




Č. j. KRPS-89992-243/ČJ-2020-0100MN-VZ




Počet listů: 2
Přílohy: 1/22**DOHODA**
o vypořádání závazků a pohledávek

ze smlouvy o dílo k provedení stavebního díla – „**ŠPS SADSKÁ - STAVEBNÍ ÚPRAVY KINOSÁLU - realizace**“, a to dle projektové dokumentace, která byla vypracována firmou Agroprojekt Praha s.r.o., vedené u objednatele pod číslem jednacím KRPS-89992-204/ČJ-2020-0100MN-VZ, uzavřené dne 01. 06. 2023, Identifikátor VZ: N006/23/V00007307, (JID: PCR01ETRpo142687202), (dále jen „smlouva“).

Čl. I
Strany dohody**Realitní a stavební společnost s.r.o.**

Zastoupená: Jaroslavem Vaňátkem, jednatelem
Sídlo: Fantova 693/45, 614 00 Brno - Obřany
Doručovací adresa: Žitenická 10, 286 01 Čáslav
IČ: 41432037
DIČ: CZ41432037
Bankovní spojení: UniCredit Bank a.s.
Číslo účtu: 
Telefon: 
e-mail: 
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, Vložka 90993

(dále jen „**zhotovitel**“)**a****Česká republika – Krajské ředitelství policie Středočeského kraje**

Zastoupená: plk. Ing. Petrem Dostálem, náměstkem ředitele
krajského ředitelství pro ekonomiku
Sídlo: Na Baních 1535, 156 00 Praha 5 - Zbraslav
IČ: 75151481
DIČ: CZ75151481
Bankovní spojení: ČNB Praha
Číslo účtu: 507432881/0710
Telefon: 
Fax: 
e-mail: 

(dále jen „**objednatel**“)společně také jako „**strany dohody**“

Čl. II Předmět dohody

1. Předmětem dohody je vypořádání navýšení ceny díla sjednané v článku V. smlouvy o částku **80 513,45 Kč včetně DPH**, (slovy: osmdesát tisíc pět set třináct korun českých a čtyřicet pět haléřů).
2. K navýšení ceny za dílo došlo v návaznosti na dílčí změny v předmětu plnění, jež jsou věcně, cenově a časově dokladovány změnovými listy č. 1 až 3, vyhotovenými v souladu s článkem VIII. smlouvy. Předmětné změnové listy, vztahující se ke změně ceny za dílo jsou nedílnou součástí této dohody jakožto příloha č. 1.

Čl. III Platební podmínky

1. Strany dohody se dohodly, že zhotovitel je oprávněn fakturovat částku **80 513,45 Kč včetně DPH**, (slovy: osmdesát tisíc pět set třináct korun českých a čtyřicet pět haléřů) **do 10 dnů** ode dne zveřejnění této dohody v registru smluv.
2. Fakturu objednatel uhradí ve lhůtě splatnosti, která je **21 dnů** ode dne jejího doručení objednateli.

Čl. IV Závěrečná ustanovení

1. Dohoda nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
2. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této dohody v registru smluv.
3. Dohoda je vyhotovena v elektronickém originále a podepsána uznávanými elektronickými podpisy.
4. Nedílnou součástí této dohody jsou níže uvedené přílohy:
Příloha č. 1 – Změnové listy č. 1 až 3, která se sestává z 22 stran textu.

Za zhotovitele:

V Brně dne viz elektronický podpis



Jaroslav Vaňátko
jednatel

Za objednatele:

V Praze dne viz elektronický podpis



plk. Ing. Petr Dostál
náměstek ředitele krajského ředitelství
pro ekonomiku

Změnový list pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo	1.
Identifikace akce:	
Název akce	ŠPS SADSKÁ - STAVEBNÍ ÚPRAVY KINOSÁLU - realizace
Číslo akce EDS/SMVS ³⁾	114V17200 1101 KŘP Stčk - DAR - ŠPS Sadská - stavební úpravy kinosálu
Objednatel:	Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Na Baních 1535, 156 00 Praha 5 – Zbraslav, IČ 75151481
Zhotovitel:	Realitní a stavební společnost s.r.o., Fantova 693/45, Obřany, 614 00 Brno, IČ: 41432037
Projektant:	Agroprojekt Praha s.r.o., atelier Benešov, Žižkova 2040, 256 01 Benešov, IČ: 25096524
Předmět změnového listu: Změny nutné pro dokončení díla – Slaboproud	
Část díla dotčená změnovým listem:	
Vícepráce – elektroinstalace - slaboproud - doplnění kabelů HDMI, doplnění polic do Racku, osazení koncových prvků ozvučení	
Méněpráce – elektroinstalace – slaboproud - neprovedeno akustické měření, nedodání kabelů HDMI	
Popis změny, popis technického řešení:	
Bylo potřeba doplnit kabely HDMI, police do Racku a osadit koncové prvky	
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:	
U HDMI kabelů byla jiná délka kabelů, Police do Racku – nebylo obsaženo v ZD, Osazení koncových prvků ozvučení – nebylo obsaženo v ZD	
Nové řešení:	
HDMI kabely – byly osazený dle skutečných délek, doplněna police do Racku pro doplnění zařízení, montáž koncových prvků ozvučení, oživení a zaškolení.	
Zdůvodnění změny:	
HDMI kabely – nedostačující délka oprotí ZD – VV, Nedostatečný počet polic pro veškerá SLP zařízení, dodatečně zjištěné skutečnosti	
Vliv změny na výkresovou dokumentaci: NE	
Záznam o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů: ANO	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:	
Vliv na termín: žádný	
Vliv na kvalitu díla: žádný	
Vliv na cenu:	

Přípočty k ceně díla bez DPH:	51.628,00 Kč	
Odpočty z ceny díla bez DPH:	-18.786,00 Kč	
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	32.842,00 Kč	
DPH:	6.896,82 Kč	
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	39.738,82 Kč	
Za zhotovitele:	Za projektanta:	Za technický dozor stavby:
[Redacted area]		
Datum: 11. 11. 2023	Datum: 13. 12. 2023	Datum: 12. 12. 23
Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontroloval:		
Datum:		

¹⁾ EDS/SMVS se rozumí moduly Informačního systému programového financování.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2023-1510

Stavba: **Stavební úpravy kinosálu - změnový list č. 1 - slaboproud**

KSO:
Místo: Lázeňská 826 , 289 12 Sadská

CC-CZ:
Datum: 11. 10. 2023

Zadavatel:
KŘP Středočeského kraje

IC:
DIČ:

Zhotovitel:
Realitní a stavební společnost s.r.o.

IC:
DIČ:

Projektant:

IC:
DIČ:

Zpracovatel:

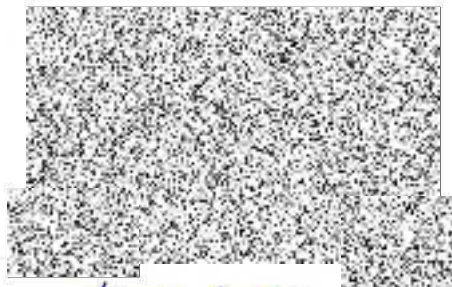
IC:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **32 842,00**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	32 842,00	6 896,82
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH **39 738,82**
v **CZK**



Projektant

13.12.2023

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

11.11.2023

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2023-1510

Stavba: Stavební úpravy kinosálu - změnový list č. 1 - slaboproud

Místo: Lázeňská 826 , 289 12 Sadská

Datum: 11. 10. 2023

Zadavatel: KŘP Středočeského kraje

Projektant:

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		32 842,00	33 678,64
2023-1510	Stavební úpravy kinosálu - změnový list slaboproud	32 842,00	33 678,64

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Změnový list č. 1

Stavba:

Stavební úpravy kinosálu - změnový list č. 1 - slaboproud

KSO:

Misto: Lázeňská 826 , 289 12 Sadská

CC-CZ:

Datum: 11. 10. 2023

Zadavatel:

KŘP Středočeského kraje

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Realitní a stavební společnost s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

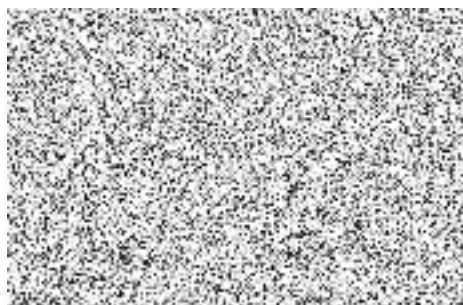
Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			32 842,00
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snižovaná	3 984,00	21,00%	836,64
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		33 678,64



