

Smlouva o dílo

(dále jen „smlouva“)

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů

(dále jen „občanský zákoník“)

Evidenční číslo objednatele: D952230054
Evidenční číslo zhotovitele: D952230054
Číslo akce objednatele: 229160028

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Název: **Povodí Labe, státní podnik**
Adresa sídla: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí,
500 03 Hradec Králové
Statutární orgán: Ing. Marián Šebesta, generální ředitel,
Zástupce pro věci technické: Ing. Petr Martínek, investiční ředitel,
XXX
XXX
XXX
IČO: 70890005
DIČ: CZ70890005
Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Hradci Králové oddíl A vložka 9473
(dále jen jako „objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

Název: **Budimex S.A.**
Adresa sídla: Siedmiogrodzka 9, 01-204 Varšava, Polsko
Statutární orgán: Artur Popko, předseda představenstva
Osoba oprávněná k podpisu: XXX
XXX
Zástupce pro věci technické: XXX
XXX
IČO (REGON): 010732630
DIČ: CZ685592326
Bankovní spojení: XXX
XXX
Zápis v obchodním rejstříku: zapsaná v rejstříku podnikatelů Státního soudního rejstříku
vedeném u Obvodního soudu pro hl. m. Varšavu ve Varšavě,
XIII. hospodářský odbor Státního soudního rejstříku, pod číslem
KRS: 0000001764

(dále jen jako „zhotovitel“)

(dále společně jako „smluvní strany“ či jednotlivě jako „smluvní strana“)

2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 24. 5. 2023 pro veřejnou zakázku nazvanou „**Krounka, Kutřín, výstavba poldru**“ zadávanou v otevřeném nadlimitním řízení (dále jen „**Veřejná zakázka**“) podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“).
- 2.2. Zhotovitel potvrzuje, že si s náležitou odbornou péčí prostudoval a detailně se seznámil s veškerými požadavky objednatele uvedenými v oznámení o zahájení zadávacího řízení, zadávací dokumentaci a v následujících dokumentech obsahujících vymezení předmětu díla: projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS) „Krounka, Kutřín, výstavba poldru, PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY PRO REALIZACI NEDOKONČENÉHO DÍLA“, červenec 2022, vyhotovené společností ŠINDLAR s. r. o., se sídlem Na Brně 372/2a, 500 06 Hradec Králové, IČO 26003236, a společností HG Partner s.r.o., se sídlem Smetanova 200, 250 82 Úvaly, IČO 27221253 (dále jen „projektová dokumentace“), správní rozhodnutí a jiné listiny, uvedené v čl. 7.1. smlouvy.
- 2.3. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 50 000 000,- Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení, a že nedojde ke snížení limitu pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Kdykoli na požádání objednatele zhotovitel poskytne objednateli bez zbytečného odkladu, avšak nejpozději ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů od doručení výzvy k předložení zhotoviteli, ke kontrole platnou pojistnou smlouvu a/nebo potvrzení pojišťovny o existenci pojistné smlouvy na pojistnou částku a potvrzení o řádné platbě pojistného.
- 2.4. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele, pokud se v průběhu plnění smlouvy zhotovitel dozví, že se na něj vztahují sankce uložené *Nařízením Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině* (dále jen „**Sankční nařízení**“), tj. stane se osobou ve smyslu čl. 5k odst. 1 Sankčního nařízení, které se podle Sankčního nařízení zakazuje zadat nebo plnit jakoukoli veřejnou zakázku. Zhotovitel se dále zavazuje neprodleně informovat objednatele, pokud se v průběhu plnění smlouvy dozví, že některý z poddodavatelů zhotovitele, jehož podíl na předmětu plnění Veřejné zakázky dle této Smlouvy představuje více než 10 %, je osobou ve smyslu čl. 5k odst. 1 Sankčního nařízení.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele, pokud se v průběhu plnění smlouvy zhotovitel dozví, že je obchodní společností, ve které veřejný funkcionář¹ uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zák. č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti. Zhotovitel se dále zavazuje neprodleně informovat objednatele, pokud se v průběhu plnění smlouvy dozví, že takovou obchodní společností je některý z jeho poddodavatelů, prostřednictvím kterého zhotovitel prokázal kvalifikaci v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku.

¹ Člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády.

