

# RÁMCOVÁ DOHODA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi:

---

## I. Smluvní strany

**Objednatel: Brněnské komunikace a.s.**  
se sídlem, Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice  
IČO: 60733098  
DIČ: CZ60733098  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
účet č. [REDAKCE]  
zapsán v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 1479  
zastoupen Ing. Ludkem Borovým, generálním ředitelem, na základě plné moci  
ve věcech technických [REDAKCE]  
[REDAKCE]  
[REDAKCE]  
středisko 1300 – středisko majetkoprávní přípravy  
číslo dohody objednatele: 1300 - 23000563

a

**Poskytovatel č. 1: Ing. Tomáš Volek**  
se sídlem [REDAKCE]  
IČO: 70 89 64 61  
DIČ: [REDAKCE]  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
účet č.: [REDAKCE]

**Poskytovatel č. 2: STAVEXIS, s.r.o.**  
se sídlem Bodláková 1706/8, 628 00 Brno  
IČO: 46347194  
DIČ: CZ46347194  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
účet č.: [REDAKCE]  
zapsán dne 27. května 1992 v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 5664  
zastoupen Ing. Lukáš Dřínovský, Ph.D., prokurista společnosti

**Poskytovatel č. 3: Ing. Jana Dudková**  
se sídlem [REDAKCE]  
IČO: 63211700  
DIČ: [REDAKCE]  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
účet č.: [REDAKCE]

**Poskytovatel č. 4:** Ing. Jana Nawrathová  
se sídlem [REDACTED]  
IČO: 87210827  
DIČ: [REDACTED]  
bankovní spojení: [REDACTED]  
účet č.: [REDACTED]

**Poskytovatel č. 5:** Ing. Tomáš Janas  
se sídlem [REDACTED]  
IČO: 404 55 556  
DIČ: [REDACTED]  
bankovní spojení: [REDACTED]  
účet č.: [REDACTED]

## II. Předmět dohody

- (1) Předmětem této rámcové dohody o poskytování služeb je poskytování služeb znalců v oblasti oceňování majetku v souladu s podmínkami této dohody o poskytování služeb (dále také jen „dohoda“) a se zadávacími podmínkami veřejné zakázky na tyto služby s názvem „**Rámcová dohoda na poskytování služeb znalců v oblasti oceňování majetku**“, v jejímž rámci je tato dohoda uzavírána (dále jen „služba“).
- (2) Součástí poskytovaných služeb je zejména:
  - a. oceňování majetku (zejména nemovitých věcí, movitých věcí a věcných práv k nemovitým věcem),
  - b. související služby (zejména zpracování revizních posudků, odborných vyjádření nebo odborných posouzení).
- (3) Rozsah plnění dle této dohody je dále specifikován dílčími objednávkami objednatele doručenými poskytovateli. Maximální celková cena nepřesáhne celkovou fixní částku 1.700.000,- Kč bez DPH, přičemž objednatel není povinen částku vyčerpat.
- (4) Součástí plnění poskytovatele mohou být i služby, o kterých, ač nejsou v této dohodě výslovně uvedeny, je poskytovateli známo, nebo s ohledem na jeho odbornost mělo být známo, že jejich poskytnutí je pro splnění účelu této dohody nezbytné.
- (5) Tato dohoda stanovuje podmínky na veškeré budoucí poskytování shora uvedených služeb prováděných na základě dílčích objednávek objednatele. Smluvní strany se zavazují plnění poskytované dle této dohody realizovat dílčími smlouvami o poskytování služeb. Každá taková dílčí smlouva bude uzavřena na základě písemné výzvy objednatele učiněné formou oboustranně závazné objednávky, jež je návrhem na uzavření smlouvy. Poskytovatel tímto souhlasí s poskytováním plnění podle této dohody a podle jemu dodaných objednávek, a tudíž potvrzení dílčích objednávek ze strany poskytovatele není k uzavření dílčí smlouvy o poskytování služeb zapotřebí (povinnost poskytovatele vyhotovit potvrzení objednávky a zaslat jej objednateli však trvá). Dodáním objednávky poskytovateli je objednávka přijata a dílčí smlouva o poskytování služeb uzavřena. Poskytovatel se zavazuje zaslat objednateli potvrzení dílčí objednávky bez zbytečného odkladu po dodání objednávky. Absence potvrzení objednávky nemá vliv na uzavření dílčí smlouvy o poskytování služeb.
- (6) Před provedením objednávky může objednatel požádat poskytovatele o nacenění požadovaných služeb. V takovém případě je poskytovatel na žádost objednatele povinen objednatelům požadované služby nacenit za využití touto dohodou sjednaných cen a takovou nabídku zaslat objednateli bez zbytečného odkladu po dodání jeho žádosti. Nabídka musí obsahovat minimálně:
  - a) popis služeb, které bude potřeba poskytnout;
  - b) cenovou kalkulaci služeb s předpokládaným rozsahem služeb;

