

„Praha Libeň - Demolice bývalé olejny“ **Zadávací dokumentace**

příloha 1: Zadání prací:

Předmět zakázky:

Předmětem zakázky je demolice starého objektu, dříve sloužícího jako olejna, v areálu Depo – Praha Libeň.

Demoliční práce

- Demoliční práce započnou zabezpečením staveniště a umístěním mobilní plotové zábrany okolo budovy.
- Proběhne úklid a odvoz komunálního odpadu pro hladký průběh demoličních prací.
- V okolí budovy budou odstraněny veškeré křoviny a stromy přibližně v okolí 1,5 metru od okrajů zdí.
- Z důvodu zapuštění budovy v terénu bude v okolí 1 metru od nosných zdí odkopána zemina na úroveň základu, která může být rovněž použita k zarovnání prostoru po skončení demoličních prací.
- Po zabezpečení svahu a odkrytí zapuštěných nosných stěn může začít probíhat demontáž střechy s povlakovou krytinou postupným rozebíráním.
- Po demontáži střechy proběhne demolice zdí a základů postupným rozebíráním.
- Po ukončení demoličních prací bude prostor bývalého objektu zarovnán použitím odkopané zeminy.
- Průběžně při demoličních pracích bude probíhat roční třídění a následné drcení stavebního odpadu.
- Stavební odpad z prostého betonu bude odvážen na recyklační skládku.

Poznámky

Zadání je zpracováno v rozsahu a podrobnosti zadávací dokumentace v rozsahu omezeném technickou zprávou, popisem a výkazem. Součástí položek jsou veškeré s nimi spojené práce, které jsou zapotřebí pro provedení kompletní dodávky díla, a to i když nejsou zvlášť uvedeny ve výkazu výměr. Rozpočet je nutno ocenit tak, aby byla možná realizace kompletního díla "na klíč". To znamená, že veškeré položky patrné zejména z technické zprávy a na ni navazujících částí výkazů a výkresů je třeba v nabídkové ceně doplnit a ocenit jako kompletně vykonané práce vč. materiálu, náradí a strojů nutných k práci, i když tyto nejsou ve výkazu výměr vypsány zvlášť. Pokud nejsou uvedeny montážní práce samostatně, je montáž součástí jednotkových cen.

Finanční rezerva smí být čerpána pouze po konzultaci s investorem a předložení rozdílového protokolu.

Veškeré navržené materiály jsou normou nejnižšího standardu použitelného materiálu.

Z průběhu výstavby bude pořízena fotodokumentace zachycující stav konstrukcí před a po provedení demolice. Fotodokumentace je nedílnou součástí předání díla! Pokud bude tvořen

změnový list stavby, musejí být veškeré změny zachyceny fotodokumentací. Fotodokumentace bude předána investorovi na datovém nosiči.

K veškerým použitým materiálům bude dodán technický list a prohlášení o vlastnostech.