Projektant

13.12.2023

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

11. 12. 2023

Razítko



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy kinosálu - změnový list č. 1 - slaboproud

Místo: Lázeňská 826 , 289 12 Sadská

Datum: 11. 10. 2023

Zadavatel: KŘP Středočeského kraje

Projektant:

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	32 842,00
HSV - Práce a dodávky HSV	0,00
PSV - Práce a dodávky PSV	32 842,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	32 842,00

Realitní a stavební společnost s.r.o.
IČO: 252 22 222
Zapsaná v obchodním rejstříku
Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 123456789

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy kinosálu - změnový list č. 1 - slaboproud

Místo: Lázeňská 826 , 289 12 Sadská

Datum: 11. 10. 2023

Zadavatel: KŘP Středočeského kraje

Projektant:

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							32 842,00
D		HSV	Práce a dodávky HSV				0,00
D		PSV	Práce a dodávky PSV				32 842,00
D		742	Elektroinstalace - slaboproud				32 842,00
6	K	742R10	Kabel HDMI vč.zesilovače 25m	ks	6,000	2 068,00	12 408,00
	PP		Kabel HDMI vč.zesilovače 25m				
7	K	742R11	Kabel HDMI vč.zesilovače 30m	ks	3,000	2 284,00	6 852,00
	PP		Kabel HDMI vč.zesilovače 30m				
25	K	742R12	Kabel HMI 7m vč. zesilovače	ks	-1,000	869,00	-869,00
	PP		Kabel HMI 7m vč. zesilovače				
47	K	742R13	Akustické měření	ks	-3,000	3 500,00	-10 500,00
	PP		Akustické měření				
2	K	742R2	Stíněný kabel pro NF (mikrofon, subwofer)	m	45,000	54,00	2 430,00
	PP		Stíněný kabel pro NF (mikrofon, subwofer)				
3	K	742R3	Konektory pro propojení ozvučení	m	1,000	3 912,00	3 912,00
	PP		Konektory pro propojení ozvučení				
4	K	742R4	Doplnění polic do Racku pro ozvučení 19" polička s perforací 1U/450mm, max. nosnost 40kg	kpl	3,000	1 170,00	3 510,00
	PP		Doplnění polic do Racku pro ozvučení 19" polička s perforací 1U/450mm, max. nosnost 40kg				
5	K	742R5	Osazení reproduktoru , zapojení , ozvučení , oživení, zaškolení	hod	32,000	518,00	16 576,00
	PP		Osazení reproduktoru , zapojení , ozvučení , oživení, zaškolení				
18	K	742R6	Magneitcký kontakt	ks	-2,000	633,00	-1 266,00
	PP		Magneitcký kontakt				
7	K	742R7	Kabel S/FTP cat 5e	m	180,000	33,00	5 940,00
	PP		Kabel S/FTP cat 5e				
23	K	742R8	Kabel HDMI vč.zesilovače 15m	ks	-4,000	1 100,00	-4 400,00
	PP		Kabel HDMI vč.zesilovače 15m				
24	K	742R9	Kabel HDMI vč.zesilovače 20m	ks	-1,000	1 751,00	-1 751,00
	PP		Kabel HDMI vč.zesilovače 20m				
			vícepráce celkem				51 628,00
			méněpráce celkem				-18 786,00

