

Smlouva o spolupráci

uzavřená podle § 176 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Město Beroun

se sídlem: Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 26601 Beroun

IČ: 002 33 129

DIČ: CZ00233129

zastoupené: RNDr. Soňou Chalupovou, starostkou města

(dále též „město Beroun“)

a

Petr Nejepsa

se sídlem: Zborovského nábřeží 48/25, 266 01, Beroun – Beroun-Závodí

IČ: 67744133

DIČ: CZ6910130623

(dále též „partner“)

Čl. I

Předmět smlouvy

1. Mezi městem Beroun jako propachtovatelem a Petrem Nejepsou jako pachtýřem byla uzavřena dne 1. 6. 2017 pachtovní smlouva ev.č. 0338/2017/PACH/OMI, k této smlouvě bylo uzavřeno 6 dodatků.
2. Na základě pachtovní smlouvy město Beroun mimo jiné partnerovi propachtovalo i pozemek p.č. st. 2208/1 jehož součástí je stavba ubytovacího zařízení (recepce s ubytovnou) v obci a k.ú. Beroun.
3. Smluvní strany se dohodly, že partner poskytne ubytování uprchlíkům z Ukrajiny – osobám do 150 dní pobytu od udělení 1. víza v České republice a osobám zranitelným (společně dále „ubytované osoby“), v ubytovacím zařízení, které je součástí pozemku p. č. st. 2208/1 v obci a k.ú. Beroun, které má partner od města Beroun propachtované s tím, že město Beroun je povinno uhradit partnerovi za jednu ubytovanou osobu paušální částku ve výši 250,-Kč za den (ubytovací služby, spotřeba vody na vaření a hygienu, elektrické energie, likvidace odpadu, praní prádla) + platnou sazbu DPH. Za zranitelné osoby se považují děti do 18 let, studenti 19-26 let, osoby pečující o dítě do 6 let věku, těhotné ženy, osoby starší 65 let, osoby se zdravotním postižením a osoby pečující o osoby se zdravotním postižením.
4. Písemné jmenovité soupisy ubytovaných osob v ubytovacím zařízení bude partner předkládat Odboru hospodářské správy Městského úřadu Beroun, a to vždy do sedmi pracovních dnů po ukončení předchozího kalendářního měsíce. Za město Beroun tento seznam osob zašle na Odbor hospodářské správy Městského úřadu Beroun Kancelář tajemníka Městského úřadu Beroun – Krizové řízení. Partner následně vystaví celkovou fakturu za ubytování jednotlivých ubytovaných osob, splatnost faktury se stanovuje na 14

dnů od data doručení faktury. Fakturu je možné doručit v listinné podobě na adresu města Beroun uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo elektronicky na e-mail: [REDACTED]

Čl. II. Trvání smluvního vztahu

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 30.04.2024.

Čl. III. Závěrečná ustanovení

1. Pokud tato smlouva některé otázky výslovně neupravuje, řídí se práva a povinnosti smluvních stran platným a účinným zněním občanského zákoníku.
2. Smlouvu lze změnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků.
3. Na základě rozhodnutí Městského úřadu Beroun, finančního odboru číslo jednací: [REDACTED] ze dne 7. 3. 2022 je u ubytování osob v souvislosti s válečným konfliktem na Ukrajině prominut místní poplatek z pobytu z důvodu mimořádné události.
4. Pro naplnění díkce zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů hodnota předmětu této smlouvy činí 242 000,-Kč bez DPH.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění tohoto dodatku se smluvní strany dohodly, že ho do registru smluv zašle město Beroun neprodleně, nejdéle však do 15 dnů, po podpisu tohoto dodatku všemi smluvními stranami. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení ke jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
6. Smluvní strany souhlasí s tím, aby na oficiálních webových stránkách města Beroun (www.mesto-beroun.cz) byly uveřejněny veškeré faktury s finanční částkou nad 50 000,- Kč bez DPH, které budou na základě této smlouvy, včetně jejích případných dodatků, vystaveny k úhradě městu Beroun, a to bez časového omezení, s výjimkou informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.
7. Tato smlouva je uzavírána na základě usnesení Rady města Beroun č. 596/29/RM/2023 ze dne 6.12.2023. Město Beroun ve smyslu § 41 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly ze strany města splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., stanovené podmínky.
8. Tato smlouva o spolupráci nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, ne však dříve než 1.1.2024.
9. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních o stejné právní závaznosti, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

10. Účastníci po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Berouně, dne 19-12-2023

Za město Beroun



RNDr. Soňa Chalupová
starostka města Beroun



V Berouně, dne 19.12.2023

Za partnera



Petr Nejepsa