

SMLOUVA O DÍLO

Číslo 23011

uzavřená podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb.
(Občanského zákoníku v platném znění)

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel: **Střední průmyslová škola, Trutnov, Školní 101**
Školní 101
541 01 Trutnov
IČO: 69174415
DIČ: CZ6917441534

Zástupce pověřený jednáním ve věcech:

a) smluvních Ing. Vladislav Sauer, ředitel
b) technických Ing. Pavel Cink

1.2 Zhotovitel: **J. Pišta a spol., společnost s r.o.**
Dukelská 414,
544 01Dvůr Králové nad Labem
IČ: 00578894
DIČ: CZ00578894

Zapsaný v obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové
– spisová značka C 102

telefon: 777 711 702
e-mail: krkonoska@j-p.cz

Zástupce pověřený jednáním ve věcech:

a) smluvních Ing. Jaroslav Krkonoška, prokurista
b) technických Ing. René Krýza, stavbyvedoucí

Bankovní spojení: Moneta Money Bank, a.s. - č.ú.: 184757226/0600

II. PŘEDMĚT DÍLA

- 2.1 Dílem se rozumí provedení kompletních stavebních a stavebně-montážních prací nezbytných pro řádné provedení stavby definované v nabídce zhotovitele „Výměna dveří v budově odloučeného pracoviště Mladé Buky 374“. Jedná se o provedení výměny dožilých dveřních křídel za nová dveřní křídla včetně montáže dveřního kování.
- 2.2 Kvalita a provedení díla:
Zhotovitel bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, příslušné normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady zadavatele (objednatele), jeho pokyny a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy. Dokončené dílo nebude mít žádné nedostatky, které by bránily užívání nebo ztěžovaly anebo způsobovaly rychlejší opotřebení předmětů díla. Veškeré stavební materiály a zařizovací předměty budou ve standardní kvalitě s doložením (případných) schvalovacích certifikátů.

III. CENA DÍLA

- 3.1 Cena za zhotovení díla podle čl.II. na základě dohody smluvních stran ve smyslu §2 zákona č. 526/1990 Sb. (Zákon o cenách) v platném znění:

Nabídková cena je zpracovaná formou položkového rozpočtu a činí:

Cena celkem	:	100.000,- Kč bez DPH
DPH:		21.000,- Kč DPH 21 %
Cena s DPH:		121.000,- Kč včetně DPH

Položkové rozpočty viz příloha této smlouvy.

- 3.2 Případné vícepráce (tj. pouze práce, které nejsou obsaženy v nabídkovém rozpočtu) budou předem domluveny s investorem a budou řešeny písemným dodatkem k této smlouvě o dílo a oceněny takto: položky, které jsou obsaženy v nabídce, budou účtovány dle této nabídky, ostatní položky budou účtovány dle ceníku URS platném v době realizace. Neprovedené práce nebudou účtovány.
- 3.3 V ceně za zhotovení díla jsou zahrnuty i náklady na vybudování, provoz, údržbu a vyklizení a odstranění zařízení staveniště zhotovitele.

IV. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1 Termíny plnění díla:
- | | |
|------------|------------|
| Zahájení: | 21.12.2023 |
| Dokončení: | 27.12.2023 |

V. SPOLUPŮSOBENÍ SMLUVNÍCH STRAN

- 5.1 O předání a převzetí staveniště bude pořízen zápis. Součástí zápisu budou vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce.
- 5.2 Zařízení staveniště bude pouze na pozemku objednatele.
- 5.3 Objednatel je povinen odevzdat staveniště vyklizené, respektive zbavené předmětů a zařízení, jež mohou být po dobu stavby deponovány mimo stavbu a kterým hrozí poškození případně zničení. Pokud budou na stavbě ponechány, budou zabezpečeny tak, aby zhotovitel mohl začít práce v souladu s podmínkami smlouvy. Objednatel je povinen zápisem předat zhotoviteli staveniště způsobilé k realizaci stavebních prací prosté práv třetích osob, jakož i jiných právních a faktických vad.
- 5.4 Zhotovitel je povinen seznámit ostatní dodavatele s požadavky bezpečnosti práce obsaženými v projektu stavby, případně v dodavatelské dokumentaci a vybavit všechny osoby, které vstupují na staveniště osobními ochrannými pracovními prostředky, odpovídajícími ohrožení, které pro tyto osoby z provádění stavebních prací vyplývá.
- 5.5 Při stavebních pracích za provozu je provozovatel povinen seznámit pracovníky dodavatele se zásadami bezpečného chování na daném pracovišti a s možnými místy a zdroji ohrožení. Obdobně je povinen dodavatel stavebních prací seznámit určené pracovníky provozovatele s riziky stavební činnosti.