- c) dokumenty, které musí objednatel poskytnout poskytovateli, jsou-li zapotřebí;
- d) časový harmonogram poskytnutí služeb.

### III.

#### Postup pro zadávání dílčích veřejných zakázek

- (1) Objednatel bude zadávat veřejné zakázky na základě rámcové dohody (společně dále jen „veřejné zakázky“, nebo jednotlivě „veřejná zakázka“) podle svých aktuálních potřeb.
- (2) Veřejné zakázky budou zadávány postupem s obnovením soutěže mezi výše uvedenými poskytovateli.
- (3) Prováděcí dohodou se rozumí objednávka uzavřená mezi objednatel a poskytovatelem v souladu s rámcovou dohodou na jejímž základě budou poskytovatelé plnit veřejnou zakázku (dále jen „prováděcí dohoda“ či „objednávka“).
- (4) Poskytovatelé budou plnit veřejné zakázky na základě prováděcích dohod uzavíraných formou dílčích objednávek v souladu s podmínkami stanovenými touto dohodou na základě soutěže mezi dodavateli (dále jen „minitendr“).
- (5) Účelem minitendru je výběr konkrétního poskytovatele, který poskytne objednateli předmět plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu stanoveném objednatel ve výzvě k podání nabídek do minitendru (dále jen „výzva“).
- (6) Minitendr bude zahájen výzvou objednatele zaslou prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK všem účastníkům rámcové dohody.
- (7) Výzva bude obsahovat alespoň:
  - 7.1. identifikační údaje objednatele,
  - 7.2. název minitendru,
  - 7.3. předpokládanou hodnotu minitendru,
  - 7.4. vymezení rozsahu předmětu plnění dílčího minitendru,
  - 7.5. dobu a místo plnění veřejné zakázky v rámci minitendru,
  - 7.6. lhůtu a místo pro podání nabídek do minitendru,
  - 7.7. požadavky na způsob zpracování ceny plnění minitendru,
  - 7.8. podmínky a požadavky na zpracování a podání nabídek do minitendru,
  - 7.9. podpis osoby oprávněné zastupovat objednatele, datum podpisu.
- (8) Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bude stanovena jako cena dle rozsahu předmětu plnění veřejné zakázky. Při stanovení předpokládané hodnoty veřejné zakázky objednatel vyjde z maximálních jednotkových cen stanovených v zadávací dokumentaci zadávacího řízení.
- (9) Doba plnění veřejné zakázky bude stanovena ve výzvě, přičemž platí, že maximální doba plnění je 1 měsíc.
- (10) Lhůta a místo pro podání nabídek do minitendru budou stanoveny ve výzvě, přičemž platí, že lhůta pro podání nabídek do minitendru musí být přiměřená. Lhůta pro podání nabídek musí činit minimálně 4 pracovní dny.
- (11) Požadavky na způsob zpracování ceny plnění veřejné zakázky budou stanoveny ve výzvě, přičemž platí, že poskytovatel zpracuje cenu plnění v členění podle předlohy, jež bude součástí výzvy. K vyplnění údajů týkajících se hodnocení nabídek bude použita vzorová tabulka v příloze č. 1 dohody.
- (12) Hodnocení nabídek podaných do minitendru bude provedeno podle následujících pravidel:
  - 12.1. hodnocení nabídek podaných do minitendru bude provedeno podle jejich ekonomické výhodnosti,
  - 12.2. ekonomická výhodnost nabídek podaných do minitendru bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny (nejnižší nabídková cena je částka daná součinem počtu hodin a hodinové sazby), přičemž nabídky podané do minitendru budou vyhodnoceny prostým seřazením nabídek podle výše nabídkové ceny od nabídky s nejnižší nabídkovou cenou po nabídku s nejvyšší nabídkovou cenou,

