



7338/CJH/2023-CJHM

Čj.: UZSVM/CJH/6608/2023-CJHM

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace**

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

kterou zastupuje [REDACTED], ředitelkou Správy České Budějovice,

na základě Pověření generálního ředitele ze dne 1. 4. 2015

IČO: 65993390

(dále jen „předávající“)

a

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná [REDACTED], ředitel Územního pracoviště České Budějovice,

Prokišova 1202/5, 371 03 České Budějovice na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019,

v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

## **S M L O U V U**

### **o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu**

**č. B/912/CJHM/2023**

#### **Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.:

- **parc. č. 707/6** o výměře 31 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond,
- **parc. č. 707/14** o výměře 111 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území,
- **parc. č. 728/3** o výměře 359 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond,
- **parc. č. 1044/19** o výměře 538 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,
- **parc. č. 1044/23** o výměře 489 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,
- **parc. č. 1414/3** o výměře 148 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území,
- **parc. č. 1433/2** o výměře 73 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území,

zapsané na listu vlastnictví č. 703, pro **katastrální území Stráž nad Nežárkou**, obec Stráž nad Nežárkou, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Jindřichův Hradec (dále jen „předávaný majetek“).

- Účetní hodnota předávaného majetku činí celkem 68.866,50 Kč:

Pozemky:

- parc. č. 707/6 ..... 1.743,00 Kč,
- parc. č. 707/14 ..... 2.331,00 Kč,
- parc. č. 728/3 ..... 8.712,00 Kč,
- parc. č. 1044/19 ..... 26.360,00 Kč,
- parc. č. 1044/23 ..... 24.130,00 Kč,
- parc. č. 1414/3 ..... 2.670,50 Kč,
- parc. č. 1433/2 ..... 2.920,00 Kč.

#### Čl. II.

- Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 25. 10. 2023. Předávající současně prohlašuje, že žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti Ministerstva dopravy ani toto ministerstvo předávaný majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b zákona č. 219/2000 Sb.
- Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek se všemi právy a povinnostmi. Předáním tohoto majetku se současně mění příslušnost hospodařit s uvedeným majetkem a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.
- Přejímající předávaný majetek v rozsahu uvedeném výše přejímá do své příslušnosti hospodařit s majetkem státu ke dni podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

#### Čl. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b zákona č. 219/2000 Sb. přebírá přejímající **bezúplatně**.

#### Čl. IV.

- Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
- Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
- Na listu vlastnictví číslo 703 v odd. D pro katastrální území Stráž nad Nežárkou, obec Stráž nad Nežárkou, je veden zápis – zahájení exekuce na základě vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce čj. 049 EX-00318/2014-006 ze dne 28. 7. 2014, uloženo na Katastrálním pracovišti Pelhřimov pod zn. Z-3061/2014-304.
- Na listu vlastnictví číslo 703 pro katastrální území Stráž nad Nežárkou, obec Stráž nad Nežárkou, je veden zápis – upozornění na probíhající obnovu katastrálního operátu čís. říz. OO-4/2023-303 (týká se pozemků parc. č. 1044/23 a 1414/3).
- Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
- Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.

7. Předávající prohlašuje, že pozemek parc. č. 1433/2 podléhá zvláštní územní ochraně z hlediska ochrany přírody dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Leží zčásti ve III. zóně „CHKO Třeboňsko“. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému jinému zvláštnímu zákonnému režimu.
8. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady, vyjma níže uvedeného:
  - Věcné břemeno chůze a jízdy za účelem zřízení, rekonstrukce, oprav a provozování plynárenského rozvodného zařízení dle geometrického plánu č. zak. 346-20b/2006 pro EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno – Černá Pole, IČO: 28085400, povinnost k pozemku parc. č. 1044/19,
  - Věcné břemeno užívání za účelem vedení, provozování, údržby a oprav sdělovacího kabelu dle geometrického plánu č. zak. 388-660g/2006 pro CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha – Libeň, IČO: 04084063, povinnost k pozemku parc. č. 1414/3,
  - Věcné břemeno zřizování a provozování vedení distribuční soustavy – kabelu NN dle geometrického plánu č. 632-1132/2021 pro EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno – Černá Pole, IČO: 28085400, povinnost k pozemkům parc. č. 707/6 a 1433/2.
9. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
10. Předávající konstatuje, že ohledně předávaného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
11. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
12. Smluvní strany se dohodly, že s předávaným majetkem přejímající nepřebírá žádné pohledávky. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

#### Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány. Tato skutečnost je uvedena v protokolu o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků určených na výdaje pro rok 2023.

