



DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO

(dále jen „**Dodatek**“)

mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Objednatel

Název: **Masarykova univerzita**
Sídlo: Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno,
IČ: 00216224
DIČ: CZ00216224
Zastoupen: Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou

Kontaktní osoby:



(dále také jen „**Objednatel**“)

Zhotovitel

Obchodní firma/název/jméno: **EP Rožnov a.s.**,
Sídlo: Boženy Němcové 1720, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
IČ: 45193631
DIČ/VAT ID: CZ45193631
Zastoupen: Ing. Pavlem Scholzem, předsedou představenstva, a Ing. Vladimírem Nohavicou, členem představenstva
Zápis v obchodním rejstříku: Krajským soudem v Ostravě oddíl B, vložka 346

Bankovní spojení:



Korespondenční adresa:

Boženy Němcové 1720, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Kontaktní osoby:



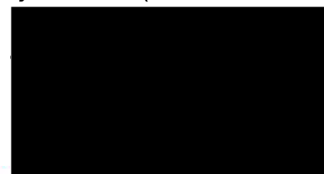
(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel společně se Zhotovitelem dále jen „**Smluvní strany**“ a jednotlivě „**Smluvní strana**“)

Preambule:

- A. Smluvní strany dne 26. 5. 2023 uzavřely Smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem bylo provedení projektové dokumentace, zajištění jejího projednání před příslušnými správními orgány a jinými dotčenými osobami, zajištění jejich nezbytných souhlasů a rozhodnutí a dále poskytnutí autorského dozoru pro rekonstrukci pavilonu C03 v Univerzitním kampusu Bohunice v Brně. Součástí Smlouvy byl též závazek Zhotovitele provést pro Objednatele opční dílo za podmínek sjednaných Smlouvou.
- B. Smlouva vzešla ze zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), na veřejnou zakázku s názvem Generální projektant – Úpravy pavilonu C03 v Univerzitním kampusu Bohunice. Tato veřejná zakázka je Objednatelem realizována a hrazena z dotačních projektů NPO Program Exceles: LX22NPO5102 Národní ústav pro výzkum rakoviny (NÚVR) (dále též jako „**NPO**“) a OP JAK CZ.02.01.01/00/22_001/0000254 CREATIC Investment (dále též jako „**OP JAK**“).
- C. Objednatel objednávkou č. 1199/0009/23 ze dne 22. 9. 2023 (uveřejněnou v registru smluv dne 25. 9. 2023) uplatnil vůči Zhotoviteli právo na opční dílo podle čl. VIII. Smlouvy, pokrývající potřebu rozšíření rozsahu rekonstrukce pavilonu C03 o prostory mimo řešené vestavby čistých prostor a k tomu příslušející zázemí (tzv. **prostory před přepážkou a instalace nákladního výtahu**) (dále jen „**Opční dílo 1**“).

