

Smlouva o výpůjčce
dle § 2193 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I.

Smluvní strany

město Přelouč

Československé armády 1665

IČ 002 74 101

DIČ CZ00274101

zastoupené Bc. Irenou Burešovou, starostkou města

(jako „půjčitel“)

Mateřská škola Přelouč, Za Fontánou 935, okres Pardubice

Za Fontánou 935, Přelouč

IČ: 48160911

zastoupená: Ladislavou Bukovskou, ředitelkou

(dále jen „vypůjčitel“)

II.

Předmět výpůjčky - nemovitosti

Půjčitel na základě této smlouvy přenechává vypůjčitelu do užívání se všemi právy a povinnostmi z toho vyplývajících níže uvedené nemovitosti zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Pardubice, na listu vlastnictví č. 10010 pro katastrální území Přelouč, obec Přelouč:

pozemek p.č.st. 924, jehož součástí je budova č.p. 935

pozemek p.č. 1908/1

pozemek p.č. 1908/2

část pozemku p.č. 31/1

část pozemku p.č. 27/1

Hodnoty nemovitostí:

budova č.p. 935	33 282 194,44 Kč	
pozemek p.č.st. 924	107 862,- Kč	
pozemek p.č. 1908/1	3 322,15 Kč	
pozemek p.č. 1908/2	1 376,- Kč	
pozemek p.č. 31/1	6 285,- Kč	hodnota celého pozemku
pozemek p.č. 27/1	9 860,- Kč	hodnota celého pozemku

III.

Předmět výpůjčky - movitý majetek

Půjčitel na základě této smlouvy přenechává vypůjčitelu do užívání se všemi právy a povinnostmi z toho vyplývajících movitý majetek v celkové hodnotě 1 903 744,09 Kč, uvedený v příloze č. 1 – seznam movitého majetku.

IV.

Účel výpůjčky

Vypůjčitel bude předmět výpůjčky užívat za účelem vzdělávání a výchovy předškolních dětí a stravování žáků MŠ a pedagogů a provozních pracovníků MŠ.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Vypůjčitel bude tento majetek užívat bezplatně po dobu neurčitou. Vypůjčený majetek bude užívat řádně v souladu s účelem, kterému slouží.
2. Vypůjčitel je povinen vypůjčený majetek chránit před poškozením, ztrátou nebo zničením.
3. Vypůjčitel může majetek půjčitelovi vrátit kdykoliv, a to ve stavu, v jakém jej převzal a s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.
4. Vypůjčitel není oprávněn předmět výpůjčky poskytnout třetí osobě do pronájmu nebo výpůjčky.
5. Povinnosti vypůjčitele vztahující se k předmětu pronájmu uvedenému v čl. II. této smlouvy:
 - 5.1. Vypůjčitel si zajistí vlastní měření a uhradí z vlastních prostředků náklady na elektrickou energii, plyn, vodné a stočné.
 - 5.2. Vypůjčitel bude hradit náklady na srážkovou vodu.
 - 5.3. Vypůjčitel bude zajišťovat a hradit veškeré zákonem stanovené revize a servisní kontroly včetně následných oprav vyplývajících z těchto revizí a prohlídek:
 - rozvodů elektrické energie a elektrických přístrojů a zařízení
 - plynových zařízení, komínů
 - protipožárních zařízení
 - hromosvodů
 - odlučovače tuků
 - nákladních výtahů
 - zabezpečovacího zařízení
 - vzduchotechniky
 - chladícího zařízení (box, kompresor)
 - tlakové nádoby na teplou vodu

VI.

Drobná údržba a opravy prováděné vypůjčitelem

1. Vypůjčitel bude zajišťovat na své náklady běžnou údržbu a opravy předmětu výpůjčky do výše 2 000,- Kč na jednu opravu.
2. Všechny rozsáhlejší opravy a případnou nadstandardní údržbu jdoucí nad rámec odstavce 1. zajišťuje na svůj náklad půjčitel. To neplatí, pokud byla potřeba opravy způsobena nedbalostním nebo úmyslným poškozením majetku ze strany vypůjčitele.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Smluvní strany smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
3. Tato smlouva ruší a nahrazuje smlouvu uzavřenou dne 23. 9. 2004.
4. Tato smlouva o výpůjčce nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
5. Změny této smlouvy lze provést pouze písemně.
6. Smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran nebo výpovědí, a to s 6 měsíční výpovědní lhůtou, přičemž smlouva může být vypovězena do 31. 12. běžného roku s tím, že smluvní vztah skončí dne 30. 6. následujícího roku, tj. ke konci školního roku.

7. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že k zajištění uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění (zákon o registru smluv) se tímto zavazuje ve lhůtě 30 dnů od podpisu smlouvy město Přelouč.
8. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv.
9. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží půjčitel a jedno vypůjčitel.
10. Tuto smlouvu schválila Rada města Přelouče usnesením č. 30/14/2019-I. ze dne 17. 12. 2019.

V Přelouči dne

.....
půjčitel

.....
vypůjčitel