# SMLOUVA O DÍLO

uzavřena podle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

## I. SMLUVNÍ STRANY

1. **statutární město Třinec**
   adresa: Jablunkovská 160, Třinec, PSČ 739 61
   zastoupeno RNDr. Věra Palkovská, primátorka
   oprávněn jednat ve věcech:
   - smluvních: RNDr. Věra Palkovská, primátorka města
   - technických: Bc. Alexandra Lipowská, vedoucí odboru investic
     Renata Šedová, referentka odboru investic
   - reklamací: Bc. Alexandra Lipowská, vedoucí odboru investic

   IČO: 00297313
   DIČ: CZ00297313
   bankovní spojení: Komerční banka Frýdek - Místek, expozitura Třinec
   číslo účtu: [redacted]

   jako objednatel na straně jedné (dále jen „**objednatel**“)

   a

2. **Ing. Ondřej Nečas**
   sídlem: Slepá 79/1, Mostkovice 798 02

   IČO: 19296380
   DIČ: není plátcem DPH

   jako zhotovitel na straně druhé (dále jen „**zhotovitel**“)

   (společně dále jen „**smluvní strany**“)

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se na základě podmínek uvedených v jeho nabídce a dále podmínek sjednaných v této smlouvě zavazuje provést stavebně technický průzkum, technické poradenství a zpracovat odborný posudek (dále jen „dílo“) pro akci **„Turistická chata Javorový, Tyra čp. 58 – stavebně technický průzkum střešní konstrukce“**.

2. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy, plném rozsahu se seznámil s rozsahem a povahou díla, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo sám, vlastním jménem, na vlastní náklady a zodpovědnost.
4. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu za podmínek dále touto smlouvou stanovených.
5. Předmětem smlouvy je zhotovení díla specifikovaného v odstavci 1 tohoto článku této smlouvy v minimálním rozsahu uvedeném v nabídce zhotovitele ze dne 11.12.2023:
   a) vizuální prohlídka objektu
   b) provedení sond
   c) zapravení sond
6. zpracování a předání odborného posudku ve 2 vyhotoveních v textové formě a rovněž v elektronické podobě - textová část ve formátu .doc, .pdf. a .xls.

## III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Předpokládaná doba zpracování díla: 02/2024.
2. Místem plnění je: Třinec, Tyra.

## IV. CENA DÍLA

1. Cena díla je určena dohodou smluvních stran na základě nabídkové ceny zhotovitele, je stanovena jako cena nejvýše přípustná, kterou je možné překročit jen za podmínek stanovených v této smlouvě a činí: **84.000 Kč bez DPH** (není plátcem DPH).
2. V ceně plnění jsou zahrnuty veškeré náklady, které je nutno vynaložit zhotovitelem v souvislosti s řádným poskytnutím předmětu plnění dle této smlouvy, příslušných právních předpisů a technickým norem, včetně použití laboratorního zařízení.

## V. FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí zhotoviteli zálohu ve výši 50% z ceny díla (42.000 Kč bez DPH) na základě zálohové faktury vystavené zhotovitelem před zahájením činnosti. Doplatek ve výši 50% z ceny díla (42.000 Kč bez DPH) objednatel uhradí na základě daňového dokladu - faktury zhotovitele vystavené po předání a převzetí odborného posudku. Podmínkou pro zaplacení sjednané částky je řádné předání znaleckého posudku objednateli v počtu, rozsahu a formě sjednané dle této smlouvy.
2. Lhůta splatnosti faktury za dílo činí 14 dnů od jejího doručení objednateli.
3. V případě, že faktura nebude obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu dle pokynů objednatele, a to vystavením nové faktury. Vrácením faktury zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vystavené faktury objednateli.
5. Smluvní strany se dohodly, že povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

6. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude ve smlouvě a v dokladech při platebním styku s objednatelem užívat číslo účtu uveřejněné dle § 98 zák. č. 235/2004 Sb. v registru plátců a identifikovaných osob.
7. Pro účely této smlouvy si smluvní strany sjednávají výhradně elektronickou fakturaci. Faktura se zasílá ve formátu ISDOC (přednostně), do datové schránky města (ID: 4anbqsj) nebo na elektronickou podatelnu se zaručeným elektronickým podpisem [redacted] Do předmětu zprávy zhotovitel musí uvést název společnosti a číslo faktury.

## VI. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
2. Kontrola průběhu prací na díle bude vykonávána dle potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovení díla, a to nejpozději do dvou pracovních dnů od doručení žádosti objednatele, která může být učiněna a doručena i prostřednictvím e-mailu.
3. Zhotovitel je povinen nejpozději 3 pracovní dny před konečným předáním odborného posudku objednateli podle předložit návrh posudku k posouzení přejímajícímu. Zhotovitel je povinen akceptovat oprávněné připomínky objednatele.
4. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost, spočívající v zajištění bezpečného přístupu k posuzované konstrukci po předešlé domluvě.
5. V případě, že objednatel součinnost zhotoviteli ani přes výzvu neposkytne, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

## VII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Dnem předání odborného posudku se rozumí datum podpisu předávacího protokolu, na jehož základě bude znalecký posudek zhotovitelem předán a objednatelem převzat.
2. Předávací protokol jsou oprávněny podepsat za smluvní strany oprávněné osoby ve věcech technických uvedené v záhlaví této smlouvy.