- 2.6. Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění předmětu smlouvy v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání, tj.:
- a) Zajistit dodržování veškerých právních předpisů vůči svým pracovníkům, zejména odměňování, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy;
 - b) V souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňovat související dopady zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Při plnění smlouvy zajistit legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění smlouvy podílejí, a to i u svých poddodavatelů.
 - c) Sjednat a dodržovat srovnatelné smluvní podmínky v oblasti rozdělení rizika a smluvních pokut se svými poddodavateli, jako jsou podmínky sjednané v této smlouvě. Dále se zhotovitel zavazuje včas plnit finanční závazky svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá podle této smlouvy, a to vždy do 10 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění.
 - d) Minimalizovat produkci všech druhů odpadů. Zhotovitel se zavazuje, že v případě jejich vzniku bude přednostně a v co největší míře usilovat o jejich další využití, recyklaci a další ekologicky šetrná řešení.
- 2.7. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel požádal v rámci projektu „**Krounka, Kutřín, výstavba poldru**“ o poskytnutí dotace z dotačního programu Ministerstva zemědělství ČR „Program prevence před povodněmi“, případně z jiných dotačních titulů dalších poskytovatelů dotace, a to zvlášť či v kombinaci (dále též jako „dotace“). Pokud dojde pro porušení jakékoli povinnosti zhotovitele sjednané touto smlouvou ke znemožnění čerpání dotace či bude mít za následek poskytnutí dotace v nižší výši a/nebo bude objednatel povinen již poskytnutou dotaci či její část vrátit, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli veškeré újmy, a to bez ohledu na skutečnost, zda dané porušení povinnosti objednatel vůči zhotoviteli namítal.
- 2.8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou Obchodní podmínky zhotovení stavby ze dne 1. 3. 2022 („**Obchodní podmínky**“), které tvoří přílohu č. 1 smlouvy.

3. Předmět smlouvy

- 3.1. Předmětem smlouvy je zhotovení díla:

„Krounka, Kutřín, výstavba poldru“

podle zadávacích podmínek, zadávací dokumentace a všech ostatních dokumentů obsahujících vymezení díla jako předmětu Veřejné zakázky v čl. 2. smlouvy.

- 3.2. Součástí předmětu plnění této smlouvy je rovněž vypracování elaborátu Plán organizace výstavby (dále jen „**POV**“) a vypracování závazného Časového a finančního harmonogramu prací odpovídajícího POV (dále jen „**Harmonogram**“). Zhotovitel vypracuje POV v podrobnosti dle vzoru poskytnutého v zadávací dokumentaci k Veřejné zakázce a tento předloží spolu s tomu odpovídajícím Harmonogramem objednateli ke schválení **nejpozději** do 25 dnů od účinnosti smlouvy. Podrobnější údaje týkající se Harmonogramu a POV jsou obsaženy v odst. 8.1. této smlouvy.

- 3.3. Předmětem plnění této smlouvy **není** realizace objektu SO 11.2. Přeložka elektrického vedení, odpojení nemovitostí. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci prací přijme taková opatření a bude provádět stavební práce takovým způsobem, aby umožnil jinému subjektu realizaci objektu SO 11.2. Přeložka elektrického vedení, odpojení nemovitostí.
- 3.4. Předmětem plnění této smlouvy **není** realizace objektů SO 09.6.1 - SO 09.6.3 Následná péče o porosty 1. - 3. rok po výstavbě, SO 09.9.1 - SO 09.9.3 Následná péče o porosty 1. - 3. rok po výstavbě a SO 09.12.1 - SO 09.12.3 Následná péče o porosty 1. - 3. rok po výstavbě.
- 3.5. V souladu se Závěrem zjišťovacího řízení vydaným dne 22. 11. 2011 Krajským úřadem Pardubického kraje, odborem životního prostředí a zemědělství pod č. j.: KrÚ 96259/2011/OŽPZ/JI se zhotovitel zavazuje k minimalizaci nepříznivých vlivů stavby na životní prostředí a veřejné zdraví a k používání moderních a progresivních postupů výstavby s využitím méně hlučných a k životnímu prostředí šetrných technologií.
- 3.6. Součástí předmětu díla je, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, kompletní zajištění vedení stavebního deníku v elektronické formě.

4. Doba plnění díla

- 4.1. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas v souladu s Harmonogramem dle čl. 2.6. Obchodních podmínek, resp. s jeho v souladu s touto smlouvou aktualizovanou a smluvními stranami vzájemně odsouhlasenou verzí podle čl. 8.1. této smlouvy.
- 4.2. Předpokládaný termín zahájení díla je **září 2023** s tím, že k zahájení realizace díla v souladu s odstavcem 4.3 Obchodních podmínek dojde protokolárním předáním a převzetím staveniště. Objednatel vyzve zhotovitele k předání a převzetí staveniště v souladu s odstavcem 4.4 Obchodních podmínek s tím, že takovou výzvu objednatel učiní ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
- 4.3. Termín dokončení díla je: **39 měsíců od zahájení realizace díla**, tj. od protokolárního předání a převzetí staveniště.
- 4.4. V případě nesplnění termínu dokončení díla dle odst. 4.3. Smlouvy se uplatní smluvní sankce podle čl. 13. odst. 13.2. Obchodních podmínek. Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádějí, že v rámci plnění díla nejsou stanoveny dílčí termíny dokončení stavební části díla, nýbrž požadovaný roční finanční objem plnění za dotační rok, viz čl. 8.1 smlouvy.

