

## DAROVACÍ SMLOUVA

č. smlouvy Dárce: DS-419-23-11-Ch  
č. smlouvy Obdarovaného: OV/317/j/2023/H

uzavřená v souladu s ustanovením § 2055 a násl. a ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), příslušnými ustanoveními zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o majetku ČR**“) a zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

### Smluvní strany:

#### Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem: Na Pankráci 546/56, Nusle (Praha 4), 140 00 Praha  
IČO: 65993390  
DIČ: CZ65993390  
právní forma: příspěvková organizace  
zastoupená: Ing. Radkem Mátlem, generálním ředitelem  
kontaktní adresa: **Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Ostrava**  
se sídlem: Mojmírovců 597/5, 709 81 Ostrava – Mariánské Hory  
oprávněn jednat: XXXXXXXXXX  
Datová schránka: zjq4rhz  
nezapsaná v obchodním rejstříku

jako „**Dárce**“ na straně jedné

a

#### Moravskoslezský kraj

se sídlem: ul. 28. října 2771/117, 702 18 Ostrava  
IČO: 70890692  
DIČ: CZ70890692  
zastoupený: **Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací,**  
která jedná na základě čl. IX odst. 3) písm. d) Zřizovací listiny  
se sídlem: Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava  
IČO: 00095711  
DIČ: CZ00095711  
zastoupena: Ing. Tomášem Böhmem, MBA, ředitelem příspěvkové organizace  
Datová schránka: jyt8nr  
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, v oddíle Pr. vložka 988

jako „**Obdarovaný**“ na straně druhé

Dárce a Obdarovaný dále také společně jako „**smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**smluvní strana**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, za účelem majetkoprávního vypořádání silnice I/11, tuto

**Darovací smlouvu**  
(dále jen „Smlouva“)

**Článek I.**

- 1.1 Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

**Pozemek**

- parc. č. 2950/2,

v katastrálním území **Poruba**, obec Ostrava, zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví **3242**.

Ředitelství silnic a dálnic ČR je na základě Zřizovací listiny vydané MDS ČR pod č.j. 12164/1996-KM ze dne 4.12.1996, ve znění pozdějších dodatků, příslušná s uvedenou nemovitou věcí hospodařit ve smyslu ustanovení § 9 zákona o majetku ČR.

- 1.2 Předmětem převodu dle Smlouvy je část pozemku parc. č. 2950/2, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – silnice, o výměře 2729 m<sup>2</sup>, která je dle Geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 3679-7/2023 ze dne 21.2.2023, ověřeného úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Michalem Jaškem, oddělena a nově označena jako parc. č. 2950/2, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – silnice, o výměře 2246 m<sup>2</sup>.

Geometrický plán pro rozdělení pozemku č. 3679-7/2023 je nedílnou součástí Smlouvy a tvoří její přílohu. Nově vzniklý stav údajů není doposud zapsán v katastru nemovitostí.

Pozemek parc. č. 2950/2, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – silnice, o výměře 2246 m<sup>2</sup>, je se všemi součástmi a s příslušenstvím předmětem převodu (daru) dle Smlouvy (dále jen „**Předmět daru**“).

- 1.3 Dárce prohlašuje, že má právo s Předmětem daru, v souladu s platnými právními předpisy, bez omezení nakládat.
- 1.4 Výše uvedený pozemek (Předmět daru) je zastavěn původní částí silnice I/11, která byla Rozhodnutím Ministerstva dopravy o změně v silniční síti čj. MD-38662/2022-930/3 ze dne 13.12.2022 vyřazena z kategorie silnic I. třídy.
- 1.5 Smluvní strany konstatují, že převod vyřazené části původní silnice I/11 je řešen samostatnou darovací smlouvou.

**Článek II.**

- 2.1 Hodnota Předmětu daru činí dle účetní evidence Dárce celkem **1 258 105,00 Kč** (slovy: *jeden milion dvě stě padesát osm tisíc jedno sto pět korun českých*).
- 2.2 Reálná hodnota Předmětu daru nebyla Dárcem určena.

