

Dodatek č. 5 ke Smlouvě o dílo

Číslo Smlouvy Objednatele: 2865/21

uzavřené podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Smlouva“)

I. SMLUVNÍ STRANY

1. **Jméno:** **Krajská zdravotní, a.s.**
IČO: 254 88 627
DIČ: CZ25488627
sídlo: Sociální péče 3316/12a, Severní Terasa, 400 11 Ústí nad Labem
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. B 1550
zastoupený: MUDr. Petrem Malým, MBA, generálním ředitelem, na základě pověření
(dále jen „**Objednatel**“)
- a**
2. **Jméno:** **Společnost „Emergency Nemocnice Chomutov – OHL & M“**
Vedoucí Společník **OHLA ŽS, a.s**
IČO: 46342796
DIČ: CZ46342796
sídlo: Tuřanka 1154/115b, Slatina, 627 00 Brno
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod oddíl B, vl. 695
zastoupená: [REDACTED]
- Společník** **METALL QUATRO spol. s r.o.**
IČO: 61538213
DIČ: CZ61538213
sídlo: č.p. 600, 431 59 Vysoká Pec
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 7746
zastoupená: [REDACTED]
- (dále jen „**Zhotovitel**“)

společně v dalším textu rovněž jen „**Smluvní strany**“

II.

- 1) Smluvní strany se dohodly na následujících změnách ustanovení Smlouvy o dílo na akci „Nový pavilon Emergency, COS, vč. JIP a nadzemní spojovací koridor se stávajícím pavilonem D, Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Chomutov, o.z. – stavební práce II.“, ze dne 10. 9. 2021, ve znění 4 uzavřených dodatků (dále jen „smlouva“).

III.

- 1) Smluvní strany shodně prohlašují, že realizace Díla byla v průběhu prací výrazně ovlivněna mj.
 - i) výskytem a odstraňováním nebezpečného odpadu a azbestu,
 - ii) vícepracemi souvisejícími s monitoringem teplot,
 - iii) stavebními úpravami pavilonu D a napojením nadzemního koridoru.

K písm. i) smluvní strany uvádějí, že před demolicí stávajících objektů byl stavebně technickým průzkumem zjištěn výskyt azbestu ve stávajícím pavilonu C (na němž jsou v rámci Díla prováděny stavební úpravy) a výskyt olova v budově L (která je v rámci Díla demolována). Odstranění azbestu i olova vyžaduje striktní dodržení bezpečnostních předpisů. Odstranění azbestu a olova v dotčených objektech vedlo k objektivnímu a nepředvídatelnému odložení zahájení bouracích prací oproti původnímu harmonogramu.

K písm. ii) smluvní strany uvádějí, že v průběhu provádění Díla došlo ze strany Objednatele k rozšíření předmětu plnění dle smlouvy o práce týkající se monitoringu teplot. Objednatel dané práce zahrnul do Díla, aby byl mj. schopen dodržet požadavky právních předpisů na skladování zdravotnických prostředků v teplotě stanovené právními předpisy (včetně povinnosti měřit teploty a vést záznamy o denních maximech a minimech měření).

K písm. iii) smluvní strany uvádějí, že v průběhu provádění Díla byly zjištěny nedostatky projektové dokumentace v části týkající se stavebních úprav pavilonu D a napojení nadzemního koridoru, kdy daná část Díla byla dle zpracované projektové dokumentace nerealizovatelná (konkrétně bylo např. nutné změnit návaznost koridoru z důvodu kolize s potrubím VZT).

- 2) Na základě skutečností uvedených v odst. 1) tohoto článku Zhotovitel požaduje prodloužení termínu pro provedení Díla a zahájení zkušebního provozu.
- 3) Objednatel prohlašuje, že si nechal zpracovat odborné posouzení k oprávněnosti nároků Zhotovitele na prodloužení termínu pro provedení díla a zahájení zkušebního provozu a na jeho základě souhlasí se zněním tohoto článku.
- 4) Smluvní strany se dohodly s ohledem na skutečnosti uvedené v odst. 1) písm. i) a ii) tohoto článku, z nichž vyplývá, že Zhotovitel musel provést vícepráce spočívající v odstranění azbestu a nebezpečných odpadů a vícepráce související s monitoringem teplot, tj. práce, které Zhotovitel nezapříčinil a které vyžadují posun doby provádění díla, že Zhotovitel musí dle odst. 3.2 a 7.1 Smlouvy předat Dílo Objednateli bez vad a nedodělků do 28. března 2024. Dále se smluvní strany dohodly, že s ohledem na skutečnosti uvedené v odst. 1) písm. iii) tohoto článku musí být část Díla dotčená skutečnostmi týkajícími se stavebními úpravami pavilonu D a napojením nadzemního koridoru dokončena do 15. 2. 2024 - Pokud daná část Díla nebude dokončena ve stanoveném termínu, zavazuje se Zhotovitel zaplatit Objednateli smluvní pokutu 25 000 Kč za každý den započatý den prodlení.

