




SMLOUVA O NÁJMU PROSTORŮ SLOUŽÍCÍCH PODNIKÁNÍ

evid. č. NP 8/2023

PRONAJÍMATEL: Servisní středisko pro správu svěřeného majetku Městské části Praha 8, příspěvková organizace
se sídlem: U Synagogy 236/2, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 00
IČO: 00639524
DIČ: CZ00639524
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
zastoupený: Ing. Stanislavem Hladišem, ředitelem

(dále jen „Pronajímatel“)

a

NÁJEMCE: Základní škola německo-českého porozumění Thomase Manna, o.p.s.
se sídlem: Střížkovská 32/27, Praha 8 – Střížkov, PSČ 180 00
IČO: 25741497
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
zastoupený: Mgr. Bc. Zuzanou Svobodovou, Ph.D., ředitelkou

(dále jen „Nájemce“)

(Pronajímatel a Nájemce dále jen „Smluvní strany“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2201 a násl. a dle § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu o nájmu prostorů sloužících podnikání (dále jen „Smlouva“):

I. Označení nemovitosti

1. Hlavní město Praha, se sídlem Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1, je vlastníkem pozemku parc. č. 2364/211, k. ú. Kobylisy, obec Praha, o výměře 32.030 m² (dále jen „Pozemek 1“), a pozemku parc. č. 2364/210, k. ú. Kobylisy, obec Praha, o výměře 7.839 m² (dále jen „Pozemek 2“), jehož součástí je stavba č. p. 1125 (stavba občanského vybavení), na adrese Chabařovická 4, Praha 8 (dále jen „Stavba“), vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha, na LV č. 1612. Pozemek 1 a Pozemek 2, jehož součástí je Stavba (společně dále jen „Nemovitosti“), jsou

ve svěřené správě zapsané v katastru nemovitostí ve prospěch městské části Praha 8, IČO: 00063797, se sídlem Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8 – Libeň.

2. Pronajímatel touto Smlouvou přenechává Nájemci za nájemné do užívání část Pozemku 1 o výměře 1.599 m² a část Pozemku 2 o výměře 613,40 m² (viz plánec, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy) a tyto prostory umístěné ve Stavbě:
 - podlaží: celé přízemí (2.009,34 m²) vč. velké tělocvičny a s výjimkou služebního bytu, celé 1. patro (1.160,88 m²) vč. malé tělocvičny a zázemí, pravá část 2. patra (372,50 m²) a levá část 2. patra (502 m²),
 - č. prostorů: 637102,
 - počet místností: viz plánec, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy,
 - o celkové podlahové výměře: 4.044,72 m²,(společně dále jen „**Předmět nájmu**“); Předmět nájmu je vyznačen v Situačním plánu Předmětu nájmu, který přílohu č. 1 této Smlouvy.
3. Pronajímatel je na základě úplného znění jeho Zřizovací listiny, schváleného usnesením Zastupitelstva městské části Praha 8, oprávněn Předmět nájmu pronajmout.

II.

Předmět Smlouvy a účel nájmu

1. Pronajímatel na základě této Smlouvy Nájemci přenechává do nájmu Předmět nájmu za podmínek stanovených touto Smlouvou a Nájemce tento Předmět nájmu od Pronajímatele přebírá a zavazuje se plnit povinnosti stanovené Smlouvou.
2. Pronajímatel přenechává Nájemci Předmět nájmu výlučně za účelem provozování školského zařízení (dále jen „**Účel nájmu**“).

III.

Doba trvání nájemního vztahu

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to ode dne 1. 9. 2026 do dne 31. 8. 2028.
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že dojde k odsvěření Nemovitostí ze svěřené správy městské části Praha 8 a tím k přechodu práv a povinností z této Smlouvy na hlavní město Prahu, mění se doba trvání této Smlouvy na dobu neurčitou s tím, že každá ze Smluvních stran je oprávněna vypovědět tuto Smlouvu i bez uvedení důvodu s tříměsíční výpovědní dobou, která začíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé Smluvní straně.
3. Smluvní strany se dohodly, že s ohledem na užívání Předmětu nájmu Nájemcem nebudou pořizovat o předání Předmětu nájmu písemný „Protokol o předání Předmětu nájmu“ a Nájemce přebírá Předmět nájmu ve stavu, v jakém se nachází ke dni 1. 9. 2026.

IV. Nájemné a služby

1. Nájemce za užívání Předmětu nájmu hradí nájemné takto:

A/ Roční sazba nájemného:

a) nájemné za užívání části Pozemku 1 a části Pozemku 2:

2.212,40 m² za 21,60 Kč/m², tj. celkem 47.787,84 Kč/rok

b) nájemné za užívání prostorů ve Stavbě:

4.044,72 m² za 641,49 Kč/m², tj. celkem 2.594.647,43 Kč/rok

Celkové roční nájemné činí po zaokrouhlení částky **2.642.435,27 Kč**,

tj. slovy: dva miliony šest set čtyřicet dva tisíc čtyři sta třicet pět korun českých dvacet sedm haléřů

B/ Rozpočet úhrad za nájem:

roční úhrada 2.642.435,27 Kč

čtvrtletní úhrada 660.608,82 Kč

měsíční úhrada 220.202,94 Kč

2. Nájemné se platí čtvrtletně a je splatné do každého 14. dne druhého měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí, ledaže je na příslušné faktuře uvedeno pozdější datum splatnosti.
3. Nájemné bude hrazeno na účet Pronajímatele uvedený v záhlaví této Smlouvy. Nájemce se zavazuje hradit Pronajímateli nájemné na základě Pronajímatelem vystavených a zasláných faktur na adresu Nájemce s tím, že faktura bude zaslána vždy nejpozději do 1. dne druhého měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí, ze které je nájemné hrazeno. K nájemnému se u plátců DPH připočte DPH v zákonem stanovené výši.
4. Smluvní strany se dohodly, že Pronajímateli vzniká nárok na úhradu nájemného za každý, byť jen započatý měsíc užívání Předmětu nájmu ze strany Nájemce bez ohledu na to, zda Nájemce bude Předmět nájmu užívat až do konce předmětného kalendářního měsíce.
5. Nájemce zaplatí v roce, v němž tato Smlouva nabyla účinnosti, a v roce, v němž skončí nájemní vztah podle této Smlouvy poměrnou část ročního nájemného.
6. Dnem zdanitelného plnění je každý 1. den příslušného kalendářního měsíce.
7. Dnem úhrady nájemného se rozumí den připsání příslušné částky na účet Pronajímatele.
8. Sjednané nájemné dle čl. IV. odst. 1 písm. A/ této Smlouvy se každoročně zvýší vždy od 1. dubna běžného roku o nárůst souhrnného „Indexu spotřebitelských cen“, oficiálně zveřejňovaného Českým statistickým úřadem za uplynulý rok (dále jen „Index“), a to počínaje Indexem za rok 2023. Nový výpočet nájemného oznámí Pronajímatel Nájemci zasláním „výpočtového listu“. Sjednané nájemné dle čl. IV. odst. 1 písm. A/ této Smlouvy tak bude na začátku nájmu, tj. od 1. 9. 2026, navýšeno o Index za roky 2023, 2024 a 2025.

9. Pronajímatel pro Nájemce nezajišťuje dodávky elektrické energie ani jiných služeb. Nájemce je povinen zajistit si připojení do všech sítí a hradit dodávky energií na vlastní náklady. Nájemce je dále povinen uzavřít vlastním jménem smlouvu o přistavení sběrných nádob a odvozu odpadů s příslušným provozovatelem této služby. Ostatní dodávky energií (teplo, teplá voda, studená voda) bude zajištěno ze strany Pronajímatele a bude na ně uzavřena samostatná smlouva.

V.

Stav Předmětu nájmu

1. Nájemce prohlašuje, že stav Předmětu nájmu je mu dobře znám s ohledem na jeho dosavadní užívání, a dále prohlašuje, že Předmět nájmu je způsobilý pro užívání ke stanovenému účelu dle této Smlouvy.
2. Náklady na běžnou údržbu, úklid a opravy běžných závad hradí Nájemce; běžnou údržbou se rozumí činnosti směřující k udržování stavu Předmětu nájmu a opravami běžných závad se rozumí ty činnosti, u nichž náklady na jejich provedení nepřesáhnou částku 20.000 Kč v každém jednotlivém případě. Potřebu ostatní údržby Předmětu nájmu a nezbytných oprav, které je povinen provést Pronajímatel, je Nájemce povinen bez zbytečného odkladu oznámit Pronajímateli a umožnit mu jejich provedení. Pokud tyto činnosti Pronajímatel neprovede, Nájemce je provede sám a má právo na náhradu nákladů od Pronajímatele pouze v případě, že mu potřebu oprav či údržby nahlásil včas a Pronajímatel je bez zbytečného odkladu neprovedl.

VI.

Základní práva a povinnosti Smluvních stran

1. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z nájemního vztahu se řídí touto Smlouvou, občanským zákoníkem a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
2. Nájemce se zavazuje dodržovat v Předmětu nájmu příslušné bezpečnostní, hygienické a požární předpisy a obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy (zejména vyhlášku o čistotě na území hl. m. Prahy) a řídit se i dalšími zvláštními právními předpisy vztahujícími se na Nájemce či jeho činnost v Předmětu nájmu
3. Pronajímatel Nájemci uděluje souhlas ke sjednání podnájmu obou pronajatých tělocvičen ve prospěch třetích osob a ke sjednání podnájmu Předmětu nájmu či jeho části se společností Střední škola průmyslové elektrotechniky Stodůlky, s.r.o., v likvidaci, IČO: 49966405, se sídlem Plzeňská 39/117, 150 00 Praha 5 – Košíře, jakožto podnájemcem, a to v obou případech za podmínky zachování Účelu nájmu. V ostatních případech smí Nájemce přenechat Předmět nájmu či jeho část do užívání jinému jen s předchozím písemným souhlasem Pronajímatele.
4. Bez předchozího písemného souhlasu Pronajímatele nesmí Nájemce na Předmětu nájmu provádět žádné úpravy či změny.

VII.

Ostatní práva a povinnosti Smluvních stran

1. Nájemce je povinen oznámit Pronajímateli:
 - a) změnu adresy (včetně PSČ) nebo sídla,
 - b) změnu bankovního spojení,
 - c) změnu nebo ztrátu způsobilosti k provozování činnosti, pro kterou byl Předmět nájmu pronajat,a to vždy nejpozději do 8 dnů od vzniku každé z těchto změn.
2. Nájemce je dále povinen oznámit Pronajímateli:
 - a) neprodleně a prokazatelně každou havárii, závadu či jinak vzniklou škodu na Předmětu nájmu, zejména ty závady nebo události, pro které se Předmět nájmu stane nezpůsobilý ke smluvenému způsobu užívání,
 - b) bez zbytečného odkladu potřebu oprav, které má provést Pronajímatel, jinak odpovídá za škodu, která nesplněním této povinnosti vznikla.
3. Nájemce je povinen zpřístupnit Předmět nájmu osobám pověřeným Pronajímatelem, a to kdykoli na základě požádání oprávněného zástupce Pronajímatele, za účelem kontroly dodržování ustanovení této Smlouvy nebo za účelem údržby nebo oprav prováděných Pronajímatelem a za účelem provedení prohlídky Předmětu nájmu zájemcem o nájem či koupi; tím nesmí být bez závažných důvodů narušována činnost Nájemce. Tuto kontrolu, provádění údržby nebo oprav a vstup za účelem prohlídky oznámí Pronajímatel Nájemci písemně nejméně 2 dny předem.
4. Nájemce se zavazuje provádět na své náklady dostatečnou údržbu a opravy Předmětu nájmu a udržovat jej v dobrém a užitelném stavu v souladu s čl. V. odst. 2 této Smlouvy.
5. Nájemce je oprávněn vlastními technickými prostředky přiměřeně zabezpečit svůj majetek v Předmětu nájmu.

VIII.

