



LH HOTELS & RESORTS s.r.o., IČ 063 41 969, se sídlem v Praze 2, Římská 103/12, 120 00
Společnost je zapsána v Obchodní rejstříku vedeném městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 280561

PRAGUE / BRATISLAVA

SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ

č. 15/01/24

uzavřená ve smyslu ust. § 2326 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen jako „smlouva“)

LH Hotels & Resorts s.r.o.

IČ: 063 41 969

se sídlem Římská 103/12, Vinohrady, 120 00 Praha 2

zastoupena na základě plné moci [redacted]

dále jen „**ubytovatel**“ na straně jedné

a

název: Český institut pro akreditaci, o.p.s.

IČ: 25677675

DIČ: CZ25677675

se sídlem: Olšanská 54/3, 130 00 Praha 3

zastoupena [redacted]

dále jen „**objednatel**“ na straně druhé

společně označováni jako „**smluvní strany**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o ubytování:

I.

Předmět ubytování

1. Ubytovatel prohlašuje, že je provozovatelem ubytovacího zařízení - **LH Hotel Dvořák Congress & Wellness** na adrese: Hradební 3037, 390 01 Tábor (dále jen „**hotel**“). Ubytovatel je rámci své podnikatelské činnosti oprávněn poskytovat v hotelu ubytovací a další související služby.
2. Ubytovatel se na základě této smlouvy zavazuje poskytnout objednateli veškeré hotelové pokoje specifikované v příložené kalkulaci (dále jen „**pokoje**“), včetně jejich vybavení, a to k přechodnému ubytování osob určených objednatel, na předem dohodnutou dobu.
3. Takto ubytované osoby mají právo užívat hotelový pokoj, který jim byl ubytovatelem vyhrazen k ubytování, dále veškeré společné prostory hotelu, jakož i veškeré služby spojené s ubytováním v hotelu, které jsou předmětem finální kalkulace, která byla odsouhlasena mezi smluvními stranami a je nezbytnou součástí této smlouvy jako její příloha (dále jen „**kalkulace**“).
4. Ubytovatel se zavazuje předat hotelový pokoj vyhrazený k ubytování ve stavu, který je způsobilý pro jeho řádné užívání a současně zajistit nerušený výkon všech práv spojených s ubytováním.



LH HOTELS & RESORTS s.r.o., IČ 063 41 969, se sídlem v Praze 2, Římská 103/12, 120 00
Společnost je zapsána v Obchodní rejstříku vedeném městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 280561
PRAGUE / BRATISLAVA

II. Doba ubytování

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to konkrétně na dobu, která je uvedena v příložené kalkulaci.

III. Cena ubytování, ostatní služby, storno podmínky

Cena za ubytování dle této smlouvy, dále cena stravování, pronájmu movitých věcí, wellness, parkování, doplňkových služeb apod., jakož i platební podmínky (zálohy), obchodní garance a stornopodmínky, jsou uvedeny a řídí se předmětnou kalkulací, která je nedílnou součástí této smlouvy.

IV. Zrušení ubytování, odstoupení od smlouvy

1. Změnu či zrušení ubytování je objednatel povinen oznámit ubytovateli výhradně písemnou formou. Objednatel je oprávněn zrušit sjednané ubytování ve smyslu této smlouvy pouze za podmínky, že uhradí ubytovateli stornopoplatky ve výši uvedené v odsouhlasené kalkulaci. Pokud objednatel sjednané ubytování ve smyslu této smlouvy řádně nezruší a k ubytování přesto nenastoupí, je objednatel povinen uhradit ubytovateli smluvní pokutu ve výši celkové sjednané ceny ubytování a služeb. V případě nevyčerpání objednaných služeb ubytovatel neposkytuje objednateli žádnou finanční náhradu. Při předčasném ukončení ubytování bude ubytovatelem účtován objednateli poplatek ve výši 100% ze zbývajících dohodnuté ceny ubytování a služeb. Stornopoplatky a smluvní pokuty je ubytovatel, bez dalšího, oprávněn jednostranně započíst oproti již zaplaceným zálohám ze strany objednatele.

2. Ubytovatel je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit v případě, že ubytovaná osoba ve smyslu této smlouvy, i přes dříve učiněnou výstrahu, nadále hrubě porušuje povinnosti vyplývající z této smlouvy, provozního řádu hotelu, popřípadě hrubě porušuje dobré mravy apod. V takovém případě bude ubytovatelem účtován poplatek ve výši 100% ze zbývajících dohodnuté ceny ubytování a služeb.

V. Ostatní ujednání

1. Objednatel se zavazuje zajistit a odpovídá za to, že veškeré ubytované osoby ve smyslu této smlouvy, se budou řídit ubytovacím řádem hotelu a zejména užívat ubytovací prostory, jakož i veškeré zařízení a vybavení hotelu, tak, aby nedocházelo ke vzniku jakýchkoli škod. Tyto osoby současně nejsou oprávněny bez souhlasu ubytovatele provádět v pokoji či hotelu žádné změny (např. stěhování nábytku apod.) a veškeré zjištěné závady v pokoji či hotelu musí být neprodleně nahlášeny na recepci hotelu. Ve všech prostorách hotelu je přísný zákaz kouření.

2. Po ukončení pobytu je ubytovaná osoba povinna předat ubytovateli hotelový pokoj bez jakýchkoli škod či závad, pouze s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Jedno vyhotovení je určeno pro ubytovatele a druhé pro objednatele. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky.

4. Předané osobní údaje konkrétních ubytovaných osob použije ubytovatel pouze pro uzavírání smluvní vztah, s čímž objednatel bez výhrad souhlasí.

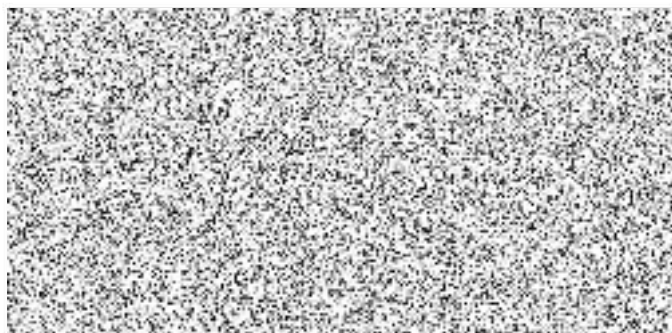
5. Smluvní strany podpisem smlouvy potvrzují, že tato smlouva vyjadřuje jejich pravou vůli. Dále prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena ani pod nátlakem, v tísni, či za nápadně nevýhodných podmínek.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou:

- 1) Poslední oboustranně schválená kalkulace (+ případné odsouhlasené doobjednávky služeb a zboží provedené během akce na místě) ze dne 7.11.2023
- 2) Provozní řád hotelu

Na důkaz své pravé vůle smluvní strany připojují k této smlouvě své podpisy:

V Táboře dne 9.11.2023



V dne

Za objednatele:

.....