

DODATEK č. 3**ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě číslo smlouvy OSMISR
56/03-44/21 ze dne 11.08.2021**

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

1. Město Vsetín

se sídlem Svárov 1080, 755 24 Vsetín, IČ: 00304450

zastoupené Jiřím Čunkem – starostou města

bankovní spojení: [REDACTED]

jako vlastník služebného pozemku a budoucí povinný ze služebnosti

(dále jen „**budoucí povinný ze služebnosti**“)

a

2. SychrovNET s.r.o.

se sídlem: Smetanova 1101, 755 01 Vsetín

IČO: 17297729

zastoupená Ivanem Novotným, jednatelem společnosti

bankovní spojení: [REDACTED]

jako budoucí oprávněný ze služebnosti

(dále jen „**budoucí oprávněný ze služebnosti**“)

v tomto znění:**I.**

- 1) Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 11.08.2021 spolu uzavřely Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, číslo smlouvy OSMISR 56/03-44/21, dne 03.10.2022 spolu k této smlouvě uzavřeli Dodatek č. 1, a dne 25.08.2023 byl k této smlouvě uzavřen Dodatek č. 2, na základě nichž budoucí povinný ze služebnosti sjednal s budoucím oprávněným ze služebnosti podmínky zřízení, umístění, provozování, udržování a opravování podzemního kabelového vedení zřizovaného v rámci výstavby optického telekomunikačního vedení na částech pozemků p.č. 3485/1, ostatní plocha o výměře 7 829 m², p.č. 3478 ostatní plocha o výměře 513 m², p.č. 3477, ostatní plocha o výměře 1 083 m², p.č. 3476, ostatní plocha o výměře 533 m², p.č. 3430/1, ostatní plocha o výměře 1 004 m², p.č. 3430/3, ostatní plocha o výměře 735 m², p.č. 3426, ostatní plocha o výměře 1 899 m², p.č. 3425/1, ostatní plocha o výměře 3 574 m², p.č. 3424/1, ostatní plocha o výměře 1 235 m², p.č. 14628, vodní plocha o výměře 607 m², p.č. 3421, ostatní plocha o výměře 785 m², p.č. 14626, vodní plocha o výměře 1 917 m², p.č. 3427, ostatní plocha o výměře 290 m², **všechny v k.ú. Vsetín**, a pozemků p.č. st. 938/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 261 m², p.č. 536/9, ostatní plocha o výměře 857 m², p.č. 535/5, statní plocha o výměře 2 365 m², p.č. 535/4, ostatní plocha o výměře 5 361 m², p.č. 2047/1, vodní plocha o výměře 1 914 m² a p.č. 536/8, ostatní plocha o výměře 315 m², **všechny v k.ú. Rokytnice u Vsetína**, to vše v rámci stavby „**Nápojení na optickou síť prostoru bývalé pily Delty a stavbu Nádraží Vsetín**“ (dále jen jako „**Smlouva o smlouvě budoucí**“).

- 2) Smluvní strany shodně prohlašují, že v důsledku fúze (na základě projektu fúze sloučením ze dne 26.06.2023 s rozhodným dnem fúze sloučením ke dni 01.01.2023) zanikla původní společnost SychrovNET s.r.o., se sídlem Smetanova 1101, 755 01 Vsetín, IČO: 268 27 921 (dále jen „**původní společnost**“), která byla budoucím oprávněným ze služebnosti dle Smlouvy o smlouvě budoucí, přičemž následkem realizace této fúze došlo k přechodu veškerého jmění této původní společnosti na její nástupnickou společnost SychrovNET s.r.o., se sídlem Smetanova 1101, 755 01 Vsetín, IČO: 172 97 729, a která tedy vstoupila do práv a povinností původní společnosti plynoucích ze Smlouvy o smlouvě budoucí.

II.

Smluvní strany se dohodly na změně předmětné Smlouvy o smlouvě budoucí, a to tak, že:

1) Stávající článek II. odst. 3) Smlouvy o smlouvě budoucí se nahrazuje tímto:

- 3) Výzva k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě pak bude učiněna ze strany budoucího oprávněného ze služebnosti nejpozději do 4 let od podpisu této smlouvy, s tím, že pokud nebude výzva učiněna v této lhůtě, zaniká k poslednímu dni této lhůty závazek smluvních stran uzavřít Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrských sítí dle Čl. II. odst. 1 smlouvy. V případě neučinění výzvy ve stanovené lhůtě, resp. v případě, že původně zamýšlený záměr nebyl realizován, dojde k zániku smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, bude budoucí oprávněný ze služebnosti povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 10 % ze zálohy uhrazené dle článku I. odst. 7 písm. a). této smlouvy.

2) Stávající znění článku V. odst. 3), bod. i) Smlouvy o smlouvě budoucí se doplňuje tímto následujícím textem:

i) Budoucí oprávněný ze služebnosti je povinen realizovat stavbou pouze v souladu a v koordinaci s již zahájenými stavebními pracemi na projektu „Rekonstrukce žst. Vsetín“, jehož investorem je Správa železnic, státní organizace, a projektu „Zanášadražní prostor Vsetín“, kde investory jsou společnost DELTA – Vsetínská pila s.r.o. a Město Vsetín; přičemž budoucí oprávněný ze služebnosti bere na vědomí, že po realizaci těchto shora specifikovaných stavebních prací již nebude možné ve služebných pozemcích Stavbu realizovat.

III.

- 1) Ostatní ujednání Smlouvy o smlouvě budoucí zůstávají v platnosti tak, jak byly původně sjednány.
- 2) Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, přičemž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
- 3) Smluvní strany shodně prohlašují, že si znění tohoto dodatku přečetly, a že tento odpovídá jejich pravé, skutečné a svobodné vůli, určité a srozumitelné, prosté omylů, a je uzavřen nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

- 4) Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Vsetína na svém zasedání dne 14.08.2023 pod bodem č. 35/22/RM/2023. Tento dodatek je uzavřen v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění a byly splněny podmínky pro jeho uzavření.
- 5) Budoucí oprávněný ze služebnosti bere na vědomí, že budoucí povinný ze služebnosti je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a povinný subjekt dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Tento dodatek podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv. Dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 6) Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek je platný jeho podpisem oběma smluvními stranami.

Budoucí povinný ze služebnosti:

Budoucí oprávněný ze služebnosti:

21. 12. 2023

Ve Vsetíně dne

