



1941/HSJ/2023-HSJ

Čj.: UZSVM/HSJ/1804/2023-HSJ

Ředitelství silnic a dálnic ČR

státní příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle,

zastoupená na základě Pověření ze dne 1. 6. 2021 Ing. Markem Novotným, ředitelem Správy

Hradec Králové

IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390

(dále jen „předávající“)

a

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná JUDr. Michal Votřel, MPA, ředitel Územního pracoviště Hradec Králové,

na základě Příkazu č. 6/2019, v účinném znění

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“) a ustanovení § 14 vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“) tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č.j. UZSVM/HSJ/1804/2023-HSJ

ČI. I

1. Česká republika je vlastníkem a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem podle ustanovení § 9 ZMS:

Pozemky:

- **pozemková parcela č. 64/14**, výměra 37 m², druh pozemku orná půda, způsob ochrany zemědělský půdní fond, hodnota v účetní evidenci 280,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 89/47**, výměra 5 846 m², druh pozemku orná půda, způsob ochrany zemědělský půdní fond, hodnota v účetní evidenci 58.460,00 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 111 pro katastrální území **Drštěkryje** a obec Samšina v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Jičín,

pozemky:

- **pozemková parcela č. 17/2**, výměra 57 m², druh pozemku zahrada, způsob ochrany zemědělský půdní fond, hodnota v účetní evidenci 2.280,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 41/2**, výměra 30 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 30,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 150/18**, výměra 101 m², druh pozemku vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku umělé, hodnota v účetní evidenci 101,00 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 357 pro katastrální území **Kbelnice u Jičína** a obec Kbelnice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Jičín,

pozemek:

- **pozemková parcela č. 449/2**, výměra 226 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 2.260,00 Kč,

zapsaný na listu vlastnictví č. 400 pro katastrální území **Popovice u Jičína** a obec Jičín v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Jičín,

pozemek:

- **pozemková parcela č. 1104/33**, výměra 25 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 613,00 Kč,

zapsaný na listu vlastnictví č. 546 pro katastrální území a obec **Újezd pod Troskami** v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Jičín,

pozemky:

- **pozemková parcela č. 577/9**, výměra 40 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití dálnice, hodnota v účetní evidenci 40,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 577/12**, výměra 422 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití dálnice, hodnota v účetní evidenci 422,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 389/12**, výměra 28 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 280,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 389/13**, výměra 371 m², druh pozemku trvalý travní porost, způsob ochrany zemědělský půdní fond, hodnota v účetní evidenci 3.710,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 473/5**, výměra 18 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 18,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 568/9**, výměra 55 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 550,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 649/3**, výměra 43 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 172,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 672/9**, výměra 165 m², druh pozemku orná půda, způsob ochrany zemědělský půdní fond, hodnota v účetní evidenci 165,00 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 597 pro katastrální území a obec **Holín** v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Jičín,

pozemky:

- **stavební parcela č. 113**, výměra 11 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, hodnota v účetní evidenci 220,00 Kč, na pozemku stojí stavba bez čp/č, obč.vyb, bez LV
- **pozemková parcela č. 726/6**, výměra 84 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 84,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 769/25**, výměra 477 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 19.080,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 769/26**, výměra 576 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 23.040,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 769/28**, výměra 235 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň, hodnota v účetní evidenci 9.400 Kč,
- **pozemková parcela č. 769/30**, výměra 285 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 11.400,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 769/40**, výměra 98 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 3.920,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 769/41**, výměra 369 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 14.760,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 769/42**, výměra 125 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 5.000,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 769/43**, výměra 1 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 40,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 769/44**, výměra 9 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 360,00 Kč,

- **pozemková parcela č. 769/45**, výměra 5 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 200,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 769/46**, výměra 1 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 40,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 769/47**, výměra 244 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 9.760,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 769/49**, výměra 510 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 20.400,00 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 189 pro katastrální území a obec **Budčeves** v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Jičín,

pozemky:

- **pozemková parcela č. 1276/35**, výměra 98 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 3.444,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 1276/36**, výměra 10 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 364,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 1276/37**, výměra 6 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 197,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 1276/38**, výměra 2 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 67,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 1276/46**, výměra 55 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 1.910,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 1276/48**, výměra 44 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 1.545,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 1276/49**, výměra 58 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 1.617,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 1276/50**, výměra 5 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 179,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 1276/52**, výměra 28 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 999,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 1276/53**, výměra 283 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 9.934,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 1285/18**, výměra 592 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 20.755,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 1285/19**, výměra 596 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 20.872,00 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 1151 pro katastrální území a obec **Kopidlno** v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Jičín,

pozemek:

