



Smlouva o spolupráci – příkazní smlouva

Revitalizace městských lázní v Plzni na Kulturní centrum
Plzeňského kraje

uzavřená podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů, mezi:

společnost: **Kulturní centrum Plzeňského kraje s.r.o.**
sídlo: Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
za kterou jedná: Ing. arch. Hynek Gloser, Ph.D., jednatel

IČO: 27877647
DIČ: CZ 27877647
zapsána v obchodním rejstříku: Oddíl C, vložka 43070 u Krajského soudu v Plzni
bankovní spojení: XXXXXXXXXX

na straně jedné (dále jen „**Příkazník**“)

- a -

Plzeňský kraj

sídlo: Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
IČO: 708 90 366
DIČ: CZ70890366
Zastoupený: Martinem Záhořem, náměstkem hejtmána Plzeňského kraje pro
oblast sociálních věcí, investic a majetku

na straně druhé (dále jen „**Příkazce**“)

(dále společně jen "**Strany**" a jednotlivě "**Strana**")

uzavírají níže uvedeného dne tuto **SMLOUVU O SPOLUPRÁCI** - SMLOUVU PŘÍKAZNÍ (dále
jen "**Smlouva**").

1 PREAMBULE

VZHLEDEM K TOMU, že:

- (A) Příkazce je právnickou osobou a je plátcem DPH.
- (B) Příkazník je právnickou osobou řádně založenou a zapsanou podle českého právního řádu v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, v oddílu C a vložce 43070, a je plátcem DPH. Příkazce je ovládanou osobou ze strany Příkazce.
- (C) Příkazník je společností poskytující mimo jiné inženýrské a projektové činnosti a technické poradenství v oblasti stavebnictví na vysoce profesionální úrovni, který podle vlastního prohlášení učiněného před uzavřením této Smlouvy splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a připraven řádně plnit závazky v ní obsažené.

Smlouva o spolupráci – příkazní smlouva

Revitalizace městských lázní v Plzni na Kulturní centrum
Plzeňského kraje

- (D) Příkazce má zájem o demolici části budovy bývalých městských lázní v Plzni v souladu se stavebním povolením SZ UMO3/37425/11 VÝST/2105/11/Ťf ze dne 25. 01. 2012, v rámci kterého bude provedeno odstranění dvorního křídla objektu a vytvoření prostoru pro navrženou dvorní přístavbu v rámci celkových stavebních úprav objektu. Bouraná část má jedno podzemní a dvě nadzemní podlaží, a to podle ověřené projektové dokumentace, jejímž autorem je ATELIER SOUKUP s.r.o., IČ 25229869, Klatovská 11, 301 00 Plzeň 1 (dále jen „Projekt“).
- (E) Příkazcem bude Projekt z financován prostřednictvím rozpočtu Příkazce, komerčních úvěrů a případně dotacemi.
- (F) Příkazce má uzavřenou smlouvu na stavbu Projektu – tato smlouva o dílo uzavřená mezi Příkazcem a společností TREPART s.r.o., se sídlem Pištěkova 782/3, 149 00 Praha 4, IČO: 25917838, jakožto vybraným uchazečem a Dodavatelem stavby byla uzavřena dne 06. 12. 2023 (dále jen „Smlouva o dílo“). Příkazník potvrzuje, že se se Smlouvou o dílo seznámil před podpisem této Smlouvy a že ji má k dispozici.
- (G) Příkazce má zájem, aby mu při přípravě a realizaci Projektu Příkazník poskytoval za podmínek této Smlouvy následující:
- a) služby autorského dozoru podle této Smlouvy a podle zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, a podle všech právních předpisů včetně podzákonných, které se vztahují k výkonu funkce autorského dozoru (dále jen „Služeb autorského dozoru“ či „Služeb“).

Specifikace Služeb autorského dozoru:

Příkazník se zavazuje provádět pro Příkazce tyto Služby autorského dozoru:

- a) účast na kontrolních dnech a prohlídkách stavby a konzultace na staveništi
- b) kontrola provádění stavby podle schválené dokumentace
- c) kontrola souladu provádění stavby s podmínkami územního rozhodnutí, stavebního povolení
- d) kontrola dodržování opatření a řešení environmentálních podmínek
- e) dohled na odstraňování kolaudačních závad
- f) účast na předání staveniště k odstranění stavby dodavateli. Staveniště předává Příkazce. Autorský dozor kontroluje, zda skutečnosti známé v době předávání staveniště odpovídají předpokladům, podle kterých byla vypracována projektová dokumentace.
- g) účast na kontrolních dnech odstranění stavby (předpoklad cca 1x týdně) a spolupráce s ostatními partnery při operativním řešení problémů vzniklých při odstraňování stavby
- h) sledování souladu provádění demolice stavby se schválenou projektovou dokumentací z technického hlediska, a to po celou dobu demolice stavby, a upozorňování Příkazce na případné nesrovnalosti
- i) dohled nad dodržováním technickoekonomických parametrů demolice obsažené ve schválené projektové dokumentaci
- j) poskytování vysvětlení potřebných pro vypracování specifických subdodávek; upozorňování na potřebu řešení koordinačních vazeb s okolní zástavbou
- k) posuzování návrhů dodavatele odstranění stavby na změny schválené projektové dokumentace a na odchylky od ní, a to podle pokynů Příkazce (zpravidla zastoupeným technickým dozorem stavebníka)

