

č. Smlouvy Objednatele:  
2023/1050/OSMA

č. Smlouvy Poskytovatele:  
---

## SMLOUVA

na poskytování komplexních služeb ostrahy  
vybraných objektů města Kladna

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely Smluvní strany

**Statutární město Kladno**

se sídlem: náměstí Starosty Pavla 44, Kladno, PSČ 272 52  
IČO (DIČ): 00234516 (CZ00234516)  
za něhož jedná: Mgr. Milan Volf, primátor  
dále jen jako „**Objednatel**“

na straně jedné

a

**INVESTMENT AGENCY s.r.o.**

*společnost vedená u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 105 700*

se sídlem: Buštěhradská 282, Kladno – Dubí, PSČ 272 03  
IČO (DIČ): 27223817 (CZ27223817, plátce DPH)  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
jíž/jehož zastupuje: [REDAKCE]  
dále jen jako „**Poskytovatel**“

na straně druhé

Dokument je podepsán elektronickým podpisem  
Podepisující: **Milan Volf**  
Organizace: Statutární město Kladno  
Sériové č. cert.: 23016217  
Vydavatel cert.: PostSignum Qualified CA 4  
Datum a čas: 18.12.2023 16:18:32

tuto

## SMLOUVU

**na poskytování komplexních služeb ostrahy vybraných objektů města Kladna**

ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

dále jen jako „Smlouva“

### I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Účelem Smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností Smluvních stran při poskytování komplexních služeb ostrahy vybraných objektů statutárního města Kladna Poskytovatelem, přičemž cílem je zajištění řádné ostrahy a ochrany majetku, prostor a zdraví a života osob vůči násilí, poškození, vandalismu a zneužití.
2. Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností se řídí Smlouvou a příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „**občanský zákoník**“), přičemž Smlouva je uzavřena podle ustanovení § 1746 odst. 2 občanského zákoníku jakožto smlouva inominátní, která vychází zejména z příkazní smlouvy (§ 2430 a násl. občanského zákoníku).
3. Smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „**ZZVZ**“), k veřejné zakázce s názvem „*Ostraha vybraných objektů města Kladna*“, uveřejněného ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem zakázky Z2021-023128 (dále jen jako „**Veřejná zakázka**“), a rozhodnutí Objednatele ze dne 20. 11. 2023, jímž rozhodnul o výběru Poskytovatele k plnění Veřejné zakázky.
4. Závaznými podklady pro uzavření Smlouvy a provádění jejího předmětu (dále jen jako „**Závazné podklady**“) jsou, a v sestupném pořadí významnosti,
  - a) zadávací podmínky Veřejné zakázky; a
  - b) nabídka Poskytovatele podaná v zadávacím řízení k Veřejné zakázce.
5. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v úvodu Smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření Smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny těchto údajů oznámí bez prodlení druhé Smluvní straně.
6. Poskytovatel prohlašuje, že je držitelem platného oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů, a to alespoň v rozsahu potřebném k realizaci předmětu Smlouvy.
7. Vzájemná komunikace Smluvních stran bude probíhat v českém jazyce, a to písemně nebo ústně, avšak v takovém případě vždy s následným zachycením obsahu ústní komunikace v písemné formě doručené oběma Smluvním stranám, a to např. zápisem, e-mailem apod.

8. Právní jednání Smluvních stran musí být učiněno písemně, ledaže prokazatelně hrozí nebezpečí z prodlení. V takovém případě lze provést oznámení, souhlas či jiné sdělení ústně s jeho následným písemným zachycením, nejpozději však následující pracovní den.
9. Komunikace při provádění předmětu Smlouvy (tj. při jiném než právním jednání) probíhá mezi zástupci Smluvních stran prostřednictvím kontaktních údajů uvedených u jednotlivých zástupců Smluvních stran v příslušném Zadávacím listu.