- 5.6 Napojovací bod elektro a vody předá objednatel při předání staveniště. Objednatel bude spolupracovat na zabezpečení nutného uzavření rozvodů energií a médií pro potřebu napojení nových rozvodů.
- 5.7 Pro vzájemný styk objednatele se zhotovitelem na stavbě povede zhotovitel stavební deník, do něhož budou zapisovány všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy.
- 5.8 Zhotovitel se zavazuje nejméně 2 dny před předáním díla vyzvat objednatele zápisem do stavebního deníku k převzetí dokončeného díla.
- 5.9 O předání předmětu díla bude sepsán zápis, který podepíší obě smluvní strany.
- 5.10 Objednatel převezme dílo na základě § 2605 – 2608 díl 8, oddíl 1 a § 2628 díl 8, oddíl 3 Občanského zákoníku v platném znění.
- 5.11 Staveniště bude zhotovitelem vyklizeno a okolí stavby upraveno ke dni předání díla objednateli.
- Dojde-li k nějakému poškození, znečištění, nebo zničení majetku objednatele, bude upraveno nebo vyměněno za bezvadné ke dni předání díla objednateli.
- 5.12 Zhotovitel se zavazuje spolupracovat s provozovatelem objektu tak, aby stavební práce v co nejmenší míře ovlivnily provoz zařízení.
- 5.13 Zhotovitel bude při provádění díla dodržovat všechny předpisy a nařízení, navazující na dodržování bezpečnosti práce a pokyny ohledně zabezpečení a zajištění objektu.

VI. PLACENÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Záloha na dílo se nesjednává.
- 6.2 Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě měsíčních faktur, které zhotovitel vystaví a odešle objednateli na základě skutečně provedených prací a cenové nabídky. Nedílnou součástí každé faktury je soupis skutečně provedených prací odsouhlasený a podepsaný zástupcem objednatele.
- 6.3 Lhůta splatnosti faktur je 14 dnů ode dne vystavení. V případě nedodržení termínu splatnosti faktur se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý i započatý den prodlení.

VII. SMLUVNÍ POKUTY

- 7.1 Jestliže zhotovitel odevzdá dílo po termínu dokončení díla stanoveném v této smlouvě, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % smluvní ceny z nedokončené části díla za každý započatý den prodlení.
- 7.2 Prodlení při placení faktur viz čl.VI bod 3.
- 7.3 Zhotovitel nese nebezpečí vzniku škody na zhotovovaném díle při plnění činnosti dle této smlouvy. Při eventuelním vzniku škody bude posuzováno, zda jde o škodu na stavebním díle nebo na jiné části objektu a kdo, nebo co škodu způsobilo.
- 7.4 Následky škody vzniklé vinou zhotovitele budou na jeho náklad odstraněny nejdéle do termínu dokončení díla dle smlouvy o dílo.

VIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY - ZÁRUKA

- 8.1 Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou, podmínkami stavebního povolení a obecně závaznými technickými normami a

předpisy.

- 8.2 Záruční doba začíná běžet ode dne odevzdání díla objednavateli a činí **36 měsíců**.
- 8.3 Výše uvedená záruční doba se nevztahuje na výrobky se záruční dobou uvedenou v záručním listě (např. čerpadla, elektromotory, kotle, vzduch. jednotky), a dohodnuté speciální práce (výtah, dodávka technologie). V těchto případech ručí zhotovitel v rámci záruk výrobce a bude předán objednateli záruční list.
- 8.4 Odpovědnost zhotovitele se řídí § 2629 a §2630 díl 8, oddíl 3 Občanského zákoníku v platném znění, pokud jde o vady díla a § 2619 díl 8, oddíl 1 pokud jde o záruku na jakost.
- 8.5 Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci díla uplatní bezprostředně po jejím zjištění písemně do rukou odpovědného zástupce zhotovitele podle čl. I této smlouvy a umožní přístup do objektu pracovníkům zhotovitele dle dohodnutých termínů odstranění vad.
- 8.6 Zhotovitel se zavazuje, že nastoupí na odstranění vad bezodkladně po jejich nahlášení v termínu dle dohody s objednatelem, nejpozději však do 5 pracovních dnů. Dokončení nejdéle do 30 dnů pokud se nedohodne jinak.

IX. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 9.1 Práva, povinnosti a závazky smluvních stran touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními Občanského zákoníku v platných zněních.
- 9.2 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné tehdy, budou-li řádně podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
Případné dodatky k této smlouvě budou řádně číslovány.
- 9.3 Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, přičemž každé z nich je považováno za originál. Jedno vyhotovení obdrží objednavatel, jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
- 9.4 Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Trutnově, dne 20.12.2023

.....
objednatel
Střední průmyslová škola, Trutnov, Školní 101
Ing. Vladislav Sauer

.....
zhotovitel
J. Pišta a spol., společnost s r.o.
Ing. Jaroslav Krkonoška