Změnový list pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo	2.
Identifikace akce:	
Název akce	ŠPS SADSKÁ - STAVEBNÍ ÚPRAVY KINOSÁLU - realizace
Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾	114V17200 1101 KŘP Stěk - DAR - ŠPS Sadská - stavební úpravy kinosálu
Objednatel:	Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Na Baních 1535, 156 00 Praha 5 – Zbraslav, IČ 75151481
Zhotovitel:	Realitní a stavební společnost s.r.o., Fantova 693/45, Obřany, 614 00 Brno, IČ: 41432037
Projektant:	Agroprojekt Praha s.r.o., atelier Benešov, Žižkova 2040, 256 01 Benešov, IČ: 25096524
Předmět změnového listu: Změny nutné pro dokončení díla - ZTI	
Část díla dotčená změnovým listem:	
Vícepráce – ZTI – změna ohřívání TUV, doplnění sifonu a dvířek pro kondenzát VZT	
Méněpráce – ZTI – změna ohřívání TUV – zásobník a příslušenství	
Popis změny, popis technického řešení:	
Změna ohřevu TUV, sifony a dvířka pro kondenzát VZT	
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:	
Ohřev TUV byl řešen zásobníkem, Sifony a dvířka pro kondenzát VZT ZD .- VV neobsahoval	
Nové řešení:	
Ohřev vody TUV je napojen na stávající systém ohřevu TUV v budově, Doplněny sifony a dvířka pro kondenzát VZT.	
Zdůvodnění změny:	
Dle zadání měl být proveden nový přívod studené vody, dle požadavku investora (správce objektu) byl vznesen požadavek na přívod TUV, Bylo nutné doplnit sifony a dvířka z důvodu šíření zápachu z kanalizace přes VZT.	
Dodatečně zjištěné skutečnosti	
Vliv změny na výkresovou dokumentaci: NE	
Záznam o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů: ANO	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:	
Vliv na termín: žádný	

Vliv na kvalitu díla: žádný		
Vliv na cenu:		
Připočty k ceně díla bez DPH:	32 204,20 Kč	
Odpočty z ceny díla bez DPH:	- 6.233,00 Kč	
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	25 971,20 Kč	
DPH:	5 453,95 Kč	
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	31 425,15 Kč	
Za zhotovitele:	Za projektanta:	Za technický dozor stavby:



Datum: 11. 12. 2023	Datum: 13. 12. 2023	Datum: 12. 12. 23
Úplnost změnového listu za účastníka	kontroloval:	
Datum:		

¹⁷ EDS/SMVS se rozumí moduly Informačního systému programového financování.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2023-1510a
Stavba: Stavební úpravy kinosálu - změnový list ZTI

KSO:
Místo: Lázeňská 826 , 289 12 Sadská

CC-CZ:
Datum: 15. 10. 2023

Zadavatel:
KŘP Středočeského kraje

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Realitní a stavební společnost s.r.o.

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

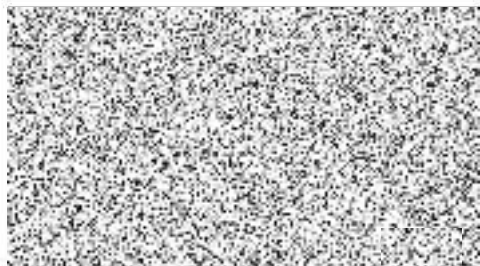
Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			25 971,20
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	25 971,20	5 453,95
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH			31 425,15
v CZK			

Projektant



13.12.2023

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

11.12.2023

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2023-1510a

Stavba: Stavební úpravy kinosálu - změnový list ZTI

Místo: Lázeňská 826 , 289 12 Sadská

Datum: 15. 10. 2023

Zadavatel: KŘP Středočeského kraje

Projektant:

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		25 971,20	31 425,15
2023-1510a	Stavební úpravy kinosálu - změnový list ZTI	25 971,20	31 425,15

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy kinosálu - změnový list ZTI

KSO:

Místo: Lázeňská 826 , 289 12 Sadská

CC-CZ:

Datum: 15. 10. 2023

Zadavatel:

KŘP Středočeského kraje

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Realitní a stavební společnost s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

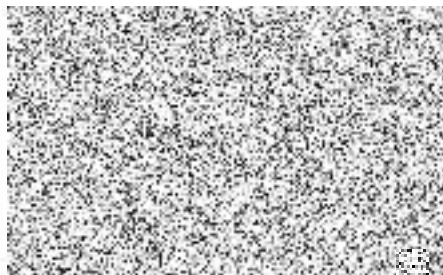
Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				25 971,20
DPH základní	Základ daně	Sazba daně		Výše daně
snižovaná	25 971,20	21,00%		5 453,95
	0,00	15,00%		0,00
Cena s DPH		v CZK		31 425,15



