

Dodatek č. 4
ke Smlouvě o sdíleném nájmu prostoru sloužícího k podnikání
ze dne 20. 1. 2020

který níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“), uzavřeli:

Město Tišnov,
se sídlem nám. Míru 111, 666 01 Tišnov,
IČ: 00282707,
DIČ: CZ00282707,
zastoupené starostou města Bc. Jiřím Dospíšilem,

jako „pronajímatel“

a

Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky, zapsaná do obchodního rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze v oddílu A, vložce číslo 7216, provedeným zápisem dne 26. října 1992,

se sídlem Vinohradská 2577/178, 130 00 Praha 3,
statutární orgán: generální ředitel MUDr. David Kostka, MBA,
zastoupená ředitelem divize Morava – [REDACTED]
Nové Sady 1016/27, 602 00 Brno, P.O.BOX 216,
IČ: 47114304,

b
č

jako „nájemce“

dále jen „smluvní strany“

Obě smluvní strany se dohodly na změně ustanovení článku III. Účel nájmu, odstavce 1., článku IV. Doba nájmu, odstavce 1. a na změně ustanovení článku V. Cena nájmu Smlouvy o sdíleném nájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 20. 1. 2020 ve znění pozdějších dodatků uzavřené mezi Zdravotní pojišťovnou ministerstva vnitra České republiky, IČ: 47114304, se sídlem Vinohradská 2577/178, 130 00 Praha 3 a městem Tišnov, přičemž obsah citované smlouvy zůstává v ostatních částech beze změn, takto:

Dosavadní znění článku III. Účel nájmu, odstavce 1. se nahrazuje následujícím zněním:

1. Předmět nájmu bude užíván výlučně k administrativní činnosti Zdravotní pojišťovny ministerstva vnitra ČR a to užitím prostor v následujících termínech:
 - v době od 9:00 do 11:00 29.01.2024, 26.02.2024, 25.03.2024, 08.04.2024, 06.05.2024, 03.06.2024, 15.07.2024, 12.08.2024, 23.09.2024, 07.10.2024, 04.11.2024, 02.12.2024
 - v době od 14:00 do 17:00 v termínech 08.01.2024, 05.02.2024, 04.03.2024, 29.04.2024, 27.05.2024, 24.06.2024, 02.09.2024, 14.10.2024, 25.11.2024, 09.12.2024

Dosavadní znění článku IV. Doba nájmu, odstavce 1. se nahrazuje následujícím zněním:

1. Nájem se zřizuje na **dobu určitou** do 31. 12. 2024.

Dosavadní znění čl. V. Cena nájmu, odstavce 1., 2. a 3. se nahrazuje následujícím zněním:

1. **Nájemné** za pronajaté prostory, jak je uvedeno v čl. II. této smlouvy, se sjednává ve výši **200 Kč za 1 hodinu včetně DPH.**
Celkem bude předmět nájmu pronajat 54 hodin za rok.
Celkové roční nájemné je 10 800 Kč včetně DPH. Nájemné je splatné v měsíčních splátkách.
2. Ke sjednanému nájemnému bude připočtena úhrada za služby vztahující se k předmětu nájmu, zejména vodné, stočné, teplo, elektrická energie a úklid ve výši **200 Kč měsíčně včetně DPH.**
3. Nájemné a úhrada za služby (v celkové výši 1.200 Kč včetně DPH měsíčně za měsíce leden – červen a září – prosinec a v celkové výši 600 Kč včetně DPH měsíčně za měsíce červenec a srpen) budou uhrazeny na základě faktury vystavené pronajímatelem. Datum zdanitelného plnění je vždy poslední kalendářní den v měsíci. Pronajímatel je plátcem DPH.

Závěrečná ustanovení

1. Pronajímatel i Nájemce jako povinné subjekty dle zákona o registru smluv, jsou povinni uveřejnit v Registru smluv, jehož správcem je Ministerstvo vnitra, celé znění tohoto Dodatku za splnění podmínek k uveřejnění dle zákona o registru smluv.
2. Nájemce se zavazuje, že Dodatek uveřejní ve lhůtě 15 dnů od jeho uzavření v Registru smluv dle odst. 1 tohoto článku. Pronajímatel je povinen po uplynutí této lhůty, nejpozději do 20 dnů ode dne, kdy byl Dodatek uzavřen, v Registru smluv ověřit, zda Nájemce Dodatek, řádně zveřejnil, a pokud se tak nestalo, je povinen Dodatek, uveřejnit sám a o této skutečnosti informovat Nájemce.
3. Dodatek nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti zveřejněním v Registru smluv dle předchozího odstavce.
4. Tento Dodatek č. 4 se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, z nichž jeden obdrží nájemce a jeden pronajímatel.
5. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 4 odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz připojují ke smlouvě vlastnoruční podpisy.
6. Uzavření tohoto Dodatku č. 4 bylo schváleno na schůzi Rady města Tišnova č. 25 konané dne 8. 11. 2023, usnesením č. RM/23/25/2023.

18 -12- 2023

V Brně dne

starosta města Tišnova
za pronajímatele

ředitel divize Morava
za nájemce