

**RAMOS-KOO s.r.o.**

Stroje a zařízení pro údržbu komunikací



## ***Smlouva o pronájmu zařízení***

**č.j.: RK/Z/2023003/RN**

na základě dvoustranného jednání a následné dohody mezi:

**Organizací jako nájemce zařízení :**

**TECHNICKÝ A DOPRAVNÍ SERVIS, s.r.o**

U Pily 206/3a

353 01 Mariánské Lázně

IČO : 25213261

DIČ : CZ25213261

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 8862840237/0100

Zastoupený : Danielem Javůrkem, jednatelem společnosti

a

**Organizací zapůjčující zařízení jako pronajímatel :**

**RAMOS-KOO s.r.o.**

U Bílé haldy 1264

337 01 ROKYCANY

IČO: 49358618

DIČ: CZ49358618

Tel.: 371 728 402

e-mail : ramos-koo@cbox.cz

bank. spoj.: Česká spořitelna a.s.

č.úctu: 3036092/0800

Firma zapsána u krajského obchodního soudu v Plzni, oddíl C, vložka 25943, datum zápisu:  
1.3.1994

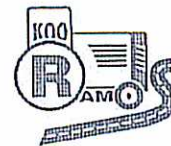
Zastoupená : Radkem Nesétem, jednatelem společnosti

U Bílé haldy 1264, 337 01 Rokycany

Tel.+fax.: 371 728 402, mob. 603 476 039, e-mail: [obchod@ramoskoo.cz](mailto:obchod@ramoskoo.cz), web: [www.ramoskoo.cz](http://www.ramoskoo.cz)

IČO: 49358618, DIČ: CZ49358618

Firma je zapsána u krajského obchodního soudu v Plzni oddíl C, vložka 13673



- 2 -

## Předmět pronájmu:

Předmětem této dohody je pronájem **komunálního vozidla CARON CTK 77, včetně sypačové nástavby Snow EX HELLIX 11800 a čelní sněhové radlice SPTR TN 27**

výr.č. zapůjčovaných strojů: bude uvedeno v předávacím protokolu

## Doklady k zapůjčenému zařízení :

- předávací protokol
- Technický průkaz (malý ) vozidla
- Výpis technického osvědčení ( sypač a sněhová radlice )
- návod na obsluhu ke všem strojům
- protokol o proškolení obsluhy

## Závazky smluvních stran

Touto smlouvou o pronájmu se organizace dodávající předmět pronájmu (**komunální vozidlo CARON CTK 77, včetně sypačové nástavby Snow EX HELLIX 11800 a čelní sněhové radlice SPTR TN 27**) zavazuje dodat za finanční úplatu, organizaci jako nájemci

Po dobu celého pronájmu zůstává zařízení majetkem firmy RAMOS-KOO s.r.o.

Nájemce se zavazuje používat nájemné zařízení v řádném provozu po sjednanou dobu. Po ukončení této sjednané doby organizace jako nájemce zařízení vrátí předmět pronájmu zpět jeho majiteli tj. RAMOS-KOO s.r.o.

pokud nebude ujednáno jinak. Zařízení nesmí být používáno k jiným účelům, než účelům stanoveným v návodu k obsluze. V případě poškození zařízení z nedbalosti obsluhy, či zaviněním obsluhy náklady na opravy zařízení hradí organizace která si předmět pronájmu zapůjčila. Zapůjčující rovněž nenese žádnou odpovědnost za škody (majetkové, finanční, na zdraví atd.), které způsobí organizace která si zařízení pronajímá a jím určená obsluha při provozu zařízení třetím osobám.

Případné nezbytné úpravy a opravy zařízení vznikající v důsledku normálního běžného provozu provádí nájemce na své náklady.

Dodávku náhradních stíracích břitů, podávacích šneků, elektromotorů, olejů zajišťuje pronajímatel na základě požadavku nájemce,

tyto díly jsou nájemcem hrazeny jako běžný spotřební materiál. Pronajímatel předá nájemci stroj plně funkční včetně montáže na vozidlo nájemce a včetně uvedení do provozu a proškolení posádky.

V případě poruchy, či potřeby vyjasnění technických problémů, ND atd. v průběhu provozu volejte ihned náš servis: p. Kovář Martin, 603 827 512, tel.+ fax: 371 728 402

U Bílé haldy 1264, 337 01 Rokycany

Tel.+fax.: 371 728 402, mob. 603 476 039, e-mail: [obchod@ramoskoo.cz](mailto:obchod@ramoskoo.cz), web: [www.ramoskoo.cz](http://www.ramoskoo.cz)

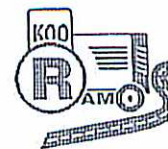
IČO: 49358618, DIČ: CZ49358618

Firma je zapsána u krajského obchodního soudu v Plzni oddíl C, vložka 13673



# RAMOS-KOO s.r.o.

Stroje a zařízení pro údržbu komunikací



- 3 -

## Doba pronájmu:

Dohodou stanovena na dobu od **1.2.2024** – **31.1.2030**

## Cena pronájmu a fakturace:

Cena pronájmu je stanovena smluvně a to následovně:

Za 1 měsíc provozu ..... **43.050,- Kč + příslušná sazba DPH**

V ceně pronájmu je zahrnuta doprava předmětu nájmu (**komunální vozidlo CARON CTK 77, včetně sypačové nastavby Snow EX HELLIX 11800 a čelní sněhové radlice SPTR TN 27**) uvedení do provozu včetně zaškolení posádky.

