

DODATEK č. 1 KE SMLOUVĚ O PODNÁJMU

dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), v souladu s podnájemní smlouvou mezi 4-Majetkovou, a. s. a Základní školou, Praha 4, Na Chodovci 54 (dále jen „Dodatek 1“)

č. j.: 794/2023
2023-24/uc 1_dod 1

I. Smluvní strany

1.1. Nájemce: Základní škola, Praha 4, Na Chodovci 54

se sídlem: Praha 4, Na Chodovci 54, 141 00
jednající ředitelem Mgr. Miloslavem Rážem
IČ : 6138 4704
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.,
číslo účtu: **6874 0339/0800**
/dále jen nájemce/

1.2. Podnájemce: Soukromá vyšší odborná škola zdravotnická MEDEA, s.r.o.,

se sídlem: Praha 4, Tomíčková 2144/1, 148 00
IČ: 250 52 241,
zastoupena ředitelem Mgr. Lukášem Kindlem, tel. 775 554 635
/dále jen podnájemce /

Tímto dodatkem č. 1 ke Smlouvě o podnájmu č.j.: 435/2023 ze dne 5. 9. 2023 se mění články 4.2, 5.1 a 5.3, ostatní ujednání se nemění a zůstávají v platnosti.
Nové znění článků 4.2, 5.1 a 5.3:

4.2. Rozsah dnů a hodin v kalendářním týdnu pro účely užívání předmětu podnájmu byl smluvními stranami v rámci doby podnájmu sjednán a je obsahem **přílohy č. 1 a** této smlouvy.

Cvičná kuchyně pro zimní i letní období, zimní období 90 h, letní období 90 h.

5.1. Cena nájmu je stanovena dohodou a činí a činí **350,-Kč/1h** za podnájem cvičné kuchyně. Nájemce touto smlouvou pronajímá podnájemci předmět podnájmu za dohodnuté smluvní podnájemné v celkové výši **63 000 Kč**. Nájemce není plátcem DPH.

5.3. Podnájemce je povinen hradit sjednané podnájemné takto: **do 20. 11. 2023 v částce 31 500 Kč a do 21. 5. 2024 v částce 31 500 Kč.**

V Praze dne 20. 12. 2023

Mgr.
Miloslav
Ráž

Digitálně podepsal
Mgr. Miloslav Ráž
Datum: 2023.12.20
16:10:41 +01'00'

.....
nájemce

Mgr.
Lukáš
Kindl

Digitálně
podepsal Mgr.
Lukáš Kindl
Datum:
2023.12.21
07:55:26 +01'00'

.....
podnájemce