. ZPHM-OP-301-21-Kv. Předávající současně prohlašuje, že žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti příslušného ministerstva ani toto ministerstvo předávaný majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek se všemi součástmi (trvalé porosty, zpevněné plochy, vyjma místních komunikací ve vlastnictví Obce Velká Polom a vyjma silnice ve vlastnictví Moravskoslezského kraje).

Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

ČI. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

ČI. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení. Na listu vlastnictví 1129, k. ú. Velká Polom pro vlastníka Česká republika, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic ČR je evidován v části D zápis

„Zahájení exekuce čj. 049 EX-00318/2014-006 ze dne 28. 7. 2014“, pověřený soudní exekutor JUDr. Jana Fojtová. Dle vyjádření Exekutorského úřadu Pelhřimov, JUDr. Jany Fojtové, není nutný souhlas soudního exekutora k jakémukoliv nakládání s majetkem (viz. Příloha č. 1 bod 4).

3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná nájemní smlouva a ani žádná smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek je zatížen těmito věcnými právy:

Pozemek parc. č. 1590/7 je zatížen věcným břemenem (podle listiny):

- Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná ZVB-285-23-ost.-Kv ze dne 28. 8. 2023, právní účinky zápisu k okamžiku 30. 8. 2023, uzavřená pro oprávněného: Obec Velká Polom, IČ: 00300829.

Pozemek parc. č. 1590/9 je zatížen věcným břemenem (podle listiny):

- Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 12. 7. 2005, právní účinky vkladu právu ke dni 15. 8. 2005, uzavřená pro oprávněného: Obec Velká Polom, IČ: 00300829
- Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná ZVB-285-23-ost.-Kv ze dne 28. 8. 2023, právní účinky zápisu k okamžiku 30. 8. 2023, uzavřená pro oprávněného: Obec Velká Polom, IČ: 00300829.

Pozemek parc. č. 1590/12 je zatížen věcným břemenem (podle listiny):

- Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná ZVB-285-23-ost.-Kv ze dne 28. 8. 2023, právní účinky zápisu k okamžiku 30. 8. 2023, uzavřená pro oprávněného: Obec Velká Polom, IČ: 00300829.

Pozemek parc. č. 1590/13 je zatížen věcným břemenem (podle listiny):

- Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná ZVB-285-23-ost.-Kv ze dne 28. 8. 2023, právní účinky zápisu k okamžiku 30. 8. 2023, uzavřená pro oprávněného: Obec Velká Polom, IČ: 00300829.

Pozemek parc. č. 1590/14 je zatížen věcným břemenem (podle listiny):

- Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná ZVB-285-23-ost.-Kv ze dne 28. 8. 2023, právní účinky zápisu k okamžiku 30. 8. 2023, uzavřená pro oprávněného: Obec Velká Polom, IČ: 00300829.

Pozemek parc. č. 1590/15 je zatížen věcným břemenem (podle listiny):

- Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná ZVB-285-23-ost.-Kv ze dne 28. 8. 2023, právní účinky zápisu k okamžiku 30. 8. 2023, uzavřená pro oprávněného: Obec Velká Polom, IČ: 00300829.

Pozemek parc. č. 1590/16 je zatížen věcným břemenem (podle listiny):

- Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 12. 7. 2005, právní účinky vkladu právu ke dni 15. 8. 2005, uzavřená pro oprávněného: Obec Velká Polom, IČ: 00300829.
- Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná ZVB-285-23-ost.-Kv ze dne 28. 8. 2023, právní účinky zápisu k okamžiku 30. 8. 2023, uzavřená pro oprávněného: Obec Velká Polom, IČ: 00300829

Pozemek parc. č. 1590/17 je zatížen věcným břemenem (podle listiny):

- Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná ZVB-285-23-ost.-Kv ze dne 28. 8. 2023, právní účinky zápisu k okamžiku 30. 8. 2023, uzavřená pro oprávněného: Obec Velká Polom, IČ: 00300829.

Pozemek parc. č. 1590/18 je zatížen věcným břemenem (podle listiny):

- Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná ZVB-131-20-11-LB, 3355/VBOP/OS/2020 ze dne 16. 6. 2020, právní účinky zápisu k okamžiku 23. 7. 2020, uzavřená pro oprávněného: Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IČ: 45193665.

