

## KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2079 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi účastníky:

1. Prodávající: REDPLUS s.r.o.  
V Lávkách 270, 679 72 Kunštát  
Zastoupený Ing. Petrem Koukalem, jednatelem  
IČ: 29249651  
DIČ: CZ29249651  
Č.u. [REDACTED]  
Tel. : [REDACTED]  
Mail: [REDACTED]

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně oddíl Pr.vložka 1240

2. Kupující:  
Domov pro seniory Podpěrova, příspěvková organizace  
Podpěrova 501/4, 621 00 Brno  
Zastoupená: JUDr. Vlasta Hrabcová  
IČ: 70887233  
Čú: [REDACTED]  
Email: [REDACTED]  
Tel: [REDACTED]

### Čl. I. Předmět smlouvy

1. Prodávající se zavazuje kupujícímu dodat nové, nepoužité zboží, a to skřínky na pokoje, a to za níže uvedených podmínek a umožnit kupujícímu nabýt vlastnického práva k němu- specifikace dle CN, která tvoří přílohu č. 1 a je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Kupující se zavazuje zboží uvedené v předchozím odstavci od prodávajícího odebrat za předpokladu, že zboží bude splňovat požadavky obsažené v této smlouvě nebo v obecně závazných předpisech a zaplatit prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.

### Čl. II. Kupní cena

1. Prodávající a kupující se dohodli, že zboží uvedené v článku I. této smlouvy prodávající dodá kupujícímu za:  
96 240,- bez DPH + 21% 20 210,40,- a s DPH 116 450,40 Kč
2. Cena se rozumí včetně DPH, a všech ostatních náležitostí tak, že je konečná a pevná.
3. Za zdanitelné plnění smluvní strany považují každou dodávku zboží, kterou prodávající dodá kupujícímu a kupující dodávku potvrdí na dodacím listě.
4. Kupující zaplatí cenu za zboží na základě faktury, a to převodem uvedené částky na bankovní konto prodávajícího, které je uvedeno výše. Faktura bude obsahovat označení prodávajícího a kupujícího včetně daňových údajů, fakturovanou částku, odvolávku na tuto kupní smlouvu, předávací protokol, číslo faktury, datum a podpis.

5. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v předchozím odstavci, je kupující oprávněn fakturu vrátit. Za dobu splatnosti opravené nebo nové faktury není kupující v prodlení s placením ceny zboží.
6. Faktura včetně opravené či nové faktury je splatná do 15 dnů od jejího převzetí kupujícím.
7. Podmínkou fakturování je dodání zboží, jeho zprovoznění a provedení zaškolení obsluhy.
8. Cena je kalkulována jako prodejní, do sídla kupujícího, včetně nákladů na dopravu, balení a manipulaci. Zaškolení obsluhy bude provedeno bezplatně.  
Prodávajícímu vzniká právo vystavit fakturu až poté, co kupované zboží dodá kupujícímu, zprovozní jej a provede zaškolení obsluhy. Tyto skutečnosti budou vyznačeny v předávacím protokolu a předávací protokol bude součástí vystavené faktury.

### **Čl. III.**

#### **Doba a místo dodání zboží**

1. Zboží bude dodáváno dopravními prostředky prodávajícího. Kupní cena zahrnuje i cenu za dopravu.
2. Zboží bude dodáno do Domova pro seniory Podpěrova, příspěvková organizace.
3. Zboží je pokládáno za předané podpisem příslušného pracovníka Domova pro seniory Podpěrova na předávacím protokolu. Jedno vyhotovení předávacího protokolu zůstane u prodávajícího a druhé vyhotovení bude předáno kupujícímu.
4. Pracovník kupujícího, který zboží od prodávajícího přejímá, je oprávněn v případě, kdy dodávka zjevně neodpovídá této smlouvě, nebo zboží vykazuje zjevné vady, bez zbytečného odkladu tuto skutečnost zaznamenat na předávacím protokolu nebo tuto skutečnost prodávajícímu neprodleně písemně vytknout. Pokud by vady bránily řádnému užívání, nebo zboží znehodnocovaly, a to i přesto, že zboží je funkční, má kupující právo takovou dodávku odmítnout.
5. Vlastnické právo k dodanému zboží přechází na kupujícího dnem dodání zboží a podepsáním předávacího protokolu.
6. Prodávající se zavazuje zboží dodat a předat kupujícímu nejpozději do **31.12. 2023**. Za den předání se pokládá den podpisu předávacího protokolu.
7. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího od doby podpisu předávacího protokolu.

