

**Městská část Praha 6**

se sídlem: Čs. armády 601/23, Bubeneč, 160 52 Praha 6  
IČO: 00063703  
DIČ: CZ00063703  
zapsaná v RES ČSÚ  
zastoupená: Mgr. Jakubem Stárkem, starostou městské části Praha 6  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Praha 6, Vítězné náměstí 9  
číslo účtu: 9021-2000866399/0800  
v předmětu smlouvy je oprávněna jednat vedoucí OSM: [REDACTED]

(dále jen „**Budoucí povinný**“)

a

**CETIN a.s.**

se sídlem: Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 - Libeň  
IČO: 04084063  
DIČ: CZ04084063  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 20623  
zastoupená: na základě plné moci ze dne 20.10.2021 (Příloha č. 2) společností  
Vegacom a.s., se sídlem: Praha 4 - Lhotka, Novodvorská 1010/14, PSČ 142 01  
IČO: 25788680, DIČ: CZ25788680, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským  
soudem v Praze, sp. zn. B 6070  
zastoupená na základě plné moci ze dne 22.11.2021 (Příloha č. 3) společností  
RYVE-PROJEKT s.r.o., se sídlem Masarykova 633/318, Bukov, 400 01 Ústí nad Labem  
IČO: 05981999, DIČ: CZ 05981999  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, sp. zn.  
C 39398, zastoupená: [REDACTED], jednatelem  
bankovní spojení: PPF banka, Evropská 2690/17, Praha 6, 160 41  
číslo účtu: 2019160003/6000

(dále jen „**Budoucí oprávněný**“)

(Budoucí povinný a Budoucí oprávněný jednotlivě dále jako „**Smluvní strana**“, společně jako „**Smluvní strany**“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 1257, § 1785 a  
násl. zákona. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen  
„**občanský zákoník**“) a podle ust. § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických  
komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických  
komunikacích), ve znění pozdějších předpisů (dále také „**zákon**  
**o elektronických komunikacích**“ či „**ZEK**“)

tuto

**SMLOUVU O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI**

(dále jen „**Smlouva**“)

## Čl. I Úvodem

1. Budoucí povinný výslovně prohlašuje, že ve smyslu ustanovení zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů a obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, má svěřeny do správy pozemky parc. č. 417/1 a 1279/6, zapsané na LV č. 771 pro katastrální území Liboc, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha („dále jen **Pozemky**“).
2. Budoucí oprávněný je podnikatelem ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a zajišťuje síť elektronických komunikací. Budoucí oprávněný je investorem stavby pod označením „**11010-079266 BTS\_OK\_8\_A\_P6RUZ\_OK**“ (dále jen „**Stavba**“) v jejímž rámci má zájem na Pozemcích umístit podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě v délce cca 21,0 m. Na Pozemcích budou umístěny optické kabely, HDPE trubky a svazky HDPE mikrotrubiček (dále jen „**Komunikační vedení a zařízení**“).
3. Předpokládaná poloha umístění Komunikačního vedení a zařízení na Pozemcích je vyznačena v situačním zákresu, který je Přílohou č. 1 Smlouvy. Skutečná poloha umístění Komunikačního vedení a zařízení na Pozemcích bude zaměřena po realizaci Stavby na Pozemcích. Část Pozemků, k nimž bude služebnost zřízena, bude po umístění Stavby na Pozemcích vyznačena v geometrickém plánu v následujícím rozsahu:
  - v šířce 0,5 m na každou stranu od hrany Komunikačního vedení a zařízení umístěného na Pozemcích a v délce vedení na Pozemcích, se zohledněním skutečnosti, že uvedená šířka a délka jsou limitovány hranicemi Pozemků (dále jen „**Geometrický plán**“).

