

Generali Česká pojišťovna a.s.

Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika

IČO 45272956,

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464,
člen Skupiny Generali, zapsané v italském rejstříku pojišťovacích skupin, vedeném IVASS,

kterou zastupuje



(dále jen „pojišťovna“)

a

Město Litoměřice

Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice, Česká republika

IČO 002 63 958

Korespondenční adresa je shodná s adresou pojistníka

které zastupuje

Ing. Radek Löwy,

starosta města

(dále jen „pojistník“)

uzavírají aktualizační dodatek č. 11

k pojistné smlouvě č. 899-21219-14

**o pojištění majetku podnikatelů
(pojištění živelní, pojištění odcizení)**

Pojistná smlouva je zprostředkována společností Generali Česká Distribuce a.s., Na Pankráci 1658/121, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO 44795084, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 23090, s pojistníkem jednala  vázaný zástupce.

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. S účinností od 01. 01. 2015 uzavřely Česká pojišťovna a.s. (dále jen "pojišťovna") a Město Litoměřice (dále jen „pojistník“) pojistnou smlouvu č. 899-21219-14 o pojištění majetku podnikatelů – pojištění živelní, pojištění odcizení (dále jen "pojistná smlouva").
- 1.2. Na základě dohody obou smluvních stran došlo s účinností ode dne 01. 01. 2024 ke změně níže specifikovaných ustanovení pojistné smlouvy uvedených v bodu 2. tohoto dodatku pojistné smlouvy. Pojištění začíná dne 01. 01. 2024.

2. ZMĚNA POJISTNÉ SMLOUVY

2.1. Ustanovení v bodech 1. – 6. pojistné smlouvy se ruší a nahrazují následujícím zněním:

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou se řídí pojistnými podmínkami uvedenými v bodu 1.2 této pojistné smlouvy a doložkami, na které tato pojistná smlouva odkazuje, a dále smluvními ujednáními.
- 1.2. Pojistné podmínky, které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy a tvoří její přílohy:

Pojistné podmínky a doložky – plný název	Pojistné podmínky – zkrácený název
Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2014	VPPMO-P
Doplňkové pojistné podmínky pro pojištění staveb DPPSP-P-01/2014	DPPSP-P
Doplňkové pojistné podmínky pro pojištění movitých věcí DPPMP-P-01/2014	DPPMP-P

- 1.3. Pojištěným z této pojistné smlouvy je „pojistník“.
- 1.4. Oprávněnou osobou z této pojistné smlouvy je „pojistník“.

2. ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ

Pojištění živelní se řídí pojistnými podmínkami VPPMO-P, DPPSP-P, DPPMP-P a dalšími ujednáními uvedenými pro toto pojištění v pojistné smlouvě.

2.1. Předmět pojištění, pojistné částky

Pokud bude v souladu s ustanovením článku 15 bodu 5 VPPMO-P sjednáno pojištění jako pojištění prvního rizika, bude toto uvedeno u příslušné položky ("Pojištění 1. rizika" resp. „Pojištění 1.R“) a částka uvedená pro tuto položku je ve smyslu čl. 21 bodu 13 VPPMO-P limitem plnění prvního rizika.

pol. č.	SPECIFIKACE PŘEDMĚTU POJIŠTĚNÍ	pojistná částka/limit plnění 1. rizika (Kč)
1. Stavby		
S1	Budovy a jiné stavby vč. stavebních součástí, vč. oplocení a zpevněných ploch, kromě pozemních komunikací, stožárů uvedené na příloze č. 1, která je nedílnou součástí pojistné smlouvy. Ujednává se, že čl. 4 bod 1 písm. b) DPPSP neplatí.	5.570.649.747,-
S2	Objekt bývalého pivovaru	143.045.595,-
S3	Jednotlivé nemovitosti v areálu Zahrada Čech uvedené na příloze č. 2, která je nedílnou součástí pojistné smlouvy.	531.811.734,-
S4	Jednotlivé nemovitosti uvedené na příloze č. 3, která je nedílnou součástí pojistné smlouvy	134.144.980,-
S5	Administrativní budova zděná (viz příloha č. 4, která je nedílnou součástí	394.065.000,-

	pojistné smlouvy).	
S6	Garáže zděné s administrativní částí (viz příloha č. 4, která je nedílnou součástí pojistné smlouvy).	7.946.978,-
S7	Rekonstrukce parku Jiráskovy sady v Litoměřicích dle přílohy č. 5, která je nedílnou součástí pojistné smlouvy	74.395.531,-
S8	Rekonstrukce autobusového nádraží a terénní úpravy	69.280.967,-
S9	Kostel sv. Václava	61.986.425,-
S10	Automatické parkovací zařízení pro kola v Litoměřicích	18.389.700,-
S11	Soubor městského mobiliáře pevně ukotveného (bez nářadí nedemontovatelné ukotvení) k zemi nebo k jiné nemovitosti, tj. zejména - semaforey, lavičky, odpadkové koše, stojany na kola, zastávky MHD, veřejné osvětlení, vítací tabule, kamerových systém, parkovací automaty, vánoční výzdoba/osvětlení, směrové ukazatele, podzemní kontejnery, el. informační tabule apod. na katastrálním území města Litoměřice. Pojištění 1. R	100.000,-
S12	Soubor budov a jiných staveb (bývalý areál kasáren Pod Radobýlem) dle přílohy č. 6, která je nedílnou součástí této pojistné smlouvy.	520.562.306,-
S13	Soubor skel opláštění budov. Pojištění 1.R	500.000,-
2. Věci movité		
M1	Soubor strojů, zařízení a inventáře (vč. DDHM), kromě věcí uvedených v článku 4 DPPMP-P	141.000.000,-
M2	Soubor movitých věcí umístěných v provozní budově dětského hřiště, kromě věcí uvedených v článku 4 DPPMP-P	857.000,-
M3	10x elektrokolo ve vlastnictví pojištěného, která jsou průkazně vedena v účetní evidenci	291.277,-
M4	Soubor cizích, na základě písemné smlouvy po právu užívaných, věcí půjčených od obyvatel pro výstavu v pivovaru, kromě věcí uvedených v článku 4 DPPMP-P.	50.000,-
3. Náklady		
N1	Náklady na opravu nebo znovupořízení uměleckého nebo umělecko-řemeslného díla, které je stavební součástí budovy pojištěné pod položkou č. S9. Pojištění 1.R	1.000.000,-
N2	Náklady na opravu nebo znovupořízení uměleckého nebo umělecko-řemeslného díla, které je součástí pojištěné budovy nebo jiné stavby (sochy, plastiky, fresky, řezby apod.). Pojištění 1.R	500.000,-

2.2. Pojistná nebezpečí a spoluúčasti

Pro předmět pojištění specifikovaný v bodu „Předmět pojištění, pojistné částky“ této pojistné smlouvy se sjednává pojištění pro případ jeho poškození nebo zničení, případně pro vznik pojištěných nákladů, níže uvedenými pojistnými nebezpečími. Zároveň jsou pro jednotlivé položky (pol. č.) a pojistná nebezpečí sjednány níže uvedené spoluúčasti.

pro pol. č.	SPECIFIKACE POJIŠTĚNÝCH POJISTNÝCH NEBEZPEČÍ	spoluúčast v Kč
S1 – S12, M1 – M4, N1, N2	Požár, výbuch, přímý úder blesku, pád letadla, jeho částí nebo nákladu (čl. 2 bod 1 písm. 1a) DPPSP-P resp. DPPMP-P)	5.000,-
S1 – S12, M1 – M4, N1, N2	Voda vytékající z vodovodních zařízení. (čl. 2 bod 1 písm. h) DPPSP-P, resp. DPPMP-P). Zamrzání vody ve vodovodním potrubí, je-li předmětem pojištění budova. (čl. 2 bod 1 písm. i) DPPSP-P)	5.000,-

S1 – S12, M1 – M4, N1, N2	Povodeň nebo záplava (čl. 2 bod 1 písm. b) DPPSP-P, resp. DPPMP-P)	5.000,-
S1 – S12, M1 – M4, N1, N2	Vichřice nebo krupobití (čl. 2 bod 1 písm. c) DPPSP-P, resp. DPPMP-P)	5.000,-
S1 – S12, M1 – M4, N1, N2	Sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemin, sesouvání nebo zřícení sněhových lavin, pád stromů, stožárů nebo jiných předmětů, tíha sněhu nebo námrazy, zemětřesení (čl. 2 bod 1 písm. d), e), f), g) DPPSP-P, resp. DPPMP-P).	5.000,-
S1 – S12	Odcizení stavebních součástí v rozsahu Doložky 1230CP. Pojištění 1.R	5.000,-
S1 – S12, M1 – M4, N1, N2	Úmyslné poškození nebo zničení (čl. 2 bod 1 písm. j) DPPSP-P, resp. DPPMP-P)	5.000,-
S1 – S12, M1 – M4, N1, N2	Kouř	5.000,-
S1 – S12, M1 – M4, N1, N2	Aerodynamický třesk	5.000,-
S1 – S12, M1 – M4, N1, N2	Náraz dopravního prostředku	5.000,-
S13	Pojištění součástí staveb (tzv. skel) v rozsahu Doložky 1125CP. Pojištění 1.R	5.000,-

2.3. Místo pojištění

Pro všechny předměty pojištění uvedené v bodě 2.1. pojistné smlouvy se jako místo pojištění sjednává, pokud není dále uvedeno jinak:

- pro pol. S1, S2 a M1 - adresy uvedené na příloze č. 1;
- pro pol. S3, S7, S8, S11, S13, M2, M4, N1 a N2 - katastrální území Města Litoměřice;
- pro pol. S4 - místa uvedená na příloze č. 3;
- pro pol. S5 a S6 - adresa Na Valech 76, 412 01 Litoměřice a dále místa uvedená na příloze č. 4;
- pro pol. S9 - Svatováclavské náměstí č.p. 2216, 412 01 Města Litoměřice;
- pro pol. M3 - Česká republika;
- pro pol. S10 - parcela 2721/3 v ulici Mezibraní Litoměřice,
- pro pol. S12 - adresy uvedené na příloze č. 6.

