



Smlouva o dílo č. SD/06/23

uzavřená v souladu s §2586 a násl. a §2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1 Smluvní strany

1.1 Objednatel

název organizace: Střední průmyslová škola, Česká Lípa, Havlíčkova 426, příspěvková organizace
adresa: Havlíčkova 426, 470 01 Česká Lípa
IČ: 482 83 142
číslo účtu: 41721824/0600 GE Money Bank a. s.
zastoupená: Ing. Petrem Veselým, ředitelem

1.2 Zhotovitel

název organizace: **AKNAK – atelier s.r.o.**
adresa: **Dolní 11, Lada, 470 01 Česká Lípa**
IČ: **119 96 293**
číslo účtu: **241463823/0600**
zastoupená: **Ing. arch. Jaroslavem Kaňkou, jednatelem**

2 Úvodní ustanovení

2.1 Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje specifikující smluvní strany jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek, jedině že o to požádá jedna ze smluvních stran.

2.2 Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku výběru provedeného objednatelem v rámci veřejné zakázky s názvem „**Projektová dokumentace Rekonstrukce kuchyně v objektu domova mládeže**“ (dále jen „veřejná zakázka“).

2.3 Zhotovitel prohlašuje:

- že se detailně seznámil se všemi podklady k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy,
- že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy,
- že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, aby předmět plnění této smlouvy provedl za dohodnutou maximální cenu a v dohodnutém termínu.



2.4 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel uzavírá tuto smlouvu za účelem realizace stavebního díla s těmito základními identifikačními údaji:

- Název: „Projektová dokumentace Rekonstrukce kuchyně v objektu domova mládeže“
- Místo provádění: budova domova mládeže, Havlíčkova 443, 470 01 Česká Lípa
- Stavebník – investor: objednatel

(dále jen „stavba“).

2.5 Zhotovitel bere na vědomí, že realizace stavby včetně plnění dle této smlouvy je financováno z projektu s názvem: „Rekonstrukce kuchyně v objektu domova mládeže“ (dále jen „projekt“), a uvědomuje si, že neplnění svých povinností stanovených touto smlouvou může vést k uložení odvodu za porušení rozpočtové kázně ze strany poskytovatele dotace nebo ke krácení či ztrátě dotace, a tím ke vzniku škody objednateli.

3 Předmět smlouvy

3.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele níže specifikované plnění.

4 Specifikace plnění

4.1 Zhotovitel se zavazuje za účelem řádné realizace stavby objednateli poskytnout níže popsané plnění v dohodnutém rozsahu a za splnění níže uvedených podmínek.

4.2 Zhotovitel se zavazuje:

a) **provést přípravné předprojektové práce** v tomto rozsahu:

- stavebně technický průzkum:
 - kopané sondy okolo základových konstrukcí,
 - sondy jednotlivých nosných konstrukcí,
 - případně další sondy, které budou potřeba k řádné přípravě,
- podrobné zaměření řešeného prostoru,
- podrobná fotodokumentace prostor dotčených budoucí stavbou,
- ověření inženýrských sítí a další práce, které nejsou uvedeny ve výčtu, ale budou nezbytné pro zhotovení projektové dokumentace,

(dále jen „předprojektové práce“),

b) **obstarat u příslušných správních úřadů všechna povolení nezbytná k provedení stavby,**

c) **zpracovat projektovou dokumentaci pro provádění stavby včetně oceněného a neoceněného soupisu prací, dodávek a služeb** (dále také jako „projektová dokumentace pro provádění stavby“ nebo „dílo“):

- dopracování konstrukcí neobsažených v projektové dokumentaci, a to na základě požadavku objednatele i dodavatele,