- 2.3 Daň z příjmu právnických osob ve smyslu zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů se zavazuje uhradit Obdarovaný.

### Článek III.

- 3.1 Dárce prohlašuje, že na Předmětu daru neváznou žádné dluhy, a že neví o žádných vadách faktických ani právních, na které by měl být Obdarovaný zvláště upozorněn s výjimkou poznámky o probíhajícím exekučním řízení zapsané v části D listu vlastnictví č. 3242 pro katastrální území Poruba a dále závazků vyplývajících ze:
- Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 10.05.2012, uzavřené s OVANET a. s., Hájkova 1100/13, 702 00 Ostrava, za účelem umístění stavby „Monitorování průjezdnosti“ s právem přístupu a vstupu za účelem oprav,
  - Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 31.10.2013, uzavřené s ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Děčín, za účelem umístění stavby „Ostrava – R. Poruba, kabely 22 kV I. etapa“ s právem vstupu a přístupu za účelem oprav,
  - Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 12.02.2009, uzavřené s CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha, za účelem zřízení a provozování stavby „C-07062/3-2-004 ProLogis Park Ostrava-Poruba“,
  - Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 25.11.2019, uzavřené se statutární město Ostrava, Prokešovo nám. 1803/8, 702 00 Ostrava, za účelem umístění a provozování světelného signalizačního zařízení s právem vstupovat a vjíždět v souvislosti se zřízením, udržováním, stavebními úpravami a opravami za účelem modernizace nebo zlepšení výkonnosti,
  - Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 17.10.2022, uzavřené s OVANET a. s., Hájkova 1100/13, 702 00 Ostrava, za účelem umístění, provozování a vedení stavby optické sítě, s právem vstupu a vjezdu.

V případě, že dojde k zápisu poznámky o probíhajícím exekučním řízení při zápisu vlastnického práva příslušným katastrálním úřadem na list vlastnictví Obdarovaného, tato Smlouva se od počátku ruší.

- 3.2 Obdarovaný prohlašuje, že zná dostatečně stav Předmětu daru, byl seznámen s účetní hodnotou Předmětu daru, a že spolu s ním přebírá i případné ekologické závazky, s vlastnictvím Předmětu daru spojené a bere na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování a nebude od Dárce požadovat jejich náhradu.
- 3.3 Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné případné ekologické závazky, které by měly spolu s převodem Předmětu daru přejít na Obdarovaného.
- 3.4 Dárce touto Smlouvou převádí (daruje) Předmět daru se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi Obdarovanému, který jej, ve stavu shora uvedeném, bez výhrad přijímá do svého výlučného vlastnictví.

### Článek IV.

- 4.1 Dárce prohlašuje, že o trvalé nepotřebnosti Předmětu daru bylo, v souladu s ustanovením § 14 odst. 7 zákona o majetku ČR rozhodnuto oprávněnou osobou na straně Dárce dne 23.10.2023.

- 4.2 Platnost Smlouvy není vázána dle ustanovení § 44 odst. 4 zákona o majetku ČR na schválení příslušným ministerstvem v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 téhož zákona.

#### Článek V.

- 5.1 Vlastnictví k Předmětu daru, jakož i veškerá práva a povinnosti, nebezpečí a užítky s převodem spojené, se nabývá vkladem do veřejného seznamu (katastru nemovitostí) v souladu s ustanovením § 10 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 5.2 Smluvní strany se výslovně dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva Smlouvy se zavazuje v zastoupení účastníků podat u příslušného katastrálního úřadu Obdarovaný, a to bez zbytečného odkladu poté, kdy Smlouva nabude účinnosti. Správní poplatek za návrh na vklad se zavazuje uhradit Obdarovaný.
- 5.3 Pro případ, že Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, zamítne, a to z jakéhokoliv důvodu, povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podle Smlouvy, zavazují se smluvní strany uzavřít v co nejkratší možné lhůtě od obdržení rozhodnutí o zamítnutí vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí novou darovací smlouvu se stejným předmětem a za stejných podmínek, případně na pokyn katastrálního úřadu Smlouvu či návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí náležitě doplnit.
- 5.4 Smluvní strany prohlašují, že jsou svými projevy vůle dle Smlouvy vázány ode dne jejího podpisu. Dárce se zavazuje Předmět daru (ani jakoukoliv jeho část) nezcižit ani nezatížit jakýmkoliv právem ve prospěch třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.