Smlouva o spolupráci – příkazní smlouva

Revitalizace městských lázní v Plzni na Kulturní centrum
Plzeňského kraje

- l) vyjadřování se k návrhům na změny množství a výkonů oproti schválené projektové dokumentaci
- m) účast na vyhodnocení komplexních zkoušek a měření a kontrola souladu výsledků komplexních zkoušek s parametry obsaženými v projektové dokumentaci
- n) účast na předání a převzetí odstraněné stavby od zhotovitele
- o) spolupůsobení s Příkazcem při oznámení příslušnému stavebnímu úřadu, kde stavebník oznamuje, že odstranění stavby proběhlo v souladu s vydaným rozhodnutím o odstranění stavby
- p) spoluúčast na výzvu Příkazce při kontrole a vypořádávání fakturace dodavatele odstranění stavby.

SE STRANY DOHODLY na následujícím:

2 DEFINICE A VÝKLAD POJMŮ

2.1 Výrazy použité v textu této Smlouvy začínající velkými písmeny mají následující význam, pokud z kontextu jejich zařazení do této Smlouvy nevyplývá jinak:

“Dodavatel“	má význam uvedený v preambuli této Smlouvy F;
“Kontrolní den Projektu“	má význam uvedený v odstavci 4.1 této Smlouvy;
“Měsíční report“	má význam uvedený v odstavci 4 této Smlouvy;
“Náklady“	má význam uvedený v odstavci 6.2 této Smlouvy;
“Příkazce“	má význam uvedený v úvodních ustanoveních této Smlouvy;
“Odměna“	má význam uvedený v odstavci 6.1 této Smlouvy;
“Příkazník“	má význam uvedený v úvodních ustanoveních této Smlouvy;
“Projekt“	má význam uvedený v preambuli této Smlouvy D;
“Služby“	znamená plnění, dle písmena G, které je podle této Smlouvy povinen provést Příkazník ve prospěch Příkazce,
„Smlouva“	znamená tuto smlouvu o poskytování služeb;
“Subdodavatel“	má význam uvedený v odstavci 8 této Smlouvy.

2.2 Členění Smlouvy. Členění této Smlouvy do článků a odstavců a zařazení nadpisů je prováděno pouze pro účely usnadnění orientace a nemá vliv na význam nebo výklad

Smlouva o spolupráci – příkazní smlouva

Revitalizace městských lázní v Plzni na Kulturní centrum
Plzeňského kraje

této Smlouvy. Výrazy "**tato Smlouva**", "**této Smlouvy**", "**podle této Smlouvy**" a výrazy jim obdobné se týkají této Smlouvy a nikoliv jakéhokoliv konkrétního článku či odstavce či jiné části této Smlouvy, a zahrnují jakoukoliv smlouvu nebo dokument doplňující či rozšiřující tuto Smlouvu.

2.3 Významy. Slova vyjadřující pouze jednotné číslo zahrnují i množné číslo a naopak, slova vyjadřující mužský rod zahrnují i ženský a střední rod a naopak, a výrazy vyjadřující osoby zahrnují fyzické i právnické osoby a naopak.

2.4 Odkazy na zákony a jiné odkazy. Všechny odkazy v této Smlouvě na zákony budou vykládány jako odkazy na zákony v platném a účinném znění.

3 ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY

3.1 Účel smlouvy. Účelem této Smlouvy je zajistit ze strany Příkazníka pro Příkazce výkon veškerých práv a povinností Příkazce souvisejících s Projektem, jak je uvedeno v písm. G) preambule), a to jak vůči dodavateli/dodavatelům Příkazce a správním orgánům, tak i vůči dotčeným osobám tak, aby mohl Příkazce využívat výsledek Projektu v souladu se stavebním povolením a Smlouvou o dílo.

3.2 Předmět Smlouvy. Předmětem této Smlouvy je závazek Příkazníka provádět pro Příkazce řádně a včas a za podmínek dle této Smlouvy Služby a DÁLE závazek Příkazce zaplatit Příkazníkovi za provedené Služby Odměnu řádně a včas podle této Smlouvy.

3.3 Příkazník bude Příkazci poskytovat Služby podle jejich povahy úkony učiněnými vlastním jménem a/nebo jménem Příkazce, vždy však na své nebezpečí.