Části Díla neovlivněné skutečnostmi uvedenými v odstavci 1) tohoto článku musí být dokončeny v původně stanoveném smluvním termínu. Zkušební provoz ve smyslu odst. 3.3 a 7.1 smlouvy musí být zahájen nejpozději do 28. března 2024.

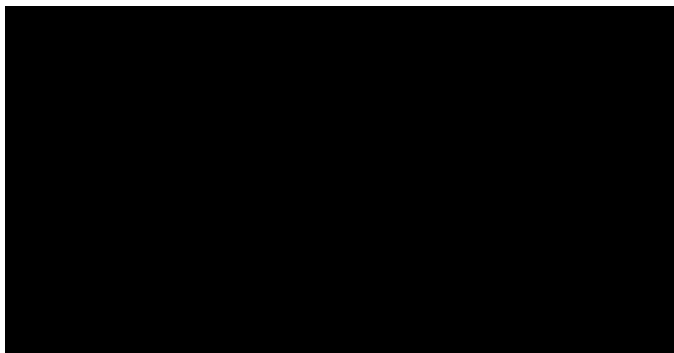
- 5) Nově stanovené doby provádění Díla a pro zahájení zkušebního provozu je výsledkem dohody smluvních stran a neodpovídá době vyplývající ze skutečností uvedených odst. 1) tohoto článku. Smluvní strany konstatují, že uzavřením tohoto dodatku jsou vyřešeny a narovnány veškeré nároky Zhotovitele na posun doby zahájení zkušebního provozu i doby pro provádění Díla, nejen nároky vyplývající ze skutečností uvedených v uvedených v odst. 1) tohoto článku (a to i pokud by ve změnových listech byl ze strany Zhotovitele celkově požadován delší posun doby provádění Díla a zahájení zkušebního provozu, než je výše uvedeno). Zhotovitel konstatuje, že v budoucnu neuplatní jakýkoliv nárok na posun doby zahájení zkušebního provozu nebo provádění Díla, jehož příčina by nastala do doby účinnosti tohoto dodatku.
- 6) Ve vztahu k odst. 2.4 a 7.1 smlouvy smluvní strany konstatují, že podmínkou pro získání dotace již není zahájení zkušebního provozu do 31. 12. 2023. Podmínkou pro získání dotace však je realizace a proplacení uznatelných nákladů dotčeného projektu. Zhotovitel se zavazuje vynaložit veškeré úsilí tak, aby veškeré uznatelné náklady byly realizovány a proplaceny do 31. 12. 2023. V případě, že zhotovitel zaviněně nezrealizuje jakékoliv uznatelné náklady tak, aby je Objednatel mohl zaplatit do 31. 12. 2023 a uplatnit u poskytovatele dotace dle podmínek dotace, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu do výše ztráty financování z IROP zaviněné Zhotovitelem, pokud nerealizace daných uznatelných nákladů bude příčinou ztráty financování z IROP.
- 7) Smluvní strany konstatují, že tento dodatek upravuje posun termínu pro provádění Díla či části Díla na základě výše uvedených skutečností a neupravuje rozsah a finanční objem dotčených stavebních prací, které budou (pokud dosud nebyly) upraveny v jiném dodatku.

IV. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 1) Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změny.
- 2) Tento dodatek je uzavírán v elektronické podobě.
- 3) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami, a účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění tohoto dodatku provede Objednatel.
- 4) Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly a dohodly se o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

V Ústí nad Labem

Za Objednatele



V Brně

**Za Zhotovitele Společnost „Emergency
Nemocnice Chomutov – OHL & M“**

