



2639/CSS/2023-CSS

Čj.: UZSVM/CSS/2304/2023-CSS

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

zastoupená [REDACTED], ředitelkou Správy České Budějovice

IČO: 65993390

DIČ: CZ 65993390

(dále jen „**předávající**“)

a

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město,

za který právně jedná [REDACTED], ředitel Územního pracoviště České Budějovice,
Prokišova 1202/5, 371 03 České Budějovice, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019,
v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „**přijímající**“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**ZMS**“), tuto

S M L O U V U

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č. 222/CSS/2023

Čl. I.

Česká republika je vlastníkem a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem podle ustanovení § 9 ZMS:

Pozemky:

- **parc. č. 136/11** o výměře 400 m², druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, hodnota v účetnictví: 20.000,00 Kč,
- **parc. č. 136/12** o výměře 400 m², druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, hodnota v účetnictví: 20.000,00 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 433 pro katastrální území **Šamonice**, obec Předotice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Písek,

- **parc. č. 45/4** o výměře 36 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha, hodnota v účetnictví: 1.800,00 Kč,
- **parc. č. 70/12** o výměře 400 m², druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, hodnota v účetnictví: 20.000,00 Kč,
- **parc. č. 335/4** o výměře 67 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota v účetnictví: 1.340,00 Kč,
- **parc. č. 701/80** o výměře 1043 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota v účetnictví: 44.327,00 Kč,

- **parc. č. 701/83** o výměře 186 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota v účetnictví: 7.905,00 Kč,
- **parc. č. 701/84** o výměře 568 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota v účetnictví: 24.140,00 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 395 pro katastrální území **Třebkov**, obec Předotice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Písek (dále jen „**předávaný majetek**“).

ČI. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 16. 10. 2023. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek se všemi součástmi a příslušenstvím, tj. trvalými porosty na parc. č. 136/11, 136/12 v k. ú. Šamonice, 70/12 v k. ú. Třebkov a stavebním objektem SO 701.2 Protihluková clona na parc. č. 701/80 v k. ú. Třebkov. Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

ČI. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

ČI. IV.

1. Předávající předává přejímajícímu v elektronické podobě skeny stavebně technické dokumentace ke stavebnímu objektu SO 701.2 Protihluková clona na parc. č. 701/80 v k. ú. Třebkov, které jsou uvedeny v Příloze č. 1 bod 3 této smlouvy.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že k předávanému majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen žádným věcným právem.
6. Předávající prohlašuje, že:
 - na pozemcích parc. č. 136/11 a 136/12 v k. ú. Šamonice byl realizován stavební objekt SO 303 Náhradní vodní zdroj pro obec Předotice, stavební objekt byl předán obci Předotice,
 - na pozemcích parc. č. 45/4 a 70/12 v k. ú. Třebkov byl realizován stavební objekt SO 304 Náhradní vodní zdroj pro ZD Čížová a SO 406.3 Přípojka po vodárenský zdroj Třebkov, stavební objekty byly předány ZD Čížová,
 - na pozemku parc. č. 335/4 v k. ú. Třebkov se nachází stavba veřejné komunikace a je v obecném užívání blíže neurčeného okruhu osob,
 - na pozemku parc. č. 701/80 v k. ú. Třebkov se kromě protihlukové stěny rovněž nachází chodník a komunikace ve vlastnictví obce Předotice, které jsou v obecném užívání blíže neurčeného okruhu osob,
 - pozemek parc. č. 701/83 v k. ú. Třebkov byl použit za účelem realizace stavebního objektu SO 210 Opěrná zeď u silnice III/12113, stavební objekt byl předán Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje,

- na pozemku parc. č. 701/84 v k. ú. Třebkov byl v rámci realizace stavebního objektu SO 105 – Silnice III/12113 vybudován sjezd ze silnice III. třídy pro přístup na zemědělské a lesní pozemky, stavební objekt byl předán Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, sjezd je v obecném užívání blíže neurčeného okruhu osob.

