

# ZMĚNA BĚHEM VÝSTAVBY ZMĚNOVÝ LIST 01



<b>ÚDAJE STAVBY:</b>	
<b>NÁZEV STAVBY:</b>	Rekreační přístav Kolín - MPL
<b>ČÍSLO PROJEKTU:</b>	521 553 0009
<b>ZMĚNOU DOTČENÉ ČÁSTI STAVBY:</b> (SO, IO, PS)	PS 10 ; SO 01 <i>viz. příloha č. 2 ZL: Rekapitulace nákladů ZL</i>
<b>INICIÁTOR ZMĚNY:</b>	ŘVC ČR, SPS, SS

<b>SMLOUVA:</b>	Ze dne:	Číslo:	Objednatele:	S/ŘVC/086/R/SoD/2020
	20.12.2022		Zhotovitele:	S/...../31/2022
	Termín dokončení dle původní Smlouvy:			29.01.2024
Termín dokončení po této změně:			28.04.2024	
<b>Smluvní strany a další přímí účastníci výstavby</b>				
Objednatel:	Ředitelství vodních cest ČR	nábreží L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 2	Správa stavby / TDS:	IRIS Bohemia s.r.o.
Zhotovitel:	Labská, strojní a stavební společnost s.r.o.	Kunětická 2679, 530 09 Pardubice	Aut. dozor:	AQUATIS a.s. Botanická 834/56, 602 00 Brno

<b>CHARAKTER ZMĚNY DLE § 222 ZVZV:</b>				
A	B	C	D	E

<b>REKAPITULACE CENY DÍLA VČETNĚ ZAPOČTENÍ TOHOTO ZMĚNOVÉHO LISTU</b>	
Nabídková cena Zhotovitele - cena dle původní SoD: (Kč bez DPH)	20 302 658,18 Kč
Celková změna ceny díla - souhrn všech ZL vč. tohoto:	1 912 518,29 Kč
Celková AKTUÁLNÍ cena díla:	22 215 176,47 Kč

<b>POPIS ZMĚNY:</b>	
<b>Objekt změny:</b>	Zemní práce - Prohrádky dna, Ocelové dalby, změna termínu dokončení
<b>Předmět změny:</b>	podrobný popis viz příloha č. 1 ZL
1)	Prohrádky dna na požadovanou niveletu
2)	Vodící dalby - změna dle RDS
3)	Změna termínu dokončení

<b>NAVRHOVANÉ ZMĚNY CENY DÍLA V TOMTO ZL</b>					
Cena navrhovaných změn ZÁPORNÝCH		Cena navrhovaných změn Kladných		Cena navrhovaných změn kladných a záporných celkem	
Kč bez DPH	%	Kč bez DPH	%	Kč bez DPH	%
-2 644 984,33 Kč	-13,0	4 557 502,62 Kč	22,4	1 912 518,29 Kč	9,4
<b>VLIV TĚTO AKTUÁLNÍ ZMĚNY DÍLA NA TERMÍN DOKONČENÍ DÍLA</b>					
Změna počtu dnů dokonšení díla z předchozích ZL	Změna počtu dnů dokonšení díla v rámci tohoto aktuálního ZL:	90	Změna počtu dnů dokonšení díla celkem:	90	

## POSOUZENÍ ZMĚNY CENY DLE §222 ZÁKONA O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK

ZMĚNOVÉ LISTY CELKEM:			
CHARAKTER ZMĚNY DLE §222 ZVZV:	LIMIT (%)	Kč bez DPH	%
B	Veškeré Kladné a ZÁporné změny	≤ 15%	
C	Veškeré Kladné a ZÁporné změny	≤ 30%	682 498,60 Kč 3,4
D	Veškeré Kladné a ZÁporné změny	≤ 30%	1 230 019,69 Kč 6,1
E	Veškeré Kladné a ZÁporné změny	≤ 0%	
C+D	Veškeré Kladné a ZÁporné změny	≤ 30%	1 912 518,29 Kč 9,4
B+C+D	Veškeré Kladné a ZÁporné změny	≤ 45%	1 912 518,29 Kč 9,4
B+C+D+E	Veškeré Kladné a ZÁporné změny	≤ 45%	1 912 518,29 Kč 9,4

