

**SMLOUVA O DÍLO
č. 00617/RV**

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále též občanský zákoník) na plnění veřejné zakázky malého rozsahu:

Rekonstrukce hromosvodu SVP Pyramida, Sokolovská 146, Rybitví

**1.
Smluvní strany**

**Dětský diagnostický ústav, středisko výchovné péče, základní škola a školní jídelna, Hradec Králové,
Říčařova 277, příspěvková organizace**
se sídlem Říčařova 277, 503 01 Hradec Králové
IČO: 62690001

jednající: PhDr. Pavel Janský Ph.D. ředitel
kontaktní osoba: Mariana Bílková, obchodní referent, tel: 778 530 204
e-mail: obchod@ddu-hk.cz
bankovní spojení: 2034 511 / 0710, ČNB

(dále také jako „objednatel“) na straně jedné

a

ELFAM s.r.o

se sídlem: Vážní 1064, Hradec Králové, 500 03
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 17680
IČ: 25961195
DIČ: CZ 25961195

jejímž jménem jedná : Jaroslav Bernat , jednatel

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 27-2034370287/0100

telefon, fax : 608 226 637 , info@elfam.cz

osoba odpovědná za předání díla: Bernat Jaroslav, tel.: +420 608 226 637

(dále také jako „zhotovitel“) na straně druhé

2.

Účel smlouvy

2.1. Účelem této smlouvy je provedení akce: Rekonstrukce hromosvodu objektu SVP Pyramida, Sokolovská 146, Rybitví s cílem zajištění bezpečnosti.

3.

Předmět smlouvy

- 3.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést v rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě dílo specifikované v článku 4. této smlouvy, jakož i další sjednaná plnění.
- 3.2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 1.6.2017 podaná k veřejné zakázce zadávané v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, prostřednictvím elektronického tržiště Tendermarket, identifikační číslo: **T004/17V/00016767**

4.

Předmět díla

- 4.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „Rekonstrukce hromosvodu SVP Pyramida, Sokolovská 146, Rybitví“ plně v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy.
- 4.2. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků apod.), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 4.3. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
- a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
 - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
 - c) neshledal ke dni podpisu smlouvy žádné nedostatky či rozpory v předané projektové dokumentaci zejména rozpory mezi jednotlivými částmi předané projektové dokumentace a výkazu výměr nebo jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu této smlouvy;
 - d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla;
 - e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.
- Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 4.4. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 6 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 5 smlouvy.
- 4.5. Smluvní strany se dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla, nebudou zhotovitelem provedeny a fakturovány.
- 4.6. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost stavby podle této projektové dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň stavby.
- 4.7. Zhotovitel se zavazuje provést podle požadavku objednatele případné další dodatečné práce, objektivně doložené, nutné ke zpracování a dokončení předmětu této smlouvy, které vyvstaly až v průběhu zpracování tohoto předmětu a nebyly při vynaložení odborné péče předvídatelné před uzavřením smlouvy.

5.

Cena za dílo

- 5.1. Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za dílo ve výši: **202 672,55 Kč** včetně DPH (slovy: Dvěstědvatisícšestsetšedesátdvakorunčeskýchpadesátpěthaléřů)
Celková cena díla bez DPH činí **176 237,- Kč**
sazba DPH 15 % činí **26 435,55 Kč**
Jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v cenové kalkulaci v příloze č. 1 – Cenová kalkulace. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním této smlouvy.
- 5.1. Možnost překročit jednotkovou cenu bez DPH nebo i celkovou cenu díla bez DPH lze pouze za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě. Zhotovitel prohlašuje, že jednotkové ceny použité pro ocenění díla jsou maximální po celou dobu realizace díla. Práce a dodávky, které nebudou během provádění díla na základě uzavřeného dodatku ke smlouvě provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky dle položek cenové kalkulace bude od celkové ceny odečtena.

6.