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. **Poskytovatel se touto Smlouvou zavazuje pro Objednatele poskytovat dále vymezené komplexní služby ostrahy** vybraných objektů statutárního města Kladna v dále stanoveném rozsahu a **Objednatel se za to touto Smlouvou zavazuje platit odměnu** podle dále stanovených pravidel.
2. Komplexními službami ostrahy (dále jen jako „**Služby ostrahy**“) se rozumí výkon fyzické ostrahy a ochrany osob a majetku, který zahrnuje zejména
  - a) ostrahu a ochranu věcí movitých a nemovitých,
  - b) ostrahu a ochranu prostor,
  - c) ostrahu a ochranu jiných chráněných zájmů Objednatele, a to zdraví a života osob oprávněně přítomných v místech plnění, a
  - d) dozor nad případně instalovanými bezpečnostními prvky technické a režimové ochrany.
3. Služby ostrahy jsou dále vymezeny v této Smlouvě, jejích přílohách a příslušných Zadávacích listech.

## III. PROVÁDĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

### Základní povinnosti Smluvních stran

1. Poskytovatel se zavazuje poskytovat Služby ostrahy na základě pokynů Objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, poctivě a s náležitou znalostí a pečlivostí, která je pro jejich poskytování potřeba.
2. Poskytování Služeb ostrahy zahrnuje zejména
  - a) vnější i vnitřní ostrahu proti vniknutí neoprávněné osoby, zejména proti vloupání;
  - b) pravidelné obhlídky ve stanovených intervalech;
  - c) asistenci v případě řešení bezpečnost nebo zdraví ohrožujících událostí, a to zejména správci nebo oprávněným uživatelům;
  - d) zásah a poskytování pomoci v případě i byť hrozícího vzniku požáru, havárie rozvodů vody, plynu nebo elektrického proudu;
  - e) prevenci a zamezování nežádoucího působení proti chráněným zájmům Objednatele a jeho majetku, zejména proti krádeži, poškození či zneužití;

- f) poskytování součinnosti správním orgánům a orgánům Policie České republiky při šetření přestupků nebo trestných činů spáchaných proti občanům nebo majetku;
  - g) výkon dozoru nad instalovanými bezpečnostními prvky technické a režimové ochrany, jsou-li takové prvky nebo ochrana v daném místě plnění;
  - h) poskytování zásahové jednotky/skupiny s dojezdem do 15 minut v režimu 24/7; a
  - i) provozování operačního střediska v režimu 24/7.
3. Poskytování Služeb ostražby bude probíhat alespoň v kvalitě dle normy ČSN 76 1702 (Poskytovatelé bezpečnostních služeb – Fyzická ostražba).
4. Objednatel se zavazuje poskytovat Poskytovateli při provádění předmětu Smlouvy náležitou součinnost, která je v obdobných případech obvyklá a kterou po něm lze spravedlivě požadovat
5. Poskytovatel nemusí provádět Služby ostražby osobně, ale svěřil-li jejich provedení jiné osobě, odpovídá za její činnost, jako by Služby ostražby prováděl sám.

#### **Zadávací list obsahuje alespoň**

6. Objednatel uděluje pokyn k poskytování Služeb ostražby v každém jednotlivém případě vždy prostřednictvím písemného zadávacího listu (dále jen jako „**Zadávací list**“) doručeného Poskytovateli.
7. Zadávací list obsahuje alespoň
- a) odkaz na tuto Smlouvu, a to uvedením jejího názvu, čísla a data uzavření;
  - b) okamžik zahájení a dobu plnění, přičemž není-li stanovena, má se za to, že požaduje poskytování Služeb ostražby na dobu neurčitou;
  - c) rozsah Služeb ostražby;
  - d) místo/a plnění Služeb ostražby;
  - e) případně bližší vymezení obsahu Služeb ostražby, považuje-li to Objednatel za potřebné.
8. Poskytovatel je povinen akceptaci Zadávacího listu Objednateli písemně potvrdit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho doručení, a to (a) doplněním požadovaných údajů, (b) podpisem a (c) zasláním nebo předáním zpět Objednateli. V opačném případě se má za to, že jej Poskytovatel odmítl akceptovat.