AKTUÁLNÍ ZMĚNOVÝ LIST č.: 01			
CHARAKTER ZMĚNY DLE §222 ZVZV:	LIMIT (%)	Kč bez DPH	%
B	Veškeré Kladné a ZÁporné změny	≤ 15%	
C	Veškeré Kladné a ZÁporné změny	≤ 30%	682 498,60 Kč 3,4
D	Veškeré Kladné a ZÁporné změny	≤ 30%	1 230 019,69 Kč 6,1
E	Veškeré Kladné a ZÁporné změny	≤ 0%	
C+D	Veškeré Kladné a ZÁporné změny	≤ 30%	1 912 518,29 Kč 9,4
B+C+D	Veškeré Kladné a ZÁporné změny	≤ 45%	1 912 518,29 Kč 9,4
B+C+D+E	Veškeré Kladné a ZÁporné změny	≤ 45%	1 912 518,29 Kč 9,4

<i>Poznámka:</i>	1)	Tabulky, udávající hodnoty změn v Kč bez DPH a v procentech, vyjadřují soulad, nebo případný nesoulad s limitními hodnotami, stanovenými zákonem 134/2016 Sb. V aktuálním znění (07/2023).
	2)	Posouzení změn ve vztahu k §222: <span style="color: green;">Změny jsou v souladu se ZVZV, § 222</span> <span style="color: red;">Změna překračuje zákonem povolený limit.</span>

<b>PODPIS ZMĚNOVÉHO LISTU VYJADŘUJE SOUHLAS NÍŽE PODEPSANÉHO SE ZMĚNOU, V TOMTO ZMĚNOVÉM LISTU UVEDENOU.</b>	
Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že u výše uvedeného SO/PS, který je součástí výše uvedené Stavby, budou provedeny Změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v dokumentaci této Změny. Smluvní strany shodně prohlašují, že Změny dle tohoto Změnového listu a jejich řešení jsou ve shodě s článkem 10.1 Smlouvy (Oprávnění k variaci).	
Tento Změnový list NAHRAZUJE dodatek Smlouvy, musí být se Zhotovitelem řádně projednán a odsouhlasen zástupcem TDS a Objednatелеm. Změnový list se pokládá za odsouhlasený dnem podpisu statutárního zástupce Objednatele.	

### Zákon 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, §222, ve znění z 07/2023

Popis a zdůvodnění nepředvídatelnosti, nemožnosti oddělení dodatečných prací (služeb, stavebních prací) od původní zakázky a nezbytnost změny pro dokončení předmětu původní zakázky v zatřídění dle Směrnice č.S-11/2016 o oběhu smluv a o zadávání veřejných zakázek Ředitelství vodních cest ČR v souladu s § 222 - Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku Zákona 134/2016 Sb. - Zákon o zadávání veřejných zakázek.

**ZMĚNA SMLOUVY NENÍ PODSTATNOU ZMĚNOU T.J. SPADÁ POD JEDEN Z BODŮ A-E** (nevztahuje se na ní odstavec 3 článku 40 Směrnice č.S-11/2016 o oběhu smluv a o zadávání veřejných zakázek Ředitelství vodních cest ČR) Verze 1.0. Při postupu podle bodu C a D nesmí celkový cenový nárůst související se změnami při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, přesáhnout 30 % původní hodnoty závazku.