Doba a místo plnění

- 6.1. Termín zahájení plnění díla je: nejpozději **do 45ti dnů** po podpisu smlouvy poslední smluvní stranou.
- 6.2. Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí díla: nejpozději **do 25.8.2017**. Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran.
- 6.3. Místem plnění je Středisko výchovné péče Pyramida, Sokolovská 146, Rybitví.

7.

Podmínky provádění díla

- 7.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce kontaktní osobu uvedenou v čl. 1 smlouvy. Pověřená osoba ve věcech technických: „technický dozor“ bude upřesněna.
- 7.2. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dodržovat na pracovišti čistotu a pořádek.
- 7.3. Při provádění díla zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací a to až do převzetí díla objednatel.
- 7.4. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště – pracoviště.
- 7.5. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru pracoviště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami.
- 7.6. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely smlouvy závazné.
- 7.7. Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové, nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 7.8. Zhotovitel po dokončení prací provede závěrečný úklid.
- 7.9. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění odpadu a to v souladu se zákonem o odpadech.

8.

Podmínky předání díla

- 8.1. Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 6.2. této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění.
- 8.2. Nejpozději 3 dny před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě a technickému dozoru objednatel kdy dílo předá, a to telefonicky a zároveň písemně kde uvede den a hodinu předání. Současně předá soupis provedených prací a dodávek.

- 8.3. O předání díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat za objednatele a zhotovitele. Objednatel převezme dílo, které bude uznáno za dokončené nebo dílo s výhradou ojedinělých drobných vad nebránící užívání, zároveň strany dohodnou termín a způsob odstranění vad.
- 8.4. Objednatel dílo nepřevzme, pokud má dílo vady bránící užívání a není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytýkaných vad a vyjádření smluvních stran.
- 8.5. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

9.

Platební a fakturační podmínky

- 9.1. Zhotovitel po vzniku práva fakturovat, tj. okamžikem podpisu přejímacího dokladu po předání a převzetí plnění díla, do 15 pracovních dnů doporučeně odešle objednateli ve dvojnásobném vyhotovení daňový doklad (dále jen „faktura“).
- 9.2. Faktura musí obsahovat náležitosti podle zákona.
- 9.3. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
 - místo, ve kterém se plnění uskutečňuje.
- 9.4. K faktuře musí být připojen:
- originál předávacího protokolu;
 - Tyto doklady budou odsouhlaseny osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věcech technických. Nebude-li mít daňový doklad požadované náležitosti nebo přiloženy uvedené doklady, rovněž v případě nesprávných cenových údajů, je objednatel oprávněn jej vrátit. Novým doručením začne běžet nová lhůta splatnosti dle čl. 9. odst. 9.6. této smlouvy.
- 9.1. Faktura bude objednateli doručena na adresu sídla.
- 9.1. Splatnost faktury je **21** dnů ode dne jejího doručení objednateli. Lhůta splatnosti **21** kalendářních dnů se vztahuje na případné penalizační faktury, jimiž bude objednatel zhotoviteli účtovat smluvní pokutu i na splatnost případných faktur, jimiž bude zhotovitel objednateli účtovat úrok z prodlení.
- 9.2. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směrováním na účet zhotovitele.
- 9.3. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo doklad uvedený ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne doručení oprávněně vrácené faktury zhotoviteli.
- 9.4. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

10.

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 10.1. Vlastníkem díla je objednatel od započetí jeho provádění.
- 10.2. Za nebezpečí škody na prováděném díle až do jeho předání objednateli odpovídá zhotovitel.
- 10.3. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.

11.