- **pozemková parcela č. 340/2**, výměra 234 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 2.340,00 Kč,

zapsaný na listu vlastnictví č. 399 pro katastrální území a obec **Podúlsí** v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Jičín,

pozemky:

- **pozemková parcela č. 84/1**, výměra 1 104 m², druh pozemku trvalý travní porost, způsob ochrany zemědělský půdní fond, hodnota v účetní evidenci 883,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 84/4**, výměra 1 111 m², druh pozemku trvalý travní porost, způsob ochrany zemědělský půdní fond, hodnota v účetní evidenci 889,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 84/5**, výměra 38 m², druh pozemku trvalý travní porost, způsob ochrany zemědělský půdní fond, hodnota v účetní evidenci 30,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 84/6**, výměra 10 m², druh pozemku trvalý travní porost, způsob ochrany zemědělský půdní fond, hodnota v účetní evidenci 8,00 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 176 pro katastrální území **Kumburský Újezd** a obec Nová Paka v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Jičín,

pozemek:

- **pozemková parcela č. 2591/10**, výměra 7 632 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 381.611,00 Kč,

zapsaný na listu vlastnictví č. 5738 pro katastrální území **Hořice v Podkrkonoší** a obec Hořice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Jičín,

včetně všech součástí zejména trvalých porostů a asfaltových a dlážděných povrchů
(dále jen „předávaný majetek“).

2. Předávající je příslušný hospodařit s předávaným majetkem na základě údajů zapsaných na listech vlastnictví uvedených v odst. 1 tohoto článku.

Čl. II.

1. Předávající se dohodl s převíjímajícím na předání předávaného majetku.
2. Na pozemku p.p.č. 17/2 v k.ú. Kbelnice u Jičína se nachází chodník ve vlastnictví obce Kbelnice. Na pozemku p.p.č. 449/2 v k.ú. Popovice u Jičína se nachází těleso silnice č. III/32840 ve vlastnictví Královéhradeckého kraje. Na pozemku p.p.č. 1104/33 v k.ú. Újezd pod Troskami se nachází těleso silnice č. II/281 ve vlastnictví Královéhradeckého kraje. Na pozemcích p.p.č. 389/12 a 568/9 v k.ú. Holín se nachází chodníky ve vlastnictví obce Holín. V k.ú. Budčeves se na pozemku st.p.č. 113 nachází budka autobusové zastávky, na pozemcích p.p.č. 769/40, 769/42, 769/43, 769/45 a 769/47 se nachází chodníky – budka i chodníky jsou ve vlastnictví obce Budčeves. Na pozemku p.p.č. 769/44 v k.ú. Budčeves se nachází místní komunikace ve vlastnictví obce Budčeves. Na pozemku p.p.č. 769/30 se nachází těleso silnice č. III/32829 ve vlastnictví Královéhradeckého kraje. Na pozemku p.p.č. 769/49 v k.ú. Budčeves se nachází místní komunikace a chodník ve vlastnictví obce Budčeves. V k.ú. Kopidlna se na pozemku p.p.č. 1276/35 nachází chodník a opěrná zeď ve vlastnictví města Kopidlna, na pozemcích p.p.č. 1276/36, 1276/37, 1276/38, 1285/18, 1285/19 se nachází chodník ve vlastnictví města Kopidlna a na pozemku p.p.č. 1276/52 se nachází těleso silnice II/280 ve vlastnictví Královéhradeckého kraje. Na pozemku p.p.č. 2591/10 v k.ú. Hořice v Podkrkonoší se nachází těleso silnice č. III/3267 ve vlastnictví Královéhradeckého kraje. Výše uvedené chodníky, tělesa silnic, budka autobusové zastávky, tělesa místních komunikací a opěrná zeď nejsou předmětem předání.
3. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutími ze dne 14.9.2020, 27.10.2020, 17.12.2020, 17.12.2020, 24.8.2021, 5.5.2023, 12.10.2022, 1.7.2022, 24.10.2022, 31.1.2023, 20.10.2021 a zároveň žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti Ministerstva dopravy ani toto ministerstvo tento majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává převíjímajícímu příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
4. Předáním předávaného majetku se současně mění příslušnost hospodařit a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává převíjímající. Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch převíjímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá převíjímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by ohledně předávaného majetku bylo vedeno soudní řízení. Na listech vlastnictví uvedených v Čl. I odst. 1 je zapsáno zahájení exekuce vůči předávajícímu, které s ohledem na ustanovení § 44a odst. 5 zákona č. 120/2001 Sb., v účinném znění, nemá vliv na nakládání s předávaným majetkem.
3. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by ohledně předávaného majetku bylo vedeno správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu či smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že pozemek p.p.č. 449/2 v k.ú. Popovice u Jičína je zatížen věcným břemenem – právem umístění vedení optického kabelu dle geometrického plánu č. 213 – 177/2022 ve prospěch Českých Radiokomunikací, a.s. Pozemky p.p.č. 769/26, 769/28, 769/41, 769/42, 769/43, 769/44, 769/45, 769/46, 769/47 a 769/49 v k.ú. Budčeves jsou zatíženy věcným břemenem zřizování a provozování vedení a zařízení distribuční soustavy v rozsahu dle geometrického plánu č. 172-295/2015 ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s. Pozemek p.p.č. 1285/19 v k.ú. Kopidlno je zatížen věcným břemenem zřizování a provozování vedení a zařízení distribuční soustavy dle geometrického plánu č. 1043-424/2019 ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s. Pozemek p.p.č. 2591/10 v k.ú. Hořice v Podkrkonoší je zatížen věcným břemenem vedení dle geometrického plánu číslo 2358-239/2006 ve prospěch CETIN a.s., věcným břemenem vedení dle geometrického plánu číslo 2173-74/2004 ve prospěch Českých Radiokomunikací a.s. a věcným břemenem zřizování a provozování vedení plynárenského zařízení dle geometrického plánu 2619-895/2009 ve prospěch GasNet, s.r.o.
6. Předávající prohlašuje, že k užívání předávaného majetku nemá žádné doklady.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku nebyl restituční nárok uplatněn.
8. Pozemky p.p.č. 64/14 a 89/47 v k.ú. Drštěkryje, pozemek p.p.č. 17/2 v k.ú. Kbelnice u Jičína, pozemky p.p.č. 389/13 a 672/9 v k.ú. Holín a pozemky p.p.č. 84/1, 84/4, 84/5 a 84/6 v k.ú. Kumburský Újezd jsou v katastru nemovitostí evidovány se způsobem ochrany zemědělský půdní fond.
9. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen vedením inženýrských sítí evidovaných v katastru nemovitostí vyjma vedení specifikovaných v odstavci 5 tohoto článku.
10. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by předávaný majetek byl zatížen ekologickou zátěží.
11. Přejímající nepřebírá žádné pohledávky spojené s předávaným majetkem.
12. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní vady ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu žádné finanční prostředky, jak je uvedeno v Protokolu o vzájemném přesunu prostředků státního rozpočtu a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