Podstatná porušení Smlouvy

1. Za podstatné porušení této Smlouvy se považuje zejména:
 - a) nezaplacení nájemného nebo jiného plnění dle této Smlouvy ani do 30 dnů od data splatnosti,
 - b) třetí opožděné zaplacení nájemného nebo jiného plnění podle této Smlouvy,
 - c) opakované porušování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, kterým se rozumí minimálně dvě porušení v době 6 kalendářních měsíců za sebou jdoucích,
 - d) provádění úprav Předmětu nájmu bez předchozího písemného souhlasu Pronajímatele,

- e) provádění Pronajímatelem schválených stavebních či jiných úprav v rozporu se stavebním zákonem nebo jinými právními předpisy,
- f) sjednání podnájmu Předmětu nájmu v rozporu s čl. VI. odst. 3 této Smlouvy,
- g) užívání Předmětu nájmu v rozporu se sjednaným Účelem nájmu nebo takové užívání, kterým na Předmětu nájmu dochází k poškození nebo nadměrnému opotřebení,
- h) porušení povinností stanovených v čl. VI. této Smlouvy,
- i) neumožnění Pronajímateli provádění oprav, které je povinen provést, či neumožnění kontroly Předmětu nájmu dle čl. VII. odst. 3 této Smlouvy.

IX.

Ukončení nájemního vztahu

1. Nájemní vztah končí:
 - a) uplynutím sjednané doby nájmu dle čl. III. odst. 1 této Smlouvy,
 - b) písemnou výpovědí – uplynutím výpovědní doby,
 - c) dohodou – dnem sjednaným v dohodě,
 - d) odstoupením od smlouvy – okamžikem, kdy odstoupení bylo doručeno druhé Smluvní straně.
2. Pronajímatel je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět v případě podstatného porušení této Smlouvy dle čl. VIII. odst. 1 této Smlouvy. V takovém případě činí výpovědní doba tři měsíce a běží od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena Nájemci. Vypovědět lze tuto Smlouvu rovněž z důvodů stanovených občanským zákoníkem, v případech v něm stanovených i bez výpovědní doby.
3. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2314 občanského zákoníku a namísto toho sjednávají, že vypovídána strana má právo žádat soud o přezkoumání oprávněnosti výpovědi nejpozději do dvou měsíců ode dne doručení výpovědi, jinak její právo na soudní přezkoumání zaniká.
4. Ke dni skončení nájmu je Nájemce povinen Předmět nájmu vyklidit, provést v něm úklid a protokolárně jej předat Pronajímateli ve stavu, v jakém byl převzat a případně se souhlasem Pronajímatele upraven, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.
5. Nájemce se zavazuje uhradit Pronajímateli náhradu nákladů na vyrovnání povrchu části Pozemku 1 a části Pozemku 2 a jejich osetí, a to na základě Pronajímatelem vystavené a zaslané faktury za skutečně provedené práce na adresu Nájemce se lhůtou splatnosti 14 kalendářních dnů. Pro případ prodloužení Nájemce s úhradou částky Smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodloužení

X. Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se dohodly, že Nájemce uhradí Pronajímateli smluvní pokutu v případě, že:
 - a) nájemné nebo jiné plnění dle této Smlouvy nebude hrazeno včas a ve sjednané výši,
 - b) Nájemce bude v prodlení s vyklizením a předáním Předmětu nájmu dle čl. IX. odst. 4 Smlouvy.
2. Výše smluvní pokuty je stanovena dohodou Smluvních stran takto:

dle čl. X. odst. 1 písm. a) této Smlouvy 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení,

dle čl. X. odst. 1 písm. b) této Smlouvy 7.000 Kč za každý den prodlení.
3. Smluvní pokuty sjednané v této Smlouvě nevylučují nárok na náhradu vzniklé újmy jedné Smluvní strany vůči druhé.
4. Sjednanou smluvní pokutu je Nájemce povinen zaplatit Pronajímateli vždy do 15. dne od doručení výzvy k její úhradě.

XI. Prohlášení

1. Smluvní strany se dohodly, že vzájemná korespondence bude prováděna prostřednictvím datových schránek Smluvních stran. Smluvní strany se dále dohodly, že veškerou vzájemnou korespondenci, včetně případných výpovědí této Smlouvy, budou považovat za doručenou i zasláním na poslední známou adresu sídla, a to dnem vrácení poštovní zásilky provozovatelem poštovních služeb (držitelem poštovní licence) z důvodu nepřevzetí zásilky, odmítnutí jejího převzetí, příp. z důvodu včas neoznámené změny adresy dle čl. VII. odst. 1 písm. a) této Smlouvy.
2. Nájemce bere na vědomí, že v Předmětu nájmu nesmí nikdo bydlet, nelze zde zřídit bytovou jednotku či jakékoliv ubytovací zařízení.
3. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá Smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
2. Jakékoli změny nebo doplnění mohou být činěny jen formou písemných, vzestupně číslovaných, dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku; odpověď jedné Smluvní strany dodatkem nebo

odchylkou není přijetím nabídky na uzavření této Smlouvy či jakéhokoli dodatku, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.

3. Veškeré písemnosti dle této Smlouvy budou doručovány osobně, kurýrem, prostřednictvím datové schránky nebo poštou na adresu sídla Smluvních stran uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Smluvní strana může změnit doručovací adresu písemným oznámením prokazatelně doručeným druhé Smluvní straně.
4. V případě, že se některé ustanovení této Smlouvy stane neplatným, nicotným nebo neúčinným a takové ustanovení bude možné oddělit od ostatních ustanovení zde uvedených, nezakládá tato skutečnost neplatnost nebo neúčinnost této Smlouvy jako celku. V případě, že nastane výše uvedená, Smluvní strany bez zbytečného odkladu nahradí na žádost kterékoliv ze Smluvních stran neplatné nebo neúčinné ustanovení ustanovením jiným, které se bude obsahem a smyslem blížit, jak jen to bude možné, obsahu a smyslu neplatného, nicotného a/nebo neúčinného ustanovení.
5. Smluvní strany se zavazují zajistit převod práv a povinností vyplývajících z této Smlouvy na své právní nástupce.
6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že podmínky této Smlouvy jsou výsledkem jejich jednání a obě Smluvní strany tak měly možnost ovlivnit její obsah, který odpovídá jejich pravé a svobodné vůli.
7. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
8. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvy nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
9. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této Smlouvy v jejím plném znění dle zákona o registru smluv, přičemž uveřejnění této Smlouvy v registru smluv zajistí Pronajímatel.
10. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1 – Situační plánek Předmětu nájmu