5. Cena díla, platební podmínky a fakturační podmínky

- 5.1. Celková cena za zhotovení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní, nejvýše přípustná a pevná po celou dobu zhotovení díla. Celková cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran takto:

Celková cena bez DPH činí **564 538 732,13 Kč bez DPH**.

- 5.2. Zvýšení materiálových, mzdových a jiných nákladů, jakož i případná změna cel, dovozních přírážek nebo kurzu české koruny po podpisu smlouvy, popřípadě jiné vlivy, nemají dopad na cenu díla dle odst. 5.1. smlouvy. Cena díla dle odst. 5.1. smlouvy nebude navyšována ani v případě, že po uzavření smlouvy dojde ke zdržení při zahájení realizace díla z jakýchkoliv důvodů (např. v souvislosti se zpožděním při schválení finančních

prostředků určených k financování realizace díla aj.). Výjimku z toho ustanovení tvoří možnost navýšení ceny díla dle čl. 5. odst. 5.4. smlouvy. Podpisem této smlouvy zhotovitel výslovně přejímá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku, s výjimkou situace, kdy budou splněny podmínky pro aplikaci inflační doložky dle odst. 5.4. této smlouvy. Smluvní strany dále výslovně prohlašují, že cena díla dle odst. 5.1. smlouvy není ve smyslu ustanovení § 2612 odst. 1 občanského zákoníku určena odhadem, a proto nemůže být překročena.

- 5.3. Zhotovitel bude vystavovat objednateli faktury vždy jednou měsíčně na základě soupisu provedených stavebních prací. Tento soupis je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději k 5. kalendářnímu dni měsíce následujícího po měsíci, ve kterém došlo k plnění předmětu smlouvy. Objednatel resp. jím pověřený technický dozor stavebníka tento soupis provedených stavebních prací odsouhlasí do 5 kalendářních dnů. Do 5 kalendářních dnů po odsouhlasení soupisu vystaví zhotovitel daňový doklad, přičemž datem uskutečnění zdanitelného plnění je nejpozději poslední kalendářní den měsíce, ve kterém došlo k plnění předmětu smlouvy.
- 5.4. V případě, že průměrný roční Index cen stavebních děl podle klasifikace CZ-CC, kód 215 Přístavy, vodní cesty, vodní stupně a ostatní vodní díla dle údajů Českého statistického úřadu, publikovaný na jeho internetových stránkách, uvedený za předcházející kalendářní rok jako průměr čtvrtletních údajů, bude převyšovat Českou národní bankou předpokládanou prognózu vývoje celkové inflace, uvedenou pro jednotlivé kalendářní roky v příloze č. 2 smlouvy, v řádku „Celková inflace - prognóza ČNB“, a to o více než 7 % (sedm procentních bodů), zvýší se neuhrazená část ceny dílčích plnění, která doposud nebyla předána, provedena či realizována, o částku odpovídající procentuálnímu navýšení průměrného ročního indexu cen stavebních děl podle klasifikace CZ-CC, kód 215 Přístavy, vodní cesty, vodní stupně a ostatní vodní díla sníženého o hodnotu indexu spotřebitelských cen pro konkrétní kalendářní rok určenou dle údajů Českého statistického úřadu publikovaných na jeho internetových stránkách, a dále snížený o 7 % (sedm procentních bodů), a to jednou v každém roce trvání smlouvy, počínaje k 1. 1. 2025. Smluvní strany pro odstranění pochybností uvádějí, že k úpravě ceny dle tohoto ustanovení smlouvy není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě. Smluvní strany však mohou z důvodu právní jistoty o navýšení ceny sepsat zápis podepsaný oběma smluvními stranami. Zhotovitel je povinen Objednatele o navýšení ceny dílčích plnění postupem dle tohoto odstavce smlouvy předem informovat, a to společně se zasláním faktury dle čl. 5. odst. 5.3. smlouvy. V případě, že příslušné hodnoty indexu nebudou k datu první možné fakturace dosud uveřejněny, je zhotovitel oprávněn hodnotu příslušného navýšení ceny oproti již fakturované částce dofakturovat po jejich uveřejnění.

6. Bankovní záruka

- 6.1. Zhotovitel předložil objednateli nejpozději v den podpisu smlouvy o dílo originál bankovní záruky za provedení díla v souladu se zněním čl. 7. odst. 7.1. Obchodních podmínek. Objednatel potvrzuje podpisem smlouvy převzetí listiny.
- 6.2. V Obchodních podmínkách se v čl. 7. odst. 7.1. nahrazuje číselný údaj „5 %“ číselným údajem „**10 %**“.
- 6.3. V Obchodních podmínkách se text v čl. 7. odst. 7.3. ve znění „minimálně do dne předání a převzetí díla mezi smluvními stranami“ nahrazuje slovy „minimálně do doby 3 měsíců ode dne předání a převzetí díla“.