## Čl. II Předmět Smlouvy

1. Smluvní strany se zavazují uzavřít na písemnou výzvu Budoucího oprávněného smlouvu o zřízení služebnosti s podstatnými náležitostmi uvedenými ve Smlouvě (dále jen „**Budoucí smlouva**“).
2. Budoucí oprávněný se zavazuje, že do šesti (6) měsíců od dokončení Stavby (dokončením Stavby se rozumí vydání kolaudačního souhlasu nebo jiný vznik práva započít s užíváním Stavby), nejpozději však do čtyřiceti (40) měsíců ode dne uzavření Smlouvy, písemně vyzve Budoucího povinného k uzavření Budoucí smlouvy a předloží mu návrh Budoucí smlouvy včetně Geometrického plánu, který bude nedílnou součástí Budoucí smlouvy. Porušení povinnosti Budoucího oprávněného učinit úkony vedoucí k uzavření Budoucí smlouvy podle tohoto odstavce tohoto článku Smlouvy zakládá oprávnění Budoucího povinného požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 50.000,- Kč za jednotlivé porušení.

3. Smluvní strany uzavřou Budoucí smlouvu nejpozději do tří (3) měsíců ode dne doručení písemné výzvy dle odst. 2 tohoto článku Smlouvy Budoucímu povinnému.
4. Nesplní-li Budoucí oprávněný povinnost písemně vyzvat Budoucího povinného ve lhůtě dle odst. 2 tohoto článku Smlouvy, zavazuje se Budoucí povinný písemně vyzvat Budoucího oprávněného ve lhůtě 6 měsíců po uplynutí lhůty dle odst. 2 tohoto článku Smlouvy k předložení Geometrického plánu a k uzavření Budoucí smlouvy. Smluvní strany se v takovém případě zavazují uzavřít Budoucí smlouvu nejpozději do 2 měsíců ode dne doručení písemné výzvy Budoucího povinného Budoucímu oprávněnému.
5. Nedojde-li do doby dle čl. II odst. 3, resp. odst. 4 Smlouvy k uzavření Budoucí smlouvy, má každá ze Smluvních stran právo domáhat se, aby soud svým rozhodnutím určil obsah Budoucí smlouvy a Smluvní strany k uzavření Budoucí smlouvy zavázal.

### ČI. III

#### Obsah Budoucí smlouvy

1. Budoucí smlouvou zřídí Budoucí povinný ve prospěch Budoucího oprávněného k části Pozemků vyznačených Geometrickým plánem služebnost umístění a provozování Komunikačního vedení a zařízení (dále jen „**Služebnost**“).
2. Budoucí povinný bere na vědomí, že ve smyslu ZEK má Budoucí oprávněný zejména tato práva a povinnosti:
  - zřizovat a provozovat na Pozemcích Komunikační vedení a zařízení, přetínat Pozemky vedením a umísťovat na nich zařízení,
  - vstupovat a vjíždět na Pozemky v souvislosti se zřizováním, obnovou a provozováním Komunikačního vedení a zařízení,
  - v nezbytném rozsahu odstraňovat a oklešťovat stromoví a jiné porosty, provádět likvidaci odstraněného a okleštěného stromoví a jiných porostů ohrožujících bezpečné a spolehlivé provozování Komunikačního vedení a zařízení v případech, kdy tak po předchozím upozornění nečinil sám vlastník Pozemků,
  - při výkonu svých oprávnění co nejvíce šetřit práva Budoucího povinného a vlastníka Pozemků,
  - po ukončení prací na Pozemcích je uvést na vlastní náklad do předchozího stavu a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání Pozemků.
3. Budoucímu povinnému vznikají za podmínek touto Smlouvou dohodnutých zejména tato práva a povinnosti:
  - být seznámen se vstupem na Pozemky a s rozsahem prací na nich,
  - strpět zřízení a provoz Komunikačního vedení a zařízení na Pozemcích.

