

**DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO**  
**Stavební úpravy – kavárna, nám. Svobody 823, Bučovice**

(dále jen „dodatek“)

dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**I.**

**Smluvní strany**

- 1.1. Objednatel: **město Bučovice**  
Sídlo: **Jiráskova 502, 685 01 Bučovice**  
Zastoupený: starostou PhDr. Jiřím Horákem, PhD.  
IČ: 00291676  
DIČ: CZ00291676  
Tel, fax, e-mail: 517 324 421  
Osoba oprávněná jednat za objednatele: PhDr. Jiří Horák, PhD.  
Zástupce objednatele na stavbě: xxx. xxxxxxxx xxxxxxxxxx  
TDI, osoba oprávněná k převzetí díla: xxx. xxxx. xxxx xxxxxxxxxx, referentka OÚP  
(dále jen „objednatel“)
- 1.2. Zhotovitel: Izolservis, spol. s r.o.  
Sídlo: Srbská 2741/53, 612 00 Brno  
Zasílatelská adresa: Srbská 2741/53, 612 00 Brno  
Statutární orgán: Ing. Roman Musil – jednatel společnosti  
Společnost zapsána v obchodním rejstříku Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 4126  
IČ: 44016832  
DIČ: CZ44016832  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú.: xxxxxxxxxx/xxxx  
Tel./fax: xxx xxx xxx  
Osoba oprávněná jednat ve věcech:  
a) smluvních Ing. Roman Musil – jednatel společnosti  
b) technických Ing. Roman Musil – jednatel společnosti  
(dále jen „zhotovitel“)

**II.**

**Úvodní ustanovení**

- 2.1. Dne 25.09.2023 uzavřely shora uvedené smluvní strany smlouvu o dílo, jejímž předmětem je provedení veřejné zakázky nazvané **Stavební úpravy – kavárna, nám. Svobody 823, Bučovice** (dále jen „smlouva o dílo“).
- 2.2. Smluvní strany se dohodly na následujícím dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo, jehož předmětem je změna závazku ve smyslu § 222 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky.

**III.**

**Předmět dodatku**

- 3.1. Předmětem tohoto dodatku je:
- a. změna smlouvy o dílo ze dne 25.09.2023, a to rozšíření předmětu díla o vícepráce definované přílohou č. 1 tohoto dodatku;
  - b. změna smlouvy o dílo ze dne 25.09.2023, a to změna termínu provedení díla.

3.2. Dodatkem se mění:

- a. článek VII. smlouvy o dílo (cena díla a fakturace) v souvislosti s dodatečnými pracemi spojenými s rekonstrukcí části objektu, které byly vyvolány zejména neúplnými podklady stávajícího stavu budovy (zejména průběhy vnitřních instalací) a nezaznamenanými stavebními úpravami spojenými s původním provozem KB;
- b. článek V. odst. 5.3 smlouvy o dílo (doba plnění díla) z důvodu výše uvedených dodatečných prací a v souvislosti s nadcházejícími vánočními svátky, na které připadá původní termín dokončení díla.

**IV.**

**Cena díla a fakturace**

4.1. Cena díla:

Původní celková cena díla bez DPH .....	989 588,00 Kč
Sazba a výše DPH (21 %) .....	207 814,00 Kč
Původní celková cena díla vč. DPH .....	1 197 402,00 Kč
Navýšení ceny dle dodatku č. 1 k SOD bez DPH .....	84 124,98 Kč
Sazba a výše DPH (21 %) .....	17 666,25 Kč
Navýšení ceny dle dodatku č. 1 k SOD vč. DPH .....	101 791,23 Kč
Nová celková cena díla bez DPH .....	1 073 712,98 Kč
Sazba a výše DPH (21 %) .....	225 480,25 Kč
Nová celková cena díla vč. DPH .....	1 299 193,23 Kč

- 4.2. Pro provedení víceprací v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů zadavatel dodatkem řeší nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.
- 4.3. Hodnota změn byla zhotovitelem vypočtena v souladu se smlouvou o dílo, byly zachovány jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu, který je přílohou smlouvy o dílo a podle kterého byla vypočtena cena díla.
- 4.4. Změny dle přílohy dodatku č. 1 k SOD budou zhotoviteli uhrazeny na základě zhotovitelem vystaveného samostatného daňového dokladu v souladu s platebními podmínkami uvedenými v článku VII. smlouvy o dílo ze dne 25.09.2023.
- 4.5. Zhotovitel provede sjednané vícepráce způsobem a za podmínek vyplývajících z přiměřeného použití smlouvy o dílo.

**V.**

**Doba plnění díla**

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje řádně a včas provést realizaci díla (včetně zajištění všech vyjádření a dokumentů potřebných k úspěšnému uvedení do provozu a jejich předání zadavateli), a to do 15.01.2024.

**VI.**

**Závěrečná ustanovení**

- 6.1. Ostatní ujednání sjednaná ve smlouvě o dílo ze dne 25.09.2023 zůstávají beze změny.
- 6.2. Tento dodatek nabývá platnosti okamžikem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 6.3. Zhotovitel souhlasí s úplným zveřejněním údajů uvedených ve smlouvě v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.4. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu tohoto dodatku.

- 6.5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
- 6.6. Tento dodatek je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran, což stvrzují svými podpisy.
- 6.7. Tento dodatek ke smlouvě o dílo byl schválen na 32. zasedání Rady města Bučovice dne 18.12.2023 usnesením 523/32/RM/2023.

V Bučovicích dne 20.12.2023

V Bučovicích dne 20.12.2023

.....  
Za objednatele:

PhDr. Jiří Horák, Ph.D., starosta  
Město Bučovice

.....  
Za zhotovitele:

Ing. Roman Musil, jednatel společnosti  
Izolservis, spol. s r.o.