#### Čl. VI.

1. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou. Účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
2. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
3. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 ke smlouvě o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu.
4. Smluvní strany tuto smlouvu, včetně jednotlivých příloh, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu, podepisují v elektronické podobě, a to za použití elektronických podpisů v souladu s § 561 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

5. Smluvní strany se dohodly, že záznam v katastru nemovitostí u příslušného katastrálního pracoviště zajistí převíjající bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti smlouvy a vyzoomí o tom předávajícího.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích  
(datum uvedeno v doložce elektronického podpisu)

V Českých Budějovicích  
(datum uvedeno v doložce elektronického podpisu)

Digitálně podepsal

████████████████████  
Ředitelství silnic a dálnic ČR  
19.12.2023 14:12:19



.....  
████████████████████  
ředitelka Správy České Budějovice  
ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR, STÁTNÍ PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE  
(předávající)

Digitálně podepsal

████████████████████  
Datum: 2023.12.14 15:58:45 +01'00'

.....  
████████████████████  
ředitel Územního pracoviště České Budějovice  
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH  
(převíjající)

## **Příloha č. 1**

**ke smlouvě o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu  
č. B/912/CJHM/2023**

**Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:**

- 1. Nabývací tituly**
  - Nepředávají se.
- 2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem**
  - Nepředávají se.
- 3. Stavebně technická dokumentace**
  - Nepředává se.
- 4. Dokumenty k soudním řízením**
  - Nepředávají se.
- 5. Dokumenty ke správním řízením**
  - Nepředávají se.
- 6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám či smlouvám o výpůjčce**
  - Nepředávají se.
- 7. Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem**
  - Nepředávají se.
- 8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu**
  - Nepředávají se.
- 9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům**
  - Nepředávají se.
- 10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem**
  - Nepředávají se.
- 11. Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí**
  - Nepředávají se.
- 12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku**
  - Nepředávají se.
- 13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem**
  - rozhodnutí o nepotřebnosti ze dne 25. 10. 2023.



7338/CJH/2023-CJHM

Čj.: UZSVM/CJH/6608/2023-CJHM

## Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků určených na výdaje pro rok 2023

### Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

zastoupena [redacted], ředitelkou Správy České Budějovice,

na základě Pověření generálního ředitele ze dne 1. 4. 2015

IČO: 65993390

(dále jen „předávající“)

a

### Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná [redacted] ředitel Územního pracoviště České Budějovice  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

V souvislosti s předáním nemovitého majetku, pozemků v k. ú. Stráž nad Nežárkou, obec Stráž nad Nežárkou, na základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. B/912/CJHM/2023 vedené pod č.j.: UZSVM/CJH/6608/2023-CJHM uzavřené mezi předávajícím a přejímajícím budou ve prospěch přejímajícího převedeny rozpočtové prostředky na výdaje v roce 2023 dle následujícího rozpisu:

#### a) Mzdové a související výdaje:

Počet převáděných zaměstnanců: 0

Název rozpočtové položky	Výdaje v celoročním vyjádření (v Kč)	Výdaje v poměrném vyjádření *) (v Kč)
5011 – Platy zaměstnanců v PP	0	0
5021 – Ostatní osobní výdaje	0	0
5031 – Povinné pojistné na sociální zabezpečení a SPZ	0	0
5032 – Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	0	0
5342 – Převod FKSP	0	0
Celkem	0	0

**\*) Poměrné vyjádření – rozumí se výdaje za období od data změny příslušnosti hospodařit s majetkem do konce rozpočtového roku.**

**b) Ostatní výdaje s výjimkou mzdových a souvisejících výdajů:**

Název rozpočtové položky (v případě příspěvkové organizace věcné určení částky)	Výdaje v celoročním vyjádření (v Kč)	Výdaje v poměrném vyjádření *) (v Kč)
	0	0
<b>Celkem</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**\*) Poměrné vyjádření – rozumí se výdaje za období od data změny příslušnosti hospodařit s majetkem do konce daného rozpočtového roku.**

*Výdaje/náklady v celoročním vyjádření budou použity jako základna pro rozpočtové opatření v roce následujícím po převodu majetku. Při tomto postupu je vycházeno z ustanovení § 3 vyhlášky č. 133/2013 Sb. a z předpokladu, že vzhledem k termínu uskutečnění převodů majetků strana předávající neuplatnila v návrhu rozpočtu roku následujícího po převodu majetku požadavek na snížení rozpočtu a strana přejímající neuplatnila shodně požadavek na jeho navýšení.*

Převod finančních prostředků bude proveden rozpočtovým opatřením Ministerstva financí na základě žádosti přejímajícího a předávajícího. Tento protokol bude podkladem a zároveň i přílohou rozpočtového opatření v informačním systému státní pokladny.

Předávající svým podpisem stvrzuje správnost uvedených údajů o převáděných finančních objemech.

Tento protokol je vyhotoven elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky předávajícího a přejímajícího v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

V Českých Budějovicích  
(datum uvedeno v doložce elektronického podpisu)

V Českých Budějovicích  
(datum uvedeno v doložce elektronického podpisu)

Digitálně podepsal

████████████████████  
Ředitelství silnic a dálnic ČR  
19.12.2023 14:11:01

.....  
████████████████████  
ředitelka Správy České Budějovice  
ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR, STÁTNÍ PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE  
(předávající)

Digitálně podepsal

████████████████████  
Datum: 2023.12.14 15:59:30 +01'00'

.....  
████████████████████  
ředitel Územního pracoviště České Budějovice  
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH  
(přejímající)