Dodatek č. 1 smlouvy o dílo



I. Odůvodnění uzavření Dodatku

- I. 1) Při provádění Díla bylo identifikováno riziko poškození střechy pavilonu C03 v souvislosti s plánovanou instalací technologií na tuto střechu, která vyžaduje odkrytí části původního letitého střešního pláště, ukotvení držáků technologických zařízení a provedení průrazů pro vedení el. energie, kapalin a vzduchu, přičemž takové zásahy do původního střešního pláště by mohly způsobit netěsnost a budoucí průsaky vody skrz střešní plášť. S ohledem na nákladné vybavení nižších pater pavilonu a po zvážení identifikovaných rizik se proto Objednatel rozhodl pro kompletní renovaci střešního pláště.
- I. 2) Z důvodů popsaných v ustanovení I. 1) Dodatku se proto Smluvní strany dohodly, že Zhotovitel provede pro Objednatele Opční dílo v souladu s ustanovením VIII. 1) Smlouvy, spočívající v rozšíření původního Díla o nezbytné práce související s kompletní renovací střešního pláště pavilonu C03 (dále jen „**Opční dílo 2**“), a to za podmínek stanovených Smlouvou a tímto Dodatkem.
- I. 3) Při provádění Díla bylo dále zjištěno, že v souvislosti s prováděnou rekonstrukcí pavilonu C03 bude nezbytné přemístit zdroj CO₂ ze současného umístění v suterénu spojovacích koridorů u objektu C03 do nové lokality u vstupu do areálu ke stávajícímu zdroji argonu, zde vybudovat zpevněnou plochu s oplocením a stříškou a vybudovat přípojku pro vedení CO₂ pod terénem v souběhu se stávající přípojkou argonu.
- I. 4) Z důvodů popsaných v ustanovení I. 3) Dodatku se proto Smluvní strany dohodly, že Zhotovitel provede pro Objednatele Opční dílo v souladu s ustanovením VIII. 1) Smlouvy, spočívající v rozšíření původního Díla o nezbytné práce související s výše popsaným přemístěním zdroje CO₂, tj. zejména projektovou dokumentaci pro výběr dodavatele stavby, doplněnou pro zajištění stavebního povolení, zahrnující architektonicko-stavební řešení, zprávu požárně bezpečnostního řešení a trubní rozvod CO₂, včetně inženýrské činnosti za účelem zajištění stanovisek DOSS a správců IS a stavebního povolení (dále jen „**Opční dílo 3**“), a to za podmínek stanovených tímto Dodatkem a nabídkou č. N23214010, která tvoří přílohu tohoto Dodatku.
- I. 5) Smluvní strany podpisem tohoto Dodatku stvrzují, že předmětem Opčních prací sjednaných tímto Dodatkem jsou činnosti obdobné závazkům Zhotovitele ze Smlouvy, které svým obsahem nebo rozsahem překračují rozsah činností sjednaných Smlouvou a jejich provedení je tedy v souladu s ustanovením VIII. 2) Smlouvy.
- I. 6) Objednatel dále tímto Dodatkem zamýšlí upravit rozdělení Ceny díla dle jednotlivých zdrojů financování, a to s ohledem na provedené změny v obou dotačních projektech a s ohledem na Opční dílo sjednané tímto Dodatkem.
- I. 7) Smluvní strany tímto Dodatkem dále zamýšlí opravit chybu v psaní a počtech v příloze č. 10 Smlouvy (Platební kalendář), kde momentálně součet cen všech Výkonových fází neodpovídá 100 % Ceny díla, ale pouze 99 % Ceny díla. Smluvní strany se proto domluvily na narovnání této chyby v poslední fakturované části Díla, tj. Výkonové fázi 6, milníku 6. D.

II. Obsah a rozsah Opčního díla 2

- II. 1) Zhotovitel se v rámci provedeného jednacího řízení bez uveřejnění zavázal k provedení dodatečných prací spočívajících v rozšíření původního Díla o nezbytné práce související s kompletní renovací střešního pláště pavilonu C03.
- II. 2) Opční dílo 2 bude Zhotovitelem provedeno a předáno Objednateli v termínech sjednaných pro původní

Dílo ve Smlouvě. Předchází-li některý Smlouvou stanovený termín pro předání dílčího milníku provedení Díla datum účinnosti tohoto Dodatku, zavazuje se Zhotovitel provést odpovídající část Opčního díla 2 v přiměřené lhůtě odpovídající náročnosti daného milníku.

- II. 3) Celková cena Opčního díla 2 sjednaného tímto Dodatkem je stanovena v souladu s ustanovením VIII. 6) Smlouvy a se zahrnutím méněprací následovně:

Zdroj/položka	hod.	náročné práce Kč/hod	hod.	méně náročné práce Kč/hod	cena celkem Kč bez DPH
OP JAK (stavební úpravy, prostupy)					
NPO (stavební úpravy, prostupy)					
Vlastní zdroje Objednatele (kompletní renovace střechy)					
CELKEM					20 900

- II. 4) Objednatel se zavazuje uhradit cenu Opčního díla 2 Zhotoviteli na základě Faktury vystavené po provedení Opčního díla 2. Platební podmínky sjednané ve Smlouvě, zejména v ustanovení VI. 4) Smlouvy se použijí přiměřeně.