2.4. Ujednání o limitech plnění

Pro věcné škody vzniklé z příčin pojistných nebezpečí, resp. pojištění uvedených v tabulce níže se ujednávají následující limity maximálního ročního plnění (limity MRP) ve smyslu čl. 15 bodu 6 VPPMO-P, resp. limity plnění 1. rizika ve smyslu čl. 21 bodu 13 VPPMO-P:

Pojistné nebezpečí / pojištění	limit MRP / 1. riz. v Kč
Povodeň nebo záplava	30.000.000,-
Vichřice nebo krupobití	150.000.000,-
Sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemin	2.000.000,-
Sesouvání nebo zřícení sněhových lavin	
Pád stromů, stožárů nebo jiných předmětů	
Tíha sněhu nebo námrazy	
Zemětřesení	
Voda vytékající z vodovodních zařízení	5.000.000,-
Zamrzání vody ve vodovodním potrubí, je-li pojištěnou věcí budova	

Odcizení stavebních součástí (Doložka 1230CP)	300.000,-
Úmyslné poškození nebo zničení (vandalismus)	300.000,-
Pojištění součástí staveb (tzv. pojištění skel - Doložka 1125CP)	500.000,-
Kouř	100.000,-
Aerodynamický třesk	100.000,-
Náraz dopravního prostředku	100.000,-

2.5. Zvláštní ujednání

2.5.1. Ujednání o škodách vzniklých menší než 20letou povodňovou vlnou (Doložka 1121CP)

Pojištění se nevztahuje na škodu, jejíž příčinou byla povodeň nebo záplava vzniklá v souvislosti s touto povodní, pro které kulminační průtok a povodňový objem vody příslušného toku naměřený správním orgánem příslušného povodí odpovídal menší než 20leté povodňové vlně.

2.5.2. Voda vytékající z vodovodních zařízení – zpětné vystoupání vody, poškození dešťových svodů

Ujednává se, že odchylně od článku 4 bodu 2.9. písm. a) DPPMP-P a článku 4 bodu 4.9 písm. a) DPPSP-P se za vodu vytékající z vodovodních zařízení považuje i voda vystupující z odpadních potrubí a kanalizace v důsledku nahromaděných vod z dešťových srážek a i voda unikající z řádně instalovaných a udržovaných dešťových svodů jakéhokoliv druhu.

Pojištění se sjednává se sublimitem maximálního ročního plnění ve výši 100.000,- Kč, který je sjednán v rámci limitu maximálního ročního plnění pro poj. nebezpečí voda vytékající z vodovodního zařízení v bodu 2.4. smlouvy, spoluúčast 5.000,- Kč.

2.5.3. Pojištění se vztahuje i na škody způsobené atmosférickými srážkami

Sjednává se pojištění náhlého a nepředvídatelného působení atmosférických srážek, které vnikly nebo prosákly do pojištěné budovy a způsobily její poškození. Atmosférickými srážkami se pro účely tohoto pojištění rozumí voda z přívalového deště, z tajícího sněhu nebo ledu. Pojištění se však nevztahuje na škody způsobené v důsledku vniknutí srážkové vody do pojištěného prostoru nedostatečně uzavřenými okny, dveřmi nebo jinými otvory. Pojištění se dále nevztahuje na škody vzniklé v důsledku špatného technického stavu budovy (např. chybějící nebo poškozená střešní krytina, chybějící nebo nefunkční okno, dveře, resp. jiná otvorová výplň nebo na škody vzniklé působením vlhkosti, hub a plísní nebo na škody vzniklé v souvislosti s tím, že na pojištěné budově byly prováděny stavební práce. Ujednává se, že vyplacená pojistná plnění ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku z pojistného nebezpečí Atmosférické srážky jsou v úhrnu omezeny částkou 100.000,- Kč se spoluúčastí 5.000,- Kč.

2.5.4. Ujednání o nepřímém úderu blesku, přepětí

Ujednává se, že pojištění se sjednává i pro případ poškození nebo zničení předmětu pojištění zkratem, podpětím nebo přepětím, které vzniklo v rozvodné síti, nebo indukci v souvislosti s úderem blesku. Pojištění se sjednává s maximálním ročním limitem plnění ve výši 300.000,- Kč se spoluúčastí 5.000,- Kč.

2.5.5. Ujednání o pojištění odcizení stavebních součástí (Doložka 1230CP)

Pojištění se sjednává jako pojištění prvního rizika s tím, že vyplacené pojistné plnění za jednu pojistnou událost je omezeno částkou 50.000,- Kč.

2.5.6. Pro pojištění sjednané položkami č. S7, S8 v bodu 2.1 této smlouvy se dále ujednává, že krádeží vloupáním se rozumí přivlastnění si pojištěné věci, její části nebo jejího příslušenství (dále jen věci) tak, že se jí pachatel zmocnil dále uvedeným způsobem:

- do místa, kde byla pojištěná věc uzamčena nebo do pojištěné věci se dostal tak, že ji otevřel nástroji, které nejsou určeny k jejímu řádnému otevírání, nebo
- v místě, kde byla pojištěná věc uzamčena, se skryl, a po jeho uzamčení se věci zmocnil nebo
- místo, kde byla pojištěná věc uzamčena nebo pojištěnou věc otevřel originálním klíčem nebo legálně zhotoveným duplikátem, jehož se zmocnil krádeží vloupáním nebo loupeží, nebo
- se zmocnil celé pojištěné věci, nebo její části za použití nástroje nebo nástrojů z místa, kde byla připevněna, nebo

- e) se zmocnil pojištěné věci, nebo její části z místa, které bylo opatřeno funkčním oplocením, bez možnosti volného vstupu a uzamčenými vraty nebo
- f) se zmocnil celé pojištěné věci, nebo její části tak, že za použití nástroje nebo nástrojů překonal uzamčené zařízení, které je určeno výrobcem zařízení jako zařízení chránící pojištěnou věc před odcizením.

2.5.7. Ujednání o pojištění součástí staveb (tzv. skel) pro případ poškození nebo zničení věci jakoukoliv událostí (Doložka 1125CP) - platí pro budovy pojištěné v položce S1 – S12

1. Odchylně od článku 2 DPPSP-P se pojištění sjednává pro případ poškození nebo zničení předmětu pojištění jakoukoliv událostí, která nastane nečekaně a náhle a není dále vyloučena.

2. Není-li dále uvedeno jinak, pojištění skel se vztahuje na skleněné výplně (zasklení) stavebních součástí budov, jako jsou např. okna, dveře, výlohy (výkladce), světlíky, lodžie, celoskleněné nebo zasklené vnitřní příčky aj. skleněné či zasklené stavební součásti, včetně nesnímatelných čidel zabezpečovacích systémů (např. EZS), nalepených fólií (např. bezpečnostní), nápisů, maleb apod.

Pojištění se dále vztahuje na skleněné trubice (tzv. neonové) světelných reklamních, informačních apod. zařízení (nikoliv však na zobrazovací zařízení typu obrazovek, displejů apod.), pevně spojených s budovou, včetně jejich přípojky na elektrický rozvod budovy a jejich nosné konstrukce.

3. Z pojištění nevzniká právo na plnění za:

- a) škody způsobené následkem koroze, eroze, abraze, oxidace a jakýmkoliv znečištěním;
- b) poškození nebo zničení vzniklé při dopravě, demontáži, montáži, instalaci součástí skla (např. fólií, čidel), údržbě, opravě;
- c) škody způsobené následkem opotřebení, trvalého vlivu provozu, postupného stárnutí s tím, že pro neonové trubice se za škody vzniklé postupným stárnutím považuje také vyprchání plynové náplně. Plynová náplň se pro účely tohoto pojištění považuje za vyprchanou po třech letech od data výroby trubice;
- d) odcizení, ztrátu nebo jiné pohřešování;
- e) škody na sklenících.

2.5.8. Vandalismus – zjištěný i nezjištěný pachatel

Ujednává se, že pokud byl, v případě sjednaného pojistného nebezpečí úmyslné poškození nebo úmyslné zničení, pachatel zjištěn podle pravomocného rozhodnutí, kterým bylo ukončeno trestní nebo přestupkové řízení, i když nebyl odsouzen nebo mu nebyla uložena pokuta, neplatí ujednání článku 4 bodu 4.10. písm c) DPPSP-P (zrušení výluky znečištění).

Ujednává se, že se pojištění vztahuje i na úmyslné poškození předmětu pojištění nebo její části jakýmkoliv znečištěním, malbami, nástřiky (např. spreji a barvami), kresbami, nápisy, polepením apod. Toto ujednání se sjednává se souhrnným ročním sublimitem pojistného plnění 100.000,- Kč, na jednu pojistnou událost 20.000,- Kč, spoluúčast 5 %, min. 1.000,- Kč.

Pojištění vandalismu se vztahuje i na případy, kdy pachatel činu nebyl zjištěn. Právo na plnění vznikne jen tehdy, pokud bylo úmyslné zničení věci bezprostředně po jeho zjištění ohlášeno policii ČR.

2.5.9. Ujednání o podpojištění (Doložka 1702/1CP)

Ujednává se, že pokud pojistná částka předmětu pojištění v době pojistné události není nižší o více než 10 % než jeho pojistná hodnota, pojišťovna pro toto pojištění neuplatní podpojištění.

2.5.10. Automatické pojištění nového majetku

Ujednává se, že veškerý nový majetek, který pojištěný nabude v průběhu pojistného období, je automaticky zahrnut do pojištění. Zvýší-li se tím pojistná částka o méně než 10 %, nebude pojistitel požadovat doplatek pojistného. Pojištěný je povinen oznámit navýšení pojistných částek, pokud dojde ke zvýšení hodnoty pojištěných věcí v průběhu pojistného období o více než 10 %. Pojistitel se zavazuje účtovat dodatečné pojistné vypočtené pojistnou sazbou použitou pro výpočet pojistného uvedeného v pojistné smlouvě.