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 11.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla dle ustanovení § 2619 a násl. občanského zákoníku po dobu 3 let.
- 11.2. Odpovědnost za vady díla se řídí ustanoveními § 2615 a násl. občanského zákoníku
- 11.3. Zhotovitel je povinen se k reklamaci (ohlášení vady) vyjádřit do 5 dnů ode dne jejího obdržení.
- 11.4. Zhotovitel je povinen odstranit vady do 15 dnů ode dne obdržení oprávněné reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou na jiné lhůtě.
- 11.5. Po marném uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vadných částí díla jinou odbornou firmou s tím, že zhotovitel veškeré takto vzniklé náklady objednateli zaplatí.
- 11.6. O odstranění vady musí být sepsán protokol.
- 11.7. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

12.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 12.1. Zhotovitel zaplatí objednateli v případě prodlení s provedením díla v termínu, smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každý započatý den prodlení, a to až do úplného splnění závazku nebo do zániku smluvního vztahu. Okamžik práva fakturace vzniká prvním dnem prodlení.
- 12.2. Zhotovitel zaplatí objednateli v případě nedodržení sjednaného termínu odstranění reklamované vady smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den, a to až do podpisu protokolu o odstranění vady. Okamžik práva fakturace vzniká prvním dnem prodlení.
- 12.3. Objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení ve výši podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob.
- 12.4. Smluvní pokuty a úroky z prodlení jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení vyúčtování. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná smluvní strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně v této souvislosti škoda. Náhrada škody je vymahatelná samostatně vedle smluvních pokut a úroku z prodlení v plné výši.
- 12.5. Ustanovením o smluvních pokutách není dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobené nesplněním závazků zajištěných smluvní pokutou, a to v plné výši samostatně vedle smluvní pokuty.

13.

Zvláštní ujednání

- 13.1. Vztahy mezi smluvními stranami se řídí právním řádem České republiky.
- 13.2. Ve smluvně výslovně neupravených otázkách se tento závazkový vztah řídí ustanoveními občanského zákoníku.
- 13.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, bude-li proti zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení nebo nastanou-li okolnosti, pro které lze důvodně předpokládat, že proti němu takové řízení bude zahájeno nebo vstoupí-li zhotovitel do likvidace. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel bez dohody s objednatelům pozastaví práce na provádění díla a ze všech okolností bude zřejmé, že závazek ze smlouvy tak nesplní řádně nebo včas.
- 13.4. Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu odstoupení, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem jeho doručení druhé smluvní straně, u objednatele na adresu poštovního doručení. Smluvní strany jsou povinny provést vzájemné vypořádání ke dni odstoupení od smlouvy.
- 13.5. Prodávající je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2011 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Prodávající se zavazuje k uchování účetních záznamů a dalších relevantních podkladů souvisejících s dodávkou služeb dle platných právních předpisů. Prodávající je navíc povinen umožnit osobám

oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je zakázka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky.

- 13.6. V souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí kupující uveřejnění celého textu smlouvy, vyjma osobních údajů, a metadat smlouvy v registru smluv včetně případných oprav uveřejnění s tím, že nezajistí-li kupující uveřejnění smlouvy nebo metadat smlouvy v registru smluv do 30 dnů od uzavření smlouvy, pak je oprávněn zajistit jejich uveřejnění prodávající ve lhůtě tří měsíců od uzavření smlouvy.

14.

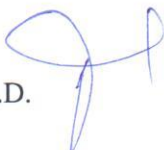
Závěrečná ustanovení

- 14.1. Tato smlouva má 6 stran.
14.2. Smlouva může být měněna či doplňována vzájemně odsouhlasenými a podepsanými, písemnými a vzestupně očíslovanými dodatky, které se stávají její nedílnou součástí.
14.3. Smluvní strany prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy vylučovaly, a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů. Na důkaz svého souhlasu s obsahem smlouvy připojují pod ní své podpisy.
14.4. Smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích, z nichž 2 výtisky obdrží objednatel a 1 výtisk zhotovitel.
14.5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
14.6. Nedílnou součástí smlouvy je příloha č. 1 – cenová kalkulace - jeden list.

Hradci Králové dne: 24.6.2017
Dětský diagnostický ústav,
středisko výchovné péče,
základní škola a školní jídelna,
Hradec Králové, Říčařova 277
Tel. 495 211 821 ☎ IČO 62590001

Za objednatele:

PhDr. Pavel Janský Ph.D.
ředitel



V Hradci Králové dne: 21.6.2017



Za zhotovitele:

Jaroslav Bernat
jednatel