Projektant

13.12.2023

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

11. 12. 2023

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy kinosálu - změnový list ZTI

Místo: Lázeňská 826 , 289 12 Sadská

Datum: 15. 10. 2023

Zadavatel: KŘP Středočeského kraje

Projektant:

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

25 971,20

PSV - Práce a dodávky PSV

19 111,20

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

13 062,80

751 - Vzduchotechnika

5 370,40

763 - Konstrukce suché výstavby

678,00

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

6 860,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ
Kód dílu - Popis
Cena celkem [CZK]

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy kinosálu - změnový list ZTI

Místo: Lázeňská 826 , 289 12 Sadská

Datum: 15. 10. 2023

Zadavatel: KŘP Středočeského kraje

Projektant:

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s.r.o.

Zpracovatel:

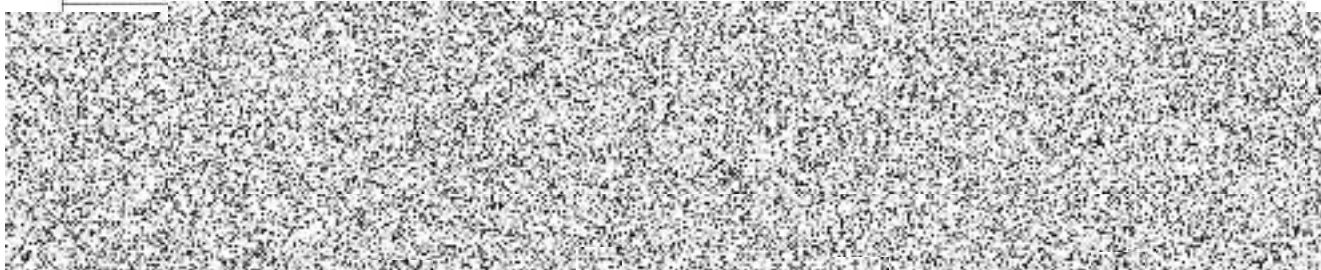
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							25 971,20
D	PSV		Práce a dodávky PSV				19 111,20
D	722		Zdravotnicka - vnitřní vodovod				13 062,80
38	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20x2,8 mm	m	17,000	383,00	6 511,00
	PP		Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7.4) D 20 x 2,8				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722174002				
37	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 25x3,5 mm	m	17,000	465,00	7 905,00
	PP		Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7.4) D 25 x 3,5				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722174003				
32	K	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 6 do 9 mm DN do 22 mm	m	17,000	75,80	1 288,60
	PP		Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722181221				
31	K	722181222	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 6 do 9 mm DN přes 22 do 45 mm	m	17,000	84,40	1 434,80
	PP		Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722181222				
34	K	722182011	Podpurný žlab pro potrubí D 20	m	8,000	53,40	427,20
	PP		Podpurný žlab pro potrubí průměru D 20				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722182011				
33	K	722182012	Podpurný žlab pro potrubí D 25	m	8,000	56,90	455,20
	PP		Podpurný žlab pro potrubí průměru D 25				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722182012				
36	K	722240122	Kohout kulový plastový PPR DN 20	kus	1,000	321,00	321,00
	PP		Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 20				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722240122				
35	K	722240123	Kohout kulový plastový PPR DN 25	kus	1,000	401,00	401,00
	PP		Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 25				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722240123				
4	K	722R4	Elektrický zásobník TUV 10lt	kpl	-1,000	4 554,00	-4 554,00
	PP		Elektrický zásobník TUV 10lt				
5	K	722R5	Sada pro připojení zásobníku	kpl	-1,000	1 127,00	-1 127,00
	PP		Sada pro připojení zásobníku				
D	751		Vzduchotechnika				5 370,40
39	K	722R2	Zápachová uzávěra pro dřež	kpl	-1,000	552,00	-552,00
	PP		Zápachová uzávěra pro dřež				
40	K	722R21	Hmoždinka D10	ks	10,000	2,50	25,00
	PP		Hmoždinka D10				
41	K	722R22	Šroub kombi M8/80	ks	10,000	3,00	30,00
	PP		Šroub kombi M8/80				
42	M	28654312	koleno 90° PPR s kovovým vnějším závitem D 20x1/2"	kus	14,000	96,10	1 345,40
	PP		koleno 90° PPR s kovovým vnějším závitem D 20x1/2"				
43	M	28654314	koleno 90° PPR s kovovým vnějším závitem D 25x3/4"	kus	14,000	147,00	2 058,00
	PP		koleno 90° PPR s kovovým vnějším závitem D 25x3/4"				
44	M	28654400	nástěnka PPR průchozí D 20x1/2"	kus	2,000	104,00	208,00
	PP		nástěnka PPR průchozí D 20x1/2"				
26	K	751613140	Montáž sifonu pro odvod kondenzátu	kus	3,000	176,00	528,00
	PP		Montáž ostatních zařízení pro odvod kondenzátu sifonu				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751613140				
27	M	48481003	sifon pro odvod kondenzátu	kus	3,000	576,00	1 728,00
	PP		sifon pro odvod kondenzátu				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D	763	Konstrukce suché výstavby				678,00
25	K	763172321	Montáž dvířek revizních jednoplaštových SDK kci vel. 200x200 mm pro příčky a předsazené stěny	kus	2,000	339,00	678,00
	PP		Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednoplaštových pro příčky a předsazené stěny velikost (šxv) 200 x 200 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763172321				
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				6 860,00
24	K	HZS1292	Pomocné stavební a bourací práce pro rozvody cirkulace - rozsah prací není specifikován URS	hod	8,000	415,00	3 320,00
	PP		Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/HZS1292				
45	K	HZS2212	Hodinová zúčtovací sazba instalatér odborný - hledání stávajících rozvodů toplovodu, montáže rozvodů teplé vody cirkulace - dotaz na správce objektu pro odsouhlasení	hod	6,000	590,00	3 540,00
	PP		Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/HZS2212				