2.5.11. Náraz dopravního prostředku, pád stromů, stožárů nebo jiných předmětů

Odchylně od čl. 4 bodu 2.7. písm. a) DPPMP-P se ujednává se, že pojištění pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci nárazem dopravního prostředku nebo jeho nákladu, pádem stromů, stožárů nebo jiných předmětů se vztahuje i na případy, kdy tyto předměty jsou součástí poškozené věci nebo součástí téhož souboru jako poškozená věc.

2.5.12. Pojištění staveb, na kterých jsou prováděny stavební úpravy

Pojištění se vztahuje také na škody vzniklé v důsledku pojištěných pojistných nebezpečí na stavbách, na kterých jsou prováděny stavební úpravy, včetně těch, k nimž je třeba stavební povolení. Pojištění se vztahuje také na stavby v rekonstrukci nebo ve výstavbě, jakož i na věci v takové stavbě umístěné (pokud jsou v této smlouvě pojištěny), a to vše za předpokladu, že ke škodě nedošlo v příčinné souvislosti se stavebně montážní činností. Pojištění se sjednává s limitem maximálního ročního plnění ve výši 10 % z pojistné částky příslušné stavby.

2.5.13. Aerodynamický třesk

Ujednává se, že pojištění se sjednává i pro případ poškození nebo zničení pojistným nebezpečím aerodynamický třesk. Aerodynamickým třeskem se rozumí rázová tlaková vlna, která vznikla překročením rychlosti zvuku (zvukové bariéry) letícím letadlem.

2.5.14. Působení kouře

Ujednává se, že pojištění se sjednává i pro případ poškození působením kouře. Působením kouře se rozumí působení takového kouře, který unikl náhle a neočekávaně z topného nebo varného zařízení nacházejícího se na místě pojištění, pokud kouř unikl mimo určené otvory. Pojištění se však nevztahuje na škody vzniklé dlouhodobým, postupným působením kouře.

2.5.15. Věci v automobilu

Ujednává se, že pokud je předmět pojištění, s výjimkou předmětů uvedených článku 4 bodu 1 DPPMP-P, z provozních důvodů převážen automobilem, za místo pojištění se, odchýlně od místa pojištění uvedeného v pojistné smlouvě, považuje i vnitřní prostor vozidla nacházejícího se na území České republiky. Ujednává se, že limit plnění z jedné pojistné události za věci umístěné v automobilu je omezen částkou ve výši 200.000,- Kč.

2.5.16. Věci v automobilu

Ujednává se, že pokud je předmět pojištění, s výjimkou předmětů uvedených článku 4 bodu 1 DPPMP-P, z provozních důvodů převážen automobilem, pak pro stupeň zabezpečení A1 uvedený v Tabulce č.1 DPPMP-P se uzamčeným místem pojištění rozumí i vnitřní prostor řádně uzavřeného a uzamčeného vozidla. Předměty pojištění se musí prokazatelně nacházet v zavazadlovém prostoru tak, aby nebyly zvenku vidět. Dále se ujednává, že pokud nebude vozidlo umístěno na nepřetržitě hlídaném parkovišti, pojišťovna bude plnit pouze v případě, pokud dojde k pojistné události prokazatelně v době mezi 6.00 až 22.00 hod. Místem pojištění je v tomto případě území České republiky. Ostatní ujednání DPPMP-P zůstávají nezměněna.

2.5.17. Pojištění věcí svěřených zaměstnavatelem pro práci z domova (Home office)

Ujednává se, že mimo místa pojištění uvedená v pojistné smlouvě jsou místem pojištění také místa na území České republiky, na kterých zaměstnanec vykonává pro zaměstnavatele práci z domova. Pojištění se sjednává s limitem maximálního ročního plnění ve výši 100.000,- Kč.

2.5.18. Pojištění ušlého nájemného

Stala-li se některá budova nebo jiná stavba v majetku obce, v důsledku pojistné události z tohoto pojištění nezpůsobilá k užívání, poskytne pojišťovna po nezbytně nutnou dobu, maximálně však 3 měsíce, pojistné plnění také za ušlé nájemné pronajímané budovy nebo jiné stavby od nájemců pojistnou událostí postižených pronajímaných prostor. Maximální roční limit plnění je stanoven ve výši 200.000,- Kč.

2.5.19. Ztráta vody

Pojištění se sjednává pro případ ztráty vody způsobené nežádoucím a náhlým únikem vody z vodovodního zařízení v přímé souvislosti s nastalou pojistnou událostí z pojistného nebezpečí voda vytékající z vodovodních zařízení. Pojišťovna poskytne pojistné plnění za finanční újmu vzniklou ztrátou vody, kterou je pojištěný prokazatelně povinen uhradit třetí osobě. Ujednává se, že vyplacená pojistná plnění ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku jsou v úhrnu omezeny částkou 30.000,- Kč, spoluúčast 5.000,- Kč.

2.5.20. Náraz dopravního prostředku

Ujednává se, že pojištění sjednává i pro případ poškození nebo zničení předmětu pojištění nárazem vozidla. Vozidlem se rozumí silniční (motorové nebo nemotorové), zvláštní, přípojné nebo historické vozidlo ve smyslu příslušných platných předpisů nebo kolejové vozidlo.

2.6. Ostatní smluvní ujednání

2.6.1. Ujednání o aktualizaci pojistných částek (Doložka 1556/1CP)

1. Ujednává se, že v případě pojištění na 1 pojistný rok s automatickou prolongací provede pojistník nejpozději do 30 dnů po skončení pojistného roku revizi a aktualizaci pojistných částek, resp. limitů plnění prvního rizika pro další pojistný rok.

2. K výše uvedenému termínu bude vypracován dodatek nebo nová verze této pojistné smlouvy, ve kterých bude aktualizace pojistných částek a limitů zapracována a v souvislosti s ní bude provedena případná úprava výše pojistného na další pojistný rok.

3. POJIŠTĚNÍ ODCIZENÍ

Pojištění odcizení se řídí pojistnými podmínkami VPPMO-P a DPPMP-P.

3.1. Předmět pojištění, pojistné částky, spoluúčasti

Pokud není u jednotlivých položek uvedeno jinak, pojištění je v souladu s ustanovením článku 15 bodu 5 VPPMO-P sjednáno jako pojištění prvního rizika.

pol. č.	PŘEDMĚT POJIŠTĚNÍ	limit plnění 1. rizika (Kč)	spoluúčast v Kč*)
K1	Soubor strojů, zařízení a inventáře (vč. DDHM) s výjimkou silničních a zvláštních vozidel, lodí a letadel.	1.000.000,-	5.000,-
K2	Soubor movitých věcí umístěných v provozní budově dětského hřiště, kromě věcí uvedených v článku 4 DPPMP-P – nová cena	857.000,-	5.000,-
K3	10x elektrokolo ve vlastnictví pojištěného, která jsou průkazně vedena v účetní evidenci	291.277,-	5.000,-
K4	Stavební součásti, tj. prvky, které tvoří vnitřní prostor touto smlouvou pojištěné budovy, příp. prostor pronajaté části budovy, a dále náklady na opravu poškozených nebo náklady na znovupořízení zničených nebo odcizených stavebních součástí, vč. trezorů, systému EZS a kamerového systému, jež tvoří zabezpečení uzamčeného místa pojištění	300.000,-	5.000,-
K5	Soubor městského mobiliáře pevně ukotveného (bez nářadí nedemontovatelné ukotvení) k zemi nebo k jiné nemovitosti, tj. zejména - semaforey, lavičky, odpadkové koše, stojany na kola, zastávky MHD, veřejné osvětlení, vítací tabule, kamerových systém, parkovací automaty, vánoční výzdoba/osvětlení, směrové ukazatele, podzemní kontejnery, el. informační tabule apod. na katastrálním území města Litoměřice.	100.000,-	5.000,-
K6	Soubor cizích, na základě písemné smlouvy po právu užívaných, věcí půjčených od obyvatel pro výstavu v pivovaru, kromě věcí uvedených v článku 4 DPPMP-P.	50.000,-	5.000,-
K7	Soubor platných tuzemských i cizozemských státovek, bankovek a oběžných mincí v hotovosti (dále jen „peníze“), nebo cenin.	50.000,-	5.000,-

*) Spoluúčast pro pojistné nebezpečí odcizení krádeží vloupáním nebo loupeží.

3.2. Pojistná nebezpečí

3.2.1. Pokud není dále ujednáno jinak, toto pojištění se sjednává pouze pro pojistné nebezpečí odcizení krádeží vloupáním nebo loupeží.

Připojištění dalších pojistných nebezpečí

pro pol. č.	SPECIFIKACE POJIŠTĚNÝCH POJISTNÝCH NEBEZPEČÍ	limit MRP (Kč)	spoluúčast v Kč*)
K1, K2, K4, K5, K6	Úmyslné poškození nebo zničení (vandalismus) – čl. 2 bod 1 písm. j) DPPMP-P	300.000,-	5.000,-

*) Ujednává se, že pokud nejsou sjednány shodné spoluúčasti pro pojistné nebezpečí a předmět pojištění, je v případě pojistné události rozhodující spoluúčast sjednaná pro pojistné nebezpečí.

3.3. Místo pojištění

3.3.1. Jako místo pojištění se pro pojištěné věci uvedené pod položkou čís. K1, K2, K4, K5, K6 a K7 v bodě 3.1. této smlouvy sjednává, pokud není dále uvedeno jinak: katastrální území Města Litoměřice, Pokratice Litoměřice a areál lesního hospodářství Hlinná-Kunratice.

3.3.2. Jako místo pojištění se pro pojištěný předmět uvedený pod položkou K3 v bodě 3.1. této smlouvy (tohoto dodatku) sjednává, pokud není dále uvedeno jinak:
- Česká republika.

3.4. Ostatní smluvní ujednání**3.4.1. Ujednání o zabezpečení**

Při posuzování nároku na pojistné plnění je rozhodující, zda pachatelem překonané zabezpečení pojištěných věcí splňovalo dále uvedená ujednání.