- d) **provádět autorský dozor po celou dobu realizace stavby**, v tomto rozsahu:
- účast na kontrolních dnech, a to na základě požadavku objednatele nebo technického dozoru,
 - účast na kontrolních prohlídkách předepsaných stavebním úřadem,
 - příprava podkladů pro případná změnová řízení, pokud se týkají projektové dokumentace, (dále jen „autorský dozor“),
- e) **zpracovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi** (dále jen „plán BOZP“) a zabezpečit, aby plán BOZP obsahoval, přiměřeně povaze a rozsahu stavby a místním a provozním podmínkám staveniště, údaje, informace a postupy zpracované v podrobnostech nezbytných pro zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce, a aby byl odsouhlasen a podepsán všemi zhotoviteli stavby, pokud jsou v době zpracování plánu známi,
- f) **poskytovat součinnost při zadávacím řízení v rámci výběru dodavatele stavby** ve lhůtě na které se obě strany dohodnou, nejpozději však do 14 dnů od výzvy objednatele, v tomto rozsahu:
- aktualizace soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr k dokumentaci pro provádění stavby,
 - poskytování písemných odpovědí na dodatečné dotazy dodavatelů k zadávací dokumentaci ve vztahu k projektové dokumentaci, soupisu prací dodávek a služeb,
 - zpracování změn do projektové dokumentace, soupisu prací dodávek a služeb v souvislosti s dodatečnými informacemi k zadávací dokumentaci,
 - na výzvu objednatele účast v hodnotící komisi při zadávacím řízení na zhotovitele stavby jako její člen s příslušnou odborností ve vztahu předmětu zakázky, předpoklad maximálně 5 jednání, objednatel vyzve k účasti zhotovitele nejméně 14 dnů předem, (dále jen „součinnost při zadávacím řízení“),

4.3 Zhotovitel se zavazuje předat objednateli plnění v tomto rozsahu a v této podobě:

- a) **výstupy z předprojektové práce**: 2x v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě (ve formátu PDF, DWG a DOCX), všechny výkresy a dokumentace musí být označeny zpracovatelem a datem zpracování,
- b) **projektovou dokumentaci pro provádění stavby**: 7x v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě (ve formátu PDF, DWG a DOCX), všechny výkresy a dokumentace musí být podepsané a orazítkované autorizovanou osobou,
- c) **stavební povolení**: 1x originál s vyznačením právní moci,
- d) **oceněný soupis prací**: 1x v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě (ve formátu XLSX),
- e) **neoceněný soupis prací**: 1x v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě (ve formátu XLSX),
- f) **plán BOZP**: 2x v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě (ve formátu PDF).

4.4 Zhotovitel je povinen při provádění plnění dodržet tyto podmínky:

- a) řídit se a postupovat podle příslušných právních předpisů pro daný typ stavby, zejména v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních



vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů,

- b) při předání každé projektové dokumentace (ve všech stupních) provede zhotovitel prezentaci v sídle objednatele,
- c) všechny dokumenty a výkresy musí být podepsány a orazítkovány autorizovanou osobou,
- d) oceněný a neoceněný soupis prací, dodávek a služeb musí být členěny podle jednotného ceníku stavebních prací v aktuální cenové úrovni ve formě oceněného soupisu prací, dodávek a služeb (rozpočet musí obsahovat sloupec, ve kterém je uveden odkaz na typ použité cenové soustavy),
- e) oceněný a neoceněný soupis prací, dodávek a služeb musí být v jednom souboru, včetně všech položek stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb, nezbytných pro zhotovení stavebního objektu a provozního souboru,
- f) v oceněném a neoceněném soupisu prací, dodávek a služeb nesmí být uvedeny soubory a komplety, pokud budou použity vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, uvede zhotovitel jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění, součástí položkového rozpočtu stavby budou také jednotkové ceny stavebních prací, které jsou uvedeny v cenové soustavě, pokud je jednotková cena uvedená zhotovitelem vyšší než jednotková cena uvedená v cenové soustavě, je nutné rozdíl vysvětlit,
- g) neoceněný soupis prací, dodávek a služeb musí být ošetřen proti možnému přepsání, odemčeny mohou být pouze buňky, které je zhotovitel povinen vyplnit a soupis musí obsahovat vzorce pro výpočet konečné ceny bez DPH i s DPH (dle platných daňových předpisů),
- h) plán BOZP bude zpracovaný s ohledem na druh a velikost stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce; v plánu BOZP budou uvedena potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení.

4.5 Zhotovitel bere na vědomí, že dílo bude podkladem pro výběr dodavatele stavby v rámci zadávacího řízení a musí být zpracováno v takové kvalitě a odpovídajícím provedení, aby mohlo být jako takový podklad bez dalšího využito.

4.6 Používá-li tato smlouva pojem „dílo“ a pokud výslovně nestanoví jinak, rozumí se jím výstupy z předprojektové činnosti, projektová dokumentace pro provádění stavby a plán BOZP.

5 Kontrola provádění plnění a konzultace

5.1 Zhotovitel se zavazuje umožnit provedení kontroly provádění plnění objednateli, popř. dalším oprávněným osobám, a za tím účelem vytvořit potřebné podmínky a nezbytnou součinnost.