Změnový list pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo	3.
Identifikace akce:	
Název akce	ŠPS SADSKÁ - STAVEBNÍ ÚPRAVY KINOSÁLU - realizace
Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾	114V17200 1101 KŘP Stěk - DAR - ŠPS Sadská - stavební úpravy kinosálu
Objednatel:	Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Na Baních 1535, 156 00 Praha 5 – Zbraslav, IČ 75151481
Zhotovitel:	Realitní a stavební společnost s.r.o., Fantova 693/45, Obřany, 614 00 Brno, IČ: 41432037
Projektant:	Agroprojekt Praha s.r.o., atelier Benešov, Žižkova 2040, 256 01 Benešov, IČ: 25096524
Předmět změnového listu: Změny nutné pro dokončení díla - ÚT	
Část díla dotčená změnovým listem:	
Vícepráce – ÚT – demontáž a připojení radiátorů, nátěr potrubí	
Méněpráce – nejsou	
Popis změny, popis technického řešení:	
Demontáž radiátorů odřezáním přívodu a zpětné osazení a připojení, Nátěr veškerého viditelného potrubí.	
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:	
V ZD – VV nebylo řešeno.	
Nové řešení:	
Demontáž radiátorů odřezáním přívodu a zpětné osazení a připojení, Nátěr veškerého viditelného potrubí.	
Zdůvodnění změny:	
Z důvodu přeložky rozvodu potrubí ÚT bylo nutné radiátor zdemontovat a provést nové připojení z důvodu změny materiálu na uhlíkatou ocel a zpětnou montáž radiátoru, kdy bylo potrubí natřeno na pohledovou úpravu	
Dodatečně zjištěné skutečnosti	
Vliv změny na výkresovou dokumentaci: NE	
Záznam o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů: ANO	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:	
Vliv na termín: žádný	
Vliv na kvalitu díla: žádný	

Vliv na cenu:		
Připočty k ceně díla bez DPH:	7.726,84 Kč	
Odpočty z ceny díla bez DPH:	0,00 Kč	
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	7.726,84 Kč	
DPH:	1.622,64 Kč	
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	9.349,48 Kč	
Za zhotovitele:	Za projektanta:	Za technický dozor stavby:



Datum: 11.12.2023	Datum: 13.12.2023	Datum: 12.12.2023
Úplnost změnového listu za účastníka pro...	ontroloval:	
Datum:		

¹⁾ EDS/SMVS se rozumí moduly Informačního systému programového financování.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2023-1510b
Stavba: **Stavební úpravy kinosálu - změnový list UT**

KSO:
Místo: Lázeňská 826, 289 12 Sadská

CC-CZ:
Datum: 15. 10. 2023

Zadavatel:
KŘP Středočeského kraje

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Realitní a stavební společnost s.r.o.