III. Obsah a rozsah Opčního díla 3

- III. 1) Zhotovitel se v rámci provedeného jednacího řízení bez uveřejnění zavázal k provedení dodatečných prací spočívajících v rozšíření původního Díla o nezbytné práce související s přemístěním zdroje CO₂, jak je popsáno v bodě I. 4) výše.
- III. 2) Opční dílo 3 bude Zhotovitelem provedeno a předáno Objednateli v termínech a za podmínek sjednaných v Nabídce č. N23214010, která tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku.
- III. 3) Opční dílo 3 v celkové ceně 40 950 Kč bez DPH bude Objednatelem Zhotoviteli uhrazeno z vlastních zdrojů Objednatele na základě faktury vystavené Zhotovitelem po předání dokončené projektové dokumentace k Opčnímu dílu 3, tím není dotčena povinnost Zhotovitele zajistit stavební povolení a související činnosti uvedené v Nabídce č. N23214010.
- III. 4) Na další práva a povinnosti Smluvních stran, neupravená tímto Dodatkem nebo Nabídkou č. N23214010, při provádění Opčního díla 3 se přiměřeně použijí ustanovení Smlouvy.

IV. Rozpis Ceny díla dle finančních zdrojů Objednatele

- IV. 1) Původní sjednaná smluvní Cena díla dle Smlouvy byla ve výši 5 891 000 Kč bez DPH a byla rozdělena dle finančních zdrojů Objednatele následovně:

Finanční zdroj Objednatele	Částka bez DPH
OP JAK CZ.02.01.01/00/22_001/0000254 CREATIC Investment	
NPO Program Exceles: LX22NPO5102 Národní ústav pro výzkum rakoviny (NÚVR)	

- IV. 2) Následně uplatněné Opční dílo 1 podle písm. C. preambule tohoto Dodatku znělo na částku 547 500 Kč bez DPH a bylo hrazeno výhradně z dotačního projektu OP JAK.
- IV. 3) Opční dílo 2 sjednané tímto Dodatkem bude hrazeno v částce 32 000 Kč bez DPH z vlastních zdrojů Objednatele. O identifikované méněpráce ve výši 7 900 Kč bez DPH bude ponížena část hrazená z dotačního projektu OP JAK a ve výši 3 200 Kč bez DPH bude ponížena část hrazená z dotačního projektu NPO.
- IV. 4) Opční dílo 3 sjednané tímto Dodatkem bude hrazeno v částce 40 950 Kč bez DPH z vlastních zdrojů Objednatele.
- IV. 5) Další změny rozdělení původní Ceny díla na jednotlivé dotační projekty spočívají zejména v nutnosti přesunu tří jednotek Genových terapií umístěných v 1. PP z dotačního projektu NPO do OP JAK a přesunu jedné jednotky Genových terapií v 2. NP z dotačního projektu OP JAK do NPO, tedy poníženi částky hrazené z dotačního projektu NPO o 1 661 400 Kč bez DPH a navýšení částky hrazené z dotačního projektu OP JAK o 1 661 400 Kč bez DPH.
- IV. 6) Aktuální výše Ceny díla včetně cen sjednaných Opčních děl je ke dni sjednání tohoto Dodatku po zohlednění změn jednotlivých dotačních projektů rozdělena dle finančních zdrojů Objednatele následovně:

Finanční zdroj Objednatele	Částka bez DPH
OP JAK CZ.02.01.01/00/22_001/0000254 CREATIC Investment	
NPO Program Exceles: LX22NPO5102 Národní ústav pro výzkum rakoviny (NÚVR)	
Vlastní zdroje Objednatele	
CELKEM	6 500 350 Kč

V. Oprava Přílohy č. 10 Smlouvy (Platební kalendář)

- V. 1) Smluvní strany se dohodly, že Cena Výkonové fáze 6. D v původní výši 4 % z Ceny díla příslušné části uvedené ve Smlouvě se tímto mění nově na 5 % z Ceny díla příslušné části uvedené ve Smlouvě.
- V. 2) Tato změna pouze opravuje chybu v psaní a počtech v původní verzi Přílohy č. 10 Smlouvy a nijak nemění sjednanou Cenu díla.