5.2 Za účelem kontroly provádění díla bude zhotovitel s objednatelem průběžně konzultovat přípravy projektové dokumentace (ve všech stupních). Objednatel je oprávněn při konzultacích dávat připomínky či požadavky na doplnění. Zhotovitel se zavazuje zpracovat všechny požadavky objednatele vyplývající z provedených konzultací, pokud nebudou v rozporu s platnými právními předpisy, zhotovitel je povinen na to objednatele upozornit, jestliže mohl tento rozpor s platnými právními předpisy zjistit při vynaložení odborné péče.



5.3 O proběhlé konzultaci bude proveden písemný zápis, který bude obsahovat zejména:

- označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
- datum konzultace,
- stručné shrnutí předmětu projednávání,
- případné připomínky či návrhy na doplnění ze strany objednatele podle odstavce 5.2, nebo požadavky objednatele, aby zhotovitel zajistil nápravu podle odstavce 5.4,
- jména a vlastnoruční podpis osob odpovědných za plnění této smlouvy.

5.4 Zjistí-li se při kontrole, že zhotovitel porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy, může objednatel požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl plnění řádným způsobem.

6 Čas a místo splnění

6.1 Zhotovitel se zavazuje provést plnění v těchto termínech:

- a) zahájení předprojektových prací: **nejpozději do 5 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy,**
- b) předání výstupů z předprojektových prací (průzkumy a zaměření) a zjištění sítí: **nejpozději do 70 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy,**
- c) předání projektové dokumentace pro provádění stavby včetně oceněného a neoceněného soupisu prací, dodávek a služeb: **nejpozději do 200 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy,**
- d) obstarání všech pravomocných povolení s vyznačenou doložkou právní moci + ověřená dokumentace od stavebního úřadu: **ve lhůtách správních orgánů,**
- e) poskytování součinnosti při zadávacím řízení: **po celou dobu zadávacího řízení,**
- f) provedení autorského dozoru: **po celou dobu skutečného provádění stavby,** a to i v případě, že skutečná doba provádění stavby přesáhne předpokládanou dobu stavby.

6.2 Zhotovitel je oprávněn předat dílo kdykoli během dohodnuté lhůty, je však povinen alespoň 2 pracovní dny dopředu vyzvat objednatele k převzetí díla s výjimkou, že čas předání díla připadne na poslední den lhůty.

6.3 Místem splnění je sídlo objednatele a místo realizace stavby.

6.4 Zhotovitel se zavazuje předat spolu s dílem všechny doklady nebo jiné dokumenty, které objednatel potřebuje k užívání díla v souladu s účelem vyplývajícím z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, nebo které požadují právní předpisy.

7 Předání a převzetí díla

7.1 Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně provedené dílo. Za řádně provedené dílo se považuje dílo dokončené, tj. způsobilé sloužit objednateli k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, a které zhotovitel předá objednateli v dohodnutém času, na dohodnutém místě a bez vad.



7.2 O předání díla se sepíše předávací protokol, který musí obsahovat zejména:

- označení osoby zhotovitele včetně uvedení sídla a IČ,
- označení osoby objednatele včetně uvedení sídla a IČ,
- označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
- rozsah a předmět plnění,
- čas a místo předání díla,
- jména a vlastnoruční podpis osob odpovědných za plnění této smlouvy,
- počet předaných tištěných paré + označení digitálního nosiče – flash disk,
- oznámení objednatele dle odstavce 7.4, pokud objednatel provede prohlídku díla přímo při jeho předání.

7.3 Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli prohlídku dokončeného díla.

7.4 Objednatel se zavazuje provést prohlídku předaného díla nejpozději do 20 pracovních dnů ode dne jeho předání a v této lhůtě oznámit zhotoviteli případné výhrady k předanému dílu. Pokud objednatel v uvedené lhůtě oznámí zhotoviteli, že nemá výhrady, nebo žádné výhrady neoznámí, má se za to, že objednatel dílo akceptuje bez výhrad a že dílo převzal. Tato skutečnost se však nikterak nedotýká možnosti uplatnění vad skrytých, které se projeví až později a objednatel je nemohl při běžné péči a jeho odbornosti v uvedené lhůtě rozpoznat. Pokud objednatel zjistí, že předané dílo trpí vadami, pro které dle jeho názoru lze dílo užívat k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, oznámí zhotoviteli, že dílo akceptuje s výhradami. V takovém případě se má za to, že objednatel dílo převzal. Nelze-li dle názoru objednatele dílo pro jeho vady užívat k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, oznámí zhotoviteli, že dílo odmítá. V takovém případě se má za to, že objednatel dílo nepřevzal. Nepřevzaté dílo vrátí objednatel zpět zhotoviteli, umožnuje-li to povaha věci a nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

7.5 Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla také tehdy, pokud zhotovitel nevyzve objednatele k převzetí díla včas dle bodu 6 této smlouvy.