<b>A</b>	Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť změna: (a) by neumožnila účast jiných dodavatelů, ani nemohla ovlivnit výběr dodavatele v původním řízení; (b) nemění ekonomickou rovnováhu závazku ze smlouvy ve prospěch vybraného dodavatele; (c) nevede k významnému rozšíření rozsahu plnění veřejné zakázky.
<b>B</b>	Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť finanční limit změny (a souhrn všech předpokládaných změn smlouvy) je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce (10 % u ostatních zakázek).
<b>C</b>	Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť dodatečné stavební práce /služby od dodavatele původní veřejné zakázky jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele: (a) není možná z ekonomických nebo technických důvodů (b) by zadavatelé způsobila značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů

<b>D</b>	Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť potřeba změny vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednajícím s náležitou péčí nemohl předvídat a tato změna nemění celkovou povahu zakázky.
<b>E</b>	Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy dle odstavce 3 na veřejnou zakázku, jejímž předmětem je provedení stavebních prací, se nepovažuje změna jedné nebo více položek soupisu stavebních prací jednou nebo více položkami, za předpokladu že: (a) nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh materiálů nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám; (b) cena materiálů nebo prací podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší; (c) materiál nebo práce podle nových položek soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší; (d) zadavatel vyhotoví o každé jednotlivé změně přehled obsahující nové položky soupisu stavebních prací s vymezením položek v původním soupisu stavebních prací, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálů nebo prací podle písmene a) a stejné nebo vyšší kvality podle písmene c).

VYJÁDŘENÍ, PODPISY:				
Autorský dozor (AD):		Jméno Pozice	Datum:	Podpis:
AQUATIS a.s.		[REDAKCE] HJP	08.12.2023	[REDAKCE]
Vyjádření:	<p>Uvedené změny reflektují aktuální situaci na stavbě, doplňkový geologický průzkum (na základě požadavku uvedeného v DPSP) a zaměření aktuálního průběhu dna, které nebylo možné v rámci přípravy předchozích stupňů dokumentace zohlednit. Navrhované změny nemají podstatný dopad na vydané stavební povolení. Zajištění plavebních hloubek představuje obnovení projektovaného stavu a ostatní změny budou vypořádány v rámci dokumentace skutečného provedení stavby.</p> <p>AD s navrženými změnami souhlasí.</p>			

Správce stavby / TDS / KooBOZP:		Jméno Pozice	Datum:	Podpis:
IRIS Bohemia s.r.o.		[REDAKCE] Vedoucí týmu, TDS	07.12.2023	[REDAKCE]
Vyjádření:	<p>Geodetickým zaměřením dna v rozsahu přístavního mola MPL byly prokázány nánosy s niveletou nad úrovní stanovenou projektovou dokumentací. Vzhledem k nutnosti dodržení požadované hloubky je nutné zjištěné nánosy odtěžit. Množství nánosů bylo odborně vypočteno geodetickou kanceláří. Změna daleb je vyvolána okolnostmi a zjištěnými skutečnostmi dodatečného IGP zpracovaného dle požadavků DPS, které v době zpracování zadávací dokumentace nebylo možno předvídat. Dalby a jejich řešení v RDS tak reagují na výsledky tohoto průzkumu. Cena je relevantní a odpovídá obdobným, již realizovaným akcím. Prodloužení termínu dokončení vyplývá ze situace na staveništi a změnám, které reagují na okolnosti, jež nebylo možné v době zadávacího řízení předvídat. Zejména se jedná o kolizi se sousední developerskou výstavbou, jejíž staveniště zasahuje do staveniště a přímo i do objektů stavby přístaviště. tento průnik dvou staveb bylo nutno vyřešit jak po stránce úpravy staveniště, tak po stránce přeprojektování přípojek s ohledem na developerem připravovanou výstavbu komunikací, která nebyla v době zpracování PD přístaviště známa. Nadále probíhá inženýrská činnost, řešící developerskou výstavbou vyvolané změny. Správce stavby se ZBV 01 souhlasí.</p>			

Zhotovitel:		Jméno Pozice	Datum:	Podpis:
Labská, strojní a stavební společnost s.r.o.		[REDAKCE] Vedoucí projektu	07.12.2023	[REDAKCE]

Objednatel:		Jméno Pozice	Datum:	Podpis:
Ředitelství vodních cest ČR				
Garant Smlouvy Objednatele		[REDAKCE] Investiční referent		
Vedoucí oddělení garanta smlouvy		[REDAKCE] Vedoucí ORE, OPR		
Odd. vnitř. správy, správce rozpočtu		[REDAKCE] Vedoucí OVS		
Statutární orgán, Objednatel, Příkazce operace		Ing. Lubomír Fojtů Ředitel		

