

## Smlouva o dílo

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

### I. Smluvní strany

Obchodní firma: **Ostravské komunikace, a.s.**  
Sídlo: Novoveská 1266/25, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory  
Zastoupen: xxxxxxxxxxxx předsedou představenstva  
IČ: 25396544  
DIČ: CZ25396544  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú. xxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „**objednatel**“)

Obchodní firma: **Matěj agro, s.r.o.**  
Sídlo: Kateřinice 98, 742 58 Kateřinice  
Zastoupen: xxxxxxxxxxxx jednatelem  
IČ: 03763471  
DIČ: CZ03763471  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú. xxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „**zhotovitel**“)

### II. Základní ustanovení

Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v článku I. této smlouvy o dílo (dále jen „**SOD**“) jsou v souladu se skutečností v době uzavření SOD. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Obě strany prohlašují, že osoby podepisující tuto SOD jsou k tomuto úkonu oprávněny.

### III. Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem plnění této SOD je zajištění zimní údržby chodníků a autobusových zastávek strategické průmyslové zóny v Mošnově a obchodně-podnikatelského areálu v prostoru u mezinárodního Letiště Leoše Janáčka Ostrava.

Lokalizace předmětu plnění smlouvy je blíže specifikována v **příloze č. 1** této SOD.

2. Účelem této SOD je zajištění schůdnosti chodníků a autobusových zastávek pro pěší.
3. Posypový materiál k zajištění předmětu plnění smlouvy bude průběžně dodáván objednatelem na adresu sídla zhotovitele.

#### IV. Termín plnění

1. Tato SOD je uzavřena na dobu určitou od 1. 1. 2024 do 31. 3. 2024.
2. V případě mimořádné potřeby zimní údržby před zahájením nebo po ukončení sjednaného termínu plnění dle článku IV. odst. 1., se zhotovitel zavazuje na základě telefonické výzvy objednatele operativně zajistit dohodnutou zimní údržbu v rozsahu této SOD.
3. Tuto SOD lze ukončit:
  - a. písemnou dohodou smluvních stran,
  - b. písemnou výpovědí objednatele či zhotovitele bez udání důvodu s výpovědní dobou 30 dní, která počíná běžet ode dne doručení výpovědi druhé smluvní straně,
  - c. výpovědí ze strany objednatele bez výpovědní doby, která je účinná dnem doručení výpovědi zhotoviteli, a to z důvodu porušení povinností zhotovitele uvedených v čl. VII. odst. 3 a 4.

#### V. Cena díla

1. Jednotkové ceny obsahuje veškeré práce a náklady spojené se zimní údržbou chodníků.
2. Jednotkové ceny jsou bez DPH a budou podkladem k dílčí fakturaci:

a. hotovostní paušál	x	Kč/měsíc
b. práce s mechanizací	x	Kč/hod.
4. Výše DPH bude účtovaná dle platných norem a předpisů v době provádění.
5. Výkon v hodinové sazbě pro fakturaci se zaokrouhluje po 15 min. výše.
6. Ceny jsou nejvíce přípustné a platí po celou dobu účinnosti této SOD, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

#### VI. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je faktura, jejíž částí jsou záznamy o provedených pracích a která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění (dále jen „**faktura**“).
3. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je druhá strana povinna ve faktuře uvést i tyto údaje:
  - a. číslo a datum vystavení faktury
  - b. číslo SOD a datum jejího uzavření
  - c. předmět SOD a jeho specifikaci ve slovním vyjádření
  - d. označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno

- e. lhůta splatnosti faktury
  - f. označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu a emailu
  - g. IČ a DIČ objednatele a dodavatele, jejich názvy a sídlo
  - h. označení útvaru, který fakturu likviduje (VÚ-P210 – doprava a mechanizace)
4. Faktura za provedené práce v daném měsíci bude vystavena do 7. pracovního dne měsíce následujícího a je splatná do 30 dní od doručení objednateli
  5. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
    - a. nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, anebo bude chybně vyúčtována cena
    - b. budou-li vyúčtovány práce, které zhotovitel neprovedl
    - c. bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši
  6. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.
  7. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce.
  8. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

## **VII. Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel se zavazuje poskytovat plnění dle této SOD svědomitě, s řádnou a odbornou péčí a potřebnými odbornými schopnostmi. Zhotovitel odpovídá za řádné provádění plnění dle této SOD, zejména za kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost poskytovaného plnění za současného dodržování právních předpisů.
2. Zhotovitel bude provádět zimní údržbu chodníků zapůjčenou mechanizací od objednatele.
3. Zhotovitel zahájí zimní údržbu v rozsahu tak, aby v zimním období, tj. od 1. 1. 2024 do 31. 3. 2024 byly sjízdné všechny chodníky dle této smlouvy nejdéle do 3 hodin po ukončení spadu sněhu.
4. Zhotovitel zahájí zimní údržbu samostatně bez vyzvání objednatelem v rozsahu této SOD, a to vždy, pokud je nahlášena výstraha před námrazou, náledím, ledovkou (provedení preventivního posypu), dále pokud souvislá vrstva sněhové pokrývky překročí 3 cm nebo vždy po telefonickém vyzvání odpovědnou osobou objednatele.
5. Zhotovitel ručí za proškolení vlastních pracovníků zajišťujících zimní údržbu.

## VIII. Odpovědné osoby

1. Odpovědná osoba za objednatele:

xxxxxxxxxx M: xxx xxx xxx E: xxxxxxxxxxxx

2. Odpovědná osoba za zhotovitele:

xxxxxxxxxx M: xxx xxx xxx E: xxxxxxxxxxxx

## IX. Ujednání o odpovědnosti, škodě a sankci

1. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této SOD bude mít sjednanu pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu, kterou může svou činností způsobit v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy objednateli či třetí osobě. Tuto pojistnou smlouvu zhotovitel kdykoliv na požádání předloží zástupci objednatele k nahlédnutí. Náklady na toto pojištění nese zhotovitel a má je zahrnutý ve sjednané ceně.
2. Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré škody, které mu způsobí. Zhotovitel je povinen objednateli uhradit v plném rozsahu újmu, která vznikla v důsledku činnosti zhotovitele.
3. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost uvedenou v čl. VII. odst. 3., je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každou započatou hodinu prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není nárok na náhradu škody dotčen a ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

## X. Závěrečná ustanovení

1. SOD nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. SOD nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv zajistí objednatel.
3. Změnit nebo doplnit tuto SOD v kterékoliv části mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této SOD a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv
4. SOD je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
5. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
6. Přílohu této SOD tvoří **Příloha č. 1 – Lokalizace místa plnění**

V Ostravě, dne

V Kateřinách, dne

---

za objednatele

xxxxxxxxxxxx

předseda představenstva

---

za zhotovitele

xxxxxxxxxxxx

jednatel