7.6 Oznámení o výhradách a oznámení o odmítnutí díla musí obsahovat popis vad díla a právo, které objednatel v důsledku vady díla uplatňuje.

7.7 Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit oznámené vady ve lhůtě dle bodu 10 této smlouvy.

7.8 Pro opětovné předání díla se výše uvedený postup uplatní obdobně.

8 Práva a povinnosti smluvních stran

8.1 Zhotovitel se zavazuje provést plnění s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení plnění potřeba. Zhotovitel se zavazuje provést plnění v souladu s podklady k veřejné zakázce a dalšími podklady, které obdrží od objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit, aby plnění odpovídalo požadavkům objednatele, obecně platným právním předpisům ČR (zejména vyhlášce Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací,



dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů), ve smlouvě uvedeným dokumentům a příslušným technickým normám, jejichž závaznost si smluvní strany tímto sjednávají. Zhotovitel odpovídá za úplnost a správnost díla a za soulad rozpočtu a výkazu výměr s výkresovou částí díla a nese plnou odpovědnost za případné důsledky vad díla, včetně způsobených víceprací při realizaci stavby či vzniklou následnou škodu.

- 8.2 Zhotovitel je povinen poskytnout všem oprávněným osobám nezbytnou součinnost pro výkon finanční kontroly ve smyslu ustanovení §2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a to nejméně po dobu 10 let od ukončení financování plnění této smlouvy a za tím účelem vytvořit potřebné podmínky, zejména poskytnout veškerou dokumentaci související s plněním této smlouvy.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje uchovávat odpovídajícím způsobem v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, veškerou dokumentaci související s plněním této smlouvy minimálně po dobu 10 let.
- 8.4 Zhotovitel je povinen dodržovat pravidla publicity, resp. poskytnout nezbytnou součinnost objednateli k jejich provádění, v rozsahu vyplývajícím z příslušných právních předpisů.
- 8.5 Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy disponovat potřebnou kvalifikací. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen existenci skutečností prokazujících potřebnou kvalifikaci objednateli prokázat ve lhůtě stanovené objednatel a způsobem dle požadavku objednatele.
- 8.6 Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by objednateli mohly způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou a o vadách předaného díla.
- 8.7 Zhotovitel se zavazuje, že bez zbytečného odkladu oznámí objednateli potřebu uskutečnění právního jednání. K tomu mu objednatel vystaví plnou moc.
- 8.8 Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději do 3 dnů, předat objednateli všechny věci, které za něho převzal nebo obstaral v rámci plnění dle této smlouvy.
- 8.9 Zhotovitel se zavazuje podat objednateli zprávu o postupu plnění této smlouvy, kdykoli o to objednatel požádá, a to způsobem, v rozsahu a ve lhůtě dle požadavku objednatele.
- 8.10 Plnění může zhotovitel provést prostřednictvím poddodavatelů, odpovídá však, jako by plnil sám.
- 8.11 Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou pro řádné plnění této smlouvy. Objednatel je zejména povinen předat zhotoviteli podklady nutné pro provedení díla a umožnit zhotoviteli přístup do příslušných prostor. Zhotovitel se zavazuje podklady předané objednatel použít pouze ke splnění této smlouvy. Po předání díla je zhotovitel povinen podklady neprodleně vrátit objednateli, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.



