

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo č. 2023/4877/OB/1794/VZMR

I.

Smluvní strany

Objednatel:

Statutární město Brno, Městská část Brno-sever

se sídlem Bratislavská 70, 601 47 Brno

IČ: 44992785

DIČ: CZ44992785

Zastoupená: Mgr. Martinem Malečkem, starostou

K podpisu pověřen: Ing. Martin Cibula, místostarosta

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: 7227850247/0100

dále jen „objednatel“

Zhotovitel:

V. I. P. Plus s.r.o.

se sídlem Jandáskova 2240/50, 621 00 Brno

IČ: 28262948

DIČ: CZ28262948

Jednající: Luboš Žabenský, jednatel

Bankovní spojení: FIO Banka, a.s. č. účtu: 2601341643/2010

Vedený u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 57214

dále jen „zhotovitel“

na základě usnesení 9/30. schůze RMČ Brno-sever konané dne 20.09.2023 uzavřely smluvní strany dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dne 11.10.2023 Smlouvu o dílo č. 2023/4877/OB/1794/VZMR. (dále jen „Smlouva“)

II.

Zdůvodnění uzavření dodatku

- 1) Po zahájení realizace díla se vyskytly obtíže při snaze zpřístupnit vybrané části objektu Merhautova 154, které jsou stavbou dotčeny, což způsobilo zdržení v postupu prací. S ohledem na klimatické podmínky došlo k datu 06.12.2023 k přerušení stavebních prací. Současně byly v průběhu realizace díla detekovány rozvody, které nebyly zahrnuty v zadávací dokumentaci, ale jejichž výměna je nutná pro řádné dokončení díla. Dané je blíže specifikováno v rámci přílohy č. 1 tohoto Dodatku. S ohledem na uvedené se tímto prodlužuje termín dokončení díla, kdy zahájení po přerušení díla je odvislé od vhodných klimatických podmínek.
- 2) Předmět díla se tak mění o vícepráce specifikované ve změnovém listu stavby, který tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku k této smlouvě, a o tyto se rozšiřuje původně sjednaný předmět díla.
- 3) V návaznosti na výše uvedené tímto uzavírají smluvní strany dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, Dodatek č. 1 k této smlouvě.
- 4) Cenová ujednání se mění následovně:

Původní cena: 2.861.589,00 Kč bez DPH

(slovy: dva miliony osm set šedesát jedna tisíc pět set osmdesát devět korun českých)

Zvýšení ceny plynoucí z ujednaných víceprací: + 111.387,00 Kč bez DPH

(slovy: jedno sto jedenáct tisíc tři sta osmdesát sedm korun českých)

Nová cena

2.972.976,00 Kč bez DPH

(slovy: dva miliony devět set sedmdesát dva tisíc devět set sedmdesát šest korun českých)

III.

Předmět dodatku

- 1) Tímto dodatkem se odstavec 2) článku III. předmětné smlouvy ruší a mění tak, že nově zní takto:
 - 2) Práce dle čl. II. této smlouvy budou dokončeny nejpozději v termínu 30 kalendářních dnů od zahájení plnění po přerušení díla s tím, že dílo musí být dokončeno nejpozději do 30.04.2024.
- 2) Tímto dodatkem se odstavec 1) článku IV. předmětné smlouvy ruší a mění tak, že nově zní takto:
 - 1) Cena za řádně zhotovené a předané Dílo dle čl. II. této smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran ve výši
2.972.976,00 Kč bez DPH
(slovy: dva miliony devět set sedmdesát dva tisíc devět set sedmdesát šest korun českých)
(DPH – režim přenesení daňové povinnosti)
- 3) Ostatní ujednání smlouvy nezměněná tímto Dodatkem č. 1 zůstávají nadále v platnosti a beze změn.

Článek IV

Závěrečná ustanovení

- 1) Tento Dodatek byl vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
- 2) Tento Dodatek č. 1 Smlouvy nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti jeho uveřejněním v Registru smluv objednatelem dle ustanovení § 6 zákona o registru smluv č. 340/2015 Sb. v platném znění.
- 3) Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu Dodatku č. 1 a že je jim obsah dobře a srozumitelně znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
- 4) Tento Dodatek č. 1 byl schválen usnesením 9/38. schůze RMČ Brno-sever konané dne 13.12.2023.