Nájem bude počítán od data protokolárního předání do opětovného protokolárního vrácení.

Fakturace bude prováděna vždy k poslednímu datu měsíce

Nájemce se zavazuje obdrženou fakturu uhradit do 14-ti dnů od data vydání.

## Ostatní ujednání:

- Během doby zapůjčení bude pronajímateli kdykoliv umožněn nájemcem přístup k pronajímanému zařízení za účelem kontroly, servisu či údržby.
- V případě zájmu bude organizaci jako nájemci umožněn kdykoliv odkup výše jmenovaného zařízení a to za cenu zůstatkovou k danému datu.
- Po ukončení nájmu bude nájemci přednostně umožněn odkup výše uvedeného stroje za zůstatkovou cenu.

Tato smlouva je vytvořena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží pronajímatel a jeden nájemce. Tato smlouva může být upravována, či měněna pouze po předchozí vzájemné dohodě a ujednání obou účastněných stran a to pouze písemnou formou.

**Smluvní strany prohlašují, že se seznámily se zněním této vzájemné dohody a tuto podepisují na důkaz souhlasu s jejím zněním.**

Za pronajímatele : *20.12.2023*  
V Rokycanech dne

Za nájemce: *R. Javůrek 2023*  
V Mariánských Lázních dne

**RAMOS - KOO s.r.o.**  
U Bílé haldy 1264  
337 01 Rokycany  
Tel./fax: 371 728 402  
IČO: 49358618, DIČ: CZ49358618

*[Signature]*  
-----  
Radek Nesét - jednatel

*[Signature]*  
-----  
Daniél Javůrek, jednatel společnosti

TECHNICKÝ A DOPRAVNÍ  
SERVIS, s.r.o.  
U Pte 2040e  
337 01 Rokycany  
IČO: 49358618, DIČ: CZ49358618

U Bílé haldy 1264, 337 01 Rokycany  
Tel.+fax.: 371 728 402, mob. 603 476 039, e-mail: [obchod@ramoskoo.cz](mailto:obchod@ramoskoo.cz), web: [www.ramoskoo.cz](http://www.ramoskoo.cz)  
IČO: 49358618, DIČ: CZ49358618  
Firma je zapsána u krajského obchodního soudu v Plzni oddíl C, vložka 13673

**RAMOS-KOO s.r.o.**

Stroje a zařízení pro údržbu komunikací



TECHNICKÝ A DOPRAVNÍ SERVIS, s.r.o. Mariánské Lázně

## Možnost pronájmu s následným odkupem po dobu 6 let

### Cenová nabídka na dlouhodobý pronájem výše uvedené sestavy

Pronájem s následným odkupem lze uskutečnit kdykoliv v rozmezí 1-6 let od uzavření nájemní smlouvy

- 1) **Pronájem ( cena 3.099.600,- Kč + DPH )**  
( fixní splátka po celou dobu nájmu 516.600,- Kč + DPH / rok = 43.050,- + DPH/ měsíčně)
- Odkup po ukončení 12 měsíců 2.503.000,- Kč + DPH
  - Odkup po ukončení 24 měsíců 2.028.230,- Kč + DPH
  - Odkup po ukončení 36 měsíců 1.548.552,- Kč + DPH
  - Odkup po ukončení 48 měsíců 1.063.917,- Kč + DPH
  - Odkup po ukončení 60 měsíců 574.276,- Kč + DPH
  - Odkup po ukončení 72 měsíců 63.419,- Kč + DPH

Ke každé výše uvedené fakturaci bude připočtena DPH ve výši stanovené příslušnou sazbou ke dni vystavení faktury.

V ceně pronájmu je započteno povinné i havarijní pojištění.

V Rokycanech 4.12.2023

Radek Nesét

U Bílé haldy 1264, 337 01 Rokycany

Tel.+fax.: 371 728 402, mob. 603 476 039, e-mail: [obchod@ramoskoo.cz](mailto:obchod@ramoskoo.cz), web: [www.ramoskoo.cz](http://www.ramoskoo.cz)

IČO: 49358618, DIČ: CZ49358618

Firma je zapsána u krajského obchodního soudu v Plzni oddíl C, vložka 13673