Pozemek parc. č. 1590/19 je zatížen věcným břemenem (podle listiny):

- Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná ZVB-131-20-11-LB, 3355/VBOP/OS/2020 ze dne 16. 6. 2020, právní účinky zápisu k okamžiku 23. 7. 2020, uzavřená pro oprávněného: Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IČ: 45193665).
- Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná ZVB-285-23-ost.-Kv ze dne 28. 8. 2023, právní účinky zápisu k okamžiku 30. 8. 2023, uzavřená pro oprávněného: Obec Velká Polom, IČ: 00300829.

Pozemek parc. č. 1590/20 je zatížen věcným břemenem (podle listiny):

- Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná ZVB-131-20-11-LB, 3355/VBOP/OS/2020 ze dne 16. 6. 2020, právní účinky zápisu k okamžiku 23. 7. 2020, uzavřená pro oprávněného: Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IČ: 45193665.
- Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná ZVB-239-21-11-LB, č. 16775 ze dne 13. 9. 2021, právní účinky zápisu k okamžiku 22. 12. 2021, uzavřená pro oprávněného: Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IČ: 45193665.
- Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná ZVB-285-23-ost.-Kv ze dne 28. 8. 2023, právní účinky zápisu k okamžiku 30. 8. 2023, uzavřená pro oprávněného: Obec Velká Polom, IČ: 00300829.

Pozemek parc. č. 1590/22 je zatížen věcným břemenem (podle listiny):

- Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná ZVB-335-22-ost-BK ze dne 17. 1. 2023, právní účinky zápisu k okamžiku 14. 2. 2023, uzavřená pro oprávněného: parcela č. 671/1 a parcela č. 671/2.

Pozemek parc. č. 1590/23 je zatížen věcným břemenem (podle listiny):

- Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná ZVB-285-23-ost.-Kv ze dne 28. 8. 2023, právní účinky zápisu k okamžiku 30. 8. 2023, uzavřená pro oprávněného: Obec Velká Polom, IČ: 00300829.

Pozemek parc. č. 1590/24 je zatížen věcným břemenem (podle listiny):

- Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná ZVB-285-23-ost.-Kv ze dne 28. 8. 2023, právní účinky zápisu k okamžiku 30. 8. 2023, uzavřená pro oprávněného: Obec Velká Polom, IČ: 00300829.

Pozemek parc. č. 1590/25 je zatížen věcným břemenem (podle listiny):

- Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 27. 7. 2006, právní účinky práva vkladu ke dni 28. 7. 2006, uzavřená pro oprávněného: Obec Velká Polom, IČ: 00300829.

Pozemek parc. č. 1590/26 je zatížen věcným břemenem (podle listiny):

- Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 12. 7. 2005, právní účinky vkladu právu ke dni 15. 8. 2005, uzavřená pro oprávněného: Obec Velká Polom, IČ: 00300829.

- Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 27. 7. 2006, právní účinky vkladu právu ke dni 28. 7. 2006, uzavřená pro oprávněného: Obec Velká Polom, IČ: 00300829.
- Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná ZVB-285-23-ost.-Kv ze dne 28. 8. 2023, právní účinky zápisu k okamžiku 30. 8. 2023 uzavřená pro oprávněného: Obec Velká Polom, IČ: 00300829.

Pozemek parc. č. 1590/27 je zatížen věcným břemenem (podle listiny):

- Smlouva o věcném břemeni V3 3749/1998 ze dne 6. 8. 1998, právní účinky vkladu ke dni 25. 8. 1998 uzavřená pro oprávněného: ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035
 - Smlouva o věcném břemeni V3 3252/1998 ze dne 18. 5. 1998, právní účinky vkladu ke dni 23. 7. 1998 uzavřená pro oprávněného: ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035.
6. Předávající prohlašuje, že část pozemku p. č. 1590/22 je v zahradě fyzické osoby a je užíván bez právního důvodu.
 7. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaný majetek byl uplatněn restituční nárok.
 8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
 9. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by předávaný majetek byl zatížen vedením inženýrských sítí, které nejsou evidovány v katastru nemovitostí.
 10. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
 11. Smluvní strany se dohodly, že s předávaným majetkem v katastrálním území Velká Polom přejímající nepřebírá žádné pohledávky. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevážnou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

ČI. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

ČI. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Reálná hodnota předávaného majetku nebyla předávajícím určena.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky

obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

7. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
8. Fyzické předání a převzetí předávaného majetku se s ohledem na jeho charakter neuskuteční.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz tohoto připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

.....
Ing. Tomáš Opěla
ředitel Správy Ostrava
(předávající)

.....
Ing. Karel Tošenovský
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(přejímající)

Příloha: Seznam předávaných dokumentů