



AA0319

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo „Revitalizace prostor Kongresového centra Praha a.s. Stavební úpravy – čajové kuchyňky“ č. 2023-010120

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) mezi následujícími stranami:

1. Kongresové centrum Praha, a.s.

se sídlem: 5. května 1640/65, Nusle, 140 00 Praha 4
IČO: 63080249
DIČ: CZ63080249
zastoupená: Ing. Lenkou Žlebkovou, generální ředitelkou
bankovní spojení: Komerční banka
číslo účtu: 6502790257/0100
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. B 3275
(dále jen „Objednatel“)

a

2. CAPEXUS s.r.o.

se sídlem: Moulíkova 3286/1b, Smíchov, 150 00 Praha 5
IČO: 24131326
DIČ: CZ24131326, plátce DPH
zastoupená: Ing. Danielem Matulou a Ing. Blankou Marešovou, jednatele společnosti
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 123-6630440227/0100
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C181449
(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jako „Smluvní strany“ a každý samostatně jako „Smluvní strana“)

Preambule

Smluvní strany uzavřely dne **14.9.2023** Smlouvu o dílo „**Revitalizace prostor Kongresového centra Praha a.s. Stavební úpravy – čajové kuchyňky**“ (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je provedení dodávek a montáží pro rekonstrukci vybraných prostor pro potřeby Objednatele, které se nachází ve 1NP a 4NP stavební části A05 a A08. V uvedených prostorách budou realizovány zejména následující práce: vybudování nových čajových kuchyněk v chodbách a dále rekonstrukce přilehlých pánských a dámských toalet, malířské a lakýrnické práce, výměna podhledu vč. osvětlení, úpravy rozvodů elektro, vody a odpadů, nové koncové prvky elektro, dodávky a montáž nových povrchů – dlažeb a obkladů a ostatní nutné návazné stavební. Smluvní strany se v návaznosti na dodatečné zjištění v průběhu realizace díla dohodly na úpravě některých práv a povinností vyplývajících z této Smlouvy a za účelem úpravy rozsahu DÍLA a souvisejících dopadů uzavírají tento dodatek č. 1 (dále jen „Dodatek“).

I.

Předmět Dodatku

- 1.1 Vícepráce a méněpráce, které jsou předmětem tohoto Dodatku, vznikly v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Další vícepráce a méněpráce byly provedeny na základě požadavků budoucích nájemců (tzv. klientské změny). Celková cena plnění dle tohoto dodatku nepřesahuje 10 % původní ceny předmětu plnění.
- 1.2 Vícepráce a méněpráce budou provedeny dle požadavků Objednatele a dle přiložené kalkulace změnových listů č. 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11 a 12 které tvoří Přílohu č. 1 tohoto Dodatku. Dokončené vícepráce nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původního zadání Díla (specifikovaného v čl. II. Smlouvy a příloze č. 1 a 2 Smlouvy), přičemž jsou nezbytné pro provedení a dokončení předmětu Smlouvy.
- 1.4 Zhotovitel se zavazuje vícepráce provést a méněpráce neprovádět. **Příloha č. 1** tohoto Dodatku tak modifikuje rozsah Díla dle čl. II Smlouvy a přílohy č. 1 a 2 Smlouvy.
- 1.5 Na základě výše uvedených změnových listů a dohody smluvních stran se tímto dále mění čl. III, odstavec č. 3.1, který nově zní následovně:

„Zhotovitel je povinen realizovat Dílo včetně změnových listů č. 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11 a 12 včetně montáže, v místě plnění na vlastní náklady, a to nejpozději do 30. 11. 2023.“

III.

