

## Protokol inventárního vybavení nebytového prostoru č.:95218

Holičství, kadeřnictví

adresa: Jablonského 390, Písek

nájemce: STÁRKOVÁ Marie

podpis nájemce:

p.č.	vybavení a zařízení	dĺina	umyvárna	WC	celkem
1	radiátor	1 ks - (DBS)	-	-	1
2	vanička pedikérská	1 ks - (VL)	-	-	1
3	osvětlovací tělesa	2 ks zářivka-(DBS), 1 ks bodové světlo - (VL)	1 ks nástěnné - (DBS)	1 ks nástěnné - (DBS)	5
4	baterie vodovodní / sprchová	- / 1 ks - (VL)	1 / - ks - (DBS)	1 / - ks - (VL)	2 / 1
5	umyvadlo	-	-	1 ks - (VL)	1
6	klozetové zařízení	-	-	1 ks - (DBS)	1
7	skříňka + drez smaltovaný	-	1 ks - (VL)	-	1
8	měřák na SV / TUV	-	1 / 1 - ks - (DBS)	-	1 / 1
9	okenní žaluzie	1 ks - (VL)	-	-	1
10	dveře vnitřní / shrnovací	-	- / 1 ks - (VL)	- / 1 ks - (VL)	- / 2
11	PHP 6 kg prášek	-	1 ks - (DBS)	-	1
12	lékárna dřevěná	-	1 ks - (VL)	-	1
13	podlahy	dlažba - (VL)	dlažba - (VL)	dlažba - (DBS)	VL / DBS
14	obklady stěn	-	-	ano - (VL)	VL
15	ochranná mříž na dveře / okno	1 / - ks - (VL)	-	-	1
16	venkovní vchodové dveře	1 ks - (DBS)	-	-	1
17	alarm + čidlo pohybu	-	1 / 2 ks - (VL)	-	1 / 2
18	elektrický ventilátor	-	1 ks - (VL)	-	1
19	elektrická dvojjásvka/zásvka	5 / - ks - (VL)	- / 1 ks - (VL)	-	5 / 1
20	elektrický dvojičpínač / vypínač světla	- / 2 ks - (DBS)	1 / - ks - (VL)	- / 1 ks - (DBS)	1 / 3

V Písku dne: 3.7.2008

technik předávání a převírání bytů a NP

KOTEN Petr

vysvětlivky: (DBS) – patříci DBS města Písku, (VL) – patříci nájemci

Město Písek, na základě Zřizovací listiny ze dne 2. 5. 2002, ve znění změny ze dne 9.12.2004, zastoupené Domovní a bytovou správou města Písku, IČ 00512 362, se sídlem Fügnerovo náměstí 42, 397 01 Písek, zastoupená ředitelkou Ing. Zdeňkou Řezáčovou, dále jen "pronajímatel"

a

Doskočilová Zuzana, [redacted] 397 01 Písek,  
dále jen "nájemce"  
uzavřeli:

### **D o d a t e k č. 1 k nájemní smlouvě č. 95218 o nájmu nebytových prostor**

#### **I.**

Pronajímatel souhlasí na základě rozhodnutí rady města Písku ze dne 03.04.2008, usnesením č. 208/08 s rozšířením nájemce nebytových prostor v objektu čp. 390 v Jablonského ul. v Písku, které má pronajaté nájemce, o paní Marii Stárkovou, [redacted] IČ 735 70 150, za účelem provozování kadeřnictví.

#### **II.**

Tímto dodatkem se rozšiřuje počet nájemců o paní Marii Stárkovou, [redacted] IČ 735 70 150, za účelem provozování kadeřnictví.

#### **III.**

V ostatních bodech zůstává smlouva v nezměněné formě.

#### **IV.**

Tento dodatek se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, 3 vyhotovení obdrží pronajímatel a 1 vyhotovení nájemce.

#### **V.**

Dodatek nabývá účinnosti od 01.05.2008.

V Písku dne: 21.04.2008.

[redacted]  
.....  
podpis pronajímatele

[redacted]  
.....  
podpis nájemce  
Doskočilová Zuzana

[redacted]  
.....  
podpis nájemce  
Stárková Marie



Město Písek, na základě Zřizovací listiny ze dne 2. 5. 2002, ve znění změny ze dne 9.12.2004, zastoupené Domovní a bytovou správou města Písku, IČ 00512 362, se sídlem Fügnerovo náměstí 42, 397 01 Písek, zapsaná v Obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl Pr, vložka 16, zastoupená ředitelkou Ing. Zdeňkou Rezáčovou, dále jen "pronajímatel"

a

Doskočilová Zuzana, [redacted], 397 01 Písek,  
Stárková Marie, [redacted], 01 Písek,  
dále jen "nájemci"  
uzavřeli dnešního dne:

## D o d a t e k č. 2 k nájemní smlouvě č. 95218 o nájmu nebytových prostor

### I.

Rada města Písku na svém jednání dne **29.05. 2008, usnesením č. 343/08**, odsouhlasila navýšení nájemného na horní hranici platné cenové mapy, a to v objektu domu čp. 390 v Jablonského ul. v Písku ve výši **341,-Kč/m<sup>2</sup>/rok**. Tímto dodatkem se smlouva o nájmu nebytového prostoru, ve znění dodatků mění v čl. IV. mění takto:

### II.

pronajatý prostor	roční úhrada
24 m <sup>2</sup>	8.184,-Kč
Celkem ročně nájemné činí	8.184,-Kč
slovy: osmtisícstoosmdesátčtyřikorunč.	
Měsíční nájemné činí	682,-Kč
slovy: šestsetosmdesát dvakorunč.	
Měsíční záloha na vodné a stočné činí	166,-Kč
slovy: stošedesátšestkorunč.	
<hr style="border-top: 1px dashed black;"/>	
Celkem měsíční nájemné činí	<b>848,-Kč</b>
slovy: osmsetčtyřicetosmkorunč.	

Úhrada této částky bude poukazována vždy k pátému dni příslušného měsíce kalendářního roku, na účet pronajímatele u Komerční banky v Písku, číslo účtu: **20531-271/0100, v.s. 95218.**

### III.

V ostatních bodech zůstává smlouva v nezměněné formě.

### IV.

Tento dodatek se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, 2 vyhotovení obdrží pronajímatel a 2 vyhotovení nájemci.

Dodatek nabývá účinnosti od 01.07. 2008.

V Písku dne: 16.06.2008.



.....  
podpis pronajímatele



.....  
podpis nájemce  
Doskočilová Zuzana



.....  
podpis nájemce  
Stárková Marie

Město Písek, na základě Zřizovací listiny ze dne 2. 5. 2002, ve znění změny ze dne 9.12.2004, zastoupené Domovní a bytovou správou města Písku, IČ 00512 362, se sídlem Fügnerovo náměstí 42, 397 01 Písek, zastoupená ředitelkou Ing. Zdeňkou Řezáčovou, dále jen "pronajímatel"

a

Doskočilová Zuzana, [redacted] 390, 397 01 Písek,  
 Stárková Marie, [redacted] 397 01 Písek,  
 dále jen "nájemci"  
 uzavřeli:

### D o d a t e k č. 3 k nájemní smlouvě č. 95218 o nájmu nebytových prostor

#### I.

Pronajímatel souhlasí na základě rozhodnutí rady města Písku ze dne 12.02.2009, usnesením č. 107/09 s ukončením nájemního vztahu s nájemcem nebytového prostoru v objektu domu čp. 390 v Jablonského ul. v Písku, s paní Zuzanou Doskočilovou, bytem Jablonského 390, 397 01 Písek.

#### II.

Na základě tohoto dodatku se jediným nájemcem stává paní Marie Stárková, [redacted] IČ 735 70 150.

#### III.

V ostatních bodech zůstává smlouva v nezměněné formě.

#### IV.

Tento dodatek se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, 3 vyhotovení obdrží pronajímatel a 1 vyhotovení nájemce.

#### V.

Dodatek nabývá účinnosti od 01.03.2009.

V Písku dne: 27.02.2009.

[redacted]  
 .....  
 podpis pronajímatele

[redacted]  
 .....  
 podpis nájemce  
 Doskočilová Zuzana

[redacted]  
 .....  
 podpis nájemce  
 Stárková Marie



Město Písek, na základě Zřizovací listiny ze dne 2. 5. 2002, ve znění změny ze dne 9.12.2004, zastoupené Domovní a bytovou správou města Písku, IČ 00512 362, se sídlem Fügnerovo náměstí 42, 397 01 Písek, zapsaná v Obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl Pr, vložka 16, zastoupená ředitelkou Ing. Zdeňkou Řezáčovou, dále jen "pronajímatel"

a

Stárková Marie, [redacted] 397 01 Písek, IČ 735 70 150,  
dále jen „nájemce“

uzavřeli dnešního dne:

### **D o d a t e k č. 4 k nájemní smlouvě č. 95218 o nájmu nebytových prostor**

#### **I.**

Tímto dodatkem se základní smlouva ze dne 19.03.2003 pozměňuje v čl. č. IV. - navýšení měsíční zálohy na dodávku studené vody a změna termínu úhrady nájemného s služeb spojených s užíváním nebytového prostoru takto:

Měsíční záloha:

na vodné a stočné

slovy: dvěšřtřpadesátkorunč.