- 6.4. Bankovní záruka je zhotovitelem poskytována za účelem zajištění řádného plnění povinností vyplývajících z této smlouvy, Obchodních podmínek nebo právních předpisů.
- 6.5. Právo z bankovní záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případě, kdy zhotovitel poruší svou (své) povinnosti vyplývajících z této smlouvy, Obchodních podmínek nebo právních předpisů, nebude-li dodržena kvalita díla či termín provedení díla a objednateli z takového porušení vznikne právo na smluvní pokutu, slevu z ceny díla, náhradu škody či jiné újmy, vydání bezdůvodného obohacení nebo nárok na jakékoliv jiné finanční plnění, ať již sankčního, reparačního, restitučního či jiného charakteru, které zhotovitel na výzvu objednatele neuhradí.
- 6.6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že odstoupením od smlouvy či výpovědí smlouvy učiněné ze strany Objednatele ujednání týkající se bankovní záruky nezanikají a zůstávají v platnosti. Právo objednatele čerpat bankovní záruku i po ukončení smlouvy z jakéhokoli důvodu tak není dotčeno.

7. Listiny tvořící součást obsahu smlouvy o dílo

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou a všemi listinami tvořícími součást obsahu smlouvy, kterými jsou:
- Program TBD po dobu stavby vypracovaný v roce 2020 společností VODNÍ DÍLA - TBD a. s., Hyberská 1617/40, 110 00 Praha 1.
 - Povolení nakládání s povrchovými vodami pro jejich vzdouvání a akumulaci, nakládání s podzemními vodami k jejich čerpání za účelem snížení hladiny podzemní vody a **stavební povolení** akce „Krounka, Kutřín, výstavba poldru - vodohospodářská část“ vydané dne 15. 08. 2018 Krajským úřadem Pardubického kraje, odborem životního prostředí a zemědělství pod č. j. KrÚ/53383/2018, nabytí právní moci dne 18. 09. 2018.
 - Rozhodnutí – povolení změny stavby před jejím dokončením vydané dne 14. 11. 2019 Krajským úřadem Pardubického kraje, odborem životního prostředí a zemědělství pod č. j. KrÚ 81645/2019, nabytí právní moci dne 05. 12. 2019.
 - Rozhodnutí – povolení změny stavby před jejím dokončením vydané dne 30. 11. 2022 Krajským úřadem Pardubického kraje, odborem životního prostředí a zemědělství pod č. j. KrÚ 91437/2022.
 - Rozhodnutí – povolení změny stavby před jejím dokončením vydané dne 15. 02. 2023 Krajským úřadem Pardubického kraje, odborem životního prostředí a zemědělství pod č. j. KrÚ 16831/2023.
 - Stavební povolení akce „Krounka, Kutřín, výstavba poldru - SO 02 a SO 107“ vydané dne 29. 04. 2019 Městským úřadem Chrudim, Stavebním odborem, pod č. j. CR 020566/2019 STO/Št, nabytí právní moci dne 21. 06. 2019.
 - Rozhodnutí – povolení změny stavby před jejím dokončením vydané dne 20. 02. 2023 Městským úřadem Chrudim, Stavebním odborem pod č. j. CR 096458/2022 STO/Št.
 - Rozhodnutí o odstranění stavby „Objekt čp. 23 Perálec“, „Objekt čp. 17 Miřetín“ „Objekt čp. 52 Miřetín“, „Objekt čp. 43 Perálec“, „Soubor objektů dětského tábora“ vydané dne 11. 07. 2018 Městským úřadem Proseč, Hospodářsko-správní odbor, pod č. j. 51-4/2018-330/R, nabytí právní moci dne 31. 07. 2018.
 - Výjimka z ustanovení § 56 vydaná dne 6. 01. 2021 Krajským úřadem Pardubického kraje, odborem životního prostředí a zemědělství pod č. j. 1406/2021/OŽPZ/Si.