- 12.3. ekonomicky nejvýhodnější nabídkou podanou do minitendru je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou,
  - 12.4. nabídkovou cenou se pro účely hodnocení rozumí poskytovatelem nabídnutá cena plnění veřejné zakázky v rámci minitendru,
  - 12.5. pro hodnocení jsou rozhodné ceny bez DPH,
  - 12.6. poskytovatel nesmí ve své nabídce překročit uvedenou maximální cenu dílčího plnění.
- (13) Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty pro podání nabídek do minitendru změnit nebo doplnit podmínky minitendru a případně prodloužit lhůtu pro podání nabídek do minitendru, pokud to povaha změny nebo doplnění bude vyžadovat.
- (14) Poskytovatel je povinen nabídku do minitendru podat, a to v souladu s podmínkami stanovenými v dohodě a ve výzvě, v souladu s obecnými právními předpisy, přičemž nabídka do minitendru bude obsahovat alespoň:
- 14.1. identifikační údaje poskytovatele,
  - 14.2. cenu plnění veřejné zakázky zpracovanou podle požadavků stanovených v dohodě a ve výzvě a v souladu s přílohou č. 1 dohody,
  - 14.3. další dokumenty a údaje odpovídající požadavkům stanoveným objednatelem ve výzvě.
- (15) Podmínky nabídnuté poskytovatelem v nabídce do minitendru nesmí být méně výhodné, než podmínky, nabídnuté poskytovatelem v nabídce do zadávacího řízení.
- (16) Objednatel si vyhrazuje právo vyřadit nabídku podanou do minitendru, v níž bude u některé z jednotkových cen uvedena nulová, záporná nebo žádná hodnota nebo poskytovatel překročí maximální stanovenou cenu, nebude-li ve výzvě stanoveno jinak. Nabídka do minitendru, jež byla vyřazena, nebude hodnocena.
- (17) Objednatel si vyhrazuje právo požadovat objasnění nebo doplnění nabídky podané do minitendru.
- (18) Pokud poskytovatel v nabídce podané do minitendru nabídne méně výhodné podmínky, než v nabídce podané do zadávacího řízení, nebo podá společnou nabídku do minitendru s jiným poskytovatelem, bude se na takovou nabídku pohlížet jako by nebyla podána.
- (19) Objednatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek do minitendru provede otevírání nabídek podaných do minitendru a následně provede výběr dodavatele.
- (20) Výběr dodavatele s odůvodněním objednatel oznámí prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK všem poskytovatelům, kteří podali nabídku do minitendru.
- (21) Objednatel uzavře prováděcí dohodu formou objednávky s vybraným poskytovatelem. Prováděcí dohoda formou objednávky může být uzavřena vždy pouze s jedním poskytovatelem. Prováděcí dohoda je uzavřena okamžikem doručení písemného potvrzení objednávky v elektronické podobě (e-mail) ze strany poskytovatele objednateli.
- (22) Objednatel si vyhrazuje právo minitendr kdykoliv v jeho průběhu zrušit a neuzavřít prováděcí dohodu s žádným poskytovatelem.