#### **Změna poskytování jednotlivých Služeb ostražby**

9. Objednatel je oprávněn písemně provést jednostranně změnu Zadávacího listu, a to i jeho doplněním, přičemž nesdělil-li Poskytovatel vůči tomu do 5 pracovních dnů písemnou námitku, nabývá změna účinnosti. V případě námítky zůstává v účinnosti původní znění Zadávacího listu.

10. Objednatel je oprávněn písemně provést jednostranné ukončení poskytování jednotlivých Služeb ostrahy v rozsahu příslušného Zadávacího listu, přičemž se v takovém případě postupuje podle pravidel pro výpověď Zadávacího listu.

#### **Realizační týmy Smluvních stran**

11. Smluvní strany na příslušném Zadávacím listu určí vybrané příslušné osoby, které se budou na plnění předmětu Smlouvy osobně podílet. Na straně Objednatele to bude alespoň kontaktní osoba, s níž je Poskytovatel a jím určené osoby oprávněn řešit operativní záležitosti ve vztahu k příslušnému plnění na základě Zadávacího listu, neučí-li Objednatel správce objektu/ů, vykonává tuto funkci předmětná kontaktní osoba. Na straně Poskytovatele to bude pro každý jednotlivý Zadávací list alespoň manažer zakázky, vedoucí ostrahy a manažer kvality.
12. Změna člena realizačního týmu Objednatele je možná bez omezení a platná ode dne písemného oznámení Poskytovateli, neurčí-li takové oznámení pozdější okamžik.
13. Změna člena realizačního týmu Poskytovatele uvedená v předchozím odstavci je možná pouze
- a) předložením obdobných dokladů člena realizačního týmu Poskytovatele, které byly předloženy k nahrazovanému členu realizačního týmu Poskytovatele v zadávacím řízení k Veřejné zakázce;
  - b) splněním stejné nebo vyšší úrovně kvalifikace a kvality, které byly předloženy k nahrazovanému členu realizačního týmu Poskytovatele v zadávacím řízení k Veřejné zakázce; a zároveň
  - c) po předchozím písemném schválení ze strany Objednatele ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne úplného prokázání úrovně vzdělání a odborné kvalifikace. Objednatel je oprávněn schválení odeprít pouze proto, že navrhovaný člen realizačního týmu Poskytovatele nespĺňuje totožnou nebo vyšší úroveň podle zadávacího řízení k Veřejné zakázce.
14. Po dobu schvalování změny člena realizačního týmu Objednatelem se navrhovaný člen realizačního týmu Poskytovatele považuje za člena realizačního týmu, byť by se ukázalo, že úroveň nespĺňuje, v takovém případě je Poskytovatel povinen předložit jiného člena realizačního týmu Poskytovatele.
15. Doplnění nebo změna realizačního týmu Objednatele nebo Poskytovatele podle předchozích odstavců se nepovažuje za změnu této Smlouvy ani Zadávacího listu, pro kterou by bylo třeba učinit dodatkem k nim.

#### **Další práva a povinnosti Smluvních stran**

16. Objednatel je při provádění předmětu Smlouvy
- a) povinen poskytovat náležitou součinnost, která je v obdobných případech obvyklá a kterou po něm lze spravedlivě požadovat;
  - b) povinen zajistit Poskytovateli přístup do míst plnění;