### **Čl. IV.**

#### **Odpovědnost prodávajícího za vady zboží**

1. Prodávající poskytuje na zboží záruku po dobu 36 měsíců od data předání zařízení.
2. Poskytnutá záruka znamená, že dodané zboží bude po dobu uvedenou v odstavci 1 plně funkční a bude mít vlastnosti odpovídající obsahu technických norem, eventuálně dalších technických požadavků či norem, např. ISO, které má dané zboží splňovat a které se na dané zboží vztahují.
3. Prodávající neodpovídá za vady zboží, které byly způsobeny nevhodným a neodborným používáním v rozporu s návodem k používání, který byl doručen kupujícímu. Prodávající je povinen poučit kupujícího o tom jakým způsobem je třeba se zbožím zacházet.
4. Zjevné vady zboží, tedy vady, které lze zjistit při přebírání zboží kupujícím, musí být kupujícím reklamovány na předávacím protokolu nebo neprodleně následnou písemností.
5. Vady, které lze zjistit až po dodání zboží, musí kupující reklamovat písemně nebo e-mailem bez zbytečného odkladu po tomto zjištění. Reklamáce obsahuje stručný popis toho, jak se vada projevuje.
6. V případě reklamáce má kupující vůči prodávajícímu tyto nároky:
  - a) právo žádat bezplatné odstranění vady v rozsahu uvedeném v reklamaci,

- b) právo žádat nové bezvadné plnění, pokud reklamovanou vadu není možné odstranit z technického či ekonomického hlediska, nebo reklamovaná vada není odstraněna ve sjednaném čase,
  - c) právo na poskytnutí slevy odpovídající rozdílu ceny vadného plnění a bezvadného výrobku,
  - d) právo odstoupit od smlouvy v případě, že se jedná o vady stejného druhu zboží nebo o vadu, která brání řádnému užívání a v náhradním termínu nebylo dodáno nové bezvadné zboží.
7. V ostatním platí pro uplatňování a způsob odstraňování vad příslušná ustanovení občanského zákoníku.

## **Čl. V. Odstoupení od smlouvy**

1. Kupující má právo odstoupit od této smlouvy z těchto důvodů:
  - a) prodávající je v prodlení s dodávkou zboží déle než jeden měsíc,
  - b) zboží vykazuje opakující se vady,
  - c) zboží vykazuje podstatnou vadu pro něž nelze zboží užívat a prodávající takovouto vadu neodstraní do 30 dnů ode dne reklamace
2. Kupující má dále právo od této smlouvy odstoupit, pakliže v důsledku rozhodnutí MZ ČR nebo příslušných kontrolních orgánů nebude moci přístroj používat, protože tento ohrožuje bezpečnost a zdraví uživatele nebo třetích osob.
3. Proávající má právo od této smlouvy odstoupit v případě, že kupující bude v prodlení s platbou déle než 2 měsíce

## **Čl. VI. Smluvní pokuty**

1. V případě, že bude kupující v prodlení s úhradou faktury o více jak 10 dní, má prodávající právo účtovat smluvní pokutu ve výši 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení.
2. V případě, že bude prodávající v prodlení s dodáním zásilky o více jak 10 dní, má kupující právo účtovat smluvní pokutu ve výši 0,01% z hodnoty předmětu díla za každý den prodlení.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikla smluvní straně v příčinné souvislosti s porušením smlouvy.

## **Čl. VII. Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou stran.
2. Smluvní strany souhlasí s poskytnutím informací o smlouvě v rozsahu zákona o svobodném přístupu k informacím.
3. Všechna předcházející ujednání, týkající se předmětu smlouvy jsou po podpisu této smlouvy neplatná.
4. Veškerá další ujednání mohou být učiněna jen formou písemného dodatku, podepsaného oběma stranami.
5. Případná neplatnost některého ujednání kupní smlouvy nemůže mít za následek neplatnost celé kupní smlouvy.
6. Tuto kupní smlouvu mohou podepisovat statutární zástupci kupujícího a prodávajícího.
7. Tato kupní smlouva je sepsána ve dvou výtiscích, z nichž jeden obdrží kupující a jeden prodávající.

Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru kupujícího, prodávající svým podpisem pod touto smlouvou mimo jiné uděluje svůj výslovný souhlas se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (registr smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smlouvu bude zveřejňovat kupující.

V Kunštátě dne: 21. 12.2023

V Brně dne: 21.12.2023

Prodávající  
Ing.Petr Koukal

Kupující:  
JUDr. Vlasta Hrabcová