

PŘÍLOHA Č. 6b

VYMEZENÍ STAVENIŠTĚ

Staveniště bude realizováno v souladu s budoucím vydaným stavebním povolením a v souladu s Projektovou dokumentací, především pak s její částí Základy organizace výstavby, upravené v Územním projektu a Stavebním projektu, případně v dokumentaci pro společné povolení.

Předání staveniště se uskuteční po nabytí právní moci stavebního povolení na dílo. Do té doby bude mít Koncesionář právo provádět na pozemcích potřebná měření a průzkumy, k čemuž mu na výzvu poskytne zadavatel součinnosti – zejména potřebné souhlasy, zmocnění či umožnění přístupu na pozemky uvedené níže v potřebné době.

Po předání staveniště koncesionáři vyplývá povinnost zabezpečit staveniště proti vstupu nepovolaných osob z nařízení vlády č. 591/2006 Sb. V případě, kdy v důsledku stavebních činností dojde ke škodě na majetku/zdraví třetí osoby, bude za takovou škodu odpovídat Koncesionář, neboť tato vznikne v důsledku stavebních prací (tj. provozní činnosti ve smyslu § 2924 OZ). Zároveň během demolice a následné výstavby bude přistoupeno k takovým opatřením, aby činnosti měly co nejmenší dopad na sousední zástavbu z hlediska prašnosti, hlučnosti, bezpečnosti apod.

Koncesionář je oprávněn pro realizaci stavby využít pozemky v Areálu Nopova a případně další pozemky, které sám, na své náklady a své riziko sjedná k dočasnému nebo trvalému užití pro realizaci výstavby s jejich majiteli, nebo správci.

Soupis pozemků v Areálu Nopova, k.ú. Židenice [611115]:

Parcelní číslo: 5732/1, součástí pozemku je stavba č.p. 128

Parcelní číslo: 5732/2, součástí pozemku je stavba bez č.p.

Parcelní číslo: 5732/3

Parcelní číslo: 5732/4

Parcelní číslo: 5732/5

Parcelní číslo: 5732/6

Parcelní číslo: 5732/7, součástí pozemku je stavba bez č.p.

Parcelní číslo: 5732/8

Parcelní číslo: 5732/11

Parcelní číslo: 5732/12

Parcelní číslo: 5732/13

Grafické vymezení:

Barevně jsou znázorněny pozemky Areálu Nopova



Související podmínky staveniště:

Zadavatel zpracoval úvodní průzkum území, ve kterém jsou dotčené pozemky (viz výše) řešeny z hlediska omezení pro výstavbu a v technických návaznostech na celou lokalitu. Tento průzkum tvoří přílohu č. 6a Smlouvy.