PŘÍLOHY (1+2) A DALŠÍ SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY ZMĚNOVÉHO LISTU:				
1	Podrobný popis a zdůvodnění změn	5	Zpráva o geofyzikálním měření č. 23.0158.223Z22	9
2	Rekapitulace nákladů Změnového listu po jednotlivých změnách dotčených objektech a oddílech rozpočtu v členění dle §222 ZZVZ	6	Oceněný soupis prací ZBV Vodící Dalby	10
3	Protokol o geodetickém zaměření dna vč. zprávy	7		11
4	Oceněný soupis prací ZBV Prohrábky	8		12

## PODROBNÝ POPIS A ZDŮVODNĚNÍ ZMĚN

1)	<b>Předmět změny: Prohrábky dna na požadovanou niveletu</b>	<b>Charakter změny:</b>	<b>C</b>
<p>Na základě požadavku investora a Správce stavby, na dodržení plavební hloubky požadované Státní plavební správou bylo provedeno z důvodu kontroly dostatečné plavební hloubky a v rámci zabezpečení plavebních hloubek kontrolní zaměření sedimentu v prostoru přístaviště. Zaměření bylo provedeno v rozsahu stanoveném projektovou dokumentací – oblast plovoucího mola s vyvázanými plavidly po okraj plavební dráhy. Výška projektované plochy byla stanovena na 190,50 m n. m (hladina 192,00 – ponor 1,2 m – marže 0,3 m). Výpočet kubatur byl proveden porovnáním plochy skutečného zaměření z 06/2023 s plochou dostatečné plavební hloubky. Při výpočtu bylo zohledněno svahování mola dle výkresu příčných řezů z PD 2018. Podklady pro zpracování zadávací dokumentace (rok 2018) neidentifikovaly nánosy lokality v souvislosti s plavební hloubkou dle příslušné legislativy. <b>C. (a)</b> Změna dodavatele není možná z důvodu prostorového uspořádání konstrukcí, kdy by nebylo možné zajistit pro nového dodavatele bezpečné pracoviště v souběhu s prováděním daleb, včetně zajištění záruk. <b>C. (b)</b> Změna dodavatele by způsobila výrazné zpoždění v provádění prací a komplikace se souběhem probíhajících prací, výrazné zvýšení nákladů by nastalo u prováděných prací z ukotveného soulodí.</p>			
2)	<b>Předmět změny: Vodící dalby - změna dle RDS</b>	<b>Charakter změny:</b>	<b>D</b>
<p>Po provedení inženýrsko geologického průzkumu (IGP) č. zakázky 23.0158.223Z22 dle výchozí projektové dokumentace byl identifikován charakter geologický vrstev podloží v místě stavby, který má podstatný vliv na konstrukci SO 01 Vodící dalby pro molo MP. Těmto podmínkám byla upravena RDS s důrazem na založení daleb včetně změny průměru pilot a ocelové trubky dalby, statickém požadavku na jejich betonovou výplň v kompletním objemu a s tím související objektivizací armokoše pilot. V této souvislosti byly zkráceny dalby. Změna byla přímo závislá na dodatečných zjištěních a závěrech detailního IGP 23.0158.223Z22. který mohl být realizován až v součinnosti s budoucím zhotovitelem při zpřístupnění lokality vzhledem k provádění plavební dráze a přilehlé cyklostezky po předání staveniště. <b>D.</b> Závěry z IGP zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat vzhledem k provádění IGP až při zpřístupnění lokality po předání staveniště.</p>			
3)	<b>Předmět změny: Změna termínu dokončení</b>	<b>Charakter změny:</b>	<b>A</b>
<p>Změna termínu souvisí s mimořádným souběhem dvou investičních akcí a jejich vzájemným střetem při současné realizaci v lokaci stavby k.ú. Kolín (668 150). Vše s vědomím a dozorem Stavebního úřadu MÚ Kolín. Na staveništi dochází developerem akce "Residence Radimský mlýn" k souběžnému požívání identických pozemků ve vlastnictví Města Kolín, původně určených pouze pro akci Přístaviště Kolín s důrazem např. p.č. 311/10, 317/2, 317/5 a dalších. Pozemky ve vlastnictví Povodí Labe s.p. jsou v prostoru výhyben cyklostezky okolo základových patek zařízením staveniště developera rovněž dotčeny. Pro investora a zhotovitele akce Přístaviště tak vznikají okolnosti, jež nebylo možné v době zadávacího řízení předvídat. Staveniště developera zasahuje do staveniště Přístaviště a v čase jej bezprostředně a kontinuálně negativně ovlivňuje s přímým dopadem na realizaci stavby, na nutnost dodatečné změny RDS a dodatečný výkon inženýrských činností při projednání změny stavby s dotčenými správci sítí a příslušným Stavebním úřadem. <b>A. (a)</b> Změna by neumožnila účast jiných dodavatelů, vzhledem k posunu času, který nebyl předmětem hodnocení veřejné zakázky <b>A. (b)</b> nemějí ekonomickou rovnováhu závazku smlouvy, vzhledem k nulovému finančnímu navýšení. <b>A. (c)</b> jedná se o časový posun dokončení stavby. objektivně nemění ekonomickou rovnováhu závazku a nevede k významnému rozšíření rozsahu plnění veřejné zakázky.</p>			
4)	<b>Předmět změny:</b>	<b>Charakter změny:</b>	
5)	<b>Předmět změny:</b>	<b>Charakter změny:</b>	
6)	<b>Předmět změny:</b>	<b>Charakter změny:</b>	

