

Příloha č. 1 – Kalkulace úplaty komunikací a dlážděných ploch a zajištění vyčištění odlučovačů ropných látek 2024

Popis	Kč bez DPH
Oddíl 1 – Údržba komunikací zimní	324 854
Oddíl 2 – Údržba komunikací letní	347 662
Oddíl 3 – Údržba dlážděných a šterkových objektů	1 473 670
Oddíl 4 – Zajištění čištění a údržby odlučovačů ropných látek	183 453
Celkem	2 329 639

Kalkulace úplaty je stanovena v cenových hladinách smluv předcházejících let s dopočtem inflačních vlivů jednotlivých položek v rozsahu do 10 -15 %. Zohledněny jsou dále nezbytné změny v rozsahu údržby, výsledky průzkumu trhu a veřejných soutěží na dodavatele externích služeb 2023. Hodinová práce údržby ISZK je kalkulována ve výši 550,- Kč/hod v souladu se znaleckým posudkem č. 7007/103/2023 ze dne 6. 12. 2023, zpracovaného znalcem v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí Ing. Lubomírem Kostkou.

Oddíl 1 – Údržba komunikací zimní 324 854,- Kč bez DPH

Zimní údržba předpokládá odstraňování sněhu z komunikací během zimního období (5 měsíců) při níže uvedené očekávané četnosti, která vychází ze zkušenosti minulých let. Plužení cyklostezek je předpokládáno omezeně, a to převážně vlastními pracovníky, stejně jako ruční údržba (odstraňování zmrazků v křižovatkách, ruční metení a metení s využitím techniky Poskytovatele v místech, kde neprobíhá externí plužení) a držení pohotovosti v souvislosti se zajištěním výjezdů externích dodavatelů, atp. V lokalitě zóny, vzhledem k ochraně vodních zdrojů, lze používat inertních posypových materiálů. Na závěr zimní sezóny se předpokládá úklid komunikací od inertních posypových materiálů. Výkon činností bude uskutečňován externími dodávkami a z části vlastní činností.

Činnost bude fakturována 1x ročně k 31. 12. 2024. Součástí faktury bude soupis provedených prací s doložením četnosti výjezdů plužení v konkrétních dnech.

Činnost	Množství	Jednotka	Jednotková cena (Kč)	Předpokládaná frekvence	Cena celkem (Kč)
Plužení komunikací vč. posypu	7 507	bm	0,715	30	161 025
Plužení cyklostezek vč. posypu	3 070	bm	0,55	4	6 754
Čištění komunikací po zimě vč. dopravy a uložení na skládku	63 689	m ²	1,43	1	91 075
Ruční údržba, pohotovost	24	hod/měs	550	5	66 000
Celkem					324 854

Oddíl 2 – Údržba komunikací letní 347 662,- Kč bez DPH

Příloha č. 1 – Kalkulace úplaty komunikací a dlážděných ploch a zajištění vyčištění odlučovačů ropných látek 2024

Letní údržba zahrnuje údržbu komunikací v rozsahu strojního a ručního metení a vysávání s ručním dočištěním a odstraněním nečistot kroupením. Dále je předpokládáno mechanické čištění obrubníků, ruční metení a dočišťování znečištěných vozovek a cyklostezek v mezidobí strojního čištění. Celková plocha udržovaných komunikací je 63 689 m². Celková délka komunikací bez cyklostezek a chodníků je 7 507 bm. Činnost bude vykonávána z části vlastními pracovníky a z části externími dodavateli.

Činnost bude fakturována 1x ročně k 31. 12. 2024.

Činnost	Množství	Jednotka	Jednotková cena (Kč)	Předpokládaná frekvence	Cena Celkem (Kč)
Čištění komunikací zametacím vozem vč. likvidace odpadu	7 507	bm	5,17	2,5	97 028
Čištění komunikací splachováním	7 507	bm	3,08	2,5	57 804
Mechanické čištění obrubníků vč. likvidace plevele a odpadu	4 500	bm	8,58	3	115 830
Ruční údržba komunikací, zpevněných ploch a značek,	20	hod/měs	550	7	77 000
Celkem					347 662

Oddíl 3 – Údržba dlážděných a šterkových objektů

1 473 670,- Kč

bez DPH

Údržba dlážděných ploch a šterkových objektů zahrnuje převážně čištění kanálu dešťových vod, melioračního příkopu a dalších objektů odvodnění, čištění železniční vlečky vč. přidružených ploch a objektů. Údržba probíhá formou mechanického odstranění nečistot a vegetace, zametání či čištění tlakovou vodou, a to v závislosti na charakteru znečištění. Jednotlivé prvky a činnosti spadající do tohoto oddílu jsou blíže specifikovány v rozpisu níže a v příloze č. 2 smlouvy (Popis).

Činnost bude fakturována 1x ročně k 31. 12. 2024.

Oddíl 4 – Zajištění čištění a údržby odlučovačů ropných látek

183 453,- Kč bez DPH

Zajištění čištění a údržby odlučovačů ropných látek v areálu SPZ Holešov zahrnuje zejména vyčerpání odlučovačů ropných látek, vyčištění odlučovačů ropných látek, vizuální kontrolu jednotky, výměnu sorpčních materiálů (dle výsledku kontroly), odvoz a odstranění odpadů (dle výsledku kontroly), odběr a rozbor vzorku kalů, odběr a rozbor vzorku výstupní vody akreditovanou laboratoří, vypracování a předání zprávy o provedené revizi zařízení, vedení evidence likvidovaného nebezpečného odpadu.

Činnost bude fakturována 1x ročně k 31. 12. 2023.

Činnost	Množství	Jednotka	Jednotková cena (Kč)	Předpokládaná frekvence	Cena Celkem (Kč)
---------	----------	----------	----------------------	-------------------------	------------------

Příloha č. 1 – Kalkulace úplaty komunikací a dlážděných ploch a zajištění vyčištění odlučovačů ropných látek 2024

Vyčerpání a separace zaolejované vody	42	m ³	2 255	1	94 710
Vyčištění odlučovačů ropných látek	8,5	hod	1 969	1	16 737
Odvoz a likvidace odpadu	12	t	2 475	1	29 700
Vizuální kontrola	2	kpl	1 100	2	4 400
Výměna sorpčního materiálu	2	kpl	1 969	2	7 876
Odběr a rozbor vzorku kalů	7	ks	2 145	1	15 015
Odběr a rozbor vzorku odpadní vody akreditovanou laboratoří	7	ks	2 145	1	15 015
Vypracování a předání zprávy o provedené reviz zařízení			550		0
Celkem					183 453