Za Pronajímatele:

21. 12. 2023

V Praze dne



Za Nájemce:

21. 12. 2023

V Praze dne

Základní škola

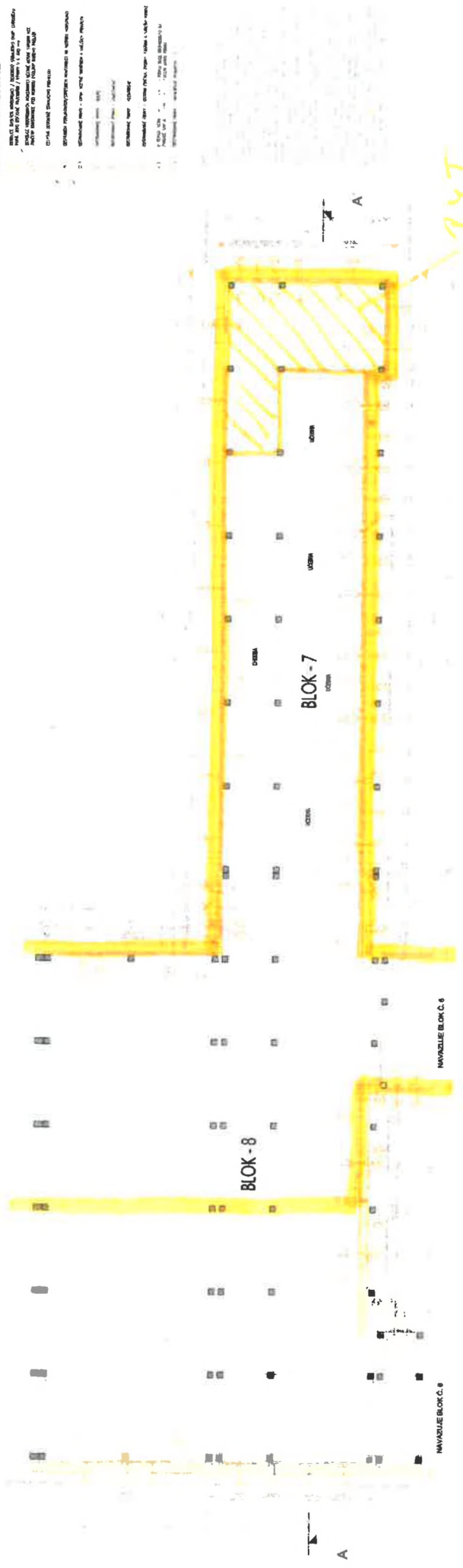


ředitelka

Křížová č. 1a)

PŮDORYS OBJEKTŮ 7,8 - 1.NP STÁVAJÍCÍCH

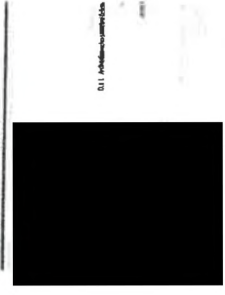
- LEGENDA MATERIÁLŮ:**
- 1. ZÁKLADY
 - 2. STĚNY
 - 3. STŘEŠNÍ KONSTRUKCE
 - 4. STŘEŠNÍ KRYTINA
 - 5. STŘEŠNÍ VÝPLŇ
 - 6. STŘEŠNÍ VÝPLŇ
 - 7. STŘEŠNÍ VÝPLŇ
 - 8. STŘEŠNÍ VÝPLŇ
 - 9. STŘEŠNÍ VÝPLŇ
 - 10. STŘEŠNÍ VÝPLŇ
- LEGENDA DEMOLICEURANÉ**
- 1. DEMOLICE
 - 2. URANÉ
 - 3. URANÉ
 - 4. URANÉ
 - 5. URANÉ
 - 6. URANÉ
 - 7. URANÉ
 - 8. URANÉ
 - 9. URANÉ
 - 10. URANÉ



SCHEMA ČLENĚNÍ NA BLOKY



Podkladový projekt objektů 7,8 - 1.NP
Číslo projektu: 10.10.2011
S. Křížová (12/1975, L. 1. 1. 1942)



GTM

PLOCHA BYTU NEJÍ ZAPočÍTÁVA 30 PLOCHY 6TM
(3YT JE VYUŽÍVÁN ZAMĚSTNÁVATEM 6TM)
MĚJEME DĚLELO SAMOSTATNĚ SE SEVERNÍM STŘEŠNÍM

Tržkova č. 16)

BLOK 3,4,6 - PŮDORYS 1.NP - STÁVAJÍCÍ STAV

SCHEMÁ ČLENĚNÍ NA BLOKY



Archivní projekt číselně: 1302/01/01/001/00000001
Kód projektu: 1302/01/01/001/00000001

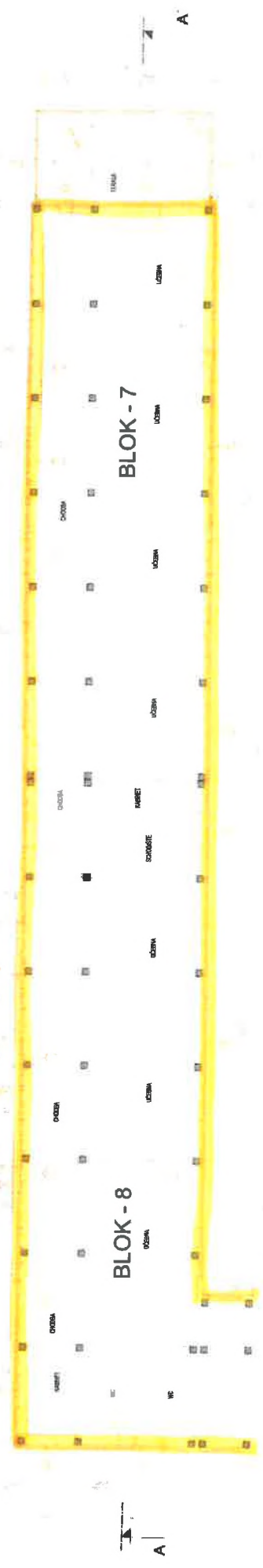


GTA

Kritická č. 10d)