250,-Kč

Celkem měsíční platba dle základní smlouvy a dle dodatku č. 4 činí:

932,-Kč

**slovy: devěšřtřicetdvakorunč.**

Úhrada této částky bude poukazována vždy k **dvacátému** dni příslušného měsíce, kalendářního roku na účet pronajímatele u Komerční banky v Písku, číslo účtu: **20531-271/0100, v.s. 95218.**

#### **II.**

V ostatních bodech zůstává smlouva v nezměněné formě.

#### **III.**

Tento dodatek se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, 2 vyhotovení obdrží pronajímatel a 1 vyhotovení nájemce.

#### **IV.**

Dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu od **01.07.2009.**

V Písku dne: ~~24. 1. 2006.~~ oprava 16. 6. 2009

[redacted]  
.....  
podpis pronajímatele

[redacted]  
.....  
podpis nájemce

Město Písek, zastoupené na základě zřizovací listiny ze dne 24.09.2009 Domovní a bytovou správou města Písku, IČ 512362, Fügnerovo náměstí 42, 397 01 Písek, zastoupená ředitelkou Ing. Zdeňkou Řezáčovou, příspěvková organizace vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl Pr., vložka 16, dále jen pronajímatel

a

Paní

Stárková Marie, [redacted] 7 01 Písek

dále jen nájemce

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku

## D o d a t e k č. 5

ke smlouvě č. 95218 o nájmu nebytových prostor

I.

Dne 19.3.2003 byla mezi pronajímatelem a nájemcem uzavřena smlouva o nájmu nebytového prostoru v domě čp. 390 v Jablonského ulici v Písku.

II.

Tímto dodatkem se mění ustanovení základní smlouvy ve znění dodatků o platbě nájemného a záloh za plnění poskytovaná s užíváním nebytového prostoru. Výše měsíčních záloh za plnění poskytovaná s užíváním nebytového prostoru (dodávka tepla, teplé užitkové vody, studené vody atd.) včetně termínu úhrady se bude měnit podle dokladu - **předpis měsíční zálohové úhrady za užívání nebytového prostoru** doručeného na adresu nájemce, která je uvedena v záhlaví základní smlouvy.

Tímto dodatkem se sjednává termín úhrady měsíčního nájemného a úhrady za plnění poskytovaná s užíváním nebytového prostoru k 20 dni příslušného kalendářního měsíce v němž má být platba uskutečněna počínaje měsícem leden 2010.

III.

Za den doručení dokladu **předpis měsíční zálohové úhrady za užívání nebytového prostoru** se považuje den, kdy oznámení dojde do dispozice adresáta.

IV.

Dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu a je vyhotoven ve 3 výtiscích z nichž každý má platnost originálu. Pronajímatel si ponechá 2 vyhotovení a nájemce 1 vyhotovení.

V Písku dne 29. 12. 2009 .....

[redacted]  
.....  
Pronajímatel

[redacted]  
.....  
Nájemce



Město Písek, zastoupené na základě zřizovací listiny ze dne 24.9.2009 Domovní a bytová správa města Písek, IČ 512362, Fügnerovo náměstí 42, 397 01 Písek, zastoupená ředitelkou Ing. Zdeňkou Řezáčovou, příspěvková organizace vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl Pr. vložka 16, dále jen pronajímatel

a  
pan, paní, společnost

Stárková Marie IČ 73570150, [redacted], 39701 Písek, dále jen  
nájemce

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku

## Dodatek č. 6

### ke smlouvě č. 95218 o nájmu nebytových prostor

I.

Dne 01.03.2009 byla mezi pronajímatelem a nájemcem uzavřena smlouva o nájmu nebytového prostoru v domě na adrese Jablonského 390, Písek.

II.

Tímto dodatkem se mění ustanovení základní smlouvy ve znění dodatků v části o výměře pronajatého nebytového prostoru a v části výši nájemného nebytového prostoru.

III.

Nájemné se sjednává ve výši:

<i>Pronajatý prostor</i>	<i>Výměra m2</i>	<i>Cena/m2/rok</i>	<i>Roční úhrada</i>
Účel využití prodejna IV	24,00	500,00	12 000,00
<i>Celkem roční nájemné</i> <i>slovy: dvanácttisíc</i>			<b>12 000,00</b>
<i>Celkem měsíční nájemné</i> <i>slovy: jedentisíc</i>			<b>1 000,00</b>

IV.

Ostatní ustanovení základní smlouvy ve znění dokladů zůstávají v platnosti. Dodatek nabývá účinnosti dnem 01.04.2012 a je vyhotoven ve 3 výtiscích z nichž každý má platnost originálu. Pronajímatel si ponechá 2 vyhotovení a nájemce 1 vyhotovení.

V Písku dne 29. 3. 2012

[redacted]  
.....  
Pronajímatel

[redacted]  
.....  
Nájemce