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			7 726,84
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 7 726,84	Výše daně 1 622,64
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	9 349,48



Projektant

Zpracovatel

13.12.2023

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis: 11.12.2023

Razítko



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2023-1510b

Stavba: Stavební úpravy kinosálu - změnový list UT

Místo: Lázeňská 826, 289 12 Sadská

Datum: 15. 10. 2023

Zadavatel: KŘP Středočeského kraje

Projektant:

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		7 726,84	9 349,48
2023-1510b	Stavební úpravy kinosálu - změnový list UT	7 726,84	9 349,48

Stavební úpravy kinosálu - změnový list UT
včetně DPH 21%
Cena celkem: 9 349,48 CZK
Cena bez DPH: 7 726,84 CZK

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy kinosálu - změnový list UT

KSO:

Místo: Lázeňská 826, 289 12 Sadská

CC-CZ:

Datum: 15. 10. 2023

Zadavatel:

KŘP Středočeského kraje

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Realitní a stavební společnost s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

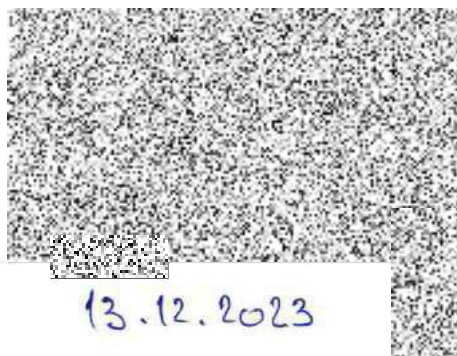
IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				7 726,84
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
snižovaná	7 726,84	21,00%	1 622,64	
	0,00	15,00%	0,00	
Cena s DPH	v CZK			9 349,48

Projektant



Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

11. 12. 2023

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy kinosálu - změnový list UT

Místo: Lázeňská 826, 289 12 Sadská

Datum: 15. 10. 2023

Zadavatel: KŘP Středočeského kraje

Projektant:

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

7 726,84

PSV - Práce a dodávky PSV

3 006,84

783 - Dokončovací práce - nátěry

3 006,84

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

4 720,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy kinosálu - změnový list UT

Místo: Lázeňská 826, 289 12 Sadská

Datum: 15. 10. 2023

Zadavatel: KŘP Středočeského kraje

Projektant:

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							7 726,84
D		PSV	Práce a dodávky PSV				3 006,84
D		783	Dokončovací práce - nátěry				3 006,84
1	K	783617611	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	45,000	44,20	1 989,00
		PP	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm dvojnásobný syntetický standardní				
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783617611				
2	M	GBT.21002	T tvarovka Geberit Mapress uhlíková ocel jednoznačná: d=15mm	kus	2,000	180,16	360,32
		PP	T tvarovka Geberit Mapress uhlíková ocel jednoznačná: d=15mm				
3	M	GBT.20102	Koleno Geberit Mapress uhlíková ocel: 90°, d=15mm	kus	4,000	110,16	440,64
		PP	Koleno Geberit Mapress uhlíková ocel: 90°, d=15mm				
4	M	GBT.22002	Nátrubek Geberit Mapress uhlíková ocel: d=15mm	kus	2,000	66,16	132,32
		PP	Nátrubek Geberit Mapress uhlíková ocel: d=15mm				
5	M	GBT.29252	Systémová trubka Geberit Mapress uhlíková ocel vně galvanicky pozinkovaná, malé balení: d=15mm, L=6m	m	1,000	84,56	84,56
		PP	Systémová trubka Geberit Mapress uhlíková ocel vně galvanicky pozinkovaná, malé balení: d=15mm, L=6m				
D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby				4 720,00
6	K	HZS2222	Hodinová zúčtovací sazba topenář odborný - přepojení otopného tělesa	hod	8,000	590,00	4 720,00
		PP	Hodinové zúčtovací sazby profese PSV provádění stavebních instalací topenář odborný				
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/HZS2222				