- c) povinen seznámit Poskytovatele s interními předpisy Objednatele, jež jsou relevantní ve vztahu k předmětu Smlouvy, přičemž za seznámení se považuje poskytnutí (zpřístupnění) interních předpisů do sféry Poskytovatele; a
  - d) oprávněn provádět kontrolu kvality plnění předmětu Smlouvy.
17. Poskytovatel je při provádění předmětu Smlouvy povinen
- a) poskytovat plnění podle této Smlouvy s náležitou znalostí a pečlivostí odpovídající podmínkám sjednaným v této Smlouvě; upozorňovat Objednatele včas na všechny hrozící vady či výpadky svého plnění, jakož i poskytovat Objednateli veškeré informace, které jsou pro plnění Smlouvy nezbytné;
  - b) neprodleně písemně oznámit Objednateli překážky, které mu brání v plnění dle Smlouvy a výkonu dalších činností souvisejících s plněním Smlouvy;
  - c) upozornit Objednatele na potenciální rizika vzniku škod;
  - d) zajistit nošení pracovních oděvů (stejnokrojů) pracovníky ostrahey dle nabídky předložené v zadávacím řízení k Veřejné zakázce; změna je možná nejdříve 2 roky od zahájení plnění Smlouvy, a to esteticky shodným nebo hodnotnějším stejnokrojem;
  - e) zajistit nejméně 60% garantovaný roční podíl pracovníků provádějících předmět Smlouvy v pracovním poměru; Poskytovatel je povinen dodržení tohoto závazku na požádání Objednatele doložit;
  - f) zajistit nejméně 100% výši hrubé mzdy pracovníků ostrahey v pracovním poměru vůči zaručené mzdě; Poskytovatel je povinen dodržení tohoto závazku na požádání Objednatele doložit;
  - g) zajistit nejméně 100% výši hrubé mzdy pracovníků ostrahey u dohod konaných mimo pracovní poměr vůči zaručené mzdě; Poskytovatel je povinen dodržení tohoto závazku na požádání Objednatele doložit.
18. Objednatel je oprávněn na žádost Poskytovatele, a za podmínky, že je to možné, poskytnout prostřednictvím evidenčního listu zázemí (prostor) pro pracovníky ostrahey, přičemž v takovém případě Poskytovatel hradí poplatky za služby ve výši obecně stanovené pro daný objekt.

#### IV. DOBA A LHŮTY PLNĚNÍ

1. Smlouva se uzavírá **na dobu neurčitou**.
2. Poskytovatel se zavazuje
  - a) zahájit provádění Služeb ostrahey v den a čas stanovený v příslušném Zadávacím listu; a
  - b) provádět Služby ostrahey v rozsahu stanoveném v příslušném Zadávacím listu a Smlouvě.

3. Neurčí-li tato Smlouva ani příslušný Zadávací list konkrétní lhůtu plnění, má se za to, že je Poskytovatel povinen plnit bez zbytečného odkladu.

4. Změny lhůt plnění:

Lhůty plnění se prodlužují o dobu, po kterou trvá nemožnost plnění ze strany Poskytovatele pro důvody spočívající na straně Objednatele nebo na straně vyšší moci, přičemž takové prodloužení je podmíněno neprodleným písemným oznámením vzniku takové nemožnosti plnění Objednateli. Oznámení musí obsahovat

- a) věcné vymezení důvodu nemožnosti plnění a
- b) určení okamžiku vzniku okolnosti, pro kterou vznikla předmětná nemožnost plnění.

Prodloužení lhůty plnění pak trvá do té doby, než pomine oznámená nemožnost plnění, přičemž Poskytovatel se pominutí zavazuje písemně oznámit Objednateli bez zbytečného odkladu po tom, co nastane. Obdobnou povinnost má Objednatel, je-li důvod nemožnosti plnění na jeho straně.

## V. MÍSTA PLNĚNÍ

1. Místa plnění se nacházejí na území statutárního města Kladna, přičemž konkrétní místo či místa plnění určí příslušný Zadávací list.
2. Doprava do míst plnění je zahrnuta v odměně.