- Zásah do VKP vydaný dne 12. 03. 2018 Městským úřadem Chrudim, odborem životního prostředí pod č.j. CR 081015/2017 OŽP/Mk.
- Závazné stanovisko – souhlas k odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro účely stavby záměru „Krounka, Kutřín, výstavba poldru“ vydané dne 22.07.2015 Ministerstvem životního prostředí pod č.j.: 1130/550/15-Hr.
- Územní rozhodnutí „Krounka, Kutřín - výstavba poldru“ vydané dne 16. 12. 2015 Městským úřadem Skuteč, odbor stavební úřad, majetek a investice pod č.j. SÚ/154/15/Ká, nabytí právní moci dne 19. 01. 2016.
- Územní rozhodnutí (prodloužení platnosti) „Krounka, Kutřín - výstavba poldru“ vydané dne 12. 02. 2018 Městským úřadem Skuteč, odbor stavební úřad, majetek a investice pod č.j. SÚ/296/2017/Ká, nabytí právní moci dne 17. 03. 2018.
- Závěr zjišťovacího řízení vydaný dne 22. 11. 2011 Krajským úřadem Pardubického kraje, odborem životního prostředí a zemědělství pod č. j.: KrÚ 96259/2011/OŽPZ/JI

7.2. Součástí obsahu smlouvy o dílo tvoří Obchodní podmínky.

8. Zvláštní ustanovení

8.1. Smluvní strany se dohodly na novém znění čl. 2 odst. 2.6. Obchodních podmínek takto:

Zhotovitel podpisem smlouvy stvrzuje, že předloží objednateli návrh podrobného Harmonogramu, který bude v návaznosti na jednání mezi smluvními stranami aktualizován oproti harmonogramu předloženému zhotovitelem v rámci své nabídky na Veřejnou zakázku, a návrh POV. Zhotovitel předá objednateli návrh Harmonogramu a návrh POV ke schválení do **25 dní od účinnosti smlouvy**. Zhotovitel se zavazuje k včasnému předložení návrhu Harmonogramu a návrhu POV a zohlednění případných připomínek objednatele tak, aby mohlo dojít ke schválení Harmonogramu a POV objednatelem nejpozději ve lhůtě 30 dní od účinnosti smlouvy.

Zhotovitel předáním Harmonogramu potvrzuje, že zpracoval Harmonogram na celou dobu výstavby v členění dle jednotlivých stavebních objektů a jejich dílčích podobjektů a provozních souborů s ohledem na podmínky dohodnuté s vlastníky dotčených pozemků s tím, že bude minimalizovat negativní dopady rozestavěnosti díla v dotčených lokalitách. Finanční plnění bude v Harmonogramu vyjádřeno měsíčně, a to pro jednotlivé stavební objekty a provozní soubory. Harmonogram bude zohledňovat jednotlivé dotační roky² uvedené ve vzorovém harmonogramu, který tvořil přílohu zadávací dokumentace k Veřejné zakázce. Zhotovitel bere na vědomí, že Harmonogram představuje závazný podklad pro rozhodnutí o poskytnutí dotace v jednotlivých letech v odpovídající výši.

Objednatelem schválený Harmonogram je pro zhotovitele závazný a jeho změna je možná pouze na základě vnějších, zhotovitelem nezaviněných a nezpůsobených okolností a podléhá souhlasu objednatele. Případné změny Harmonogramu je za objednatele oprávněna odsouhlasit osoba oprávněná k podpisu smlouvy.

Poruší-li zhotovitel povinnost plnit dílo včas a řádně podle odsouhlaseného Harmonogramu, zavazuje se nahradit škodu vzniklou objednateli v důsledku ušlé dotace. Tím není dotčena povinnost zhotovitele zaplatit případnou smluvní pokutu anebo nahradit škodu vzniklou porušením jiné povinnosti ze smlouvy.

² Dotační rok = období od 1. prosince do 30. listopadu následujícího kalendářního roku.

V případě nesplnění ročního finančního objemu plnění za daný dotační rok dle Harmonogramu se uplatní smluvní sankce podle čl. 13. odst. 13.4. Obchodních podmínek.