4. Cena za zřízení Služebnosti včetně ochranného pásma je určena na základě Pravidel městské části Praha 6 pro zřizování služebností a věcných břemen, která byla schválena usnesením Rady městské části Praha 6 č. 658/15 ze dne 9. 9. 2015. Služebnost bude sjednána na dobu neurčitou za náhradu ve výši **2752,50 Kč/m<sup>2</sup>** (slovy: dva tisíce sedm set padesát dva korun českých a padesát haléřů) **bez DPH** (dále jen „**Náhrada**“). K Náhradě bude připočtena příslušná sazba DPH v zákonné výši. Náhrada za zřízení Služebnosti na části Pozemků bude vypočtena podle skutečného rozsahu zatížení Pozemků včetně ochranného pásma, a to na základě Geometrického plánu pořizovaného v souladu s ujednáním obsaženým v čl. IV odst. 5 této Smlouvy.
5. Budoucí oprávněný uhradí Náhradu včetně DPH bezhotovostním převodem na účet Budoucího povinného uvedený v záhlaví této Smlouvy, a to na základě faktury - daňového dokladu („**Faktura**“). Budoucí povinný vystaví Fakturu do 15 dnů ode dne nabytí účinnosti Budoucí smlouvy. Splatnost Faktury bude třicet (30) dnů ode dne jejího doručení Budoucímu oprávněnému. Faktura Budoucím povinným vystavená bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž bude obsahovat ČÍSLO SAP a NÁZEV AKCE, tedy údaje uvedené v záhlaví Budoucí smlouvy. Fakturu Budoucí povinný doručí na adresu Budoucího oprávněného uvedenou v Budoucí smlouvě. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podání návrhu na zápis Služebnosti do katastru nemovitostí.
6. Pro případ prodlení s úhradou ceny za zřízení Služebnosti sjednávají Smluvní strany smluvní pokutu za prodlení ve výši 0,05 % z této ceny bez DPH za každý započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná na základě výzvy doručené Budoucímu oprávněnému do termínu uvedeného ve výzvě, maximálně však do 60 (šedesáti) dnů od doručení.
7. Budoucí oprávněný společně s podepsanou Budoucí smlouvou doručí Budoucímu povinnému podepsaný návrh na vklad práva odpovídajícího sjednané Služebnosti, a to ve dvou vyhotoveních a kolek (správní poplatek) za řízení o povolení zápisu Služebnosti do katastru nemovitostí.

#### Čl. IV

##### Práva a povinnosti z Budoucí smlouvy

1. Budoucí oprávněný se zavazuje, že při výkonu oprávnění ze Služebnosti bude šetřit práv vlastníka Pozemků a Budoucího povinného.
2. Po skončení prací na Stavbě uvede Budoucí oprávněný Pozemky na vlastní náklady do předchozího, popřípadě náležitého stavu, tj. veškeré povrchy na výše zmíněných Pozemcích, které budou poničeny Stavbou, budou po dokončení Stavby opraveny a uvedeny do původního stavu - travnaté plochy budou zrekultivovány, osety trávnikem a po první seči předány zástupci Odboru dopravy a životního prostředí,

oddělení městské zeleně na základě předávacího protokolu. V případě, že bude nutné ošetřit, či jinak upravit stávající keře, je Budoucí oprávněný povinen se obrátit na oddělení městské zeleně, které daná ošetření zajistí. Budoucí oprávněný je dále povinen zajistit dodržení maximální ochrany dřevin při stavební činnosti, při realizaci záměru postupovat ve shodě s ustanovením zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, a rovněž v souladu s ochrannými podmínkami definovanými v oborové normě ČSN 83 9061 (Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích). Budoucí oprávněný je též povinen v průběhu Stavby zajistit bezproblémový přístup obyvatel do domů a na parkovací zpevněné plochy, nacházející se na Pozemcích či v blízkém okolí, a to včetně vjezdu a výjezdu automobilů.