3.4.2. Limity plnění a stupně zabezpečení pro odcizení věcí krádeží vloupáním a loupeží jsou stanoveny v TABULCE č. 1 DPPMP-P.

3.4.3. Ujednává se, že limity plnění stupňů zabezpečení A1 až A10 TABULKY č. 1 DPPMP-P se násobí koeficientem 2,00.

3.4.4. Pro pojištěné věci uvedené pod položkou čís. K1 v bodě 3.1. této smlouvy se dále ujednává, že krádeží vloupáním se rozumí přivlastnění si pojištěné věci, její části nebo jejího příslušenství (dále jen věci) tak, že se jí pachatel zmocnil dále uvedeným způsobem:

- g) do místa, kde byla pojištěná věc uzamčena nebo do pojištěné věci se dostal tak, že ji otevřel nástroji, které nejsou určeny k jejímu řádnému otevírání, nebo
- h) v místě, kde byla pojištěná věc uzamčena, se skryl, a po jeho uzamčení se věci zmocnil nebo
- i) místo, kde byla pojištěná věc uzamčena nebo pojištěnou věc otevřel originálním klíčem nebo legálně zhotoveným duplikátem, jehož se zmocnil krádeží vloupáním nebo loupeží, nebo
- j) se zmocnil celé pojištěné věci, nebo její části za použití nástroje nebo nástrojů z místa, kde byla připevněna, nebo
- k) se zmocnil pojištěné věci, nebo její části z místa, které bylo opatřeno funkčním oplocením, bez možnosti volného vstupu a uzamčenými vraty nebo
- l) se zmocnil celé pojištěné věci, nebo její části tak, že za použití nástroje nebo nástrojů překonal uzamčené zařízení, které je určeno výrobcem zařízení jako zařízení chránící pojištěnou věc před odcizením.

3.4.5. Zvláštní ujednání vč. ujednání o zabezpečení platné pro pol. K3:

Jízdní kola na území České republiky – pojištění na první riziko

Předmětem pojištění jsou jízdní kola blíže specifikovaná v pojistné smlouvě pod pol. K3.

Pojištění se sjednává pro případ odcizení, poškození nebo zničení jízdního kola pojistnými nebezpečími:

– odcizení krádeží vloupáním a loupežným přepadením

– odcizení z místa obvyklého nebo k tomu určeného

Pojištění se také vztahuje na poškození, zničení nebo ztrátu pojištěné věci při dopravní nehodě. V případě odcizení krádeží vloupáním nebo loupežným přepadením nebo odcizením z místa obvyklého nebo k tomu určenému je pojištěný povinen oznámit tuto událost neprodleně orgánům policie, vyžádat si protokol o této události a předložit jej pojistiteli v českém jazyce.

Horní hranicí pojistného plnění je limit sjednaný v pojistné smlouvě, maximálně však nová cena věci.

Limity plnění:

V případě pojištění jízdního kola pojistitel poskytne plnění za jednu pojistnou událost do výše limitu:

a) ujednává se, že došlo-li k odcizení pojištěných věcí uvedených pod položkou K3 krádeží vloupáním a loupežným přepadením, poskytne pojišťovna, odchýlně od TABULKY č. 1 DPPMP-P plnění do těchto limitů plnění, které odpovídají způsobu a kvalitě zabezpečení pojištěných věcí v době pojistné události:

300.000,- Kč, pokud byly pojištěné věci umístěny v uzamčeném prostoru, jehož všechny vstupní dveře ve smyslu článku 8 bodu 18 těchto DPPMP-P jsou uzamčeny buď

- bezpečnostním uzamykacím systémem nebo
- kombinací zámku s cylindrickou bezpečnostní vložkou a bezpečnostním kováním nebo
- dvěma bezpečnostními visacími zámky

Dále jsou dveře opatřeny zábranami proti vysazení a vyražení. Pokud se jedná o dvoukřídlé dveře, jsou dále tyto dveře opatřeny zabezpečením proti vyháčkování. Nebo elektricky ovládaná vrata, která nelze ovládat z venkovní strany a která jsou v uzavřené poloze blokována proti násilnému otevření.

b) ujednává se, že došlo-li k odcizení pojištěných věcí uvedených pod položkou K3 odcizením z místa obvyklého nebo k tomu určeného, poskytne pojišťovna, odchýlně od TABULKY č. 1 DPPMP-P plnění do těchto limitů plnění, které odpovídají způsobu a kvalitě zabezpečení pojištěných věcí v době pojistné události:

MRP 90.000,- Kč, LP pro 1 PU 45.000,- Kč při odcizení max. 2 ks elektrokol

pokud bylo jízdní kolo odcizeno z místa obvyklého nebo k tomu určeného za předpokladu, že jízdní kolo bylo v době pojistné události připevněno (za rám kola) k pevně zabudované stavební součásti (např. zábradlí) nebo ke stojanu, popř. bylo připevněno k uzamykatelnému nosiči na vozidle pomocí uzamčeného lankového zámku nebo visacího zámku spojujícího řetěz. Pojistitel v tomto případě uhradí odcizení celého jízdního kola, nikoli jeho jednotlivých částí.

Pokud bylo pojištěné jízdní kolo připevněno k nosiči na vozidle, neposkytne pojistitel pojistné plnění z odcizení, ke kterému došlo v době mezi 22:00 a 6:00 hod. mimo nepřetržitě hlídané parkoviště.

3.4.6. Pojištění věcí svěřených zaměstnavatelem pro práci z domova (Home office)

Ujednává se, že mimo místa pojištění uvedená v pojistné smlouvě jsou místem pojištění také místa na území České republiky, na kterých zaměstnanec vykonává pro zaměstnavatele práci z domova. Pojištění se sjednává s limitem maximálního ročního plnění ve výši 100.000,- Kč.

4. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

4.1. Pojistná doba

4.1.1. Pojištění se sjednává na dobu jednoho pojistného roku, počínaje dnem 01. 01. 2015.

Ve smyslu zákoníku se ujednává, že uplynutím doby, na kterou bylo pojištění sjednáno, pojištění nezaniká a prodlužuje se za stejných podmínek o další pojistný rok, pokud pojistník nebo pojišťovna nesdělí druhé straně pojistné smlouvy nejméně šest týdnů před uplynutím pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem (automatická prolongace). Počátek dalšího pojistného roku (datum obnovy) je stanoven na 01. 01. každého roku.

4.2. Pojistné a jeho splatnost

4.2.1. Přehled pojistného k datu 01. 01. 2024 za pojištění sjednaná v pojistné smlouvě:

Název pojištění	Roční pojistné v Kč
Pojištění živelní	1.881.510,-
Pojištění odcizení	32.330,-
Celkem v Kč	1.913.840,-

4.2.2. Ujednává se, že pojistné bude hrazeno na účet pojišťovny č. 19-2766110237/0100, variabilní symbol 8992121914, konstantní symbol 3558, jednorázově v následujícím termínu:

1 splátka ve výši **1.913.840,- Kč** je splatná k **31. 01. 2024** a dále vždy do 31. 01. běžného roku.

4.2.3. Dlužné pojistné má povinnost hradit pojistník na účet pojišťovny uvedený v upomínce.

4.2.4. Ujednává se, že nad rámec sjednaného pojistného nebudou účtovány poplatky za služby související se sjednaným pojištěním.

4.3. Výluka nakažlivých nemocí

Z pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou je vyloučena jakákoli přímá i nepřímá škoda, poškození, odpovědnost, nárok, náklad nebo výdaj jakéhokoli druhu nebo škoda s časovým prvkem způsobená

- nakažlivou nemocí nebo skutečnou či domnělou hrozbou či strachem z ní, nebo
- nařízením zavřít provozy a provozovny z důvodu omezení nebo zastavení šíření takové nakažlivé nemoci, nebo
- kombinací výše uvedených příčin.

V souladu s ostatními podmínkami, ujednáními a výlukami tato pojistná smlouva kryje materiální škody na majetku nebo ztrátu majetku nebo přímo související škodu s časovým prvkem, které jsou přímo způsobeny jakoukoli jinou pojištěnou příčinou, která není z této pojistné smlouvy jinak vyloučena.

Pro vyloučení veškerých pochybností se ujednává, že: (i) nakažlivá nemoc a mezi jiným také úřední zásah proti této nemoci není příčinou pojištěnou z této pojistné smlouvy, a (ii) skutečná nebo domnělá přítomnost nebo hrozba či obava z přítomnosti nakažlivé nemoci, látky nebo činidla schopného či domněle schopného způsobit nakažlivou nemoc není pro účely této doložky považována za příčinu způsobující škodu na majetku, nebo ztrátu majetku.

V případě rozporu s jinými ustanoveními v této pojistné smlouvě má vždy přednost ujednání v této doložce.

Vysvětlení pojmů

Nakažlivá nemoc je jakákoli nemoc, která se může přenášet jakoukoli látkou nebo činidlem z organismu na organismus, kde:

- látka nebo činidlo zahrnují mimo jiné viry, bakterie, parazity, nebo jiný organismus nebo jeho variaci, živou i neživou,
- přímý i nepřímý způsob přenosu zahrnuje mimo jiné přenos vzduchem, tělními tekutinami, přenos přes různé povrchy nebo předměty, přenos pevným, kapalným nebo plynným skupenstvím nebo přenos mezi organismy,
- nemoc, látka nebo činidlo mohou způsobit škodu na zdraví nebo ohrožení lidského zdraví a lidského blaha, nebo mohou způsobit či vyvolat škodu, poškození nebo znehodnocení majetku, nebo ztrátu jeho obchodovatelnosti, prodejnosti, či ztrátu jeho užití.

Škoda s časovým prvkem je škoda z přerušení provozu, následného přerušení provozu nebo jakákoli následná škoda.

4.4. Částečná výluka škod z kybernetických rizik

Z pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou je vyloučena jakákoli přímá i nepřímá škoda, poškození, odpovědnost, nárok, náklad nebo výdaj jakéhokoli druhu nebo škoda s časovým prvkem způsobená výhradně kybernetickým incidentem.