ČI. VI.

Tato smlouva nepodléhá ve smyslu ustanovení § 17 odst. 4 vyhlášky č. 62/2001 Sb. schválení zřizovatelem předávajícího - Ministerstvem dopravy.

ČI. VII.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva je vyhotovena v jednom stejnopise, který je určen pro předávajícího. Předávající po platném uzavření smlouvy převede originál této smlouvy autorizovanou konverzí do dokumentu obsaženého v datové zprávě, jenž zašle přejímajícímu.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Hradci Králové dne 20.12.2023

V Hradci Králové dne 19.12.2023

Ředitelství silnic a dálnic ČR

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových**

.....
Ing. Marek Novotný
ředitel Správy Hradec Králové

.....
JUDr. Michal Votřel, MPA
ředitel
Územního pracoviště Hradec Králové

Příloha ke Smlouvě
o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č.j. UZSVM/HSJ/1804/2023-HSJ

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

- 1. Nabývací tituly**
Nepředávají se.
- 2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s předávaným majetkem**
Nepředávají se.
- 3. Stavebně technická dokumentace**
Nepředává se.
- 4. Dokumenty k soudním řízením**
Nepředávají se.
- 5. Dokumenty ke správním řízením**
Nepředávají se.
- 6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám**
Nepředávají se.
- 7. Dokumenty k zatížení předávaného majetku věcným právem**
Nepředávají se.
- 8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu**
Nepředávají se.
- 9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům**
Nepředávají se.
- 10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem**
Nepředávají se.
- 11. Dokumenty k zatížení předávaného majetku vedením inženýrských sítí**
Nepředávají se.
- 12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku**
Nepředávají se.
- 13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem - kopie**
Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku ze dne 14.9.2020, 27.10.2020, 17.12.2020, 17.12.2020, 24.8.2021, 5.5.2023, 12.10.2022, 1.7.2022, 24.10.2022, 31.1.2023 a 20.10.2021.