PŮDORYS OBJEKTŮ 7.8 - 2.NP STÁVAJÍCÍ STAV

SCHEMA ČLENĚNÍ NA BLOKY



BLOK - 8

BLOK - 7



LEGENDA MATERIÁLŮ:
 [Symbol] Pevný výšev 20 x 100cm

LEGENDA DEMOLICEBOURÁNĚ



GTM

Projektová společnost: Ing. Jaroslav ČERNÝ
 Číslo zakázky: 012/2012
 Úč. list: 12/05/2012
 Č. přílohy: 2/2012/100



011 - [illegible]
 [illegible]

Príkaz 0, 7e)

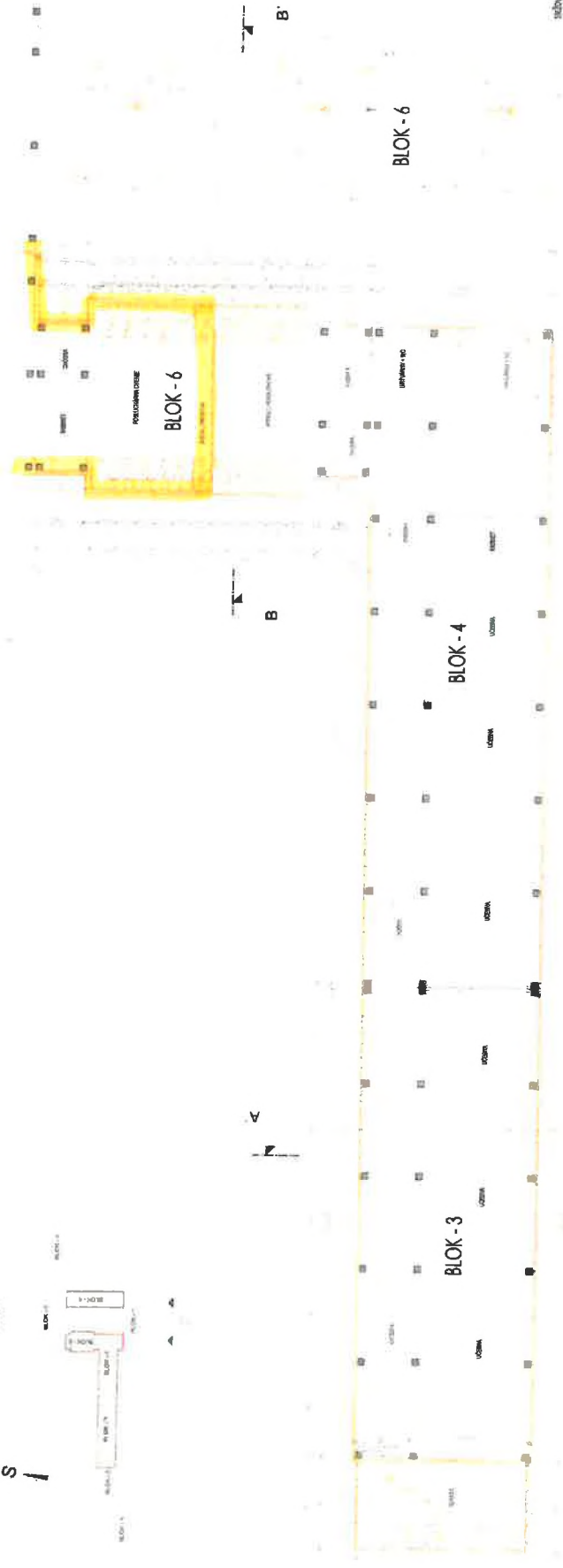
BLOK 3,4,6 - PŮDORYS 2.NP - STÁVAJÍCÍ STAV

SCHEMA ČLENĚNÍ NA BLOKY



LEGENDA MATERIÁLŮ:

LEGENDA DEMOLICEBOJŮVÁKÉ



INŽENÝRSKÝ ÚSTAV PROJEKT
ČESKOSLOVENSKÁ REPUBLIKA
100 00 PRAHA 10
K Mláčkově 125/102, 4. patro, IČ: 23462799



GTM

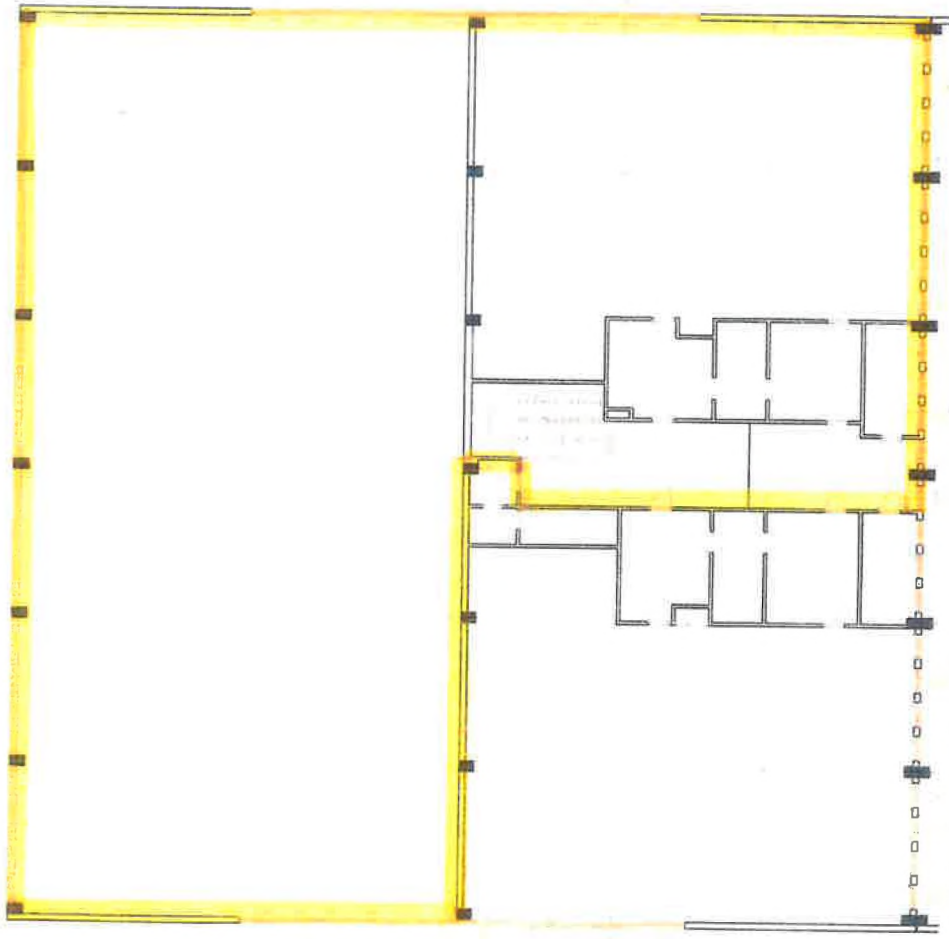
17.11.2024 11:16

BLOK 9 - PŮDORYS 2. NP - STÁVAJÍCÍ STAV

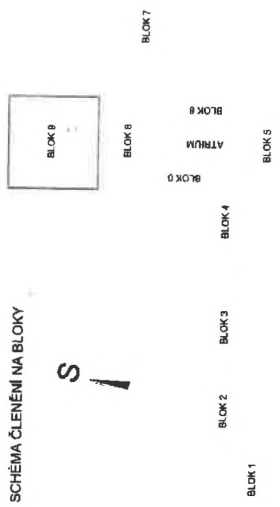
LEGENDA MATERIÁLŮ:

- NEROZ. OCEL. PLOCHY
- NEROZ. OCEL. PROFILY

LEGENDA DEMOLICE/BOURÁNÍ:



SCHEMA ČLENĚNÍ NA BLOKY



STŘEDNÍ ŠKOLA PROSTĚJOV - ŠKOLSKÝ OBLEKOVÝ ÚSTŘEDÍ
 Číslo územní přílohy: 122/00/Příloha 8
 k ú.č. katastru (234/135), č. parc. list. 234/02/100
 ± 0,000 - 294,30



011 - Jednotlivé komponenty
 012 - ...
 013 - ...
 014 - ...
 015 - ...
 016 - ...
 017 - ...
 018 - ...
 019 - ...
 020 - ...
 021 - ...
 022 - ...
 023 - ...
 024 - ...
 025 - ...
 026 - ...
 027 - ...
 028 - ...
 029 - ...
 030 - ...
 031 - ...
 032 - ...
 033 - ...
 034 - ...
 035 - ...
 036 - ...
 037 - ...
 038 - ...
 039 - ...
 040 - ...
 041 - ...
 042 - ...
 043 - ...
 044 - ...
 045 - ...
 046 - ...
 047 - ...
 048 - ...
 049 - ...
 050 - ...
 051 - ...
 052 - ...
 053 - ...
 054 - ...
 055 - ...
 056 - ...
 057 - ...
 058 - ...
 059 - ...
 060 - ...
 061 - ...
 062 - ...
 063 - ...
 064 - ...
 065 - ...
 066 - ...
 067 - ...
 068 - ...
 069 - ...
 070 - ...
 071 - ...
 072 - ...
 073 - ...
 074 - ...
 075 - ...
 076 - ...
 077 - ...
 078 - ...
 079 - ...
 080 - ...
 081 - ...
 082 - ...
 083 - ...
 084 - ...
 085 - ...
 086 - ...
 087 - ...
 088 - ...
 089 - ...
 090 - ...
 091 - ...
 092 - ...
 093 - ...
 094 - ...
 095 - ...
 096 - ...
 097 - ...
 098 - ...
 099 - ...
 100 - ...

GTM

(vítka 0.1g)

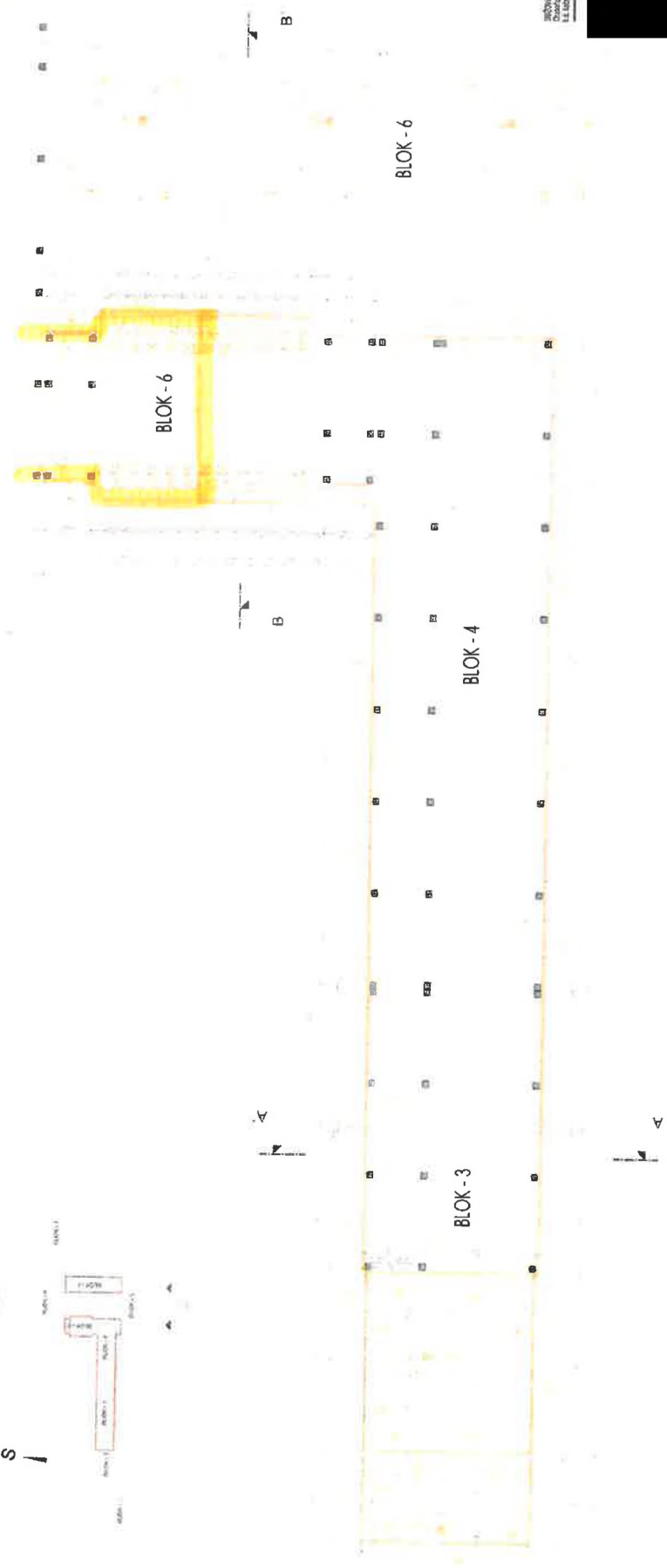
BLOK 3,4,6 - PŮDORYS 3.NP - STÁVAJÍCÍ STAV