## VIII. AUTORSKÁ PRÁVA

1. Pro případ, že by dílo nebo některá jeho část naplnila znaky autorského díla podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), v platném znění, touto smlouvou poskytuje zhotovitel objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užít ke všem způsobům užití známým v době uzavření této smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a územního rozsahu. Předpokládané využití se týká zejména prezentace studie na webových stránkách města, v médiích, pro přípravu zadání zpracování projektové dokumentace pro územní a stavební řízení a pro podání žádosti o dotaci. Při použití návrhu bude vždy uvedeno jméno autora.
2. Zhotovitel tímto dává objednateli svolení ke zveřejnění díla způsobem a v rozsahu uvedenými shora v tomto článku.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn v uvedeném rozsahu licenci objednateli poskytnout.

4. Objednatel není povinen licenci využít.
5. Smluvní strany se dohodly na tom, že odměna za poskytnutí licence je součástí ceny za dílo dohodnuté v článku IV. této smlouvy.
6. Zhotovitel není oprávněn dílo nebo jeho části, jsou-li předmětem duševního vlastnictví, poskytnout jiným osobám než objednateli.

## IX. ZÁRUKA ZA JAKOST

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude splňovat požadavky na jakost specifikovanou ve smlouvě, obecně závazných právních předpisech, a bude provedeno v souladu s dopadajícími technickými požadavky.
2. Zhotovitel přejímá závazek, že zhotovené dílo bude plně způsobilé k účelu vyplývajícímu ze smlouvy a podkladů či k účelu obvyklému, jinak má dílo vady.
3. Záruka zhotovitele za jakost díla provedeného dle této smlouvy je vymezena v rozsahu ustanovení odstavce 1 článku VII této smlouvy po dobu časově neomezenou. Za nesoulad předaného díla s ČSN nebo dalšími obecně závaznými předpisy, který vznikne změnou těchto ČSN nebo ostatních obecně závazných předpisů v době po předání díla, zhotovitel neručí.
4. Vadu objednatel bezodkladně po jejím zjištění oznámí písemně (reklamace) zhotoviteli. Zhotovitel je povinen vadu odstranit do 3 pracovních dnů od doručení oznámení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Pokud zhotovitel vadu neodstraní, je objednatel oprávněn nechat opravit vadu třetí osobou. Náklady s tím spojené je zhotovitel povinen objednateli uhradit do 14 dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě a daňového dokladu. Tuto svou pohledávku je objednatel oprávněn započíst na jakoukoli pohledávku zhotovitele vůči své osobě, a to i nesplatnou.

## X. SANKCE

1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s řádným předáním kompletně dokončeného díla dle podmínek uvedených v této smlouvě, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 400 Kč za každý i započatý den prodlení s jeho předáním.
2. V případě, že zhotovitel neposkytne objednateli součinnost dle této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 400 Kč za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
3. Dostane-li se objednatel do prodlení s úhradou ceny díla, bude zhotovitel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,3% z dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení.
4. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním vady nebo nedodělku uvedeném v přejímacím protokole, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 400 Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním předmětné vady nebo nedodělku a každou jednotlivou vadu nebo nedodělek.
5. V případě, že zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu nebo nedodělek ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 400 Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním reklamované vady nebo nedodělku a každou jednotlivou vadu nebo nedodělek.

6. Jestliže závazek provést dílo zanikne před jeho řádným splněním, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl porušením povinností před zánikem závazku provést dílo.

7. Zánik závazku provést dílo jeho pozdním splněním, neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním závazku.

## XI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé strany. Započtení na pohledávky vzniklé z této smlouvy se nepřipouští.
2. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně označeným „Dodatek“. Dodatky ke smlouvě budou číslovány vzestupnou řadou. Jiné zápisy, protokoly apod. se za záměnu nepovažují.
4. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna ihned bez zbytečného odkladu oznámit to druhé straně a vyvolat jednání zástupců smluvních stran.

## XII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, přičemž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
2. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zašle správci registru smluv tuto smlouvu k uveřejnění. Tato povinnost se týká i všech dalších dodatků smlouvy uzavřených v budoucnosti.
3. Tuto smlouvu ze strany objednatele schválila níže podepsaná primátorka, a to v souladu s pověřením rady města vyplývajícím z bodu 2.1.2 vnitřní směrnice č. 07/2016 – „Směrnice pro zadávání veřejných zakázek statutárního města Třince a příspěvkových organizací statutárního města Třince“.

V Třinci .....

Za objednatele:

RNDr. Věra Palkovská
primátorka města

V Ostravě

Za zhotovitele:

Ing. Ondřej Nečas