



MBNPP001PX92

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník

Objednatel

město Bystřice nad Pernštejnem

zastoupené Mgr. Martinem Horákem, starostou města

sídlo: Příční 405, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem

IČO: 00294136

DIČ: CZ00294136

bankovní spojení: KB a.s., 9005-723751/0100

e-mail: posta@bystricenp.cz

dále jen „Objednatel“

a

Zhotovitel

Ing. arch. Jiří Vácha

sídlo: Pod Kaplí 40, 644 00 Brno

IČO: 18139795

DIČ: CZ6003270669

bankovní spojení: mBank a.s., 670100-2203441809/6210

e-mail: va.kr@volny.cz

dále jen „Zhotovitel“

uzavírají tuto Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

I. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele dílo v následujícím členění (dále jen „Dílo“):

Projektová dokumentace stavby „Nová Sokolovna v Bystřici nad Pernštejnem“

2. Rozsah a obsah projektové dokumentace (názvy fází dle cenové nabídky):

- A. Projektová dokumentace pro společné stavební povolení
- B. Zajištění vyjádření dotčených orgánů
- C. Realizační dokumentace

3. Projektová dokumentace pro společné stavební povolení bude vyhotovena a předána ve 3 paré a v elektronické podobě ve formátu PDF, realizační dokumentace bude vyhotovena a předána v 5 paré a v elektronické podobě ve formátu PDF, propočty a oceněné i neoceněné soupisy prací (rozpočty) budou předány také v elektronické podobě ve formátu XLS (XLSX).

II. Cena a způsob placení, termíny plnění

1. Cena díla činí:

Cena bez DPH 1.998.000,- Kč

Výše DPH 419.580,- Kč

Cena včetně DPH 2.417.580,- Kč

Cena včetně DPH slovy: dva miliony čtyři sta sedmáct tisíc pět set osmdesát korun českých

2. Tato cena zahrnuje zejména dodání, provedení a předání díla v rozsahu, kvalitě a kompletnosti/komplexnosti stanovené touto Smlouvou. Cena zahrnuje rovněž veškeré činnosti a

dodávky, které jsou potřebné k bezvadnému provedení Díla, vyjma těch, které jsou uvedeny v následujícím odstavci.

3. Výše uvedená cena díla nezahrnuje:

- zpoplatněná vyjádření
- správní poplatky za vyřízení povolení apod.
- zaměření polohopisu a výškopisu území dotčeného stavbou

4. Termíny plnění:

- A. Projektová dokumentace pro společné stavební povolení – do 21. dubna 2024
- B. Zajištění vyjádření dotčených orgánů – do 23. června 2024
- C. Realizační dokumentace – do 13.10.2024
- C.1 Dílčí termín pro předání položkového rozpočtu – do 29. září 2024

5. Cena díla bude zhotoviteli vyplácena postupně po předání jednotlivých dílčích plnění (fází) takto:

- A. Projektová dokumentace pro společné stavební povolení 1.038.000,- Kč + DPH
- B. Zajištění vyjádření dotčených orgánů 50.000,- Kč + DPH
- C. Realizační dokumentace 910.000,- Kč + DPH

6. Příslušná faktura bude vydána po protokolárním předání potvrzujícím splnění příslušné fáze a bude na ní uvedena splatnost 30 dní.

III. Záruka, odstranění vad

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku na provedené dílo po dobu 24 (slovy: dvaceti čtyř) měsíců od předání díla.

2. Jestliže Objednatel v průběhu záruční doby objeví na díle vady, zašle oznámení o těchto vadách písemně (alt. e-mailem nebo prostřednictvím DS) Zhotoviteli (včetně jejich fotografické dokumentace).

3. Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vad, které se vyskytnou v průběhu Záruční doby na Díle, a to způsobem odpovídajícím povaze Vady, zejména opravou, úpravou, výměnou vadné součásti nebo jiným přiměřeným způsobem. Zhotovitel se zavazuje oznámené vady do 15 dnů od doručení oznámení na vlastní náklady odstranit, pokud se bude jednat o vady odstranitelné.

V. Sankce a odpovědnost za škody

1. V případě prodlení objednatele s úhradou kterékoliv faktury je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.

2. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele se splněním jakéhokoliv termínu dle stanoveného časového harmonogramu se sjednává ve výši 0,05 % z ceny díla za každý (i započatý) den prodlení. Zhotovitel si je vědom významu smluvní pokutou zajišťovaných smluvních povinností, jejich principu a způsobu výpočtu rozumí a tento zcela akceptuje.

3. Zhotovitel si je vědom, že termíny plnění uvedené v článku II. smlouvy jsou nastaveny tak, aby Objednatel podal nejpozději k 31. říjnu 2024 na Kraji Vysočina žádost o dotaci do programu podpory modernizace sportovišť, jejíž povinnou přílohou je dokumentace pro stavební povolení a vydané stavební povolení. Pokud nebude mít Objednatel v uvedeném termínu uvedené dokumenty a stane se tak vinou Zhotovitele, je tento povinen Objednateli uhradit jednorázovou pokutu ve výši 500.000,- Kč (slovy pět set tisíc korun).

VI. Autorská práva

1. Ochrana autorských práv se řídí platným zněním autorského zákona a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu.
2. Objednatel má na základě této smlouvy právo využití autorského díla postoupit třetí osobě, popřípadě třetím osobám, vždy však pouze ve spojitosti se stavbou a nikoliv pro realizaci jiného samostatného projektu.

VI. Prohlášení stran, závěrečné ustanovení

1. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy se řídí českým právním řádem. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení právních předpisů, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi, pokud Smlouva nestanoví jinak.
2. Všechny spory vznikající ze Smlouvy a v souvislosti s ní budou dle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.
3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky. Jakékoli změny Smlouvy učiněné jinou než písemnou formou jsou vyloučeny.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Centrálním registru smluv.
5. Tato smlouva byla schválena radou města dne 19. prosince 2023 usnesením číslo 23-18-04.

Přílohy: Cenová nabídka – položkový rozpočet jednotlivých fází
Harmonogram plnění

Bystřice nad Pernštejnem dne

21. 12. 2023

Objednatel:



Mgr. Martin Horák
Objednatel

Ing. Emil Ondra

Místostarosta Bystřice nad Pernštejnem



Zhotovitel:



Ing. arch. Jiří Vácha
Zhotovitel