V Brně dne 14 -12- 2023

V Brně dne 21.12.2023

.....
Za
Ing. Martin Cibula
místostarosta MČ Brno-sever

Přílohy:

- č. 1 – Změnový list stavby č. 1

ZMĚNOVÝ LIST: Změna prováděných prací

číslo ZL: 1

Název akce:	Odstranění havarijního stavu kanalizace v BD Merhautova 154 v Brně
Zhotovitel:	V.I.P. Plus s.r.o., IČ 28262948, Jandáskova 2240/50, 621 00 Brno
Investor/objednatel:	Statutární město Brno, MČ Brno-sever, IČ 44992785, Bratislavská 70, 601 47 Brno
Změnový list vystavil:	Luboš Žabenský
Datum:	11. 12. 2023

Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou dodatku smlouvy o dílo. Teprve poté může zhotovitel tyto práce realizovat a má právo na jejich úhradu dle sjednaného dodatku smlouvy o dílo.

Původní řešení dle smluvní dokumentace a zdůvodnění změny:

- Rozvody kanalizace** – Po odkrytí byly zjištěny i další rozvodné cesty kanalizace, jejichž rozsah nemohl projekt předvídat. Dále projektová dokumentace nepředpokládala, že by mohly rozvody kanalizace procházet skrze beton v hloubce cca 2,5m a níže.

Návrh řešení:

- Rozvody kanalizace** – Po zjištění skutečného stavu se po domluvě s investorem zajistí oprava i těchto rozvodů, kdy jsou zde ztížené podmínky vlivem průchodu skrze beton.

Cena méněprací bez DPH:	0,00 Kč	Cena víceprací bez DPH:	+ 111 387,00 Kč
Výsledná cena změny bez DPH:	+ 111 387,00 Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	+30 dní

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni, co do jakosti materiálů, provedení a pod. tak jak požaduje nebo předpokládá dokumentace smlouvy o dílo.

Položkový rozpočet stavby

Stavba: Merhautova 154 - oprava ležaté kanalizace

Objekt: Merhautova 154

Rozpočet: VP001 Vícepráce

Objednatel: Statutární město Brno, MČ Brno-sever
Bratislavská 70
60147 Brno

IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785

Zhotovitel: V.I.P. Plus s.r.o.
Jandáskova 2240/50
62100 Brno

IČO: 28262948
DIČ: CZ28262948

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	95 777,20
PSV	15 610,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	111 387,20

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	111 387,20 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,20 CZK

Cena celkem bez DPH **111 387,00 CZK**

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			82 705,20	74,3
4	Vodorovné konstrukce	HSV			4 432,00	4,0
96	Bourání konstrukcí	HSV			8 640,00	7,8
721	Vnitřní kanalizace	PSV			15 610,00	14,0
Cena celkem					111 387,20	100,0

Položkový rozpočet

S:	Merhautova 154 - oprava ležaté kanalizace
O:	Merhautova 154
R:	VP001 Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				82 705,20
1	115201512R00	Demontáž odpadního potrubí DN 200	m	14,00000	82,00	1 148,00
2	130001101R00	Příplatek za ztížené hloubení v blízkosti vedení	m3	21,60000	819,00	17 690,40
3	151101102R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příložné - hl.do 4 m	m2	28,00000	322,00	9 016,00
4	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	21,60000	1 466,00	31 665,60
5	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	21,60000	284,00	6 134,40
6	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním	m3	15,60000	553,00	8 626,80
7	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním štěrkopisku frakce 0 - 22 mm	m3	6,00000	1 404,00	8 424,00
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				4 432,00
8	451573111R00	Lože pod potrubí ze štěrkopisku do 63 mm	m3	4,00000	1 108,00	4 432,00
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				15 610,00
9	721176225R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi, D 200 x 4,9 mm	m	14,00000	1 115,00	15 610,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				8 640,00
10	965042241RT1	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2 ručně tl. mazaniny 10 - 15 cm	m3	2,40000	3 600,00	8 640,00