Cena víceprací a méněprací a místo plnění

- 3.1 Cena za vícepráce a méněpráce je sjednána jako cena smluvní a je stanovena soupisem prací a materiálu uvedeném v Příloze č. 1 (změnové listy č. 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11 a 12) tohoto Dodatku odsouhlasené oběma stranami.
- 3.2 Hodnota za méněpráce je stanovena soupisem prací a materiálu uvedeném v Příloze č. 1 tohoto Dodatku odsouhlasené oběma smluvními stranami.
- 3.3 Původně sjednaná celková Cena za provedení Díla dle Smlouvy ve výši [REDAKCE] Kč bez DPH (slovy: [REDAKCE] korun českých) se s ohledem na změnu rozsahu Díla:
 - a) o vícepráce uvedené v Příloze č. 1 tohoto Dodatku zvyšuje o částku [REDAKCE] Kč bez DPH (slovy: [REDAKCE] korun českých a [REDAKCE] haléře); a
 - b) o méněpráce uvedené v Příloze č. 1 tohoto Dodatku snižuje o částku [REDAKCE] Kč bez DPH (slovy: [REDAKCE] koruny českých a [REDAKCE] haléřů).a nová souhrnná Cena za provedení Díla tak celkem činí [REDAKCE] Kč bez DPH (slovy: [REDAKCE] korun českých a [REDAKCE] haléře). DPH bude k Ceně za provedení Díla připočtena v zákonné výši dle platných předpisů.

IV.

Závěrečná ustanovení

- 4.1 Veškerá ostatní ujednání sjednaná ve Smlouvě zůstávají beze změn.

ml

- 4.2 Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem obou Smluvních stran a účinností dnem zveřejnění v registru smluv v režimu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel neprodleně po podpisu tohoto dodatku.
- 4.3 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto Dodatku v registru smluv. Obě smluvní strany berou na vědomí, že nebudou zveřejněny pouze ty informace, které nelze poskytnout podle předpisů upravující svobodný přístup k informacím. Považuje-li Zhotovitel některé informace uvedené v tomto dodatku za informace, které nemohou nebo nemají být zveřejněny v registru smluv dle zákona o registru smluv, je povinen na to Objednavatele o provedení registrace tak, že zašle Zhotoviteli kopii potvrzení správce registru smluv o zveřejnění smlouvy bez zbytečného obkladu poté, kdy sám obdrží potvrzení, popř. již v původním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky Zhotovitele (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).
- 4.4 Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze Smluvních stran.
- 4.5 Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek byl uzavřena ze svobodné a vážné vůle Stran, že jeho obsah považují za srozumitelný a určitý, že nebyl sepsána v tísni nebo za jednostranně nevýhodných podmínek a že jsou jim známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření tohoto dodatku rozhodující. Svůj souhlas s obsahem tohoto dodatku Strany stvrzují svými podpisy.
- 4.6 Nedílnou součástí tohoto Dodatku je:

Příloha č. 1 – Přehled a rekapitulace změnových listů

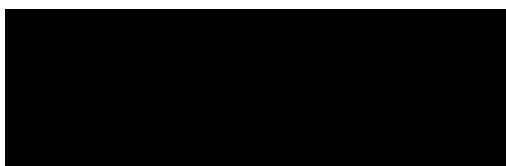
Příloha č. 1 – Změnové listy č. 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11 a 12.

V Praze dne __. __.2023

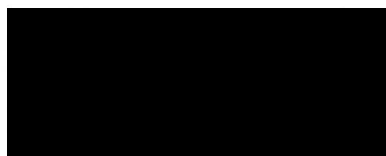
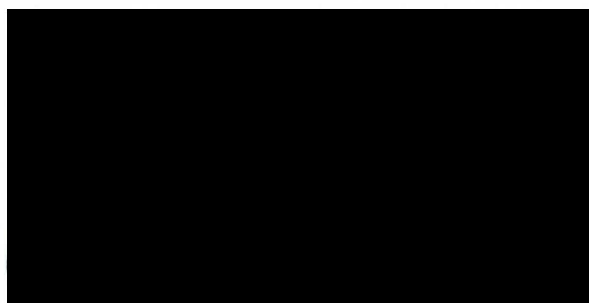
V Praze dne 7. 12. 2023

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:



Ing. Lenka Žlebková
Generální ředitelka
Kongresového centra Praha, a.s.



Ing. Blanka Maresová
Jednatel
Capexus s.r.o.