9 Cena za plnění a platební podmínky

- 9.1 Cena za plnění je smluvními stranami sjednána ve výši 1.500.000Kč. Zhotovitel není plátcem DPH.
- 9.2 Cena za plnění neobsahuje správní poplatky.
- 9.3 Cena dle bodu 9.1 a 9.2 je stanovena jako konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků zhotovitele, včetně inflace.
- 9.4 Faktura (daňový doklad) je splatná ve lhůtě 30 dnů od jejího doručení objednateli. Faktura bude vystavena ve dvou originálních vyhotoveních.
- 9.5 Faktura (daňový doklad) musí obsahovat zejména:
- označení osoby zhotovitele včetně uvedení sídla a IČ (DIČ),
 - označení osoby objednatele včetně uvedení sídla, IČ a DIČ,
 - evidenční číslo faktury a datum vystavení faktury,
 - rozsah a předmět plnění (nestačí pouze odkaz na evidenční číslo této smlouvy),
 - název projektu,
 - den uskutečnění plnění,
 - označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
 - lhůtu splatnosti v souladu s předchozím odstavcem,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být cena poukázána.
- 9.6 Kromě náležitostí uvedených v předchozím odstavci musí faktura (daňový doklad) obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů.
- 9.7 Jestliže faktura (daňový doklad) nebude obsahovat dohodnuté náležitosti, nebo náležitosti dle příslušných právních předpisů, nebo bude mít jiné vady, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli s uvedením vad. V takovém případě se přerušuje lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce doručení opravené faktury (daňového dokladu).
- 9.8 Dohodnutou cenu za plnění uhradí objednatel na základě faktury (daňového dokladu), která obsahuje všechny náležitosti stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy, bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě nebo na účet, který zhotovitel objednateli písemně sdělí po uzavření této smlouvy.
- 9.9 V případě, že se zhotoviteli nepodaří obstarat příslušná povolení nezbytná k provedení stavby, pak mu uhradí objednatel pouze náklady, které zhotovitel v souvislosti s tímto plněním účelně vynaložil. Účelně vynaložené náklady musí zhotovitel objednateli doložit.
- 9.10 V případě, že se zhotoviteli nepodaří obstarat příslušná povolení nezbytná k provedení stavby v důsledku porušení svých povinností, pak mu nenáleží ani úhrada jakýchkoli nákladů, které v souvislosti s tímto plněním vynaložil.



10 Odpovědnost zhotovitele za vady

- 10.1 Dílem se pro účely odpovědnosti za vady rozumí všechny výstupy zpracované zhotovitelem.
- 10.2 Zhotovitel odpovídá za vady díla.
- 10.3 Objednatel má nárok na bezplatné odstranění jakékoli vady, kterou mělo dílo při předání a převzetí, kterým šlo předejít v rámci projektové činnosti.
- 10.4 Zhotovitel se zavazuje vadu díla odstranit neprodleně v nejbližším termínu ode dne doručení písemného oznámení objednatele o vadách díla.
- 10.5 Oznámení musí obsahovat popis vady díla a právo, které objednatel v důsledku vady díla uplatňuje.

11 Vlastnické právo a právo užití

- 11.1 Objednatel nabude vlastnické právo k veškerým výstupům, které vzniknou realizací předmětu smlouvy, a to okamžikem předání a převzetí v souladu s touto smlouvou.
- 11.2 Objednatel bude veškeré výstupy vzniklé realizací předmětu této smlouvy užívat za účelem provedení stavby včetně výběru dodavatele stavby.
- 11.3 V případě, že výsledkem činnosti zhotovitele je dílo podléhající ochraně dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, získává objednatel veškerá práva související s ochranou duševního vlastnictví vztahující se k dílu, a to v rozsahu nezbytném pro jeho řádné užívání po celou dobu trvání příslušných práv. Objednatel od zhotovitele zejména získává k takovému dílu nejpozději dnem jeho zaplacení a převzetí veškerá majetková práva, a to formou níže uvedeného licenčního ujednání (dále jen „licence“).
- 11.4 Licence je udělena jako výhradní ke všem známým způsobům užití takového díla a k účelu, který vyplývá z této smlouvy, jako neodvolatelná, neomezená územním či množstevním rozsahem a způsobem užití, přičemž objednatel není povinen ji využít. Licence je udělena na dobu trvání majetkových práv k takovému dílu.
- 11.5 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn v uvedeném rozsahu licenci objednateli poskytnout, minimálně však v rozsahu, aby mohl objednatel dílo užívat k účelu vyplývajícímu z této smlouvy.
- 11.6 Smluvní strany se dohodly na tom, že odměna za poskytnutí licence je součástí ceny za plnění.
- 11.7 Objednatel umožní zhotoviteli využívat dílo pro svou vlastní prezentaci bez omezení.



