

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **MIKULÍK23 Stavební úpravy části původního spojovacího krčku u budovy 13 č.24 KNTB Zlín**

Zadavatel **Krajská nemocnice T. Bati, a. s.** IČO: **27661989**
Havlíčkovo nábřeží 600 DIČ: **CZ27661989**
76001 Zlín

Zhotovitel: **RAPOS, spol. s r. o.** IČO: **25504487**
Palackého 529 – Všetuly DIČ: **CZ25504487**
769 01 Holešov

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	1 680 323,92
PSV	563 059,72
MON	75 145,40
Vedlejší náklady	115 000,00
Ostatní náklady	15 000,00
Celkem	2 448 529,04

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	2 448 529,04 CZK
Základní DPH	21 %	514 191,10 CZK

Zaokrouhlení **0,00 CZK**

Cena celkem s DPH **2 962 720,14 CZK**

v _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	0,00	130 000,00	27 300,00	157 300,00	5
00	VRN	0,00	130 000,00	27 300,00	157 300,00	5
	Stavební objekt			0,00		
01	KNTB spojovací krček budova B24	0,00	2 318 529,04	486 891,10	2 805 420,14	95
D.1.1	Architektonicko stavební řešení	0,00	1 671 983,90	351 116,62	2 023 100,52	68
D.1.4.2	Zdravotně technické instalace	0,00	99 734,25	20 944,19	120 678,44	4
D.1.4.3	Vytápění	0,00	55 641,08	11 684,63	67 325,71	2
D.1.4.4	Vzduchotechnika	0,00	117 706,50	24 718,37	142 424,87	5
D.1.4.5	Elektroinstalace silnoproudá	0,00	214 723,08	45 091,85	259 814,93	9
D.1.4.6	Hromosvod	0,00	90 920,83	19 093,37	110 014,20	4
D.1.4.8-1	Slaboproudé rozvody - strukturovaná kabeláž	0,00	39 656,10	8 327,78	47 983,88	2
D.1.4.8-2	Slaboproudé rozvody - hrubé rozvody	0,00	28 163,30	5 914,29	34 077,59	1
	Celkem za stavbu	0,00	2 448 529,04	514 191,10	2 962 720,14	100

Popis stavby: MIKULÍK2313 - Stavební úpravy části původního spojovacího krčku u budovy č.24 KNTB Zlín

1. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Preambule

Tento soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek dodavatelů na veřejnou zakázku na stavební práce a obsahuje podmínky a požadavky zadavatele, za kterých má být zpracována nabídková cena dodavatelů. Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení předložených cenových nabídek.

Předpokládá se, že dodavatel před zpracováním cenové nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a podmínky pro zpracování nabídkové ceny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi při zpracování nabídkové ceny řídit. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven v souladu s podmínkami vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č.169/2016 Sb.

Vymezení některých pojmů

Pro účely zpracování nabídkové ceny se jsou použity některé pojmy, pod kterými se rozumí:

Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb dokument, ve kterém jsou definovány zadavatelem požadované stavební práce, dodávky a služby v podrobnostech nezbytných pro zpracování cenové nabídky dodavatele. Soupis obsahuje i vymezení požadovaného množství stavebních prací, dodávek a služeb.

Cenovou soustavou uspořádaný soubor informací o stavebních a montážních pracích, materiálech a výrobcích obsahující zařazení položek, podrobný popis a měrnou jednotku, způsob měření a další technické a cenové podmínky pro možnost stanovení jednotkové ceny.

Ostatními náklady náklady dodavatele spojené se splněním povinností dodavatele vyplývajících z obchodních či jiných podmínek zadávací dokumentace. Patří do nich zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu, náklady na dílenskou či výrobní dokumentaci apod.

Položkovým rozpočtem dokument odpovídající svým obsahem a strukturou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaného zadavatelem dodavateli ke zpracování nabídky, v němž dodavatel doplní k jednotlivým položkám stavebních prací, dodávek nebo služeb svoje nabídkové jednotkové ceny a stanoví i celkovou nabídkovou cenu příslušné položky a dále stanoví nabídkové ceny dle struktury soupisu až po celkovou nabídkovou cenu za veškeré stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Vedlejšími náklady na činnost zhotovitele, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb, ale se zhotovením stav-by souvisí a jsou pro realizaci stavby nezbytné. Někdy se definují jako vedlejší rozpočtové náklady a zahrnují zejména náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště.