Příkazník je oprávněn při provádění Služeb jednat jménem Příkazce.

3.4 Dle této smlouvy Příkazník je povinen poskytovat Příkazci i další plnění v této Smlouvě nesjednané, které souvisí s realizací Projektu (dále jen „**Další služby**“) a to za podmínky, že mezi Stranami této Smlouvy dojde k písemné dohodě o rozsahu Dalšíh služeb, termínu jejich provedení a odměně za jejich provedení.

4 KOORDINACE PROJEKTU A REPORTING

4.1 V průběhu realizace Projektu se Příkazník zavazuje zajistit konání pravidelných kontrolních dnů za účasti dalších Dodavatelů, jejichž účast je s ohledem na povahu jejich činnosti a úkolů v rámci Projektu nezbytná (dále jen "**Kontrolní den Projektu**").

4.2 Nebude-li pro Kontrolní dny Projektu dohodnut pravidelný přesný čas a místo, zavazuje se Příkazník čas a místo konání takové schůzky, respektive kontrolního dne, oznámit Příkazci prostřednictvím elektronické pošty, a to nejméně pět (5) pracovních dnů předem.

4.3 Obě Strany mohou svolat schůzku Stran i mimo termín pravidelného Kontrolního dne Projektu, pokud je nutné či vhodné projednat záležitosti Projektu dříve než na kontrolním dni. Svolání musí být doručeno druhé Straně alespoň dva (2) pracovní dny předem. O konání této schůzky je Příkazník povinen předem informovat Příkazce, pokud je jejím svolavatelem.

4.4 Příkazník se zavazuje zajistit vypracování zápisů z každého Kontrolního dne Projektu, přičemž tyto se zavazuje dataroom, který pro tento účel vytvoří.

Smlouva o spolupráci – příkazní smlouva

Revitalizace městských lázní v Plzni na Kulturní centrum
Plzeňského kraje

- 4.5 Příkazník se zavazuje alespoň jednou (1) měsíčně zajistit vypracování zprávy o průběhu Projektu v dále uvedeném rozsahu, ze které bude vyplývat skutečný postup v realizaci plnění povinností Příkazníkem dle této Smlouvy v rámci Projektu (dále jen „Měsíční report“). Měsíční reporty se zavazuje Příkazník předkládat každý měsíc až do ukončení projektu, a to vždy do 15. kalendářního dne následujícího měsíce za uplynulý měsíc.

Náležitosti reportingu:

Měsíční reporty budou obsahovat alespoň následující náležitosti:

- stav zpracování projektové dokumentace;
- stav získávání veřejnoprávních či správních povolení
- soupis aktuálních požadavků na rozhodnutí Příkazce;
- stav plnění smluv uzavřených s Dodavatelem;
- zprávu o Harmonogramu a jeho plnění;
- zprávu o nákladech a čerpání finančních prostředků, stavu Rozpočtu a jeho plnění.

5 PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 5.1 Příkazník je povinen při provádění Služeb a při dalším plnění podle této Smlouvy jednat s potřebnou odbornou péčí rádného hospodáře a odpovídá za řádné poskytnutí Služeb a provedení dalších činností, ke kterým se v této Smlouvě zavázal.
- 5.2 Příkazník se zavazuje chránit a prosazovat práva a oprávněné zájmy Příkazce.
- 5.3 Příkazník se zavazuje provádět Služby svědomitě s uplatněním svých odborných znalostí a zkušeností v oblasti Služeb, a to v souladu s touto Smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a technickými normami.
- 5.4 Příkazník se zavazuje provádět Služby a další plnění podle této Smlouvy podle pokynů Příkazce. Od pokynů Příkazce se může Příkazník odchýlit, jen je-li to v zájmu Příkazce a Příkazník nemůže včas obdržet jeho souhlas. Toto odchýlení je Příkazník povinen písemně oznámit bez zbytečného odkladu Příkazci, nejpozději však následující pracovní den. Příkazník je povinen informovat Příkazce o všech okolnostech, o nichž se dozvěděl při poskytování Služeb a které by mohly mít vliv na kvalitu poskytování Služeb. Příkazník se zavazuje upozornit Příkazce na případnou nevhodnost jeho pokynů, a to v souladu s ustanoveními odst. 4.1, 4.2, 4.3. a 4.5 této Smlouvy.
- 5.5 Příkazník je povinen provádět Služby dle této Smlouvy vždy v zájmu Příkazce, s odbornou péčí a na profesionální úrovni.
- 5.6 Příkazce má právo kdykoli při realizaci Projektu požadovat, aby kterákoli z činností či kterýkoli úkon Příkazníkem dle této Smlouvy byl učiněn pouze po předchozím písemném souhlasu Příkazce s takovou činností či úkonem, přičemž tento požadavek musí Příkazce vznést v přiměřené lhůtě před zahájením takových činností či úkonů s přihlédnutím k jejich povaze.
- 5.7 Příkazník se zavazuje veškeré dokumenty, které převzal za Příkazce nebo vznikly při výkonu jeho Služeb zarchivovat v listinné podobě a dále je uložit elektronicky v datovém úložišti, do kterého má kdykoliv Příkazce přístup. Veškerá tato dokumentace bude nejpozději do dvou měsíců po ukončení projektu předána v listinné podobě Příkazci, a to na základě předávacího protokolu.
- 5.8 Příkazník se dále zavazuje:

Smlouva o spolupráci – příkazní smlouva

Revitalizace městských lázní v Plzni na Kulturní centrum Plzeňského kraje

- zajišťovat podklady pro Příkazce týkající se Kontrolních dnů Projektů, které provádí nebo zajišťuje Příkazník v rozsahu této Smlouvy a ve vztahu k Projektu;
- zajišťovat podklady pro Příkazce, které jsou potřebné pro realizaci Projektů, včetně podkladů nezbytných pro veškerá s tím související správní řízení, stavební nevyjímaje;
- vyžádat si rozhodnutí oprávněné osoby Příkazce dle této Smlouvy (nebo jí pověřených osob) k záležitostem, které dle této Smlouvy vyžadují souhlas Příkazce;
- koordinovat svoji činnost dle této Smlouvy s činností Příkazce a poskytovat mu potřebnou součinnost k plnění jeho povinností vůči Příkazci;
- koordinovat svoji činnost dodavatelů Příkazce podílejících se na projektu a poskytovat jim potřebnou součinnost k plnění jejich povinností vůči Příkazci;
- zajišťovat veškeré podklady pro dozorující instituce financujících subjektů za účelem kontroly Projektů.

5.9 Příkazce se zavazuje:

- seznamovat Příkazníkem se všemi skutečnostmi významnými pro plnění závazků Příkazníkem z této Smlouvy;
- poskytovat Příkazníkově nezbytnou součinnost, zejména poskytovat nezbytné údaje a projednávat předložené návrhy bez zbytečného odkladu a vyjadřovat se k nim, a, je-li to ke splnění závazku Příkazníkem nutné, udělit Příkazníkově plnou moc v příslušném rozsahu;
- poskytnout Příkazníkově vhodné dokumenty (zejména potvrzení banky o provedené platbě, výpisy z účtů), které Příkazníkově umožní provést kontrolu plnění finančních závazků Příkazce vůči jeho dodavatelům, především datum, výši a adresáty konkrétní platby.
- udílet Příkazníkově pokyny, na jejichž základě bude Příkazník vykonávat Služby, je-li to pro plnění Smlouvy nezbytné a nejedná-li se o činnost, kterou vykonává Příkazník na vlastní odpovědnost; v takovém případě se Příkazník zavazuje připravit Příkazci nezbytné podklady pro jeho rozhodnutí;

(dále jen „Součinnost“).

- 5.10 V případě, že Příkazce bude v prodlení s poskytnutím Součinnosti dle této Smlouvy, prodlužují se termíny plnění stanovené v této Smlouvě o dobu prodlení Příkazce s poskytnutím Součinnosti, aniž by se tím Příkazník ocitl v prodlení s plněním svých povinností dle této Smlouvy.
- 5.11 Smluvní strany se výslovně dohodly, že Příkazník neodpovídá za vydání jakéhokoli správního rozhodnutí, stanoviska nebo souhlasu správního úřadu, na který není dle platných právních norem České republiky právní nárok, ledaže by takové rozhodnutí bylo, či nebylo, vydáno na základě nesprávných, či neúplných podkladů předaných správnímu orgánu Příkazníkem, nebo pokud by takové rozhodnutí bylo, či nebylo, vydáno v důsledku porušení povinností Příkazníkem dle této Smlouvy.
- 5.12 V případě, že má Příkazník dle této Smlouvy povinnost předat jakékoli materiály nebo výstupy týkající se poskytovaných Služeb, bude takové předání realizováno na základě

Smlouva o spolupráci – příkazní smlouva

**Revitalizace městských lázní v Plzni na Kulturní centrum
Plzeňského kraje**

písemného předávacího protokolu podepsaného oběma Smluvními stranami. V případě, že Příkazce nepřevzme nebo odmítne převzít takové materiály nebo výstupy, aniž by uvedl důvod takového odmítnutí nebo nečinnosti, budou takové materiály nebo výstupy považovány za předané v okamžiku marného uplynutí tří (3) pracovních dnů, od okamžiku, kdy Příkazník Příkazce k takovému převzetí písemně vyzval.

6 ODMĚNA A NÁKLADY PŘÍKAZNÍKA

- 6.1 Není-li v této Smlouvě stanoveno jinak, náleží Příkazníkovi za provedení Služeb podle této Smlouvy odměna ve výši: 60.000 Kč bez DPH (slovy: šedesát tisíc korun českých bez daně z přidané hodnoty), k níž bude připočtena DPH ve výši dle zákona (dále jen „Odměna“).