- 8.2. Smluvní strany berou na vědomí, že zhotovení díla bude spolufinancováno z dotace. Smluvní strany se zavazují poskytnout si veškerou součinnost při úpravě dotčených částí smluvních dokumentů podle podmínek stanovených poskytovatelem dotace v případě jejich změny v průběhu trvání závazku. Smluvní strany se zavazují upravit roční finanční objemy podle vydaného Rozhodnutí o poskytnutí dotace adekvátním zohledněním v Harmonogramu, který zohledňuje jednotlivé dotační roky a odpovídající plnění v jejich rámci v souladu s odst. 8.1. této smlouvy výše.
- 8.3. Osoba pracující v souladu s ustanovením § 12 odst. 2 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, jako technický dozor stavebníka (TDS) ve spolupráci s hlavním technickým dozorem, je zaměstnancem objednatele, a při plnění této smlouvy má stejná práva a povinnosti jako hlavní technický dozor.
- 8.4. V Obchodních podmínkách se do čl. 9 odst. 9. 1 se doplňuje poslední věta následujícího znění:
- Pro vyloučení pochybností se stanoví, že záruka za jakost se vztahuje i na část projektu s názvem **Krounka, Kutřín, výstavba poldru**, která byla realizována předchozím zhotovitelem a na kterou realizace díla dle této smlouvy věcně i funkčně navazuje a se kterou bude dílo neoddělitelně spojeno. V této souvislosti zhotovitel výslovně prohlašuje, že se s touto realizovanou částí projektu seznámil a neshledal v jejím provedení žádné vady, které by bránily řádné realizaci díla dle této smlouvy.
- 8.5. V Obchodních podmínkách se do čl. 11. doplňuje odst. 11.13. v následujícím znění:
- Zhotovitel není oprávněn využít poddodavatele k realizaci níže uvedeného plnění, tj. k provedení příslušných stavebních prací, a zavazuje se, že realizaci těchto plnění bude provádět výlučně zhotovitel:
- SO 01.01.06 Těleso hráze (mimo části objektového rozpočtu „Zemní práce“)
 - SO 01.01.09 Návodní těsnící stěna
 - SO 01.3. Bezpečnostní přeliv (mimo části objektového rozpočtu „Zemní práce“ a podobjektu „P1 Zajištění skalního výrubu“)
- 8.6. V Obchodních podmínkách se v čl. 13. odst. 13.1. slova „0,1 % z celkové ceny díla bez DPH podle článku „Cena díla, platební a fakturační podmínky“ Smlouvy“ nahrazují slovy „50 000 Kč“ a odstraňují se slova „celkem nejméně 100 Kč a za den nejvíce 50 000 Kč“.
- 8.7. V Obchodních podmínkách se v čl. 13. odst. 13.2. slova „0,2 % z celkové ceny díla bez DPH podle článku „Cena díla, platební a fakturační podmínky“ Smlouvy“ nahrazují slovy „500 000 Kč“ a odstraňují se slova „celkem nejméně 200 Kč“.
- 8.8. V Obchodních podmínkách se do čl. 13. doplňuje odst. 13.13. v následujícím znění: V případě, že zhotovitel nepředloží objednateli ve stanovené lhůtě 25 dní od účinnosti smlouvy podle odst. 3.2. ve spojení s odst. 8.1. Smlouvy Harmonogram a/nebo POV, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč za každý i započatý den prodlení.

- 8.9. V Obchodních podmínkách se do čl. 13. doplňuje odst. 13.14. v následujícím znění: V případě, že zhotovitel nepředloží objednateli ve stanovené lhůtě podle odst. 2.3. Smlouvy platnou pojistnou smlouvu a/nebo potvrzení pojišťovny o existenci pojistné smlouvy na pojistnou částku a potvrzení o řádné platbě pojistného, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 8.10. V Obchodních podmínkách se do čl. 13. doplňuje odst. 13.15. v následujícím znění: V případě, že se zhotovitel dopustí porušení čl. 11. odst. 11.13. Obchodních podmínek, tj. plnění vyhrazená výlučně zhotoviteli budou plněna prostřednictvím poddodavatelů, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 % hodnoty prací, které provedl poddodavatel v rozporu se smluvní podmínkou, že tyto práce bude provádět výlučně zhotovitel osobně, a to v případě každého takového zjištění.
- 8.11. V Obchodních podmínkách se do čl. 14. odst. 14.1. písm. b) doplňuje další bod v následujícím znění: „porušení povinností vyplývajících z čl. 2. odst. 2.4. a 2.5. Smlouvy“.
- 8.12. Smluvní strany se dohodly na novém znění čl. 14 odst. 14.4. Obchodních podmínek takto: Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit rovněž v případě, kdy mu nebude přidělena dotace či její část a/nebo v případě, kdy objednatel bude povinen v průběhu provádění díla již poskytnutou dotaci či její část vrátit, popř. mu dotace či její část nebude proplacena. Zhotovitel v takovém případě nemá nárok na kompenzaci jakýchkoli nákladů či náhrady škody vzniklé v důsledku nerealizování zbytku díla.
- 8.13. V Obchodních podmínkách se do čl. 14 odst. 14.8 doplňuje, že po odstoupení od smlouvy a jejím ukončení trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se taktéž bankovní záruky. V Obchodních podmínkách se doplňuje článek 17.5. v následujícím znění: *Objednatel si v souladu s ust. § 100 odst. 1 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, vyhrazuje změnu smlouvy spočívající v prodloužení termínu plnění dle této smlouvy v případě, že v plnění díla dle této smlouvy a dle pro zhotovitele závazného Harmonogramu zabrání zhotoviteli událost vyšší moci. Zhotovitel má v takovém případě nárok na prodloužení doby plnění o dobu, po kterou nemohl pokračovat ve zhotovování díla z důvodů trvajících vlivů události vyšší moci a po dobu odstraňování následků těchto vlivů. Zhotovitel nemá nárok na zaplacení jakýchkoliv škod či nákladů, spojených s událostí vyšší moci a s následky jejích vlivů.*
- Za událost vyšší moci dle této smlouvy se rozumí takové události (překážky), které nastaly po vzniku závazku, nezávisle na vůli příslušné smluvní strany, mají mimořádnou povahu, jsou neodvratitelné, nepředvídatelné, nepřekonatelné a brání objektivně splnění závazků dle této smlouvy (např. válečný stav, občanské nepokoje, požár, záplavy, povodně, epidemie, karanténní opatření, zemětřesení, sesuvy půdy, sesuvy hornin, teroristický útok apod.). Plnění se nepovažuje za nemožné, jestliže je ho možno provést za ztížených podmínek, s většími náklady nebo až po sjednaném čase. Jestliže události vyšší moci nastanou, je dotčená smluvní strana povinna neprodleně informovat druhou smluvní stranu o povaze, počátku a konci události vyšší moci, a není-li oznámení učiněno písemnou formou, je rovněž povinna bezodkladně takové oznámení písemnou formou doplnit. Termín plnění příslušného závazku se v takovém případě prodlužuje o dobu trvání vyšší moci, smluvní strana, která se odvolává na vyšší moc, je však povinna provést veškerá opatření, aby překážky způsobené vyšší mocí byly odstraněny v co nejkratší době tak, aby její závazky dle této smlouvy mohly být náležitě plněny.*
- 8.14. V Obchodních podmínkách se doplňuje článek 17.6. v následujícím znění: *Objednatel si v souladu s ust. § 100 odst. 1 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění*