#### IV.

##### Termín poskytnutí služeb a místo plnění

- (1) Poskytování služeb na základě této dohody bude zahájeno bez zbytečného odkladu ode dne účinnosti smlouvy, nejdříve však ode dne 1. 1. 2024.
- (2) Každá dílčí služba bude provedena: v termínu uvedeném v objednávce, maximálně však do 1 měsíce ode dne dojití objednávky do sféry poskytovatele.
- (3) Lhůta pro provedení služby počíná běžet ode dne dodání objednávky, případně od předání kompletních podkladů ze strany objednatele, jsou-li nutné k realizaci a zdárnému provedení objednané služby.
- (4) Poskytování služeb na základě této dohody bude ukončeno 31. 12. 2024 nebo v případě, že dojde k vyčerpání částky dle čl. II. odst. 3 této dohody, podle toho, která skutečnost nastane dříve.
- (5) Místo plnění: Brno

**V.**  
**Cena za poskytování služeb**

- (1) Cena za 1 hodinu poskytování služeb v místě plnění byla dohodou u jednotlivých smluvních stran stanovena na:

	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena s DPH
Poskytovatel č. 1: Ing. Tomáš Volek	1.000,- Kč	<i>konečná cena, není plátce DPH</i>	
Poskytovatel č. 2: STAVEXIS, s.r.o.	1.000,- Kč	210,- Kč	1.210,- Kč
Poskytovatel č. 3: Ing. Jana Dudková	900,- Kč	189,- Kč	1.089,- Kč
Poskytovatel č. 4: Ing. Jana Nawrathová	900,- Kč	<i>konečná cena, není plátce DPH</i>	
Poskytovatel č. 5: Ing. Tomáš Janas	1.000,- Kč	<i>konečná cena, není plátce DPH</i>	

- (2) Uvedená cena je cenou nejvýše přípustnou, zahrnuje veškeré náklady a vedlejší výkony nutné k řádnému poskytování služeb a nelze ji zvýšit ani pod vlivem změny cen vstupů nebo jiných vnějších podmínek.
- (3) Ke změně ceny může dojít pouze v případě dodatečných změn v rozsahu poskytovaných služeb odsouhlasených oběma smluvními stranami nebo pokud v průběhu poskytované služby dojde ke změně sazeb daně z přidané hodnoty.
- (4) Počet hodin trvání poskytování služeb musí odpovídat obvyklému počtu pro danou objednávku vzhledem k místu, času, povaze, rozsahu a obtížnosti služby.
- (5) Cena uvedená poskytovatelem pro jednotlivá dílčí plnění je závazná a nesmí překročit objednatel stanovenou maximální cenu dílčího plnění v rámci jednotlivých minutendů.

**VI.**  
**Platební podmínky**

- (1) Objednatel uhradí smluvní cenu na základě skutečně a řádně provedených služeb po jejich provedení, a to na základě soupisu skutečně provedených služeb potvrzeného oběma smluvními stranami.
- (2) Faktura je daňovým dokladem a musí být vystavena v souladu s § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel se zavazuje dodat fakturu objednateli na email: [REDAKCE] nebo na adresu společnosti Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno – Štýřice.
- (3) Poskytovatel se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny služeb uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Poskytovatel a objednatel se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, objednatel je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a nebude tak v prodlení s úhradou ceny služeb. Pokud by objednateli vzniklo ručení v souvislosti s neplněním povinnosti poskytovatele vyplývajících ze zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za poskytovatele v souvislosti s tímto ručením plnil.
- (4) Objednatel je oprávněn vrátit fakturu poskytovateli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není objednatel v prodlení se zaplacením. Poskytovatel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.
- (5) Každá faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení objednateli.

- (6) Poskytovatel je povinen uvádět na všech daňových dokladech (fakturách) číslo objednávky, číslo dohody objednatele a číselný kód Klasifikace produkce (CZ-CPA).
- (7) Zálohové platby se nesjednávají.

## VII.

### Další povinnosti smluvních stran

- (1) Poskytovatel je povinen dodržovat právní a technické podmínky vyplývající ze závazných platných právních předpisů, vyhlášek a norem.
- (2) Poskytovatel je povinen zajistit autorskoprávní nezávadnost plnění. Pokud poskytovatel při plnění této dohody užije výsledek činnosti třetího subjektu chráněný právem průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, autorským právem apod., a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, poskytovatel provede na své náklady vypořádání majetkových důsledků a je odpovědný za jakoukoli újmu způsobenou objednateli.