3. Neuplatní se § 1263 občanského zákoníku; Budoucí oprávněný nenese náklady na udržování a zachování Pozemků.
4. Budoucí oprávněný oznámí předem Budoucímu povinnému každý vstup na Pozemky. Budoucí povinný a Budoucí oprávněný se dohodli, že Budoucí oprávněný bude každý vstup na Pozemky oznamovat písemně Budoucímu povinnému na Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 6 (kontaktní osoba XXXXXXXXXX Změnu v kontaktní osobě lze provést písemným jednostranným oznámením druhé Smluvní straně bez nutnosti uzavírat dodatek k této Smlouvě.
5. Budoucí oprávněný se zavazuje zajistit tři vyhotovení Geometrického plánu na své náklady včetně výkazu výměr částí Pozemků zatížených Služebnostmi a ochranným pásmem v m<sup>2</sup>, který bude nedílnou součástí Budoucí smlouvy a bude vyhotoven na náklady Budoucího oprávněného po dokončení Stavby. Současně s Geometrickým plánem Budoucí oprávněný předloží Budoucímu povinnému výkaz délky kabelového vedení na dotčených Pozemcích vypracovaný geodetem a vztahený k příslušnému Geometrickému plánu. Budoucí oprávněný se dále zavazuje uhradit při podpisu Budoucí smlouvy správní poplatek za návrh na vklad práva odpovídajícího Služebnosti do katastru nemovitostí a odpovídající kolek doručit Budoucímu povinnému.
6. Návrh na vklad práva odpovídajícího Služebnosti podá Budoucí povinný Katastrálnímu úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, a to bez prodlení poté, kdy mu bude Budoucím oprávněným (i) zaplacená Náhrada za zřízení Služebnosti a případné smluvní pokuty, (ii) zaplacen správní poplatek za podání návrhu na vklad práva odpovídajícího Služebnosti do katastru nemovitostí, a to formou předání kolkové známky Budoucímu povinnému, (iii) doručen vyplněný a podepsaný návrh na vklad práva odpovídajícího Služebnosti, a to ve dvou vyhotoveních, (iv) Budoucí povinný obdrží od Magistrátu hl. m. Prahy potvrzení o správnosti návrhu na vklad práva odpovídajícího Služebnosti do katastru nemovitostí, (v) Budoucí smlouva bude uveřejněna v registru smluv.

## **Čl. V** **Zvláštní ujednání**

1. Do doby uzavření Budoucí smlouvy jsou Smluvní strany vázány Smlouvou a zavazují se, že neučiní žádná právní jednání, která by vedla ke zmaření účelu Smlouvy. Pokud by Budoucí povinný ještě před uzavřením Budoucí smlouvy převáděl na třetí osobu vlastnické právo k Pozemkům nebo jejich částem, nebo by mu byla odňata správa k Pozemkům nebo jejich částem, pak Budoucí povinný postoupí práva a povinnosti ze Smlouvy na nového vlastníka ve stejném rozsahu, resp. vyvine veškerou spravedlivě požadovanou součinnost zavázat i nového správce, kterému budou Pozemky nebo jejich části svěřeny. Budoucí oprávněný při změně vlastníka Pozemků nebo jejich částí uděluje k postoupení souhlas.
2. Závazek Smluvních stran uzavřít Budoucí smlouvu zanikne, pokud do třiceti šesti (36) měsíců ode dne účinnosti Smlouvy nedojde k zahájení realizace Stavby na Pozemcích.
3. Podpisem Smlouvy Budoucí povinný uděluje Budoucímu oprávněnému souhlas Stavbu na Pozemcích umístit a provozovat ji. Současně pro potřeby realizace Stavby uděluje Budoucí povinný Budoucímu oprávněnému a/nebo zhotoviteli Stavby souhlas ke vstupu na Pozemky, a to za podmínek uvedených v čl. IV odst. 4 Smlouvy.

## **Čl. VI** **Ujednání na závěr**

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti jejím uveřejněním v registru smluv.
2. Smluvní strany ujednaly a potvrzují si, že změny Smlouvy sjednají výhradně písemně v listinné podobě.
3. Písemnou výzvou pro účely Smlouvy je výzva doručená na adresu druhé Smluvní strany uvedené v hlavičce Smlouvy. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv s výjimkou datové schránky. Oznámení o vstupu na Pozemky (viz čl. IV odst. 4 Smlouvy) není považováno za písemnou výzvu a může probíhat formou e-mailové komunikace.
4. Smluvní strany se zavazují, že pokud se kterékoli ustanovení Smlouvy nebo s ní související ujednání či jakákoli její část ukážou být zdánlivými, neplatnými či se neplatnými stanou, neovlivní tato skutečnost platnost Smlouvy jako takové. V takovém případě se Smluvní strany zavazují nahradit zdánlivé či neplatné ujednání ujednáním platným, které se svým účelem pokud možno nejvíce podobá zdánlivému či neplatnému ujednání. Obdobně se bude postupovat v případě ostatních zmíněných nedostatků Smlouvy či souvisejících ujednání.
5. Ze strany Budoucího oprávněného může v některých případech docházet ke zpracování osobních údajů Budoucího povinného. Pokud ke zpracování osobních údajů Budoucího povinného dojde (pouze v relevantních případech, nikoli vždy), je toto zpracování prováděno vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní

zásady a podmínky zpracování osobních údajů Budoucího oprávněného jsou dostupné na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