pozdějších předpisů, vyhrazuje změnu smlouvy, spočívající v prodloužení termínu plnění dle této smlouvy či v navýšení ceny za dílo v hodnotě nezbytných dodatečných prací a nákladů v případě, že se v průběhu plnění díla zjistí odlišné, než předpokládané geologické podmínky, které si vyžádají větší rozsah prací, delší dobu provádění těchto prací či dodatečných nákladů spojených s řádným provedením prací. Změnu v provedení těchto prací je zhotovitel povinen projednat s objednatelem včetně projednání předpokládaných zvýšených nákladů a předpokládaného prodloužení doby plnění. Zhotovitel je oprávněn provést výše uvedené změny plnění až po jejich písemném odsouhlasení objednatelem.

- 8.15. V Obchodních podmínkách se doplňuje článek 17.7. v následujícím znění: *Objednatel si v souladu s ust. § 100 odst. 1 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, vyhrazuje změnu smlouvy, spočívající ve změně plnění, pokud z důvodu objevení se nových technologií bude objednatelem požadováno nebo zhotovitelem nabídnuto a objednatelem odsouhlaseno jiné technické řešení, pokud náklady na nové technické řešení budou stejné nebo nižší, než náklady na původní technické řešení, předpokládané v projektové dokumentaci.*
- 8.16. V Obchodních podmínkách se doplňuje článek 17.8. v následujícím znění: *Objednatel si v souladu s § 100 odst. 1 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, vyhrazuje právo změnit závazné termíny Harmonogramu dle smlouvy, a to z důvodu zvláště nepříznivých anebo nevhodných klimatických podmínek, které dle měření Českého hydrometeorologického ústavu (ČHMÚ) – stanice Pardubice neodpovídají běžným klimatickým podmínkám (tj. vymykají se dlouhodobým denním teplotním průměrům a/nebo srážkám - ať už dešťovým či sněhovým – v období a místě provádění stavebních prací, a to dle údajů o územních teplotách a/nebo územních srážkách dostupných na stránkách ČHMÚ <http://portal.chmi.cz/historicka-data/pocasi/uzemni-teploty>), a které zároveň dodavateli prokazatelně brání provádění příslušné části díla; omezení postupu prací vlivem uvedených zvláště nepříznivých anebo nevhodných klimatických podmínek bude ze strany zhotovitele doloženo a objednatelem posuzováno ve vztahu k možnosti provádění díla dle technologických postupů, které jsou pro danou část díla předepsány, ať už ze strany právních předpisů nebo technických norem (zejm. ČSN), ať už tyto jsou ve smlouvě a jejích přílohách výslovně uvedeny či nikoliv.*
- 8.17. V Obchodních podmínkách se doplňuje článek 17.9. v následujícím znění: *Projektová dokumentace a další závazné podklady objednatele předpokládají použití kameniva o zrnitosti max. 22 mm. Zhotovitel je v souladu s § 100 odst. 1 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, oprávněn navrhnout použití kameniva o odlišné zrnitosti, pokud si zhotovitel sám opatří veškeré podkladové dokumenty nezbytné pro řádnou realizaci, a to alespoň v takovém rozsahu, v jakém jsou poskytnuty objednatelem pro kamenivo o zrnitosti max. 22 mm. Zhotovitel je rovněž povinen prokázat, že navržený způsob realizace je kvalitativně srovnatelný nebo lepší, než způsob realizace, který předpokládá projektová dokumentace, a zároveň bude za stejnou nebo nižší cenu, než způsob realizace, který předpokládá projektová dokumentace. Objednatel si vyhrazuje právo návrh schválit či zamítnout, v případě zamítnutí pak uvede odůvodnění tohoto zamítnutí.*
- 8.18. Smluvní strany se dohodly na novém znění čl. 1. odst. 1.1. Obchodních podmínek takto: *Zhotovitel potvrzuje, že si s potřebnou péčí prostudoval a detailně se seznámil se zadávacími podmínkami a s projektovou dokumentací, a dílo je takto možno realizovat za dohodnutou smluvní cenu podle článku "Cena díla, platební a fakturační podmínky"*