12 Dohoda o smluvní pokutě, úrok z prodlení, náhrada škody a započtení

12.1 V případě, že zhotovitel nepředá projektovou dokumentaci pro provádění stavby v dohodnutý čas na dohodnutém místě, zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za zpracování této projektové dokumentace uvedené v bodu 9.1 za každý započatý den prodlení.

12.2 V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady projektové dokumentace pro provádění stavby ve lhůtě stanovené touto smlouvou se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za zpracování této projektové dokumentace uvedené v bodu 9.1 za každý započatý den prodlení a jednotlivou vadu.

12.3 V případě, že zhotovitel nedodrží jakékoli další termíny vyplývající z této smlouvy nebo stanovené objednatelem na základě této smlouvy, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z ceny za příslušnou část plnění uvedené v bodu 9.1 za každý započatý den prodlení.

12.4 Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 10 dnů ode dne zániku povinnosti, kterou utvrzuje. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele uhradit dosud vzniklou část smluvní pokuty i před zánikem utvrzené povinnosti, v takovém případě je vzniklá část smluvní pokuty splatná ve lhůtě 10 dnů od doručení písemné výzvy zhotoviteli.

12.5 Smluvní pokuta je za účelem jejího započtení proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za plnění splatná ihned po zániku utvrzené povinnosti. Úrok z prodlení vzniklý v důsledku včasného neuhrazení smluvní pokuty je za účelem jeho započtení proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za plnění splatný ihned po jeho vzniku.

12.6 Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

13 Odstoupení od smlouvy

13.1 Smluvní strany mohou odstoupit od této smlouvy z důvodů stanovených zákonem nebo touto smlouvou.

13.2 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel poruší jakoukoli svoji povinnost vyplývající z této smlouvy, pokud zhotovitel vstoupí do likvidace nebo je proti němu zahájeno insolvenční řízení.

13.3 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud objednatel poruší jakoukoli svoji povinnost vyplývající z této smlouvy.



14 Kontaktní osoby a doručování písemnosti

- 14.1 Kontaktní osoby uvedené výše jednájí za smluvní strany ve všech věcech souvisejících s plněním této smlouvy, zejména podepisují zápisy z jednání smluvních stran a předávací protokol. Kontaktní osoba objednatele též vykonává kontrolu zhotovitele při provádění díla, je oprávněna oznamovat za objednatele vady díla a činit další oznámení, žádosti či jiné úkony podle této smlouvy.
- 14.2 Změna určení kontaktních osob nevyžaduje změnu této smlouvy. Smluvní strana je však povinna změnu kontaktní osoby bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé smluvní straně.
- 14.3 Kromě jiných způsobů komunikace dohodnutých mezi stranami se za účinné považují osobní doručování, doručování doporučenou poštou, datovou schránkou či elektronickou poštou. Pro doručování platí kontaktní údaje smluvních stran a jejich kontaktních osob nebo kontaktní údaje, které si smluvní strany po uzavření této smlouvy písemně oznámily.
- 14.4 Oznámení správně adresovaná se považují za uskutečněná v případě osobního doručování anebo doručování doporučenou poštou okamžikem doručení, v případě posílání elektronickou poštou okamžikem obdržení potvrzení o doručení od protistrany při použití stejného komunikačního kanálu.

15 Zveřejnění smlouvy a obchodní tajemství

- 15.1 Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě, kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v registru smluv zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byly v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněny.
- 15.2 Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

16 Ostatní ustanovení

- 16.1 Zhotovitel není oprávněn postoupit třetí straně bez souhlasu objednatele žádnou pohledávku, kterou vůči němu má a která vyplývá z této smlouvy.
- 16.2 Zhotovitel na sebe bere nebezpečí změny okolností ve smyslu §1765 občanského zákoníku.
- 16.3 Není-li v této smlouvě ujednáno jinak, vztahuje se na vztahy z ní vyplývající občanský zákoník.



17 Závěrečná ustanovení

17.1 Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemně na základě vzestupně číslovaných dodatků, a to prostřednictvím osob oprávněných k uzavření této smlouvy.

17.2 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, které mají platnost a závaznost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

17.3 Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem poslední smluvní strany. V případě, že bude zveřejněna objednatel v registru smluv, nabývá však účinnosti nejdříve tímto dnem, a to i v případě, že bude v registru smluv zveřejněna protistranou nebo třetí osobou před tímto dnem.

17.4 Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem této smlouvy.

18 Podpisy smluvních stran

Objednatel

Zhotovitel

.....
V České Lípě dne **20. prosince 2023.**