#### Článek VI.

- 6.1 Není-li ve Smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními zákona o majetku ČR, občanského zákoníku a zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.2 Stane-li se některé ustanovení Smlouvy neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, nemá toto vliv na platnost ostatních ustanovení Smlouvy, pokud z povahy Smlouvy, z jejího obsahu nebo z okolností, za níž byla uzavřena, nevyplývá, že toto ustanovení nelze od ostatního obsahu Smlouvy oddělit. Pro případ, že kterékoli ustanovení Smlouvy se stane neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným a jedná se o ustanovení oddělitelné od ostatního obsahu Smlouvy, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení ustanovením novým, se stejným nebo obdobným účelem. V případě, že dojde ke změně právní úpravy a tato změna si vyžádá změnu Smlouvy, smluvní strany se zavazují Smlouvu uvést do souladu se změněnými právními předpisy, a to bez zbytečného odkladu od nabytí účinnosti takové změny.

- 6.3 Smlouva je vyhotovena v pěti (5) stejnopisech s platností originálu, z nichž obě smluvní strany obdrží dva (2) stejnopisy a jeden (1) stejnopis společně s Geometrickým plánem č. 3679-7/2023 je určen pro příslušný katastrální úřad.
- 6.4 Smluvní strany berou na vědomí, že Smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že Smlouvu v souladu s citovaným zákonem uveřejní Dárce. Při uveřejnění Smlouvy nebudou uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů, a dále budou znečitelněny podpisy osob zastupujících smluvní strany.
- 6.5 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, přičemž rozhodující je datum posledního podpisu, a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 6.6 V některých případech může docházet ke zpracování osobních údajů. Pokud ke zpracování osobních údajů Obdarovaného dojde (pouze v relevantních případech, nikoli vždy), je toto zpracování prováděno vždy v souladu s platnými právními předpisy. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje Dárce na adrese <https://www.rsd.cz/rsd/gdpr-a-zpracovani-osobnich-udaju> či emailovém kontaktu Pověřence pro ochranu osobních údajů: [dpo@rsd.cz](mailto:dpo@rsd.cz).
- 6.7 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 6.8 Smluvní strany výslovně souhlasí, že Smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje ([www.msk.cz](http://www.msk.cz)), a to včetně všech případných příloh a dodatků.
- 6.9 Osobní údaje obsažené ve Smlouvě budou Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací použity. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace [www.ssmsk.cz](http://www.ssmsk.cz).
- 6.10 Každá ze smluvních stran prohlašuje, že Smlouvu uzavírá vážně, svobodně, určitě a srozumitelně, a to pokud jde o celý obsah Smlouvy, s nímž se před podpisem Smlouvy zastupující osobou podrobně seznámila a plně mu porozuměla. Jako projev toho připojuje podpis osoby v tomto směru danou právnickou osobu zastupující.
- 6.11 Nedílnou součástí Smlouvy je následující příloha:  
- Geometrický plán pro rozdělení pozemku č. 3679-7/2023.

## Článek VII.

7.1 Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Předmět Smlouvy byl schválen usnesením zastupitelstva Moravskoslezského kraje č. usnesení 14/1488 ze dne 7.12.2023.

**NA DŮKAZ TOHO**, že smluvní strany s obsahem Smlouvy souhlasí, rozumí jí a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že Smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle.

V Ostravě dne ... **21.12.2023** ..



za Ředitelství silnic a dálnic ČR

**21. 12. 2023**

V Ostravě dne .....

.....  
za Moravskoslezský kraj  
Správa silnic Moravskoslezského kraje,  
příspěvková organizace  
Ing. Tomáš Böhm, MBA  
ředitel příspěvkové organizace