těchto obchodních podmínek. V případě, že by zhotovitel v průběhu realizace díla jakékoliv vady a nedostatky zadávacích podmínek a projektové dokumentace zjistil, jakož i jakákoliv nevhodná řešení, materiály, konstrukce či technologie apod., zavazuje se bez zbytečného odkladu na uvedené objednatele upozornit a poskytnout objednateli veškerou potřebou součinnost k vyřešení nastalého nedostatku/vady projektové dokumentace či dalších podkladů a pokynů objednatele týkajících se předmětu smlouvy.

8.19. Smluvní strany se dohodly na novém znění čl. 1. odst. 1.3. Obchodních podmínek takto:

Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k provedení díla, přičemž se tímto přihlašuje k odbornosti ve smyslu § 5 občanského zákoníku.

8.20. Smluvní strany se dohodly na novém znění čl. 1. odst. 1.4. Obchodních podmínek takto:

V případě, že by zhotovitel v rozporu s odst. 1.1. neupozornil objednatele na případné vady či nedostatky, které měl při vynaložení potřebné odborné péče zjistit, a současně by prokazatelně v důsledku takového pochybení či nedbalosti zhotovitele došlo ke vzniku škody nebo k jakýmkoliv nákladům v souvislosti s pochybením či nedbalostí zhotovitele, odpovídá zhotovitel za škodu takto vzniklou, popřípadě jdou k jeho tíži veškeré takto vzniklé náklady. Objednatel neodpovídá vůči zhotoviteli za škodu vzniklou na jeho majetku ani na majetku poddodavatelů v důsledku vady nebo chyby v projektové dokumentaci.

9. Závěrečná ustanovení

9.1. Rozsah, podmínky a požadavky na provádění díla jsou specifikovány:

- v této smlouvě,
- v zadávací dokumentaci veřejné zakázky,
- v nabídce vybraného dodavatele, tj. zhotovitele dle této smlouvy.
- Výše zmíněné dokumenty, které jsou součástí této smlouvy, musí být chápány jako komplexní, navzájem se vysvětlující a doplňující, avšak v případě jakéhokoliv rozporu mají vzájemnou přednost v pořadí výše stanoveném.

9.2. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy.

9.3. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické formě ve formátu PDF/A a je podepsaná platnými zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží smlouvu v elektronické formě s uznávanými elektronickými podpisy smluvních stran.

9.4. Pokud nějaká lhůta, ujednání, podmínka nebo ustanovení této smlouvy budou prohlášeny soudem za neplatné, nulitní či nevymahatelné, zůstane zbytek ustanovení této smlouvy v plné platnosti a účinnosti a nebude v žádném ohledu ovlivněn, narušen nebo zneplatněn. Smluvní strany se zavazují, že takové neplatné či nevymahatelné ustanovení nahradí jiným smluvním ujednáním ve smyslu této smlouvy, které bude platné, účinné a vymahatelné.

9.5. Tato smlouva je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran, což stvrzují svými podpisy.

9.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Zveřejnění v registru smluv zajistí neprodleně objednatel.

*Přílohy: Příloha č. 1 – Obchodní podmínky zhotovení stavby ze dne 1. 3. 2022
Příloha č. 2 – Předpokládaná prognóza vývoje celkové inflace*

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Marián Šebesta
generální ředitel
podepsán elektronicky

XXX
XXX
podepsán elektronicky

Příloha č. 1
Obchodní podmínky zhotovení stavby ze dne 1. 3. 2022
tvoří samostatnou přílohu

Příloha č. 2
Předpokládaná prognóza vývoje celkové inflace

cena dle rozpočtu ÚRS 2022/II (Kč)	703 428 498	2023	2024	2025	2026
požadovaný minimální podíl na realizaci (rok)		10%	30%	40%	20%
požadovaný minimální podíl na realizaci (celkem)		10%	40%	80%	100%
Celková inflace - prognóza ČNB		9,5%	2,4%	2,0%	2,0%
roční prostavěnost bez inflace (Kč)		70 342 850	211 028 549	281 371 399	140 685 700
roční prostavěnost s inflací (Kč)		77 025 421	236 140 947	320 482 024	163 054 726
předpokládaná cena celkem (Kč)	796 703 117				