## VIII.

### Předání a převzetí služby

- (1) Předání a převzetí bude sepsáno a potvrzeno předávacím protokolem vyhotoveným za součinnosti obou smluvních stran.
- (2) U předávacího řízení je poskytovatel povinen doložit veškeré potřebné doklady.
- (3) Kontaktní osobou objednatele je [REDACTED]
- (4) Kontaktní osobou jsou:
  - a. poskytovatel č. 1: Ing. Tomáš Volek, [REDACTED]
  - b. poskytovatel č. 2: Ing. Lukáš Dřínovský, Ph.D., [REDACTED]
  - c. poskytovatel č. 3: Ing. Jana Dudková, [REDACTED]
  - d. poskytovatel č. 4: Jana Nawrathová Ing., [REDACTED]
  - e. poskytovatel č. 5: Ing. Tomáš Janas, [REDACTED]

## IX.

### Odpovědnost za vady

- (1) Poskytovatel odpovídá za odbornou úroveň poskytovaných služeb dle této dohody. Právo na náhradu újmy vzniklé neodborným provedením poskytovaných služeb se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- (2) Poskytovatel tímto čestně prohlašuje, že má oprávnění k činnosti v rozsahu této dohody a je účasten pojištění z odpovědnosti za újmu vzniklou jinému v souvislosti s poskytováním služeb.

## X.

### Další ujednání

- (1) Smluvní strany se zavazují, že bez předchozího písemného souhlasu druhé strany nevyzradí třetím osobám technické ani obchodní informace druhé strany, které se dozvěděly v souvislosti s plněním dle této dohody.
- (2) Poskytovatel se zavazuje (v prostorách a na pracovištích objednatele) postupovat při plnění této dohody s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat právní a technické předpisy a ostatní podmínky uložené mu dohodou nebo veřejnoprávními orgány a dále zejména tato ustanovení:

- § 100 a násl. zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů,
- nařízení vlády č. 390/2021 Sb., o bližších podmínkách poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků,
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, ve znění pozdějších předpisů, ve znění pozdějších předpisů,

tak, aby byla zajištěna bezpečnost pracovníků poskytovatele a třetích subjektů po celou dobu poskytování služeb.

- (3) Poskytovatel je povinen upozornit objednatele ihned na nesprávnost jeho pokynů nebo podkladů, jinak odpovídá objednateli za újmu tím způsobenou.
- (4) Poskytovatel je povinen plnit veškeré zákonné povinnosti v oblasti BOZP ve smyslu § 101 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, ve vazbě na zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, zejména zakotvené v § 16 písm. b) tohoto zákona, a prováděcí nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel je dále povinen zajistit zejména dodržování veškerých bezpečnostních, hygienických a ekologických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.
- (5) Poskytovatel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků realizující sjednané služby, přitom je povinen všechny tyto osoby vybavit ochrannými pracovními pomůckami. Dále je povinen provést u svých pracovníků vstupní školení o BOZP a o požární ochraně, jakož i zajistit, aby byla taková školení provedena i u svých subdodavatelů a jejich pracovníků. Tato školení je povinen průběžně obnovovat a kontrolovat u veškerých pracovníků znalosti o BOZP a o požární ochraně.
- (6) Poskytovatel je povinen provádět vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad dodržováním všech zásad BOZP a požární ochrany. Přitom je povinen dbát pokynů koordinátora BOZP objednatele a poskytnout mu veškerou zákonem upravenou součinnost k zajištění povinností v oblasti BOZP.
- (7) Dojde-li v rámci plnění této dohody či při činnostech s ní souvisejících k jakémukoliv úrazu, je poskytovatel povinen zabezpečit jeho vyšetření a sepsání příslušného záznamu o takové události. Objednatel je povinen poskytnout za tímto účelem poskytovateli nezbytnou součinnost.
- (8) Poskytovatel i objednatel jsou povinni se navzájem informovat o tom, že se dostali do úpadku ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.
- (9) Poskytovatel prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a ani neodebírání žádné plnění od osoby, která by výkon nelegální práce umožňovala. V případě, že se toto prohlášení ukáže v budoucnu nepravdivým a vznikne ručení objednatele ve smyslu ust. zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za poskytovatele v souvislosti s tímto ručením plnil.
- (10) Poskytovatel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle ustanovení § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- (11) Není-li uvedeno jinak, rozumí se výrazem „dny“ či „den“ kalendářní dny či den.