Vedle této Odměny má Příkazník nárok na úhradu nákladů na odměnu za výkon dozoru statika. Smluvní strany si sjednávají pro případ potřeby výkon dozoru statika, a to zejména v souvislosti s posuzováním vlivu konstrukcí bouraných na konstrukce zachovávané. Odměna pro statika se sjednává hodinovou zúčtovací sazbou 950 Kč za hodinu v maximálním rozsahu 8 hodin týdně (tj. při předpokládané době poskytování Služeb autorského dozoru 13 týdnů maximální částka odměny za výkon dozoru statika činí 98 800 Kč bez DPH, k níž bude připočtena DPH ve výši dle zákona). Odměnu za výkon dozoru statikovi vyplatí přímo Příkazník, který si sám zajistí jeho služby jakožto služby Subdodavatele.

Bude-li potřeba zvýšit počet hodin dozoru statika, je k tomu třeba získat předchozí souhlas Příkazce. O přizvání statika rozhoduje Příkazník. To nevylučuje přizvání statika Příkazcem podle jeho uvážení.

- 6.2 Vedle Odměny má Příkazník nárok na tyto nutně, a/nebo účelně vynaložené náklady spojené s poskytováním Služeb dle této Smlouvy:

- správní poplatky;
- poplatky za zaměření stavebních objektů;
- poplatky za znalecké posudky;
- náklady za provedení energetického auditu;
- další náklady schválené Příkazcem;

(dále jen „Náklady“).

- 6.3 Nárok na úhradu Nákladů vzniká Příkazníkovi vůči Příkazci pouze tehdy, pokud byly tyto Náklady, včetně jejich účelu a výše, Příkazci písemně oznámeny před jejich vynaložením Příkazníkem a Příkazník tuto výši a účel odsouhlasil.

- 6.4 Nárok na Odměnu Příkazníkem vzniká po ukončení projektu. Odměna je splatná na základě daňového dokladu - faktury, a to ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne doručení řádného daňového dokladu Příkazci s náležitostmi dle zákona, kde bude příslušná část Odměny vyčíslena v souladu s touto Smlouvou.

- 6.5 Příkazce se zavazuje uhradit Příkazníkovi Náklady do třiceti (30) dnů poté, co mu bude doručen daňový doklad - faktura s náležitostmi dle zákona, kde bude příslušná část Nákladů uvedena co do jejich druhu, účelu a výše v souladu s touto Smlouvou.

- 6.6 Veškeré platby podle této Smlouvy se Příkazce zavazuje hradit Příkazníkovi bezhotovostním převodem na účet Příkazníkem uvedený v příslušném daňovém dokladu.

Smlouva o spolupráci – příkazní smlouva

Revitalizace městských lázní v Plzni na Kulturní centrum
Plzeňského kraje

- 6.7 Jakákoliv platba Příkazce podle této Smlouvy se považuje za uhrazenou okamžikem, kdy byla připsána na účet Příkazníka podle této Smlouvy.
- 6.8 Smluvní strany se výslovně dohodly, že v případě, kdy se doba realizace Projektu prodlouží oproti předpokládané době realizace Projektu, budou vzájemně jednat o výši odměny pro Příkazníka. Toto ustanovení neplatí, pokud se Příkazník zavinil prodlužením s realizací Projektu.

7 DOBA TRVÁNÍ ZÁVAZKŮ A PŘERUŠENÍ

- 7.1 Není-li v této Smlouvě výslovně stanoveno jinak, závazek Příkazníka provádět Služby a poskytovat Příkazci plnění podle této Smlouvy je sjednán následovně:
- a) Poskytování služeb autorského dozoru, v termínu ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy až do dosažení výsledku Projektu (předpokládaná doba poskytování Služeb autorského dozoru činí 13 týdnů ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy).

8 SUBDODAVATELÉ

- 8.1 Příkazník je oprávněn plnit své závazky podle této Smlouvy za použití třetích osob (dále jen „Subdodavatel“) pouze tehdy, pokud splní všechny níže podmínky:
- a) Příkazník zůstane plně odpovědný vůči Příkazci za plnění svých povinností prostřednictvím Subdodavatele a
- b) Příkazník sám uhradí veškeré odměny Subdodavatele a jeho případné náklady ze své Odměny dle této Smlouvy.
- 8.2 Pokud Příkazník provede část plnění podle této Smlouvy prostřednictvím Subdodavatele, odpovídá Příkazci, jako by toto plnění provedl sám.