V souladu s ostatními podmínkami, ujednáními a výlukami ale tato pojistná smlouva kryje materiální škody na majetku nebo ztrátu majetku nebo škodu s časovým prvkem, které jsou přímo způsobeny pojištěným rizikem, a to i v případě, že přímou, nepřímou, společnou nebo souběžnou příčinou škody byl kybernetický incident.

V žádném případě nemůže být za hmotnou škodu ani škodu na majetku považována a z této pojistné smlouvy hrazena ztráta užití, snížení funkčnosti, oprava, náhrada, obnovení nebo znovuvytvoření jakýchkoli dat, a to včetně částky týkající se hodnoty dat, pokud byla přímo způsobena kybernetickým incidentem.

Vysvětlení pojmů

Škoda s časovým prvkem je škoda z přerušení provozu, následného přerušení provozu nebo jakákoli následná škoda.

Kybernetický incident zahrnuje:

- kybernetický útok,
- změnu, modifikaci, deformaci, zhroucení, zneužití, krádež, ztrátu nebo poškození informačního systému, nebo snížení funkčnosti, dostupnosti nebo činnosti informačního systému,
- proniknutí viru do informačního systému.

Kybernetický útok je neoprávněný, záměrný či svévolný čin za účelem vstoupit, změnit, kompromitovat, ovládnout, zbourat, vydírat, poškodit, smazat, zničit, narušit nebo ukrást informační systém, nebo dočasně zamezit informačnímu systému vykonávat původní účel nebo dočasně zamezit přístup jeho původním uživatelům, mimo jiné vytvářením nadměrného provozu v síťových adresách, zneužitím systému nebo síťových slabín, a vytvářením nadměrného a nepřirozeného provozu mezi sítěmi.

Informační systémy jsou jakékoli sítě, data, internetové a počítačové systémy používané ke sdílení, ukládání, zpracování nebo dalšímu komunikování informací. Informační systémy zahrnují mimo jiné internet, počítačové systémy, hardware, mobilní zařízení, počítačové programy, počítačové softwary, data, informační úložiště, cloudové počítačové systémy a datová úložiště, mikročipy, integrované okruhy, nebo podobná zařízení v počítačovém i nepočítačovém vybavení.

Vir je záměrně vytvořený programový kód, programovací instrukce nebo sada instrukcí se schopností poškodit, zasáhnout a jinak nepříznivě ovlivnit počítačové programy, datové soubory nebo operace, a to včetně možnosti replikovat se. Mezi viry patří počítačové červi, trojské koně, ransomware, spyware, adware, rootkit a jakýkoli další škodlivý typ počítačového kódu nebo počítačového programu.

Data jsou informace, fakta, koncepty, kódy nebo informace jiného druhu, která jsou nahrávána nebo přenášena v takové formě, aby mohla být použita, zpřístupněna, zpracována, přenesena nebo uložena v informačním systému.

4.5. Práce za tepla

Práce za tepla (Hot Works) jsou práce, u kterých hrozí nebezpečí vzniku požáru, zejména práce s otevřeným ohněm, tepelným paprskem, práce s vývinem jisker (např. broušení, řezání, sváření, používání letovacích lamp a hořáků, nahřívání a aplikace roztavených živců) nebo jakékoli jiné činnosti doprovázené zvýšeným vývinem tepla (vč. tepla z chemické reakce).

Ujednává se, že práce za tepla smějí být prováděny pouze na základě písemného povolení prokazatelně vystaveného odpovědnou osobou před jejich zahájením. Povolení musí mj. obsahovat vhodná protipožární, preventivní a bezpečnostní opatření. Provádění prací za tepla musí být přítomny nejméně dvě proškolené osoby, přičemž tyto proškolené osoby mohou být současně osobami, které tyto práce přímo provádějí. Odpovědná osoba musí prokazatelně provést fyzickou kontrolu pracoviště před zahájením a po ukončení prací (doložit např. fotodokumentací, zápisem). Pokud dojde ke změně podmínek, za nichž bylo povolení vystaveno, musí být preventivní a bezpečnostní opatření patřičně upravena. Prostor, kde byly práce za tepla prováděny, musí být po skončení těchto prací nejméně 60 minut pod nepřetržitým fyzickým dozorem proškolené osoby a následně nejméně dalších 60 minut a pravidelně kontrolovány proškolenou osobou.

Případné další požadavky vyplývající z právních předpisů aplikovatelných v místě provádění prací za tepla nejsou tímto ujednáním dotčeny.

Ujednání se vztahuje i na práce za tepla prováděné dodavateli a jejich subdodavateli.

Ujednání se nevztahuje na činnosti a práce, které vykazují obdobnou míru požárně-bezpečnostního rizika, ale jsou součástí pro dané pracoviště obvyklého výrobního či technologického procesu (např. stálá svářečská pracoviště), k němuž existuje písemný pracovní nebo technologický postup a pracoviště splňuje požadavky právních předpisů. V případě porušení povinností podle tohoto ujednání je pojišťovna oprávněna postupovat podle ustanovení článku 5 bodů 3 a 4 VPPMO-P.

4.6. Definice válečných událostí

Za válečné události uvedené v rámci obecné výluky z pojištění v článku 3 bodu 1 písmeno b) VPPMO-P se považují:

- a) válka, invaze, činy zahraničních nepřátel, nepřátelské akce (ať už byla válka vyhlášena nebo ne), občanská válka, vzpoura, revoluce, povstání, vojenská nebo uzurpovaná moc,

b) konfiskace, znárodnění, vyvlastnění, zabavení, zabrání, zničení nebo poškození majetku a to i na základě nařízení jakékoli vlády nebo veřejného nebo místního úřadu – v souvislosti s událostmi uvedenými pod písmenem a).

4.7. Ujednání o bonifikaci

Pojistitel na základě písemné žádosti pojistníka provede vyhodnocení škodného průběhu pojistné smlouvy.

4.7.1. V případě příznivého škodného průběhu za uplynulý pojistný rok přizná pojišťovna na žádost pojistníka bonifikaci v následující výši:

15 % z uhrazeného pojistného v případě škodného průběhu do 5,00 %,

10 % z uhrazeného pojistného v případě škodného průběhu do 5,01 - 10,00 %,

5 % z uhrazeného pojistného v případě škodného průběhu 10,01 – 15,00 %.

4.7.2. Pojišťovna vyhodnotí předchozí škodní průběh této pojistné smlouvy za uplynulý pojistný rok nejpozději do 3 měsíců od ukončení tohoto pojistného roku a bonifikaci poukáže pojistníkovi jednorázově do 1 měsíce po jejím přiznání.

První vyhodnocení škodného průběhu bude provedeno za pojistný rok od 01.01.2022 do 31.12.2022. Překročí-li však škodní průběh v pojistném roce 50 %, nevznikne nárok na vyplacení bonifikace ani v roce následujícím, i kdyby pro ni jinak byly splněny předpoklady. Podmínkou pro vyplacení bonifikace je uhrazení předepsaného pojistného v daném pojistném roce. Nárok nevznikne při ukončení platnosti pojistné smlouvy před uplynutím celého pojistného roku.

4.7.3. Škodným průběhem se rozumí v procentech vyjádřený poměr mezi vyplaceným pojistným plněním (vč. rezervy na škody vzniklé, nahlášené, ale v době poskytnutí bonifikace nevyplacené) a přijatým pojistným, přičemž vyplacené pojistné plnění i přijaté pojistné jsou vztahovány k témuž pojistnému roku. Pro výpočet škodného průběhu se do vyplaceného pojistného plnění započítávají přijaté regresy. Vyplacené pojistné plnění i přijaté pojistné se započítává postupně do příslušných dalších let, přičemž hranicí mezi jednotlivými roky je datum výročí účinnosti pojistné smlouvy. Rozhodující pro přiřazení vyplaceného plnění do jednotlivých pojistných let je datum vzniku pojistné události.

4.7.4. Dále se ujednává, že je-li pojišťovně po výplatě bonifikace oznámena pojistná událost, jejímž důsledkem by bylo takové zvýšení předmětného škodného průběhu, které by nárok na bonifikaci rušilo, je pojistník povinen poskytnutou bonifikaci vrátit na účet pojišťovny uvedený v bodu Pojistné a jeho splatnost.

5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

5.1. Pojistník potvrzuje, že je seznámen s podmínkami zpracování osobních a dalších (identifikačních, adresních, komunikačních) údajů uvedenými v článku 9 VPPMO-P a se zpracováním v uvedeném rozsahu vyslovuje souhlas. Pojistník dále prohlašuje, že je seznámen a souhlasí se zmocněním a zproštěním mlčenlivosti dle článku 9 VPPMO-P.

5.2. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění, se považují za odpovědi na otázky týkající se podstatných skutečností rozhodných pro ohodnocení pojistného rizika. Pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

5.3. Pojistník prohlašuje a svým podpisem stvrzuje, že se seznámil s informacemi o pojištění a převzal tyto dokumenty:

- pojistné podmínky dle rozsahu pojistné smlouvy;

- záznam z jednání.

Pojistník dále prohlašuje, že se s pojistnými podmínkami seznámil a podpisem této smlouvy je přijímá.

5.4. Tato pojistná smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží pojistník a dva pojišťovna.

5.5. Smluvní strany se dohodly, že pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (**zákon o registru smluv**), je tuto smlouvu (vč. všech jejích dodatků) povinen uveřejnit pojistník, a to ve lhůtě a způsobem stanoveným tímto zákonem. Pojistník je povinen bezodkladně

informovat pojišťovnu o zaslání smlouvy správci registru smluv zprávou do datové schránky ID: v93dkf5. Pojistník je povinen zajistit, aby byly ve zveřejňovaném znění smlouvy skryty veškeré informace, které se dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, nezveřejňují (především se jedná o osobní údaje a obchodní tajemství pojišťovny, přičemž za obchodní tajemství pojišťovna považuje zejména údaje o pojistných částkách, o zabezpečení majetku, o bonifikaci za škodní průběh; o obratu klienta, ze kterého je stanovena výše pojistného; o sjednaných limitech/sublimitech plnění a výši spoluúčasti; o sazbách pojistného; o malusu/bonusu.).