## VI. ODMĚNA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

### Způsob stanovení výše odměny

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že odměna za poskytování služeb ostrahy se stanoví jako součin jednotkové sazby za 1 hodinu výkonu ostrahy 1 pracovníka ostrahy a skutečného počtu hodin výkonu ostrahy.
2. Jednotková sazba za 1 hodinu výkonu ostrahy 1 pracovníka ostrahy činí

**189,00 Kč bez DPH**

3. Jednotková cena uvedená v tomto článku Smlouvy je uvedena jako maximální, nejvýše přípustná, nepřekročitelná a zahrnující veškeré náklady Poskytovatele nutné k řádnému a včasnému plnění. Jednotkovou cenu je možné upravit pouze za níže uvedených podmínek dle Smlouvy.
4. Za odměnu a jednotkovou sazbu odměny se považuje cena bez daně z přidané hodnoty. Poskytovatel je povinen účtovat daň z přidané hodnoty v její zákonem stanovené výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

### Změny výše jednotkové sazby odměny

5. V rámci jednoho kalendářního roku může k volbě Poskytovatele a písemné žádosti Poskytovatele dojít
  - a) buď k úpravě výše jednotkové sazby odměny podle ročního průměrného Indexu cen v tržních službách z předchozího roku nebo
  - b) k úpravě výše jednotkové sazby odměny podle procentní změny výše minimální mzdy stanovené právními předpisy.

Neprovede-li Poskytovatel volbu nebo nepodá žádost, použijí se jednotkové sazby z předchozího kalendářního roku, přičemž ke kumulaci za více předešlých neupravených let nedochází.

6. Úprava výše jednotkové sazby odměny (ad a) podle ročního průměrného Indexu cen v tržních službách z předchozího roku se pro následujících 12 kalendářních měsíců provede úpravou dle ročního průměrného Indexu cen v tržních službách v úrovni klasifikace N 80 „Bezpečnostní a pátrací služby“ ve formě oboustranně podepsaného Indexačního protokolu jednotkové sazby odměny, a to zpravidla do 3 měsíců od měsíce, v němž byl cenový index zveřejněn, nejpozději však do konce kalendářního roku, ve kterém má dojít k indexaci jednotkových sazeb odměny.
7. Úprava výše jednotkové sazby odměny (ab b) podle procentní změny výše minimální mzdy stanovené právními předpisy se provede procentní změnou nově stanovené minimální mzdy právními předpisy ve formě oboustranně podepsaného Indexačního protokolu jednotkové sazby odměny, a to zpravidla do 3 měsíců od měsíce, v němž ke změně minimální mzdy došlo, nejpozději však do konce kalendářního roku, ve kterém má dojít k indexaci jednotkových sazeb odměny.
8. Objednatel je oprávněn odmítnout podpis Indexačního protokolu jednotkové sazby odměny jen z důvodu nesprávného výpočtu.

### Platební podmínky

9. Vyúčtování odměny provádí Poskytovatel za období předcházejícího kalendářního měsíce nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne skončení příslušného kalendářního měsíce. Objednatel může jednostranně určit, a to i jen ve vztahu k vybranému Zadávacímu listu, účtování odměny čtvrtletně či pololetně.
10. Vyúčtování odměny provádí Poskytovatel jím vystavenými daňovými doklady (dále jen jako „**Faktura**“), přičemž
  - a) Faktura je vystavena pro každý Zadávací list zvlášť;
  - b) Faktura obsahuje rozpis podle jednotlivých objektů (č. p.), je-li jich více.
11. Objednatel obdrží originál Faktury. Fakturu lze doručit i elektronicky na adresu podatelny Objednatele ([posta@mestokladno.cz](mailto:posta@mestokladno.cz)) nebo do jeho datové schránky ([dyubpcm](mailto:dyubpcm)). Adresu pro doručení faktury je Objednatel oprávněn jednostranně změnit.



12. Vystavená Faktura musí
  - a) mít náležitosti daňového dokladu dle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení § 435 odst. 1 občanského zákoníku; a
  - b) obsahovat informaci o názvu a číslu této Smlouvy, číslu Zadávacího listu, období, za něhož se odměna vyúčtovává.
13. Faktura je splatná do 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení Objednateli.
14. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele.