SCHEMA ČLENĚNÍ NA BLOKY



LEGENDA MATERIÁLŮ:

LEGENDA DEMOLICEBOJŮ:



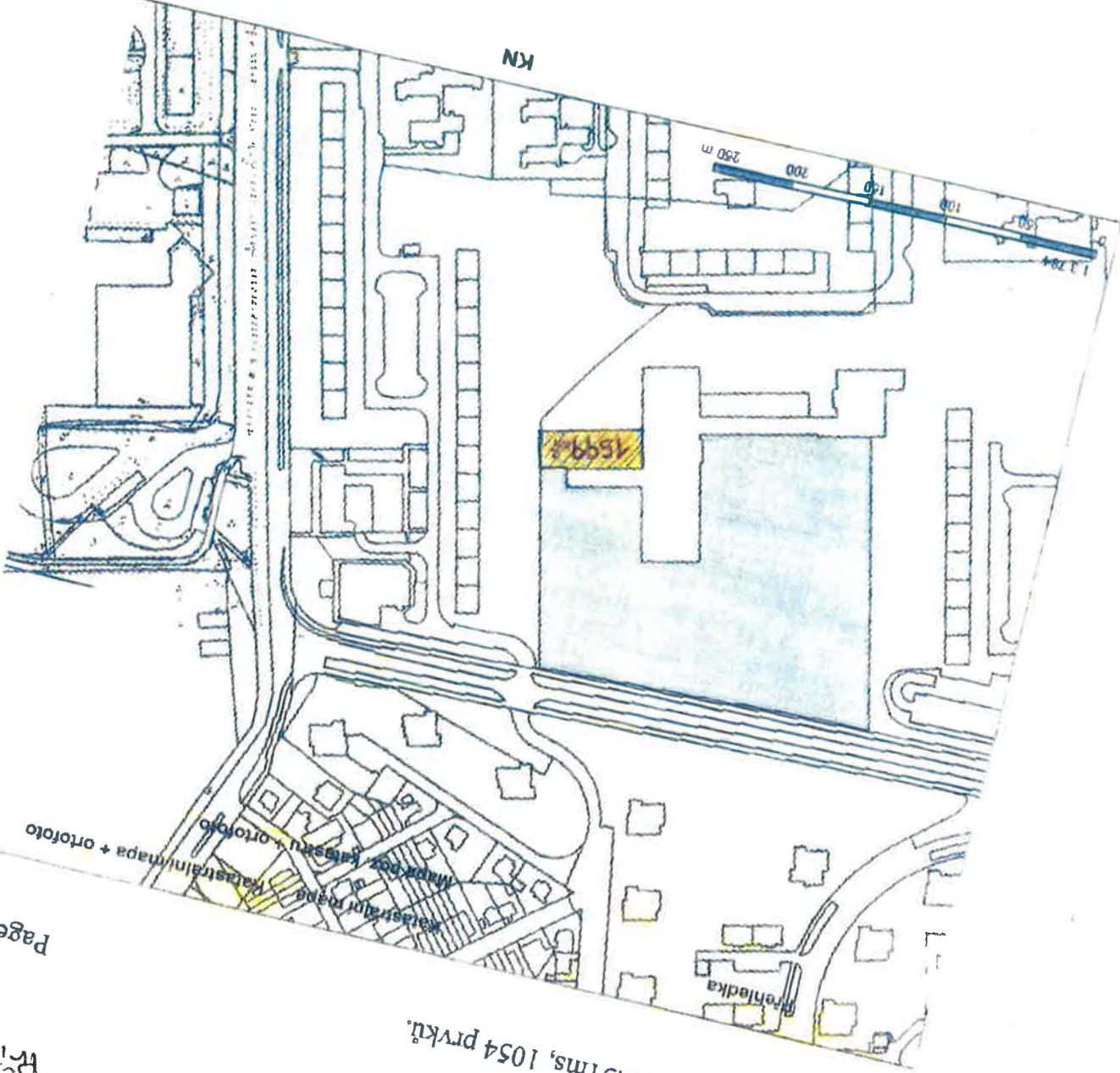
Architektonický ústav, Ing. Jaroslav Čížek
Čestná 101/13, 102 00 Praha 1
IČ: 476117308, Z. úst. č. 214/01/2006



1. etapa - půdorys 3.NP

GTM

Podrobnější informace k použití mapy a mapy pozemkového katastru se zobrazuje od měřítka 1:5000.
Podrobnější informace k použití mapy: aktualizaci dat a jejího obsahu jsou uvedeny v návodě (PDF formát).