K předání stavebních objektů a užívání pozemků předávající nepředává přejímajícímu žádné dokumenty.

7. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že:
 - pozemky parc. č. 136/11 a 136/12 v k. ú. Šamonice jsou dotčeny vedením vodovodu ve vlastnictví obce Předotice,
 - pozemek parc. č. 701/80 v k. ú. Třebkov je dotčen vedením elektrické sítě NN ve vlastnictví EG.D, a.s.,
 - pozemky parc. č. 45/4 a 70/12 v k. ú. Třebkov mohou být dotčeny vodním zdrojem a přípojkou pro vodárenský zdroj, když informace o aktuálním stavu poskytne ZD Čížová.

Zápisy věcných práv nejsou evidovány v katastru nemovitostí. K tomu předávající nepředává přejímajícímu žádné dokumenty.

10. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Předávající prohlašuje, že k předávanému majetku nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.
12. Předávající prohlašuje, že na listech vlastnictví č. 433 a 395 jsou uvedeny poznámky o zahájení exekucí, zapsány na základě vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce čj. 049 EX-00318/2014-006 ze dne 28. 7. 2014, právní účinky zápisu ke dni 29. 7. 2014, které ve smyslu ustanovení § 44a odst. 5 zákona č. 120/2001 Sb. (Exekuční řád) nebrání nakládání s převáděným majetkem. Předávající dále prohlašuje, že na předávaném majetku nevážnou žádné další právní ani jiné vady.
13. Předávající prohlašuje, že na tento předávaný majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci.
14. Předávající prohlašuje, že předal přejímajícímu veškerou jím evidovanou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

1. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

5. Reálná hodnota předávaného majetku nebyla předávajícím určena.
6. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
7. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
8. Předávající a přejímající se dohodli, že vzhledem k charakteru předávaného majetku není nutné fyzické předání a převzetí předávaného majetku.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 (seznam předávaných dokumentů) a Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků určených na výdaje pro rok 2023.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Datum podpisu bude uvedeno v doložce elektronického podpisu.

České Budějovice:

České Budějovice:

Digitálně podepsal

████████████████████
Ředitelství silnic a dálnic ČR
19.12.2023 14:44:05

.....
████████████████████
ředitelka Správy České Budějovice
Ředitelství silnic a dálnic ČR
(předávající)

Digitálně podepsal

████████████████████
Datum: 2023.12.14 13:17:33 +01'00'

.....
████████████████████
ředitel Územního pracoviště České Budějovice
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
(přejímající)

Přílohy

Příloha č. 1 (seznam předávaných dokumentů)

Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků určených na výdaje pro rok 2023

Příloha č. 1

ke Smlouvě o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. 222/CSS/2023

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

1. **Nabývací tituly** – nepředávají se.
2. **Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem** – nepředávají se.
3. **Stavebně technická dokumentace** – ke stavebnímu objektu SO 701.2 Protihluková clona na parc. č. 701/80 v k. ú. Třebkov následující skeny v elektronické podobě:
 - projektová dokumentace vyhotovená PRAGOPROJEKT, a.s., č. zakázky 03-233-2-000, datum: 12/2003 (pohled, příčný řez, sokl, panel),
 - výřez z koordinace
 - stavební povolení na stavbu „Silnice R4 – Křižovatka I/20 Nová Hospoda“ čj. KUJCK 32086/04/ODSH-Ho-I/20 ze dne 26. 1. 2005,
 - kolaudační rozhodnutí o povolení užívání stavby „R4 Silnice I/20 křižovatka Nová Hospoda“ čj. KUJCK 30220/08/ODSH-mahov ze dne 18. 12. 2008,
 - zápis o odevzdání a převzetí stavby R4 křižovatka I/20 Nová Hospoda, SO 701.2 – Protihluková clona v km 0,120 – 0,220 silnice II/604 ŘSD.
4. **Dokumenty k soudním řízením** – nepředávají se.
5. **Dokumenty ke správním řízením** – nepředávají se.
6. **Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám** – nepředávají se.
7. **Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem** – nepředávají se.
8. **Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu** – nepředávají se.
9. **Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům** – nepředávají se.
10. **Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem** – nepředávají se.
11. **Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí** – nepředávají se.
12. **Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku** – nepředávají se.
13. **Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem** – předává se rozhodnutí o nepotřebnosti majetku České republiky – Ředitelství silnic a dálnic ČR ze dne 16. 10. 2023.

**Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků určených
na výdaje pro rok 2023 k ke smlouvě o předání majetku a o změně příslušnosti
hospodařit s majetkem státu**

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

zastoupená [REDAKCE] ředitelkou Správy České Budějovice

IČO: 65993390

DIČ: CZ 65993390

(dále jen „předávající“)

a

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město,

za který právně jedná [REDAKCE], ředitel Územního pracoviště České Budějovice,

Prokišova 1202/5, 371 03 České Budějovice, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019,
v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

V souvislosti s předáním nemovitého majetku - pozemků v k. ú. Šamonice a Třebkov, obec Předotice, na základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. 222/CSS/2023 uzavřené mezi předávajícím a přejímajícím budou ve prospěch přejímajícího převedeny rozpočtové prostředky na výdaje v roce 2023 dle následujícího rozpisu:

a) Prostředky na platy a související výdaje (v případě SO náklady):

Název rozpočtové položky (v případě SO věcné určení částky)	Výdaje v celoročním vyjádření (v Kč)	Výdaje v poměrném* vyjádření (v Kč)
5011 – Platy zaměstnanců v PP	0	0
5012 ** – Platy zaměstnanců bezpečnostních sborů a ozbrojených sil ve služeb. poměru	0	0
5013 ** – Platy zaměstnanců na služebních místech podle zákona o státní službě	0	0
5021 – Ostatní osobní výdaje	0	0
5031 – Povinné pojistné na sociální zabezpečení a SPZ	0	0
5032 – Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	0	0
5342 – Převod FKSP	0	0
Celkem	0	0

Počet převáděných zaměstnanců: 0

**Poznámka: poměrné vyjádření – rozumí se výdaje za období od data změny příslušnosti hospodařit s majetkem do konce daného rozpočtového roku.*

*** Poznámka: Na straně ÚZSVM budou prostředky z těchto výdajových položek převáděny na výdajovou položku 5011, protože ÚZSVM nepodléhá zákonu o státní službě (z. č. 234/2014 Sb.).*

b) Ostatní výdaje s výjimkou mzdových a souvisejících výdajů (v případě SO nákladů):

Název rozpočtové položky (v případě SO věcné určení částky)	Výdaje v celoročním vyjádření (v Kč)	Výdaje v poměrném* vyjádření (v Kč)
---	0	0
Celkem	0	0

**Poznámka: poměrné vyjádření – rozumí se výdaje za období od data změny příslušnosti hospodařit s majetkem do konce daného rozpočtového roku.*

Výdaje/náklady v celoročním vyjádření budou použity jako základna pro rozpočtové opatření v roce následujícím po převodu majetku. Při tomto postupu je vycházeno z ustanovení § 3 vyhlášky č. 133/2013 Sb. a z předpokladu, že vzhledem k termínu uskutečnění převodů majetků strana předávající neuplatnila v návrhu rozpočtu roku následujícího po převodu majetku požadavek na snížení rozpočtu a strana přejímající neuplatnila shodně požadavek na jeho navýšení.

Převod finančních prostředků nebude proveden. Předávající svým podpisem stvrzuje správnost uvedených údajů o převáděných finančních objemech.

České Budějovice:

České Budějovice:

.....
[redacted]
ředitelka Správy České Budějovice
Ředitelství silnic a dálnic ČR
(předávající)

.....
Digitálně podepsal [redacted]
Datum: 2023.12.14 13:18:04 +01'00'
[redacted]
ředitel Územního pracoviště České Budějovice
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
(přejímající)