## XI. Sankce

- (1) Jestliže se objednatel bezdůvodně opozdí s platbou ceny poskytovaných služeb, může po něm poskytovatel uplatňovat úrok z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- (2) V případě prodlení poskytovatele s poskytováním služeb nebo s jejich předáním může objednatel po poskytovateli uplatňovat smluvní pokutu ve výši 3.200,- Kč za každý jednotlivý případ prodlení a za každý započatý den prodlení.
- (3) V případě, že poskytovatel poruší své povinnosti dle čl. X. nebo XIII., může po něm objednatel uplatňovat smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé takové porušení.

- (4) Při prodlení poskytovatele s odstraněním vady poskytovaných služeb může objednavatel po poskytovateli uplatňovat smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.
- (5) V případě prodlení poskytovatele s odstraněním vad, na něž se vztahuje odpovědnost za vady, a hrozí-li nebezpečí újmy velkého rozsahu (havárie), může po něm objednatel uplatňovat smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč denně za každou takovou vadu, u níž je poskytovatel v prodlení.
- (6) V případě provádění služby poddodavatelem, pro kterého objednatel neudělil souhlas, je-li souhlas v této dohodě vyžadován nebo není povolen dle zadávacích podmínek, nebo poddodavatelem, který nebyl objednateli oznámen, je-li oznámení v této dohodě vyžadováno, může po poskytovateli objednatel uplatňovat smluvní pokutu ve výši 40.000,- za poddodavatele.
- (7) Poskytovatel je na základě ustanovení čl. X. této dohody povinen zabezpečit prokazatelné proškolení všech pracovníků realizujících služby s předpisy BOZP a požární ochrany. V případě, že pracovník poskytovatele poruší předpisy BOZP nebo požární ochrany v prostorách objednatele, může po poskytovateli objednatel uplatnit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč. Do doby zaplacení této pokuty nepustí poskytovatel takového pracovníka do prostor objednatele.
- (8) V případě, že poskytovatel nedodá objednateli potvrzení objednávky ani do 14 dnů ode dne jejího dodání poskytovateli, případně nedodá nacenění služeb ani do 14 dnů ode dne, co jej o to objednatel požádal, může po něm objednatel uplatňovat smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení.
- (9) Dojde-li ze strany poskytovatele k porušení smluvní povinnosti, která není výslovně zajištěna smluvní pokutou, může po poskytovateli objednatel uplatňovat smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý případ takového porušení smluvní povinnosti.
- (10) Smluvní pokuty jsou započítatelné vůči peněžitým závazkům souvisejících s touto dohodou.
- (11) Ujednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně újma.
- (12) Nároky na náhradu újmy nejsou dotčeny ani kompenzovány zaplacením sankcí dle této dohody.
- (13) Je-li vůči smluvní straně uplatněna smluvní pokuta či úrok z prodlení podle tohoto článku, je taková smluvní strana povinna je uhradit.

## XII.

### Odstoupení od dohody

- (1) Pro účely odstoupení od dohody se za podstatné porušení dohody považuje zejména:
  - vadnost poskytovaných služeb již v průběhu jejich provádění, pokud poskytovatel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve lhůtě výzvou stanovené,
  - prodlení poskytovatele se zahájením nebo dokončením poskytování služeb **o více než 2 pracovní dny**,
  - úpadek objednatele ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů,
  - zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je poskytovatel v postavení dlužníka.
- (2) Dojde-li k výše uvedenému porušení dohody, je příslušná smluvní strana oprávněna od dohody odstoupit. Odstoupení od dohody musí být učiněno písemnou formou. V takovém případě nastávají účinky odstoupení od dohody dnem, ve kterém smluvní straně dojde oznámení o odstoupení ve smyslu § 570 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Od dohody je možné odstoupit jak bez zbytečného odkladu, tak i v případě, pokud důvod, pro který je odstoupováno, stále přetrvává.
- (3) Odstoupením od této dohody nezaniká vzájemná sankční odpovědnost stran ani povinnost k náhradě způsobené újmy.