## REKAPITULACE NÁKLADŮ ZMĚNOVÉHO LISTU V ČLENĚNÍ DLE §222 ZZVZ

Dotčený SO, IO, PS	ODDÍL (popis)	B		C		D		E	
		KLADNÉ	ZÁPORNÉ	KLADNÉ	ZÁPORNÉ	KLADNÉ	ZÁPORNÉ	KLADNÉ	ZÁPORNÉ
č.: PS 10	Zemní práce - prohrábky			682 498,60					
Název:									
Molo MPL									
KČ za objekt celkem:									
(B+C+D+E) (KČ bez DPH)									
kladné 682 498,60									
záporné									
celkem 682 498,60									
č.: SO 01	Ostatní kovové kce					3 875 004,02	-2 644 984,33		
Název:									
Vodící dalby									
KČ za objekt celkem:									
(B+C+D+E) (KČ bez DPH)									
kladné 3 875 004,02									
záporné -2 644 984,33									
celkem 1 230 019,69									
č.:									
Název:									
KČ za objekt celkem:									
(B+C+D+E) (KČ bez DPH)									
kladné									
záporné									
celkem									
č.:									
Název:									
KČ za objekt celkem:									
(B+C+D+E) (KČ bez DPH)									
kladné									
záporné									
celkem									
č.:									
Název:									
KČ za objekt celkem:									
(B+C+D+E) (KČ bez DPH)									
kladné									
záporné									
celkem									
č.:									
Název:									
KČ za objekt celkem:									
(B+C+D+E) (KČ bez DPH)									
kladné									
záporné									
celkem									
č.:									
Název:									
KČ za objekt celkem:									
(B+C+D+E) (KČ bez DPH)									
kladné									
záporné									
celkem									
		B+	B-	C+	C-	D+	D-	E+	E-
CELKEM KČ BEZ DPH				682 498,60		3 875 004,02	-2 644 984,33		
DPH 21%				143 324,71		813 750,84	-555 446,71		
CELKEM KČ VČ. DPH				825 823,31		4 688 754,86	-3 200 431,04		

## ZMĚNOVÝ LIST CELKEM:

B + C + D + E	KČ bez DPH	DPH 21%	KČ vč. DPH
Změny kladné celkem:	4 557 502,62	957 075,55	5 514 578,17
Změny záporné celkem:	-2 644 984,33	-555 446,71	-3 200 431,04
Změny kladné a záporné	1 912 518,29	401 628,84	2 314 147,13