Cenová soustava

Použitá cenová soustava

Souписы stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s použitím cenové soustavy zpracované společností RTS, a.s.. Položky z cenové soustavy mají uveden odkaz na cenovou soustavu včetně označení příslušného ceníku.

Technické podmínky

Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní další podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v cenových a technických podmínkách příslušných ceníků (viz zařazení u položky), které jsou volně dostupné na elektronické adrese www.cenovasoustava.cz

Individuální položky

Položky soupisu prací, které cenová soustava neobsahuje, jsou označeny popisem „vlastní“. Pro tyto položky jsou cenové a technické podmínky definovány jejich popisem, případně odkazem na konkrétní část příslušné dokumentace.

Závaznost a změna soupisu

Závaznost soupisu

Poskytnuté souписы jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, slučování položek a jakýkoliv zásah do popisu položky, množství měrných jednotek nebo jakkoliv měnit či upravovat jakýkoliv jiný údaj v soupisu.

Zvláštní podmínky pro stanovení nabídkové ceny

Přeprava vybouraných hmot, suti a vytěžené zeminy

Pokud soupis obsahuje i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovné přesuny zeminy nebo vybouraných hmot pak v takových případech zpracovatel soupisu předpokládá určitou přepravní vzdálenost. Pokud z technologického postupu dodavatele vyplývá jiná přepravní vzdálenost, je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun stavebního materiálu

Pokud soupis obsahuje i položky vztahující se ke vnitrostaveništnímu přesunu materiálů (položky označené jako přesun hmot), pak v takových případech je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun hmot prací PSV (pomocná stavební výroba) může být v soupisu stanoven procenticky z hodnoty ceny za provedení příslušných řemeslných prací, dodávek a služeb. V takovém případě není v soupisu uvedeno množství měrných jednotek. Dodavatel ocení celkovou cenu u takové položky přesunu hmot vždy konkrétní částkou v Kč, bez ohledu na to, jakým způsobem k jejímu výpočtu dospěl.

Příplatky za ztížené podmínky prací

Pokud soupis položku příplatku za ztížené podmínky obsahuje, je dodavatel povinen ji ocenit bez ohledu na to, že tento příplatek dodavatel standardně neuplatňuje.

Vedlejší a ostatní náklady

Tyto náklady jsou popsány v samostatném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s tím, že dodavatel je povinen v rámci těchto nákladů ocenit všechny definované náklady souhrnně pro celou stavbu.

2. SPECIFICKÉ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zde doplní zpracovatel soupisu případná specifika týkající se konkrétní zakázky.

3. ELEKTRONICKÁ PODOBA SOUPISU

Elektronická podoba soupisu

V souladu se zákonem jsou předložené soupisy zpracovány i v elektronické podobě. Elektronickou podobou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb je formát MS EXCEL.

Popis formátu soupisu odpovídá svou strukturou vzorovému soupisu volně dostupnému na internetové adrese:

www.stavebnionline.cz/soupis

Zpracování elektronické podoby soupisu

Předaný formát MS EXCEL je nepřístupným (uzamčeným) souborem, do kterého dodavatel doplňuje pouze jednotkové ceny ke všem položkám. Ostatní cenové údaje, jako celková cena položky, mezisoučty za stavební či funkční díly nebo součty celkové ceny stavebního objektu, jakož i cena stavby jsou výsledkem vložených matematických vzorců v příslušných pozicích souboru.

Jiný formát soupisu

Pokud by kterýkoliv dodavatel měl problémy s předaným formátem, lze na požádání poskytnout soupis stavebních prací také ve formátu *.xml, což je standardní formát používaný pro přenosy dat. Dokumentace tohoto formátu je volně přístupná na webových stránkách MMR.