- 5.6. Nezajistí-li pojistník uveřejnění této smlouvy (vč. všech jejích dodatků) podle předchozího odstavce ani ve lhůtě 30 dní ode dne jejího uzavření, je oprávněna tuto smlouvu (vč. všech jejích dodatků) uveřejnit pojišťovna. V takovém případě pojistník výslovně souhlasí s uveřejněním této smlouvy (vč. všech jejích dodatků) v registru smluv. Je-li pojistník osobou odlišnou od pojištěného, pojistník potvrzuje, že pojištěný dal výslovný souhlas s uveřejněním této smlouvy (vč. všech jejích dodatků) v registru smluv. Uveřejnění nepředstavuje porušení povinnosti mlčenlivosti pojišťovny.
- 5.7. Stížnosti pojistníků, pojištěných a oprávněných osob se doručují na adresu pojišťovny Generali Česká pojišťovna a.s., P. O. BOX 305, 601 00 Brno a vyřizují se písemnou formou, pokud se pojistník, pojištěný, oprávněné osoby a pojišťovna nedohodnou jinak. Se stížností se uvedené osoby mohou obrátit i na Českou národní banku, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1, která je orgánem dohledu nad pojišťovnictvím.
- 5.8. Pojistná smlouva je sjednána podle pojistných podmínek společnosti Česká pojišťovna a.s. Po spojení aktivit společností Generali Pojišťovna a.s. a Česká pojišťovna a.s. k datu 21.12.2019 je pojišťovnou dle této pojistné smlouvy Generali Česká pojišťovna a.s., IČO: 45272956, sídlo Spálená 75/16, Praha 1, 110 00. Tam, kde je v pojistných podmínkách, pojistné smlouvě nebo jiné smluvní dokumentaci zmíněna Česká pojišťovna a.s., myslí se tím Generali Česká pojišťovna a.s. Kontakt na DPO je: dpo@generaliceska.cz, a kontakt na stížnosti je: stiznosti@generaliceska.cz.

6. PŘÍLOHY

Pojistné podmínky dle bodu 1.2 pojistné smlouvy

Příloha č. 1 – Seznam míst pojištění

Příloha č. 2 – Přehled nemovitostí – Zahrada Čech

Příloha č. 3 – Seznam nemovitostí

Příloha č. 4 – Podklady k položkám S5 a S6 (výpis z KN)

Příloha č. 5 – Rekonstrukce parku Jiráskovy sady

Příloha č. 6 – nemovitosti v bývalém areálu kasáren Pod Radobýlem

Záznam z jednání

2.2. Ostatní ujednání pojistné smlouvy zůstávají nedotčena.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

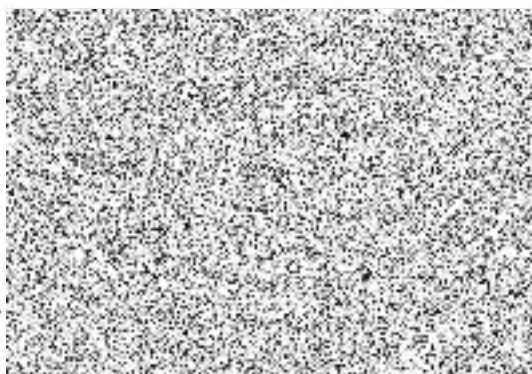
- 3.1. Tento dodatek č. 11 pojistné smlouvy nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a je nedílnou součástí pojistné smlouvy č. 899-21219-14.
- 3.2. Tento dodatek č. 11 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží pojistník a jeden pojišťovna.

Příloha: přílohy č. 1 - 6

Záznam z jednání

Informace o zprostředkovateli

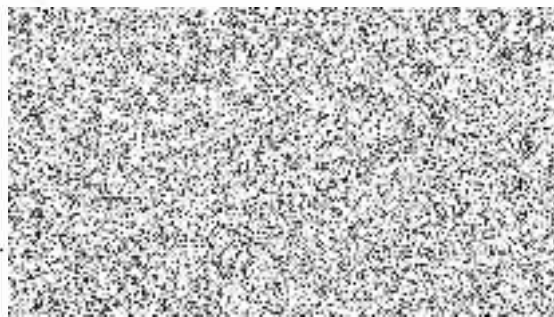
V Praze, dne 06. 12. 2023



útvár korporátní a průmyslové pojištění



Ing. Radek Löwy
starosta města



útvár korporátní a průmyslové pojištění

u
Pm

Příloha č. 1 k pojistné smlouvě č. 899-21219-14

Pol.č.	Nemovitost	Adresa	PČ	PČ k 1.1.2022	PČ k 1.1.2022 včDPH	PČ k 1.1.2024
1	ZŠ - šatny - hřiště	Svojsíkova 1482	4 200 000 Kč	5 254 200 Kč	6 357 582 Kč	6 675 461 Kč
2	Domov důchodců	Zahradnická 1534,1535	15 000 000 Kč	18 765 000 Kč	22 705 650 Kč	23 840 933 Kč
3	Městský úřad	Mírové nám 17/9,78/9	53 300 000 Kč	66 678 300 Kč	80 680 743 Kč	84 714 780 Kč
4	Bytový dům	Kamýcká 1028/6	5 600 000 Kč	7 005 600 Kč	8 056 440 Kč	10 500 000 Kč
5	Bytový dům	Kamýcká 1029/8	5 600 000 Kč	7 005 600 Kč	8 056 440 Kč	10 500 000 Kč
6	Bytový dům	Kamýcká 1030/10	5 600 000 Kč	7 005 600 Kč	8 056 440 Kč	10 500 000 Kč
7	Bytový dům	Mírové nám. 18/10	32 600 000 Kč	40 782 600 Kč	46 899 990 Kč	49 244 990 Kč
8	Bytový dům	Mírové nám. 156/29	12 300 000 Kč	15 387 300 Kč	17 695 395 Kč	18 580 165 Kč
9	Bytový dům	Mírové nám. 19/11	14 100 000 Kč	17 639 100 Kč	20 284 965 Kč	21 299 213 Kč
10	Bytový dům	Mírové nám. 22/14	26 800 000 Kč	33 526 800 Kč	38 555 820 Kč	40 483 611 Kč
11	Bytový dům	Mírové nám. 2/10	12 700 000 Kč	15 887 700 Kč	18 270 855 Kč	19 184 398 Kč
12	Bytový dům	Mírové nám. 20/12	15 600 000 Kč	19 515 600 Kč	22 442 940 Kč	23 565 087 Kč
13	Bytový dům	Mírové nám. 21/13	20 900 000 Kč	26 145 900 Kč	30 067 785 Kč	31 571 174 Kč
14	Bytový dům	Mírové nám. 42/20	9 000 000 Kč	11 259 000 Kč	12 947 850 Kč	13 595 243 Kč
15	Bytový dům	Mírové nám. 43/21	30 800 000 Kč	38 530 800 Kč	44 310 420 Kč	46 525 941 Kč
16	Bytový dům	Mírové nám. 169/38 a 170/39	15 800 000 Kč	19 765 800 Kč	22 730 670 Kč	23 867 204 Kč
17	Bytový dům	Lidická 150/2, Mírové nám. 151/4	29 000 000 Kč	36 279 000 Kč	41 720 850 Kč	43 806 893 Kč
18	Bytový dům	Dlouhá 195/49	38 700 000 Kč	48 413 700 Kč	55 675 755 Kč	58 459 543 Kč
19	Bytový dům	Dlouhá 175/9	24 200 000 Kč	30 274 200 Kč	34 815 330 Kč	36 556 097 Kč
20	Bytový dům	Dlouhá 176/11	11 500 000 Kč	14 386 500 Kč	16 544 475 Kč	17 371 699 Kč
21	Bytový dům	Dlouhá 177/13	20 700 000 Kč	25 895 700 Kč	29 780 055 Kč	31 269 058 Kč
22	Bytový dům	Dlouhá 194/47	14 400 000 Kč	18 014 400 Kč	20 716 560 Kč	21 752 388 Kč
23	Bytový dům	Novobranská 159/2	13 500 000 Kč	16 888 500 Kč	19 421 775 Kč	20 392 864 Kč
24	Bytový dům	Velká Krajská 47/7	16 100 000 Kč	20 141 100 Kč	23 162 265 Kč	24 320 378 Kč
25	Bytový dům	5.května 154/1	35 000 000 Kč	43 785 000 Kč	50 352 750 Kč	52 870 388 Kč
26	Základní škola	Na Valech 582/53	113 700 000 Kč	142 238 700 Kč	172 108 827 Kč	180 714 268 Kč
27	Základní škola	Masarykova 2218	24 100 000 Kč	30 149 100 Kč	36 480 411 Kč	38 304 432 Kč
28	Základní škola	Máchovy schody 13/4	91 400 000 Kč	114 341 400 Kč	138 353 094 Kč	145 270 749 Kč
29	Základní škola	Boženy Němcové 873	126 700 000 Kč	158 501 700 Kč	191 787 057 Kč	201 376 410 Kč
30	Základní škola	Sovova 480/2	118 600 000 Kč	148 368 600 Kč	179 526 006 Kč	188 502 306 Kč
31	Základní škola	Svojsíkova 1482/5	74 200 000 Kč	92 824 200 Kč	112 317 282 Kč	117 933 146 Kč

