

**Dodatek č. 1**  
**ke smlouvě o spolupráci a poskytnutí investičního příspěvku**

**Smluvní strany:**

**Město Beroun**

se sídlem: Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun

IČO: 00233129

zastoupené: RNDr. Soňou Chalupovou, starostkou města

(dále jen „Město“)

a

**Brownfield Beroun a.s.**

se sídlem: Pod Kesnerkou 2553/40, Smíchov, 150 00 Praha 5

IČO: 05657628

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 22127

zastoupená: René Frankem, předsedou představenstva

(dále jen „Investor“)

(Město a Investor společně dále jen „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tento

**dodatek č. 1**  
**ke smlouvě o spolupráci a poskytnutí investičního příspěvku ze dne 20. 1. 2022**  
**(dále jen „dodatek“)**

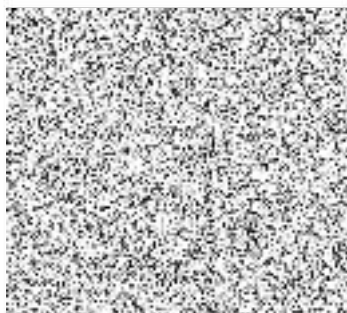
1. Smluvní strany uzavřely v souvislosti s investičním záměrem Investora „Polyfunkční objekt Na Dražkách, Beroun“ dne 20. 1. 2022 Smlouvu o spolupráci a poskytnutí investičního příspěvku (dále jen „smlouva“), kterou se Investor zavázal poskytnout Městu investiční příspěvek ve výši 1 328 800 Kč za účelem pokrytí části nákladů Města na novou veřejnou infrastrukturu nebo veřejnou službu, kterou vyvolá realizace investičního záměru dle této smlouvy, a na úpravy a údržbu stávající veřejné infrastruktury, která bude ve zvýšené míře zatížena v důsledku realizace tohoto investičního záměru.
2. Z důvodu plánovaného záměru Investora na změnu v části budovy k účelu jejího využití ve veřejně prospěšném zájmu jako budovy střední školy, která by mohla mít dopad na stanovení výše sjednaného investičního příspěvku, se smluvní strany dohodly na změně splatnosti investičního příspěvku dle článku 2.2 smlouvy tak, že:
  - první splátka ve výši 579 117 Kč (slovy pět set sedmdesát devět tisíc jedno sto sedmnáct korun českých) je splatná do deseti (10) dnů ode dne uzavření tohoto dodatku,
  - druhá splátka ve výši 749 683 Kč (slovy sedm set čtyřicet devět tisíc šest set osmdesát tři koruny české) je splatná do deseti (10) dnů po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí na stavbu investičního záměru.
3. Ostatní části smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčeny a zůstávají beze změny.
4. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dodatek zašle k uveřejnění do registru smluv Město nejdéle do patnácti (15) dnů po jeho podpisu oběma smluvními stranami.
5. Smluvní strany prohlašují, že žádné údaje v tomto dodatku netvoří předmět obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
6. Dodatek se vyhotovuje ve čtyřech (4) vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou (2) vyhotoveních.

7. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavírají po vzájemném projednání dobrovolně, dle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoli v tísní za nevýhodných podmínek, a že si dodatek před jeho podpisem přečetly a jsou si vědomy veškerých svých práv a povinností z tohoto dodatku vyplývajících.
8. Uzavření tohoto dodatku odsouhlasila Rada města Beroun dne 6. 12. 2023 svým usnesením č. 588/29/RM/2023. Město Beroun potvrzuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.

V Berouně dne 13. 12. 2023



RNDr. Soňa Chalupová  
starostka města



V Berouně dne 12. 12. 2023



René Frank  
předseda představenstva