Závěrečné ustanovení

Ostatní podmínky vztahující se ke zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Popis objektu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 00 - VRN

Popis objektu: 01 - KNTB spojovací krček budova B24

Popis rozpočtu: D.1.1 - Architektonicko stavební řešení

Popis rozpočtu: D.1.4.2 - Zdravotně technické instalace

Popis rozpočtu: D.1.4.3 - Vytápění

Popis rozpočtu: D.1.4.4 - Vzduchotechnika

Popis rozpočtu: D.1.4.5 - Elektroinstalace silnoproudá

Popis rozpočtu: D.1.4.6 - Hromosvod

Popis rozpočtu: D.1.4.8-1 - Slaboproudé rozvody - strukturovaná kabeláž

Popis rozpočtu: D.1.4.8-2 - Slaboproudé rozvody - hrubé rozvody

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
_1	Hromosvod, zemnění	HSV			24 525,93	1,0
_1	Rozvaděč R31 doplnění	HSV			28 457,00	1,2
_1	Zařízení	HSV			7 528,40	0,3
_2	Demontáže	HSV			8 165,30	0,3
_2	Trasy	HSV			20 731,70	0,8
_3	HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY	HSV			36 078,90	1,5
_3	Montáže	HSV			21 906,17	0,9
_4	Trasy	HSV			20 188,30	0,8
_4	Trubky, krabice, žlaby a nosné konstrukce	HSV			14 414,40	0,6
_5	Kabelové rozvody	HSV			21 470,02	0,9
_6	Koncové prvky - přístroje (vypínače a zásuvky_barevné značení pro zdravotnictví_viz.textovou část)	HSV			11 548,68	0,5
_7	Ochranné pospojování	HSV			2 469,61	0,1
_8	Stavební výpomoc	HSV			1 930,50	0,1
_9	Hodinové sazby	HSV			35 006,40	1,4
1	Podtlakové větrání	HSV			42 701,70	1,7
1	Zemní práce	HSV			46 057,50	1,9
10	Revize a zkoušky	HSV			31 174,00	1,3
2	Lokální chlazení	HSV			67 724,80	2,8
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			2 930,68	0,1

3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			160 506,11	6,6
342	Stěny a příčky montované lehké	HSV			68 928,44	2,8
4	Vodorovné konstrukce	HSV			2 920,96	0,1
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV			20 118,01	0,8
5	Komunikace	HSV			8 746,41	0,4
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			84 067,35	3,4
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			377 844,53	15,4
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			37 083,33	1,5
64	Výplně otvorů	HSV			31 637,84	1,3
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			5 097,53	0,2
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			82 148,36	3,4
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			25 175,15	1,0
96	Bourání konstrukcí	HSV			30 379,81	1,2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			62 038,90	2,5
F0620	Vnější výplně otvorů	HSV			190 078,90	7,8
S	Společné položky	HSV			7 280,00	0,3
711	Izolace proti vodě	PSV			16 389,98	0,7
712	Povlakové krytiny	PSV			47 377,67	1,9
713	Izolace tepelné	PSV			49 001,58	2,0
714	Izolace akustické a protiotřesové	PSV			12 406,83	0,5
721	Vnitřní kanalizace	PSV			38 602,52	1,6

722	Vnitřní vodovod	PSV			21 744,69	0,9
725	Zařizovací předměty	PSV			21 621,49	0,9
726	Předstěnové systémy	PSV			17 765,55	0,7
733	Rozvod potrubí	PSV			29 009,20	1,2
734	Armatury	PSV			10 241,88	0,4
735	Otopná tělesa	PSV			16 390,00	0,7
764	Konstrukce klempířské	PSV			3 073,98	0,1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			49 911,06	2,0
767	Konstrukce zámečnické	PSV			87 430,28	3,6
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			15 254,09	0,6
776	Podlahy povlakové	PSV			21 278,42	0,9
781	Obklady keramické	PSV			35 836,08	1,5
783	Nátěry	PSV			1 040,70	0,0
784	Malby	PSV			20 293,92	0,8
786	Zastiňující technika	PSV			27 546,98	1,1
787	Zasklívání	PSV			1 471,82	0,1
799	Ostatní	PSV			19 371,00	0,8
M400	Střešní záchytný systém	MON			19 804,40	0,8
M99	Ostatní práce "M"	MON			55 341,00	2,3
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			41 262,30	1,7
VN	Vedlejší náklady	VN			115 000,00	4,7

ON	Ostatní náklady	ON			15 000,00	0,6
Cena celkem					2 448 529,04	100,0