6. Budoucí oprávněný bere na vědomí, že městská část Praha 6 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a souhlasí s tím, aby veškeré informace v této Smlouvě obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají a též prohlašuje, že nic z obsahu této Smlouvy nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství.
7. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
8. Smlouva je sepsána ve třech (3) vyhotoveních, jedno (1) vyhotovení obdrží Budoucí oprávněný a dvě (2) vyhotovení obdrží Budoucí povinný.
9. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva podléhá povinnosti jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany dále berou na vědomí, že tato Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude-li Smlouva uveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, bude od počátku zrušena. Tato Smlouva bude uveřejněna bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jejího uzavření.
10. Budoucí oprávněný bere na vědomí, že městská část Praha 6 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a souhlasí s tím, aby veškeré informace v této Smlouvě obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, a též prohlašuje, že nic z obsahu této Smlouvy nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství.
11. Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 6. Uzavření této Smlouvy bylo schváleno rozhodnutím Rady městské části Praha 6, a to usnesením č. 1119/23 ze dne 4.12.2023 a rovněž byly splněny veškeré ostatní zákonné náležitosti pro platnost tohoto právního jednání.
12. Součástí Smlouvy jsou následující Přílohy:
  - Příloha č. 1 - Předpokládaná poloha umístění Komunikačního vedení a zařízení na Pozemku
  - Příloha č. 2 - Plná moc CETIN – VEGACOM
  - Příloha č. 3 - Plná moc VEGACOM – RYVE-PROJEKT

ČÍSLO SAP 11010-079266  
NÁZEV AKCE: BTS\_OK\_8\_A\_P6RUZ\_OK

<b>S</b>	<b>00892/2023/OSM</b>
----------	-----------------------

V            dne

V Praze dne

Budoucí oprávněný:

Budoucí povinný:

---

**CETIN a.s.**  
I [REDACTED] na základě pověření

---

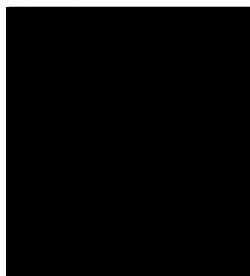
**Městská část Praha 6**  
Mgr. Jakub Stárek, starosta



Příloha č. 1



Příloha č. 2



**CETIN**  
SKUPINY PPF

Evidenční číslo: PŘ/3238/2021

## PLNÁ MOC

**CETIN a.s.**  
se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 20623  
IČO: 04084063,  
zastoupena níže podepsanými členy představenstva  
(dále jen „**Společnost**“),

**zmocňuje**

**Vegacom a.s.**  
se sídlem Praha 4 - Lhotka, Novodvorská 1010/14, PSČ 14201  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 6070  
IČO: 257 88 680  
(dále jen „**Zmocněnec**“),

k tomu, aby **zastupoval** Zmocnitele, **jednal jménem** Zmocnitele před správním orgánem, orgánem státní správy nebo orgánem samosprávy a při jednání s osobami, a:

- (i) podával žádosti směřující k vydání rozhodnutí o umístění stavby či územního souhlasu, včetně podání žádosti k vydání jakéhokoliv správního rozhodnutí, povolení, souhlasu a vyjádření orgánu veřejné správy, správce sítě, vlastníka či uživatele nemovitosti, a vyhotovil další příslušné podklady, jsou-li potřebné pro vydání rozhodnutí o umístění stavby či vydání územního souhlasu; a
- (ii) projednával podmínky stanovené ve správním řízení, získával stanovisko dotčeného orgánu státní správy či samosprávy dle příslušných právních předpisů, činil právní jednání směřující k vydání správního rozhodnutí, povolení, souhlasu a/nebo vyjádření orgánu veřejné správy, správce sítě, nebo vlastníka či uživatele nemovitosti; a
- (iii) činil úkony, včetně přijímání písemností, nezbytné k zabezpečení práv a povinností Zmocnitele, a to na území České republiky; a
- (iv) projednával s vlastníkem nemovitosti umístění vedení a zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví Zmocnitele v souladu se zákonem č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů („**ZEK**“), jakož i projednal s vlastníkem nemovitosti místo a rozsah umístění koncového bodu veřejné komunikační sítě; a
- (v) za účelem zajištění výkonu oprávnění Zmocnitele v souladu se ZEK umístit vedení či zařízení veřejné komunikační sítě na nemovitosti, sjednal s vlastníkem nemovitosti a získal souhlas od vlastníka nemovitosti k umístění vedení či zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví Zmocnitele na/v nemovitosti, uzavřel smlouvu o umístění zařízení veřejné komunikační sítě či jinou smlouvu dle ZEK, přičemž bez předchozího písemného souhlasu Zmocnitele je oprávněn v souhlasu vlastníkem nemovitosti udělovaném a/nebo ve smlouvě o umístění zařízení veřejné komunikační sítě či v jiné smlouvě dle ZEK s vlastníkem nemovitosti uzavírané sjednat závazek k tíži Zmocnitele, jehož výše nepřesáhne 15.000,- Kč (slovy: patnáct tisíc korun českých); a
- (vi) uzavřel jménem Zmocnitele s vlastníkem nemovitosti dotčené umístěním vedení či zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví Zmocnitele smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti či smlouvu o zřízení služebnosti za účelem zajištění výkonu oprávnění Zmocnitele dle ZEK umístit vedení či zařízení veřejné komunikační sítě na/v nemovitosti, přičemž bez předchozího písemného souhlasu Zmocnitele je oprávněn ve smlouvě sjednat závazek k tíži Zmocnitele, jehož výše nepřesáhne 200.000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých); a

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň  
registrovaná u Městského soudu v Praze, spisová značka B 20623  
IČO: 04084063, DIČ: CZ04084063  
Bankovní spojení: 2019160003/6000, PPF banka, Evropská 2690/17, Praha 6

[www.cetin.cz](http://www.cetin.cz)  
[www.zrychlujemecesko.cz](http://www.zrychlujemecesko.cz)

- (vii) uzavřel jménem Zmocnitele s třetí osobou smlouvu o určení rozhraní veřejné komunikační sítě; a
- (viii) zastupoval Zmocnitele v řízení o povolení vkladu, výmazu či záznamu služebnosti/věcného břemene před příslušným katastrálním úřadem; a
- (ix) činil právní jednání směřující k vydání rozhodnutí o povolení stavby samostatného odběrného místa nebo podružného odběrného místa jakož i projednával s vlastníkem dotčené nemovitosti či s osobou k tomu oprávněnou nebo zmocněnou zřízení samostatného odběrného místa nebo podružného odběrného místa; a
- (x) jednal s dodavatelem a distributorem energie, uzavřel smlouvu nebo dodatek ke smlouvě zřízení a/nebo ukončení odběrného místa (na odběr energie), měnil sazbu energie a odběrového diagramu, přičemž bez předchozího písemného souhlasu Zmocnitele má Zmocněnec právo v takové smlouvě sádnat závazek k tíži Zmocnitele, jehož výše nepřesáhne 500.000,- Kč (slovy: pět set tisíc korun českých) ročního plnění na jednotlivou smlouvu, případně jedno odběrné místo;
- (xi) zastupoval Zmocnitele v řízení o úhradě poplatku za užívání veřejného prostranství před příslušným správcem daně dle zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů;
- (xii) převzal staveniště od osoby, která pro jinou osobu provádí stavbu v místě, ve kterém stavbu pro Zmocnitele provádí rovněž Zmocněnec.

Plná moc se uděluje s právem substituce, Zmocněnec má právo oprávnění z plné moci přenést na jinou osobu. odpovídá však za její činnost, jako by příslušná práva vykonával sám.

Plná moc se uděluje na dobu určitou, do 30. září 2024.

