

DODATEK Č. 7

ke smlouvě o zemědělském pachtu ze dne 30. 9. 2015

Město Přestice

IČO: 257125

DIČ: CZ00257125

se sídlem Masarykovo nám. 107, 334 01 Přestice

zast.: Mgr. Karlem Naxerou - starostou města

jako „propachtovatel“ na straně jedné

a

ProKlas, s.r.o.

IČO: 25208322

DIČ: CZ25208322

se sídlem Husova 438, 334 01 Přestice

zast. p. Lubošem Prokopem – jednatelem

jako „pachtýř“ na straně druhé

1. Dne 30. 9. 2015 uzavřely smluvní strany smlouvu o zemědělském pachtu za pozemky situované v k. ú. Přestice a Příchovice u Přestic (dále také jako „pachtovní smlouva“), jejímž předmětem je propachtování pozemků specifikovaných dle čl. I. odst. 1 pachtovní smlouvy v příloze č. 1, která je nedílnou součástí pachtovní smlouvy
2. Smluvní strany na základě tohoto dodatku ujednávají v souladu s ust. § 1901 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tyto změny pachtovní smlouvy (kumulativní novaci)
 - a) změnu pozemků, které jsou předmětem pachtu dle pachtovní smlouvy (viz. čl. I. odst. 1 pachtovní smlouvy a příloha č. 1) a to tak, že dosavadní přílohu č. 1 pachtovní smlouvy nahrazují v celém rozsahu přílohou č. 1 dle tohoto dodatku;
 - b) změnu čl. IV. odst. 1 pachtovní smlouvy tak, že jej nahrazují tímto ujednáním:
„Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli za užívání předmětu pachtu roční pachtovné ve výši 2 500,-Kč (slovy: dva tisíce pět set korun českých) za každý hektar (ha) předmětu pachtu. Celková výše ročního pachtovného činí s účinností od 1. 1. 2024 částku 132 166,- Kč.
3. Ostatní ujednání pachtovní smlouvy zůstávají nezměněna.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dle dohody stran k **1. 1. 2024**.
5. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením RM č. j. **721/2023** ze dne **13. 12. 2023**.

V Přesticích dne 18. 12. 2023

V Přesticích dne 19.12.2023

.....
propachtovatel

.....
pachtýř

**PŘÍLOHA Č.1-SEZNAM POZEMKŮ K DODATKU Č. 7 PACHTOVNÍ SMLOUVY
ZE DNE 30.9.2015**

LV	parcela č.	druh pozemku	celková výměra m ²	podíl vlastníka	příslušná výměra
10001	208/141	orná půda	92873	1/1	92873
10001	208/142	orná půda	22528	1/1	10805
10001	208/144	orná půda	820	1/1	820
10001	208/271	orná půda	574	1/1	255
10001	238/53	orná půda	20663	1/1	17756
10001	238/73	orná půda	7898	1/1	7898
10001	497/12	orná půda	25618	1/1	25618
10001	500/1	orná půda	34965	1/1	34965
3449	514/10	orná půda	914	3/4	686
10001	514/12	orná půda	336	1/1	336
10001	514/14	orná půda	394	1/1	394
10001	514/17	orná půda	1602	1/1	1602
10001	514/19	orná půda	556	1/1	556
10001	514/28	orná půda	1025	1/1	1025
10001	1266/1	orná půda	438	1/1	438
10001	1295/1	ostatní plocha	3076	1/1	3076
10001	1680/1	ostatní plocha	208	1/1	208
10001	1680/2	ostatní plocha	137	1/1	137
356	1683/1	orná půda	2097	1/3	699
356	1683/2	orná půda	1308	1/3	436
10001	1684	ostatní plocha	171	1/1	171
10001	1701	ostatní plocha	2582	1/1	2582
10001	1704	ostatní plocha	7224	1/1	7224
1125	1706	orná půda	11515	1/4	2879
10001	1707	ostatní plocha	595	1/1	595
10001	1727	orná půda	4319	1/1	4319
10001	1730	ostatní plocha	1084	1/1	1084
10001	1732/1	ostatní plocha	9558	1/1	9558
10001	1732/2	ostatní plocha	289	1/1	289
10001	1752	ostatní plocha	192	1/1	192
10001	1760	ostatní plocha	739	1/1	739
10001	1763/1	orná půda	11953	1/1	11953
10001	1763/2	orná půda	3198	1/1	3198
10001	1764	ostatní plocha	186	1/1	186
10001	1773/1	orná půda	2383	1/1	2383
10001	1773/2	orná půda	818	1/1	818
10001	1781	ostatní plocha	3729	1/1	3729
10001	1791	vodní plocha	2456	1/1	2456
10001	1793	ostatní plocha	5417	1/1	5417
10001	1803	ostatní plocha	348	1/1	348
10001	1816	ostatní plocha	4385	1/1	4385
10001	1830	ostatní plocha	554	1/1	554
10001	1862	ostatní plocha	470	1/1	470
10001	1877/1	ostatní plocha	1525	1/1	1525
10001	1877/2	ostatní plocha	133	1/1	133
10001	1881	trv.travní porost	536	1/1	536
10001	1884	vodní plocha	1659	1/1	1659
10001	1886	ostatní plocha	779	1/1	779
10001	1891	orná půda	17489	1/1	17489
10001	1893	ostatní plocha	265	1/1	265
10001	2674	ostatní plocha	4115	1/1	4115
10001	2675	ostatní plocha	1004	1/1	1004
10001	1907	trv.travní porost	462	1/1	462