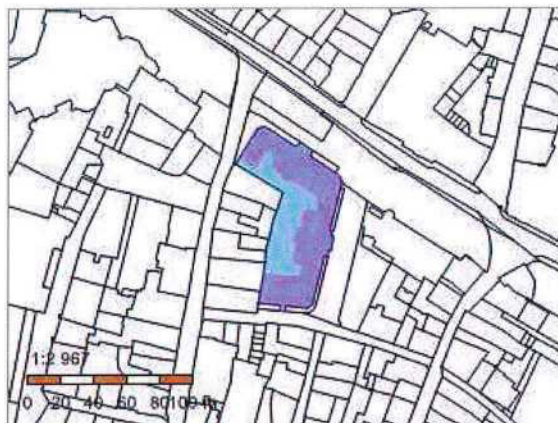
32	Základní škola	Svojsíkova 1016/3	7 600 000 Kč	9 507 600 Kč	11 504 196 Kč	12 079 406 Kč
33	Základní škola	U stadionu 521/ABCD	103 300 000 Kč	129 228 300 Kč	156 366 243 Kč	164 184 555 Kč
34	Sportovní hala	U stadionu 522/4	27 000 000 Kč	33 777 000 Kč	40 870 170 Kč	42 913 679 Kč
35	Základní uměl. škola	Masarykova 621/46	22 400 000 Kč	28 022 400 Kč	33 907 104 Kč	35 602 459 Kč
36	Základní uměl. škola	Masarykova 635/44	10 000 000 Kč	12 510 000 Kč	15 137 100 Kč	15 893 955 Kč
37	Základní uměl. škola	Masarykova 635/44	7 100 000 Kč	8 882 100 Kč	10 747 341 Kč	11 284 708 Kč
38	Manželská poradna	Palachova 710/18	12 000 000 Kč	15 012 000 Kč	18 164 520 Kč	19 072 746 Kč
39	Centrální stravovna	Svojsíkova 2	65 200 000 Kč	81 565 200 Kč	98 693 892 Kč	103 628 587 Kč
40	Gotický hrad - svatostánek	Na Valech 265, 88/4 a 68/5	150 000 000 Kč	187 650 000 Kč	227 056 500 Kč	238 409 325 Kč
41	Kulturní středisko	Na Valech 2028	130 000 000 Kč	162 630 000 Kč	196 782 300 Kč	206 621 415 Kč
42	Adm. budova	Vel. Dominikánská 284/31	7 100 000 Kč	8 882 100 Kč	10 747 341 Kč	11 284 708 Kč
43	Adm. budova	Vel. Dominikánská 285/33	5 200 000 Kč	6 505 200 Kč	7 871 292 Kč	8 264 857 Kč
44	Mat. škola	Alšova 8/18	18 000 000 Kč	22 518 000 Kč	27 246 780 Kč	28 609 119 Kč
45	Dům pečov. služby	Švermova 16	57 500 000 Kč	71 932 500 Kč	87 038 325 Kč	91 390 241 Kč
46	Dům pečov. služby	Kosmonautů 2020/14	24 700 000 Kč	30 899 700 Kč	37 388 637 Kč	39 258 069 Kč
47	Dům pečov. služby	Kosmonautů 2021/16	24 700 000 Kč	30 899 700 Kč	37 388 637 Kč	39 258 069 Kč
48	Mateřská škola	Ladova 431/3,5	11 500 000 Kč	16 800 000 Kč	20 328 000 Kč	21 344 400 Kč
49	Mateřská škola	Masarykova 701/35	14 900 000 Kč	18 639 900 Kč	22 554 279 Kč	23 681 993 Kč
50	Skládka - adm. budova	Třeboutice	2 400 000 Kč	3 002 400 Kč	3 632 904 Kč	3 814 549 Kč
51	Obytná budova	Želetická 2187/11	19 900 000 Kč	24 894 900 Kč	30 122 829 Kč	31 628 970 Kč
52	Adm. Budova pivovar	parc.č.56	5 100 000 Kč	6 380 100 Kč	7 719 921 Kč	8 105 917 Kč
53	Základní škola	Ladova 413/5	180 907 000 Kč	226 314 657 Kč	273 840 735 Kč	287 532 772 Kč
54	Základní škola	Havlíčková 1830/32	189 228 000 Kč	236 724 228 Kč	286 436 316 Kč	300 758 132 Kč
55	Dům pro seniory	Zahradnická 1534	165 000 000 Kč	206 415 000 Kč	249 762 150 Kč	262 250 258 Kč
56	Zimní stadion	Zahradnická 215	310 000 000 Kč	387 810 000 Kč	469 250 100 Kč	492 712 605 Kč
57	Městská knihovna	Mírové nám.	25 800 000 Kč	32 275 800 Kč	39 053 718 Kč	41 006 404 Kč
58	Stomatologie	Čs. Armády 163/17	76 000 000 Kč	95 076 000 Kč	115 041 960 Kč	120 794 058 Kč
59	Rozmarýn	Plešivecká 1864/15	15 800 000 Kč	19 765 800 Kč	23 916 618 Kč	25 112 449 Kč
60	Dětské dopravní hřiště	Žižkova 1905	4 200 000 Kč	5 254 200 Kč	6 357 582 Kč	6 675 461 Kč
61	Kasárna Dukel. hrdinů - garáže	Na Kocandě 533	35 000 000 Kč	43 785 000 Kč	52 979 850 Kč	55 628 843 Kč
62	Kasárna Dukel. hrdinů - adm. bu	Na Kocandě 533	26 800 000 Kč	33 526 800 Kč	40 567 428 Kč	42 595 799 Kč
63	Městská policie	Zahradnická 600	7 500 000 Kč	9 382 500 Kč	11 352 825 Kč	11 920 466 Kč
64	Městský úřad	Topolčianská 447	33 800 000 Kč	42 283 800 Kč	51 163 398 Kč	53 721 568 Kč
65	Jezuitská hvězdárna s přístavbo	Krajská 292	8 000 000 Kč	10 008 000 Kč	12 109 680 Kč	12 715 164 Kč

66	Vodárna	parc.689	2 000 000 Kč	2 502 000 Kč	3 027 420 Kč	3 178 791 Kč
67	Budova MÚ	Mírové nám.15/7	30 600 000 Kč	38 280 600 Kč	46 319 526 Kč	48 635 502 Kč
68	Budova MÚ	Mírové nám. 16/8	17 300 000 Kč	21 642 300 Kč	26 187 183 Kč	27 496 542 Kč
69	Budova MÚ	Pekařská 2	49 800 000 Kč	62 299 800 Kč	75 382 758 Kč	79 151 896 Kč
70	Myslivna s garáží a skladem	Kunratice 22	5 900 000 Kč	7 380 900 Kč	8 930 889 Kč	9 377 433 Kč
71	Plavecký bazén	Jiráskovy sady	62 900 000 Kč	78 687 900 Kč	95 212 359 Kč	99 972 977 Kč
72	Sklady CO - 3 budovy	Stránského 34, 442/341 a 2030/36	4 000 000 Kč	5 004 000 Kč	6 054 840 Kč	6 357 582 Kč
73	Kino Máj	Svojsíkova 54/4	35 900 000 Kč	44 910 900 Kč	54 342 189 Kč	57 059 298 Kč
74	Divadlo K.H.Máchy	Máchovy schody 276	47 500 000 Kč	59 422 500 Kč	71 901 225 Kč	75 496 286 Kč
75	Městská věž	Dlouhá ul.	25 500 000 Kč	31 900 500 Kč	38 599 605 Kč	40 529 585 Kč
76	Azylový dům	Marie Pomocné		0 Kč	0 Kč	0 Kč
77	Dům pečovatelské služby	Liškova 1543	4 800 000 Kč	6 004 800 Kč	7 265 808 Kč	7 629 098 Kč
78	Junák	Osvobození 819	8 400 000 Kč	10 508 400 Kč	12 715 164 Kč	13 350 922 Kč
79	Jídelna důchodců	Velká Krajská 47	13 800 000 Kč	17 263 800 Kč	20 889 198 Kč	21 933 658 Kč
80	Jesle	Revoluční 1846	13 300 000 Kč	16 638 300 Kč	20 132 343 Kč	21 138 960 Kč
81	Mateřská škola	Eliášova 1438	11 800 000 Kč	14 761 800 Kč	17 861 778 Kč	18 754 867 Kč
82	Mateřská škola	Nerudova 813	10 700 000 Kč	13 385 700 Kč	16 196 697 Kč	17 006 532 Kč
83	Mateřská škola	Stránského 1710	14 100 000 Kč	17 639 100 Kč	21 343 311 Kč	22 410 477 Kč
84	Mateřská škola	Baarova 374/2	18 300 000 Kč	29 680 000 Kč	35 912 800 Kč	37 708 440 Kč
85	Mateřská škola	Kosmonautů 2022	17 800 000 Kč	22 267 800 Kč	26 944 038 Kč	28 291 240 Kč
86	Mateřská škola	Alšova 86	14 100 000 Kč	17 639 100 Kč	21 343 311 Kč	22 410 477 Kč
87	Mateřská škola	Mládežnická	17 900 000 Kč	22 392 900 Kč	27 095 409 Kč	28 450 179 Kč
88	Mateřská škola se spoj. tunelem	Revoluční 1845	24 200 000 Kč	30 274 200 Kč	36 631 782 Kč	38 463 371 Kč
89	Mateřská škola	Plešivecká 1867/17	20 400 000 Kč	25 520 400 Kč	30 879 684 Kč	32 423 668 Kč
90	Mateřská škola	Masarykova 590	17 800 000 Kč	22 267 800 Kč	26 944 038 Kč	28 291 240 Kč
91	Mateřská škola	Ladova 428	20 400 000 Kč	25 520 400 Kč	30 879 684 Kč	32 423 668 Kč
92	Budova MÚ - domeček	Mírové nám. 245	7 700 000 Kč	9 632 700 Kč	11 655 567 Kč	12 238 345 Kč
93	Areál koupaliště, včetně dílen, šaten, technologií a oplocení	Písečný ostrov 1928 (parc. č. 2663, 2664, 2665)	48 300 000 Kč	60 423 300 Kč	73 112 193 Kč	76 767 803 Kč
94	Dům se zvláštním režimem	Kosmonautů 2261, 412 01 Litoměřice	11 000 000 Kč	13 761 000 Kč	16 650 810 Kč	17 483 351 Kč
95	Muzeum	Dlouhá 171	82 400 000 Kč	103 082 400 Kč	124 729 704 Kč	130 966 189 Kč
96	Bytový dům - kanceláře	Dlouhá 172	9 300 000 Kč	11 634 300 Kč	14 077 503 Kč	14 781 378 Kč
97	Historický objekt dvojče, výstavní	Jezuitská 241/4	10 800 000 Kč	13 510 800 Kč	16 348 068 Kč	17 165 471 Kč
98	Bytový dům Karla IV	č.p. 2174		0 Kč	0 Kč	0 Kč
99	Objekt bývalého pivovaru	Tyršovo nám. 282	90 000 000 Kč	112 590 000 Kč	136 233 900 Kč	143 045 595 Kč