9 AUTORSKÁ PRÁVA

- 9.1 Smluvní strany sjednávají, že vznikne-li poskytnutím služeb Příkazníkem autorské dílo ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon v platném znění, pak Příkazník touto Smlouvou uděluje Příkazci licenci k užití autorských děl vytvořených na základě této smlouvy, a to ke všem způsobům užití, které jsou známé v okamžiku předání díla Příkazci (zejména k uveřejnění v informačních materiálech Příkazce, jejich sdělování veřejnosti prostřednictvím Internetu a jiných telekomunikačních sítí, např. mobilní telefonní sítě, včetně umožnění jejich stahování (vytváření a bezúplatného poskytování digitálních rozmnoženin), umístěním v tiskových inzerátech, na plakátech, billboardech, letácích a podobných reklamních materiálech v rámci reklamních, marketingových či propagačních akcí či kampaní), na dobu autorskoprávní ochrany díla, pro území celé Sluneční soustavy a v neomezeném množství rozsahu. Příkazce je oprávněn dílo dále upravovat, měnit, spojit s jiným dílem či zařadit do souborného díla, a to i bez souhlasu autora. Licence dle této Smlouvy je udělována jako výhradní s tím, že Příkazník sám není oprávněn dílo užívat ani poskytnout licenci k jeho užití třetí osobě. Příkazce však není povinen licenci využít. Licence se poskytuje jako bezúplatná, s přihlédnutím k výši úplaty za plnění dle této Smlouvy. Příkazce může oprávnění tvořící součást licence zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě.

Smlouva o spolupráci – příkazní smlouva

Revitalizace městských lázní v Plzni na Kulturní centrum
Plzeňského kraje

10 OCHRANA DŮVĚRNÝCH INFORMACÍ

10.1 Strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o obsahu práv a povinností vyplývajících z této Smlouvy, o podnikatelské činnosti druhé Strany a jakýchkoliv dalších informacích získaných na základě nebo ve spojení s touto Smlouvou („Důvěrné informace“). Důvěrné informace nesmějí být zveřejněny či jakkoliv zpřístupněny třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu Strany, jež tyto informace poskytla, s výjimkou následujících případů (i) jde o zpřístupnění právním zástupcům Strany, auditorům či jiným poradcům Strany nebo s ní Spřízněné osobě v nezbytně nutné míře a tyto osoby jsou vázány mlčenlivostí; (ii) jde o zpřístupnění vyžadované kogentními právními normami; (iii) Důvěrná informace se již dříve stala veřejně známou jinak než z důvodu porušení této Smlouvy tou Stranou, které byla Důvěrná informace původně poskytnuta; (iv) Důvěrná informace byla získána Stranou od subjektu, který má nepochybný nárok na rozšiřování příslušné Důvěrné informace; (v) jde o zpřístupnění Důvěrných informací potenciálnímu vlastníku, či nájemci Projektu, či jeho části ze strany Příkazce; (vi) jde o zveřejnění či zpřístupnění údajů tvořících plnění Příkazníkem podle této Smlouvy Příkazcem. I v případě ukončení této Smlouvy jsou Strany povinny řídit se ustanovením tohoto odstavce 10.1 této Smlouvy ještě po dobu následujících dvou (2) let od ukončení Smlouvy.

11 ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

11.1 Příkazník odpovídá Příkazci za škodu způsobenou, v důsledku porušení závazků Příkazníkem vyplývajících z této Smlouvy. Příkazník odpovídá Příkazci i za škodu způsobenou zaměstnancem Příkazníkem, či Subdodavatelem, nebo osobami jinak spolupracujícími s Příkazníkem pro účely plnění závazků Příkazníkem podle této Smlouvy.

12 SMLUVNÍ POKUTY

12.1 V případě prodlení Příkazníkem s řádným plněním jeho závazků dle odst. 3.1., 3.2. a 3.4. této Smlouvy, zavazuje se Příkazník zaplatit Příkazci smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč. Tato smluvní pokuta je sjednána jako jednorázová za každé porušení

12.2 V případě prodlení Příkazce s hrazením jakékoli platby dle této Smlouvy, zavazuje se Příkazce zaplatit Příkazníkovi zákonem stanovený úrok z prodlení z částky, ohledně níž bude v prodlení se zaplacením. V případě současného prodlení s úhradou více plateb se posuzuje úrok z prodlení samostatně na každé jednotlivé prodlení.

12.3 Sjednáním ani uhrazením jakékoliv smluvní pokuty v této Smlouvě není dotčen nárok poškozené Smluvní strany na náhradu škody, která se hradí zvlášť a v plné výši (tj. výše smluvní pokuty se nezapočítává s případnou náhradou škody).

12.4 Smluvní pokuty budou hrazeny na základě faktury vystavené ze strany poškozené Smluvní strany a doručené druhé Smluvní straně, a to na účet pro tyto účely ve faktuře uvedený. Takto vystavená faktura bude mít splatnost 30 dní ode dne jejího doručení druhé Smluvní straně.