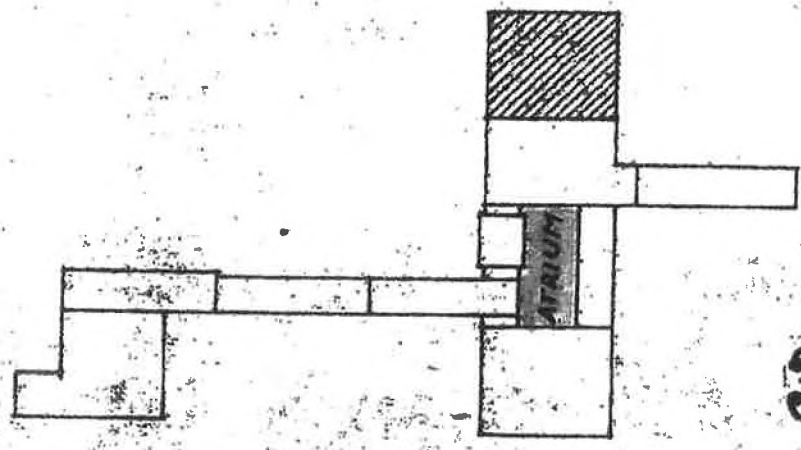


Publikace dat ISKN - Is: 31ms, 1054 prvku.

Mapa
Katastrální mapa + ortofoto
Page 1 of 1

Priloha č. 2

Priloha 2a)



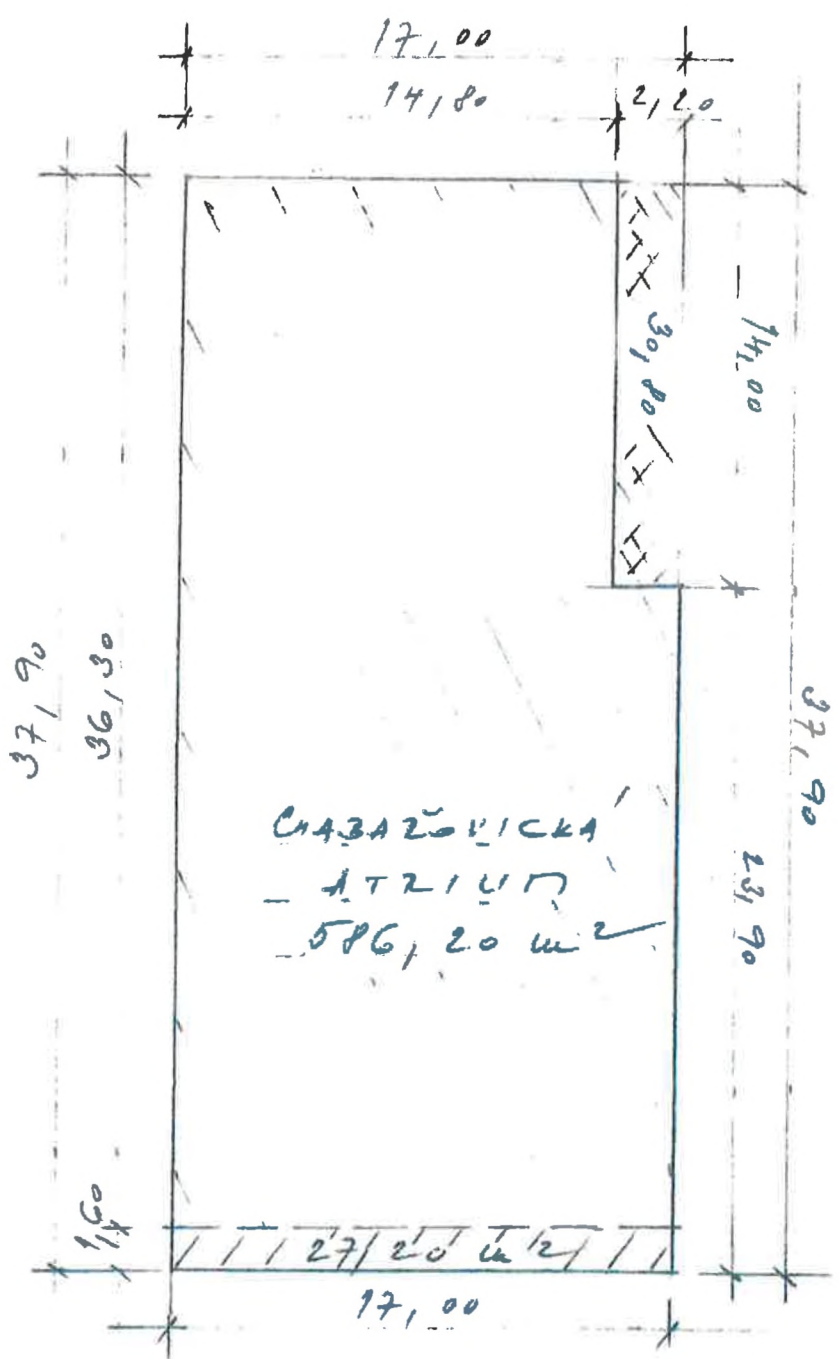
33-1125

9 I. PATRO

Investor pozemních staveb
hl. města Prahy

7

PRAŽSKÝ PROJEKTOVÝ ÚSTAV		PRAHA 7, KOSTELNĚSKÁ		Technická služba Ing. RUDOLF
Objekt: výhledový	Výtvarná úprava	Základ	Dve	PRAŽSKÝ PROJEKTOVÝ ÚSTAV Vedoucí ak. arch. M. HODRAVSC PRAHA 10 - STŘEDNÍ PRŮM.
Typ: [redacted]	Dve	1.	2.	
[redacted]	Průmysl	3.	4.	
ZDS DABLICE - B4 PŮDORYS ČÁSTI 9 - I. PATRO				Datum: [redacted] Měřítko: 1:500 Číslo: [redacted]



CELKOVÁ PLOCHA 613,40 m²
MĚR. : 1 : 250