	CELKEM		3 604 035 000	4 517 847 985 Kč	5 435 783 932 Kč	5 713 695 342 Kč
--	--------	--	---------------	------------------	------------------	------------------

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [74](#) 
Obec: [Litoměřice \[564567\]](#) 
Katastrální území: [Litoměřice \[685429\]](#)
Číslo LV: [1](#)
Výměra [m²]: 3887
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: [DKM](#)
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova s číslem popisným: [Litoměřice-Město \[408981\]](#) ; č. p. 76; jiná stavba
Stavba stojí na pozemku: p. č. [74](#)
Stavební objekt: [č. p. 76](#) 
Ulice: [Okružní](#) , [5. května](#) 
Adresní místa: [Okružní 76/5](#) , [5. května 76/11](#) 

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Město Litoměřice, Mírové náměstí 15/7, Litoměřice-Město, 41201 Litoměřice

Způsob ochrany nemovitosti

Název

chráněná krajinná oblast

pam. rezervace - budova, pozemek v památkové rezervaci

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj](#),
[Katastrální pracoviště Litoměřice](#) 

Záznam z jednání Neživotní pojištění

Číslo pojistné smlouvy

Pojišťovna: Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 45272956, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464

ZÁJEMCE O POJIŠTĚNÍ

Jméno, příjmení / obchodní firma	
IČO	
Bydliště / Sídlo	
Telefon	
E-mail	
Zástupce zájemce	
Jméno, příjmení	
Telefon	
E-mail	

VSTUPNÍ INFORMACE

Vstupní informace získané od zájemce o pojištění - rozhodovací proces

☐ Příjmy a finanční situace
☐ Investiční záměr

☐ Movitý a nemovitý majetek
☐ Stávající pojistná ochrana

☐ Počet zaměstnanců/obyvatel obce
☐ Druh podnikání

POJISTNÝ ZÁJEM

V případě, že je zájemce o pojištění (pojistník) odlišný od pojištěného, prohlašuje, že má pojištění zájem. Zájemce o pojištění prohlašuje, že má pojištění zájem na pojištění odpovědnosti jiných osob z důvodu činnosti vykonávané těmito osobami nebo pro tyto osoby a v případě škody na pojišťovaném majetku ve vlastnictví jiné osoby mu hrozí přímá majetková ztráta. Tyto skutečnosti zájemce o pojištění na žádost pojišťovny osvědčí.

DOPORUČENÉ POJIŠTĚNÍ

Doporučené pojištění	Doporučení	Ve smlouvě		Doporučení	Ve smlouvě
Pojištění staveb	☐	☐	Pojištění odpovědnosti silničního dopravce	☐	☐
Pojištění movitých věcí – živé	☐	☐	Pojištění odpovědnosti drážního dopravce	☐	☐
Pojištění movitých věcí – odcizení	☐	☐	Pojištění odpovědnosti zaslátel	☐	☐
Pojištění přerušení provozu	☐	☐	Pojištění přepravy zásilek	☐	☐
Pojištění strojů	☐	☐	Pojištění záruk	☐	☐
Pojištění elektronických zařízení	☐	☐	Pojištění finančních ztrát	☐	☐
Pojištění stavebně montážních rizik	☐	☐	Pojištění finanční způsobilosti dopravce	☐	☐
Pojištění jednorázových akcí	☐	☐	Pojištění plodin	☐	☐
Pojištění odpovědnosti	☐	☐	Pojištění zvířat	☐	☐
Pojištění profesní odpovědnosti	☐	☐	Pojištění lesních školek či lesů	☐	☐
Pojištění členů řídících orgánů	☐	☐	další pojištění:	☐	☐

Ostatní požadavky a doporučení

Důvody, na kterých pojišťovací zprostředkovatel/zástupce pojišťovny zakládá svá doporučení pro výběr daného pojistného produktu Nabízené pojištění odpovídá požadavkům, cílům a potřebám zájemce o pojištění a vychází z portfolia zprostředkovatele/zástupce pojišťovny. Doporučení pojišťovacího zprostředkovatele/zástupce pojišťovny vychází ze vstupních informací od zájemce o pojištění

--

UPOZORNĚNÍ

Upozornění pro klienta

Požadavky, které jsou v rozporu s pojistnými podmínkami, nebudou akceptovány. Zájemce o pojištění byl upozorněn na nutnost pečlivé kontroly adresy místa pojištění, které je uvedeno ve smlouvě. Zadaná adresa se musí shodovat se skutečným místem pojištění.



Odměna pojišťovacího zprostředkovatele za zprostředkování pojištění je tvořena provizí a dalšími složkami výkonové odměny. Samostatný zprostředkovatel je odměňován výhradně pojišťovnou ve formě provize. V případě zastoupení zaměstnancem, je tento odměňován mzdou složenou z pevné a výkonové složky.

Prohlášení

Zájemce o pojištění a pojišťovací zprostředkovatel/zástupce pojišťovny svými podpisy stvrzují, že tento Záznam z jednání přesně zachycuje obsah jejich společného jednání před uzavřením pojistné smlouvy nebo před podstatnou změnou pojištění a zaznamenává všechny sdělené požadavky, cíle a potřeby. Zájemce si je vědom, že pojišťovací zprostředkovatel/zástupce pojišťovny na jejich základě činí doporučení pojištění z produktů pojišťovny.

Zájemce svým podpisem dále stvrzuje, že mu pojišťovací zprostředkovatel/zástupce pojišťovny poskytl náležité vysvětlení, byly mu zodpovězeny všechny položené dotazy a má tedy dostatek informací pro rozhodnutí sjednat navrhované pojištění (pojištění odpovídá jeho požadavkům a finančním možnostem).

Klient byl seznámen a převzal:

- | | |
|--|---|
| ☐ sazebník administrativních poplatků | ☐ předmluvní informace |
| ☐ informace o zprostředkovateli | ☐ informační dokument o pojistném produktu |
| ☐ příslušné pojistné podmínky | |

Klient předal:

☐

V
Záznam z jednání vyhotov

Podpis (razítko) zájemce o po

Jn

Pojistná smlouva číslo

**Samostatný zprostředkovatel (SZ)**

Obchodní firma	Generali Česká Distribuce a.s.
IČO	447 95 084
Sídlo firmy	Na Pankráci 1658/121, 140 00 Praha 4, Česká republika

Vázaný zástupce (VZ)

Jméno, příjmení / firma



Telefon

**Působnost zprostředkovatele**

Zprostředkovatel působí jako vázaný zástupce (VZ) spolupracující na základě písemné smlouvy se samostatným zprostředkovatelem (SZ), oba uvedeni v záhlaví tohoto dokumentu, a zastupuje Generali Českou pojišťovnu a.s. Při poskytování svých služeb vychází z portfolia produktů Generali České pojišťovny a.s. Zprostředkovatel neposkytuje s výjimkou produktů investičního životního pojištění radu podle § 78 zákona o distribuci pojištění a zajištění a neposuzuje vhodnost pojištění po jeho sjednání.

Registrace a způsob ověření

Zprostředkovatel je zapsán v elektronickém registru vedeném Českou národní bankou. Zápis zprostředkovatele lze ověřit na webových stránkách České národní banky (www.cnb.cz/cnb/jerrs).

Vztah pojistitele a zprostředkovatele

Generali Česká pojišťovna a.s. má přímý podíl na hlasovacích právech a základním kapitálu SZ vyšší než 10%. Odměna zprostředkovatele je tvořena provizí a dalšími složkami výkonové odměny, přičemž SZ je odměňován výhradně pojišťovnou.

Vyřizování stížností a mimosoudní řešení sporů

Případnou stížnost lze podat písemnou formou zasláním na adresu Generali Česká Distribuce a.s., Tým stížností, P. O. Box 309, 659 09 Brno, e-mailem na GCD_Stiznosti@generaliceska.cz nebo osobně na pobočce či obchodním místě. Bližší informace najdete v Reklamačním řádu umístěném na www.generaliceskadistribuce.cz. Se stížností je možné se obrátit také na Generali Českou pojišťovnu a.s. viz kontaktní údaje pro komunikaci.

V případě, že zákazník nesouhlasí s vyřízením stížnosti, je oprávněn obrátit se na dohledový orgán, kterým je Česká národní banka (www.cnb.cz). Spory týkající se pojištění nebo zprostředkování pojištění lze řešit před příslušným soudem nebo subjektem pro mimosoudní řešení sporů, kterým je v případě neživotního pojištění Kancelář ombudsmana České asociace pojišťoven (www.ombudsmancap.cz) nebo Česká obchodní inspekce (www.coi.cz).

Řízení před finančním arbitrem se řídí zákonem č. 229/2009 Sb., o finančním arbitrovi; mimosoudní řešení spotřebitelských sporů u ostatních subjektů se řídí zákonem č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele.

Kontaktní údaje pro komunikaci s Generali Českou pojišťovnou

V případě dotazů se primárně obraťte na zprostředkovatele nebo přímo na Generali Českou pojišťovnu a.s.

Sídlo společnosti	Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1
Korespondenční adresa	Generali Česká pojišťovna a.s., P. O. BOX 305, 659 05 Brno
Telefonní linka Klientského servisu	241 114 114
Internetové stránky	www.generaliceska.cz
Datová schránka	v93dkf5



Podpis klienta