Smlouva o spolupráci – příkazní smlouva

Revitalizace městských lázní v Plzni na Kulturní centrum
Plzeňského kraje

13 UKONČENÍ SMLOUVY A JEHO DŮSLEDKY

- 13.1 Příkazce je oprávněn tuto Smlouvu ukončit kdykoliv bez udání důvodu výpovědí.
- 13.2 Ke dni účinnosti ukončení Smlouvy zaniká závazek Příkazníkem uskutečňovat činnost, ke které se zavázal. Jestliže tímto přerušením činnosti by vznikla Příkazci škoda, je Příkazník povinen jej upozornit, jaká opatření je třeba učinit k jejímu odvrácení. Jestliže tato opatření Příkazce nemůže učinit ani pomocí jiných osob a požádá Příkazníka, aby je učinil sám, je Příkazník k tomu povinen.
- 13.3 Pro případ ukončení této Smlouvy se Strany dohodly, že (i) Příkazník bez zbytečného odkladu předá dle odst. 5.12 této Smlouvy Příkazci veškeré do té doby podle této Smlouvy provedené plnění, jehož vlastníkem se tímto předáním stane Příkazce; (ii) Příkazce je oprávněn pokračovat v naplňování účelu této Smlouvy prostřednictvím jiného subjektu za využití plnění předaného Příkazníkem podle předchozího bodu.
- 13.4 V případě ukončení této Smlouvy se Příkazce zavazuje zaplatit Příkazníkovi poměrnou část z Odměny za činnost Příkazníkem provedenou do okamžiku účinnosti zániku této Smlouvy, jejíž výsledky byly Příkazníkem Příkazci předány v souladu s odstavcem 13.3 této Smlouvy a jsou i nadále pro Příkazce využitelné při naplňování účelu Smlouvy.
- 13.5 Strany se dále dohodly na tom, že je-li touto Smlouvou sjednán výpovědní důvod, není z téhož důvodu možné od této Smlouvy odstoupit.
- 13.6 Vznikne-li důvod pro ukončení této Smlouvy, je takový důvod možné využít pouze v průběhu 3 (tří) měsíců ode dne, kdy se Strana oprávněná z takového důvodu tuto Smlouvu ukončit o důvodu dozvěděla, popřípadě se dozvědět mohla.

14 ZÁRUKA ZA JAKOST

- 14.1 Příkazník odpovídá za veškeré vady, které mají jeho činnosti v době předání. Příkazník rovněž odpovídá za vady, které vznikly až po předání, pokud tyto způsobil porušením svých povinností.
- 14.2 Záruční doba činí 5 let ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí ohledně stavby v rámci realizace Projektu.
- 14.3 Veškeré vady a nedodělky vyplývající z činnosti Příkazníkem je Příkazce povinen uplatnit u Příkazníka písemně. Příkazník je povinen neprodleně a bezplatně zajistit odstranění oprávněně reklamovaných vad nejpozději do 15-ti dnů od doručení reklamace, pokud si smluvní strany nedohodnou jiný termín. Jiný termín odstranění vad se dohodne vždy písemnou formou. Vady, v jejichž důsledku by mohla vzniknout Příkazci škoda, se Příkazník zavazuje odstranit neprodleně po jejich písemném uplatnění.
- 14.4 V případě, že Příkazník neodstraní vady ve výše uvedených lhůtách, je Příkazce oprávněn zajistit nápravu vad jiným subjektem, a to na náklady Příkazníka, jenž se zavazuje je uhradit do 30-ti dnů po předání faktury.

15 DORUČOVÁNÍ A JEDNÁNÍ

- 15.1 Informace nebo jiná sdělení na základě této Smlouvy budou mít prioritně písemnou, popřípadě elektronickou formu a pokládají se za doručené druhé Smluvní straně, pokud jsou doručena osobně nebo doporučenou poštovní zásilkou nebo mezinárodně

Smlouva o spolupráci – příkazní smlouva

Revitalizace městských lázní v Plzni na Kulturní centrum
Plzeňského kraje

uznávanou kurýrní službou (jako např. DHL, UPS, FedEx, apod.) na níže uvedené adresy nebo jsou zaslána potvrzeným telefaxem adresovaným druhé Smluvní straně na níže uvedená telefaxová čísla, nebo v případě elektronické pošty na níže uvedené adresy vždy s vyžádaným potvrzením přečtení odeslané zprávy, přičemž za doručenu elektronickou zprávu lze považovat pouze tu, na kterou příjemce odpověděl odeslateli, že si ji přečetl (nebo na jinou adresu faxové číslo nebo E-mailovou adresu, kterou příslušná Smluvní strana uvede v písemném oznámení předaném druhé Smluvní straně v souladu s ustanoveními tohoto článku).