## XIII.

### Důvěrnost informací

- (1) Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci plnění dohody:



- si mohou vzájemně poskytnout informace, které budou považovány za důvěrné (dále důvěrné informace),
  - mohou jejich zaměstnanci získat přístup k důvěrným informacím druhé strany.
- (2) Veškeré důvěrné informace zůstávají výhradním vlastnictvím předávající strany. S výjimkou plnění této dohody, se obě strany zavazují nepublikovat žádným způsobem důvěrné informace druhé strany, nepředat je třetí straně ani svým vlastním zaměstnancům a zástupcům s výjimkou těch, kteří s nimi potřebují být seznámeni, aby mohli splnit dohodu. Obě strany se zároveň zavazují nepoužít důvěrné informace druhé strany jinak než za účelem plnění dohody nebo uplatnění svých práv z této dohody.
- (3) Nedohodnou-li se smluvní strany výslovně jinak, považují se za důvěrné implicitně všechny informace, které jsou a nebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. například popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a pracovních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky a všechny další informace, jejichž zveřejnění přijímající stranou by předávající straně mohlo způsobit újmu.
- (4) Pokud jsou důvěrné informace poskytovány v písemné podobě anebo ve formě textových souborů na počítačových médiích, je předávající strana povinna upozornit přijímající stranu na důvěrnost takového materiálu jejím vyznačením alespoň na titulní stránce.
- (5) Ustanovení tohoto článku není dotčeno ukončením účinnosti dohody z jakéhokoliv důvodu a jeho účinnost skončí nejdříve pět (5) let po ukončení účinnosti této dohody.

#### XIV.

#### Závěrečná ustanovení

- (1) Vztahy plynoucí z této dohody a vztahy neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
- (2) Smluvní strany berou na vědomí, že společnost Brněnské komunikace a.s. je povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- (3) Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a její zveřejnění zajistí objednatel.
- (4) Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této dohody vyplývající na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Práva i povinnosti ze dohody přecházejí na právní nástupce obou stran. Obě strany jsou povinny informovat se navzájem o takových změnách.
- (5) Tuto dohodu lze měnit pouze písemnou formou číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- (6) Tato dohoda je vyhotovena v elektronické podobě.
- (7) Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu přečetly, bezvýhradně souhlasí s jejím obsahem a že ji uzavírají ze své vážné a svobodné vůle, prostě omylu. Na důkaz toho připojují podpisy svých oprávněných zástupců.

#### Přílohy:

1. Cenová kalkulace minitendru

Za objednatele:

[Redacted]  
Datum: 2023.12.19  
16:52:56 +01'00'

Ing. Luděk Borový  
generální ředitel

Za poskytovatele 1:

[Redacted]  
Datum: 2023.12.12  
11:43:02 +01'00'

Ing. Tomáš Volek

Za poskytovatele 2:

[Redacted]  
Datum: 2023.12.15  
12:19:48 +01'00'

Ing. Lukáš Dřínovský, Ph.D.  
prokurista společnosti

Za poskytovatele 3:

[Redacted]  
Datum: 2023.12.18  
21:33:48 +01'00'

Ing. Jana Dudková

Za poskytovatele 4:

[Redacted]  
Datum: 2023.12.19  
10:45:34 +01'00'

Ing. Jana Nawrathová

Za poskytovatele 5:

[Redacted]  
Datum: 2023.12.19 14:07:06 +01'00'

Ing. Tomáš Janas

Příloha č. 1: Cenová kalkulace minitendru

		Maximální cena:			[objednatel bude uvedena maximální přípustná cena]
Činnost		Katastrální území	Počet hodin práce	Jednotková cena Kč/1h práce	Celková cena na zpracování jednotlivého dílčího plnění (počet hodin * jednotková cena)
1.	[bude uvedena konkrétní činnost]	[bude vyplněno příslušné katastrální území]	..... h	..... Kč bez DPH/1h	..... Kč bez DPH

V případě více dílčích činností v rámci zadání mohou být objednatel přidány další řádky. Žlutě označené vyplňuje poskytovatel v rámci nabídky do minitendru.