V Praze dne 20-10-2021

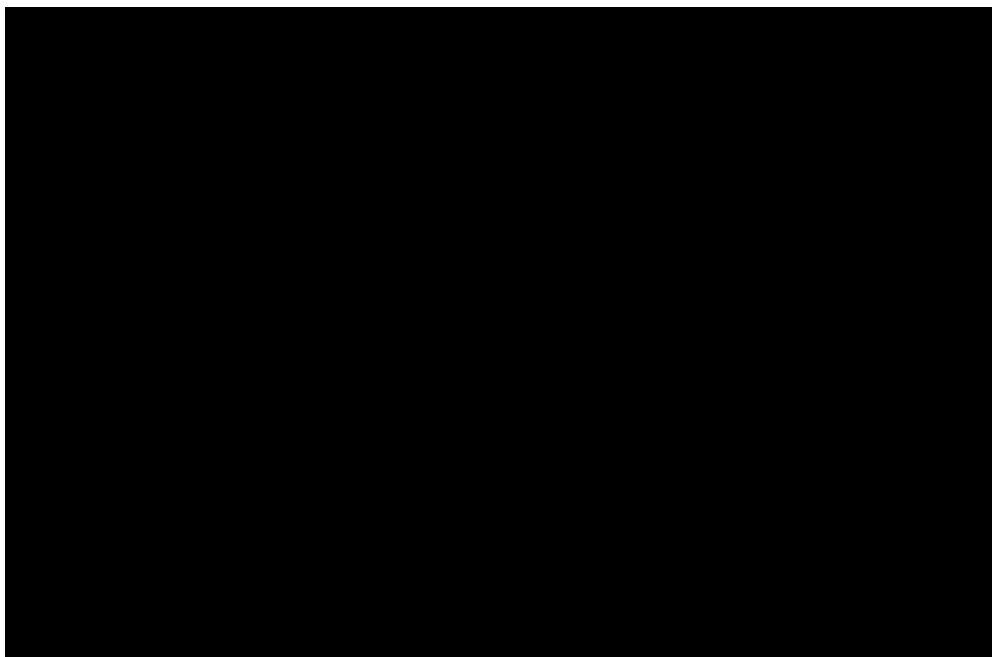
CETIN a.s.  
Představenstvo

  
Ing. Martin Škop  
člen představenstva

  
Michal Frankl  
člen představenstva

ČÍSLO SAP 11010-079266  
NÁZEV AKCE: BTS\_OK\_8\_A\_P6RUZ\_OK

<b>S</b>	00892/2023/OSM
----------	----------------



Příloha č. 3

1120/424/2021

## PLNÁ MOC

Společnost **Vegacom a.s.**, se sídlem Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4 – Lhotka, IČO: 257 88 680, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6070, zastoupená předsedou představenstva [REDAKCE] Povejšilem (dále jen „zmocnitel“),

tímto na základě plné moci, která jí byla udělena dne 20. 10.2021 společností CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 040 84 063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20623, (dále jen „CETIN“) v souvislosti s Rámcovou smlouvou o akviziční činnosti, zhotovení projektové dokumentace, zhotovení stavby uzavřenou mezi zmocnitelem a CETIN

### zmocňuje

společnost **RYVE-PROJEKT s.r.o.**, se sídlem Masarykova 633/318, Bukov, PSČ 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 05981999, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 39398, zastoupenou [REDAKCE] dnatelem společnosti (dále jen „zmocněnec“), aby v plném rozsahu dle přiložené plné moci ze dne 20.10.2021 činila jménem zmocnitele veškeré potřebné právní úkony a jednání.

Tato plná moc se uděluje na dobu určitou do 30. 9. 2024.

V Praze dne 22-11-2021

[REDAKCE]

předseda představenstva  
Vegacom a.s.

[REDAKCE]

člen představenstva  
Vegacom a.s.

Tuto plnou moc přijímám v uvedeném rozsahu.

V Praze dne 1. 11. 2021

[REDAKCE]

jednatel společnosti  
RYVE-PROJEKT s.r.o.

Příloha: Plná moc CETIN a.s. ze dne 20.10.2021 (kopie)

ČÍSLO SAP 11010-079266  
NÁZEV AKCE: BTS\_OK\_8\_A\_P6RUZ\_OK

<b>S</b>	00892/2023/OSM
----------	----------------

Ověření - legalizace