15.2 Adresy Smluvních stran. Dále následují adresy Smluvních stran pro účely tohoto článku:

Příkazník:

Obchodní firma: Kulturní centrum Plzeňského kraje s.r.o.
Adresa: Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
E-mail: [REDACTED]
K rukám: Ing. arch. Hynka Glosera, Ph.D., a Ing. Miroslava Macha

Příkazce:

Plzeňský kraj

Adresa: Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
E-mail: [REDACTED]
K rukám: Martina Záhoře

Ve věcech smluvních jedná za Příkazníka jednatel Ing. arch Hynek Gloser, Ph.D., a ve věcech technických jedná za příkazníka technický ředitel Ing. Miroslav Mach

16 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

16.1 Oddělitelnost. Pokud se jakékoli ustanovení této Smlouvy stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo nevymahatelné ustanovení novým ustanovením, jehož znění bude odpovídat úmyslu vyjádřenému původním ustanovením a touto Smlouvou jako celkem.

16.2 Úplnost. Tato Smlouva obsahuje úplnou dohodu Smluvních stran ve věci předmětu této Smlouvy, a nahrazuje veškeré ostatní písemné či ústní dohody učiněné ve věci předmětu této Smlouvy před jejím uzavřením.

16.3 Vzdání se práva. Jestliže kterákoli ze Smluvních stran přehledně nebo promíne jakékoliv neplnění, porušení, prodlení nebo nedodržení nějaké povinnosti vyplývající z této Smlouvy, pak takové jednání nezakládá vzdání se takové povinnosti s ohledem na její trvalý nebo následné neplnění, porušení nebo nedodržení a žádné takové vzdání se práva nebude považováno za účinné, pokud nebude pro každý jednotlivý případ vyjádřeno písemně.

16.4 Platnost a účinnost. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu druhé smluvní strany a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní

Smlouva o spolupráci – příkazní smlouva

Revitalizace městských lázní v Plzni na Kulturní centrum
Plzeňského kraje

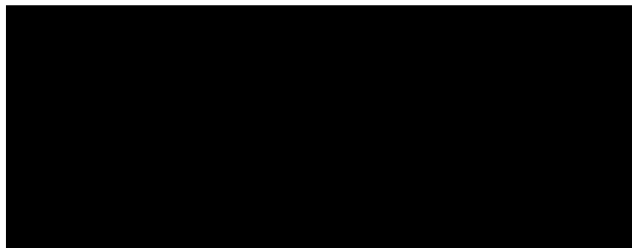
strany se dohodly, že povinné zveřejnění smlouvy v registru smluv v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, provede Příkazce.

- 16.5 Stejnopisy. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.
- 16.6 Rozhodné právo. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
- 16.7 Změny a dodatky. Veškeré změny této Smlouvy musí být vyhotoveny písemně formou číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.
- 16.8 Schvalovací doložka. Příkazce prohlašuje, že uzavření této Smlouvy bylo schváleno Radou Plzeňského kraje usnesením č. 4418/23 ze dne 11. 12. 2023. Příkazce ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., v platném znění, pro uzavření této Smlouvy.
- 16.8 Strany výslovně prohlašují, že je jim obsah Smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že tato Smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují Strany své podpisy.

Smlouva o spolupráci – příkazní smlouva

Revitalizace městských lázní v Plzni na Kulturní centrum
Plzeňského kraje

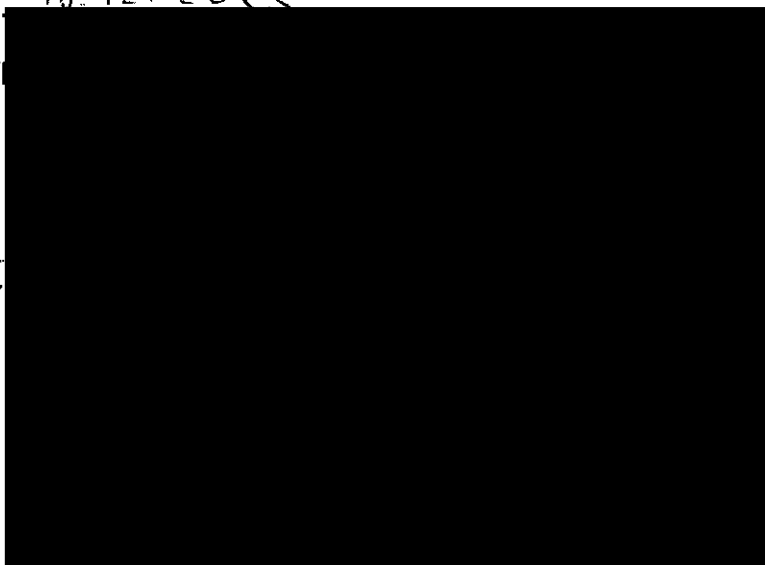
V Plzni 18.12.2022



Funkce: náměstek hejtmána

V Plzni 18.12.2022

Za Příkazní



Jméno: Ing.
Funkce:
Jednatel

