

PŘÍLOHA Č. 5b
HARMONOGRAM
varianta rozdělených schvalovacích procesů ÚR a SP

Uvedené **termíny harmonogramu již obsahují proces odsouhlasení Zadavatele, je-li vyžadován**. V případě opoždění Zadavatele při procesu odsouhlasení, se adekvátně prodlužují návazné termíny Harmonogramu.

Zadavatel připouští možnost využití dalších institutů dle SZ (institut veřejnoprávní smlouvy a oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora), pokud SZ připouští využití uvedených institutů v daném případě.

Označení činnosti pro počítání času v kalendářních dnech	Činnost / Milník	Maximální termín požadovaný Zadavatelem, přičemž Koncesionář je oprávněn plnit dříve (kalendářní dny)
A0	Den účinnosti	-
A	STUDIE, STUDIE MOBILIÁŘE / Získání souhlasu Zadavatele k návrhu Studie a Studie Mobilíáře	A0 + 100
B ₀	PROJEKT DEMOLICE / Podání úplné žádosti o odstranění stavby, jejíž součástí je projekt demolice odsouhlasený Zadavatelem	A + 120
B	ÚZEMNÍ PROJEKT / Podání úplné žádosti o územní rozhodnutí, jejíž součástí je kompletní Územní projekt odsouhlasený Zadavatelem	A + 200
C	ÚZEMNÍ ŘÍZENÍ / Právní moc územního rozhodnutí	B + Délka územního řízení (délka územního řízení = počet dnů mezi datem vyznačeným na podání žádosti o územní rozhodnutí podané vč. úplného Územního projektu a datem nabytí právní moci územního rozhodnutí)
D	STAVEBNÍ PROJEKT / Podání úplné žádosti o stavební povolení, jejíž součástí je kompletní Stavební projekt odsouhlasený Zadavatelem	B + 200 + 125 (předpokládaná délka územního řízení) + tolik dnů, o kolik dnů délka územního řízení převyšuje 125 dnů

E	STAVEBNÍ ŘÍZENÍ / Právní moc stavebního povolení	D + Délka stavebního řízení (délka stavebního řízení = počet dnů mezi datem vyznačeným na podání žádosti o stavební povolení podané vč. úplného Stavebního projektu a datem nabytí právní moci stavebního povolení)
F	REALIZAČNÍ PROJEKT, TECHNICKÁ SPECIFIKACE MOBILIÁŘE / Získání souhlasu Zadavatele k Realizačnímu projektu a Technické specifikaci Mobiliáře	D + 150 + 75 (předpokládaná délka stavebního řízení) + tolik o kolik dnů délka stavebního řízení převyší 75 dnů
G	Den převzetí Areálu Nopova pro účely výstavby Stavby	F + 15
H	Demolice stávajících objektů	G + 180
I	Výkopy a založení nového objektu	H + 90
J	Dokončení hrubé stavby	I + 210
K	Praktické dokončení stavby	J + 300
L	Den plánovaného Otevření	K + 45 resp. A0 + 1690