VI. Závěrečná ustanovení

- VI. 1) Žádná ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem se nemění a zůstávají nadále platná a účinná ve znění sjednaném ve Smlouvě.
- VI. 2) Smluvní strany výslovně utvrzují, že slova a slovní spojení uváděná v Dodatku s velkým počátečním písmenem jsou míněna přesně v tom významu, jaký je pro ně uveden ve Smlouvě. Smluvní strany dále výslovně utvrzují, že i význam ostatních slov či slovních spojení uváděných v Dodatku je míněn obdobně tak, jak jsou tato slova a slovní spojení užitá ve Smlouvě.
- VI. 3) Dodatek nabývá platnosti dnem pozdějšího podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.

VI. 4) Nedílnou součástí tohoto Dodatku je příloha č. 1 – Nabídka č. N23214010 ze dne 8. 12. 2023 k Opčnmu dílu 3.

.....
Mgr. Marta Valešová, MBA,

Kvestorka MU,

za Objednatele

(podepsáno elektronicky)



Ing. Pavel Scholz,

Předseda představenstva EP Rožnov a.s.,

za Zhotovitele

(podepsáno elektronicky)



Ing. Vladimír Nohavica,

Člen představenstva EP Rožnov a.s.,

za Zhotovitele

(podepsáno elektronicky)

N A B Í D K A



MUNI ZDROJ CO₂

zadavatel: Masarykova univerzita

8. 12. 2023

N23214010

OBSAH

1. ÚVOD	2
2. PŘEDMĚT A ROZSAH NABÍDKY	2
3. CENOVÁ ČÁST	2
4. TERMÍN	3
5. OSTATNÍ NÁLEŽITOSTI	3

1. ÚVOD

Na základě Vaší poptávky Vám předkládáme cenovou nabídku na zpracování projektové dokumentace pro zdroj CO₂.

2. PŘEDMĚT A ROZSAH NABÍDKY

Předmětem nabízené projektové dokumentace bude návrh nového umístění zdroje CO₂, který je v současnosti umístěn v suterénu spojovacích koridorů u objektu C03. Technologické vybavení tohoto zdroje se bude přesouvat do nové lokality u vstupu do areálu ke stávajícímu zdroji Argonu. Pro CO₂ bude vybudována nová zpevněná betonová plocha s oplocením a stříškou. Přípojka pro CO₂ bude vedena pod terénem v souběhu se stávající přípojkou Ar.

Projektová dokumentace bude zpracována jako jednostupňová pro výběr dodavatele stavby. Zároveň bude doplněna o patřičné údaje a bude využita pro zajištění stavebního povolení.

Projektová dokumentace bude obsahovat architektonicko-stavební řešení, zprávu požárně bezpečnostního řešení a trubní rozvod CO₂. Součástí bude položkový rozpočet a neoceněný soupis prací a dodávek.

Součástí nabídky je také inženýrská činnost za účelem zajištění stanovisek DOSS a správců IS, následně také stavebního povolení.

3. CENOVÁ ČÁST

Nabídková cena je stanovena na základě předpokládané náročnosti činností v rozsahu uvedeném v bodě 2. této nabídky.

Cena rozšířeného rozsahu projekčních prací dle náročnosti provedených prací:

Náročné práce

Méně náročné práce

CELKEM

40.950,- Kč bez DPH

Uvedené ceny jsou v Kč bez DPH.

4. TERMÍN

Termín předání PD: do 26.1. 2024

Termín zajištění stavebního povolení: dle správních termínů

5. OSTATNÍ NÁLEŽITOSTI

Projektová dokumentace pro výběr dodavatele stavby bude předána ve 4 tištěných vyhotoveních a elektronicky (emailem nebo na CD v editovatelných formátech - .docx, .xlsx a dwg) a v pdf.

Ostatní náležitosti budou upřesněny v rámci objednávky.

V Rožnově pod Radhoštěm
dne 08.12 .2023