10001	1911/1	ostatní plocha	277	1/1	277
10001	1911/2	ostatní plocha	126	1/1	126
10001	1915	trv.travní porost	7441	1/1	7441
10001	1927	ostatní plocha	1973	1/1	1973
10001	2067	ostatní plocha	4092	1/1	382
10001	2102	orná půda	3588	1/1	3588
10001	2120	ostatní plocha	1228	1/1	1228
10001	2175	ostatní plocha	2393	1/1	2393
10001	2358	ostatní plocha	576	1/1	576
10001	2360	ostatní plocha	693	1/1	693
10001	2361	ostatní plocha	513	1/1	513
10001	2362	ostatní plocha	213	1/1	213
10001	2368	ostatní plocha	1936	1/1	1936
10001	2380	ostatní plocha	4113	1/1	4113
10001	2383	ostatní plocha	856	1/1	856
10001	2392	trv.travní porost	4919	1/1	4919
10001	2413	trv.travní porost	1573	1/1	1573
10001	2419	trv.travní porost	4872	1/1	4872
1263	2420	trv.travní porost	5988	1/6	998
10001	2421	ostatní plocha	471	1/1	471
10001	2423	ostatní plocha	1313	1/1	1313
10001	2440	ostatní plocha	650	1/1	650
10001	2443	ostatní plocha	4091	1/1	4091
10001	2453	ostatní plocha	8341	1/1	8341
10001	2469	ostatní plocha	591	1/1	591
10001	2474	ostatní plocha	12833	1/1	12833
10001	2479	trv.travní porost	23063	1/1	23063
10001	2480	orná půda	22129	1/1	22129
10001	2483	ostatní plocha	7960	1/1	7960
10001	2484	ostatní plocha	2416	1/1	2416
10001	2485	orná půda	62260	1/1	62260
10001	2503	ostatní plocha	901	1/1	901
10001	2513	ostatní plocha	3718	1/1	3718
10001	2514	ostatní plocha	23311	1/1	23311
10001	2515	ostatní plocha	2869	1/1	2869
10001	2523	ostatní plocha	2173	1/1	2173
10001	2524	ostatní plocha	1056	1/1	1056
10001	2527	ostatní plocha	376	1/1	376
10001	2545/1	orná půda	7700	1/1	7700
10001	2590	trv.travní porost	2276	1/1	2276
10001	2674	ostatní plocha	4115	1/1	4115
10001	2675	ostatní plocha	1004	1/1	1004
Katastrální území Přeštice celkem m²			563149		528366
760	963	trv.travní porost	298	1/1	298
Katastrální území Příchovice u Přeštic celkem m²			298		298
Katastrální území Přeštice a Příchovice u Přeštic celkem m²			563447		528664

18.12.2023

19.12.2023