## VII. ODPOVĚDNOST POSKYTOVATELE ZA VADNÉ PLNĚNÍ, ÚJMU A PODDODAVATELE

### Odpovědnost za vadné plnění

1. Poskytovatel nese odpovědnost za vadné plnění předmětu Smlouvy, přičemž plnění je vady, jestliže neodpovídá požadavkům stanoveným ve Smlouvě nebo příslušném Zadávacím listu.
2. Poskytovatel se zavazuje odstranit vadné plnění, je-li to možné, a učinit taková preventivní opatření, aby byl budoucí možný výskyt vadného plnění v co nejvyšší míře omezen.
3. Zjistí-li Objednatel vadné plnění, je o něm Poskytovatele povinen bezodkladně uvědomit.

### Odpovědnost za újmu

4. Poskytovatel nese odpovědnost za újmu vzniklou Objednateli nebo třetím osobám při provádění předmětu Smlouvy (dále jen jako „Újma“).
5. Poskytovatel je povinen nahradit Objednateli Újmu v plné výši nebo ve výši ponížené o míru spoluzavinění Objednatelem nebo třetí osoby, došlo-li ke spoluzavinění Objednatele nebo třetí osoby.
6. Újmu je Objednatel oprávněn započíst proti pohledávce Poskytovatele. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude Objednatelem vystavena Faktura.

### Odpovědnost Poskytovatele za Poddodavatele

7. Pověřil-li Poskytovatel provedením části předmětu Smlouvy jinou osobu (dále jen jako „Poddodavatel“), má odpovědnost jako by předmět Smlouvy prováděl sám. Poskytovatel je v takovém případě povinen v poddodavatelské smlouvě zajistit, aby byl Poddodavatel povinen spolupůsobit při provádění kontroly plnění. Tato povinnost se přiměřeně vztahuje i na Poddodavatele v dalších úrovních poddodavatelského řetězce.

## VIII. POJIŠTĚNÍ

1. Poskytovatel se zavazuje mít sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu z výkonu podnikatelské činnosti způsobenou třetí osobě s limitem pojistného plnění ve výši alespoň 10 mil. Kč (dále jen jako „Pojištění obecné odpovědnosti“).
2. Pojištění obecné odpovědnosti musí zahrnovat pojištění odpovědnosti Poskytovatele za majetkovou a nemajetkovou újmu vzniklou jinému (Objednateli či třetí osobě) z výkonu

podnikatelské činnosti i pojištění povinnosti Poskytovatele nahradit škodu způsobenou odcizením věci ze střeženého objektu nebo prostoru při zajišťování ostrahy.

3. Poskytovatel se zavazuje udržovat Pojištění obecné odpovědnosti v platnosti alespoň ode dne účinnosti této Smlouvy a po celou dobu její platnosti a účinnosti.
4. Originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy zahrnující Pojištění obecné odpovědnosti se zavazuje Poskytovatel předložit Objednateli na jeho výzvu nejpozději do 5 pracovních dnů.

## IX. SMLUVNÍ SANKCE

### Uplatnění práva na smluvní pokutu nebo úrok z prodlení

1. Je-li podle Smlouvy sjednána smluvní pokuta nebo úrok z prodlení, je jejich uplatnění na vůli oprávněné Smluvní strany.
2. Uplatněním smluvní pokuty nebo úroku z prodlení nejsou dotčena práva z odpovědnosti za způsobenou újmu nebo z odpovědnosti za vadu.
3. Smluvní pokuty je Objednatel oprávněn započíst proti pohledávce Poskytovatele, Poskytovatel proti pohledávce Objednatele nikoliv. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude Objednatel vystaven daňový doklad (faktura).
4. Sankčními ujednáními podle Smlouvy nejsou dotčena jiná práva Smluvních stran (zejm. právo na náhradu újmy).

### Smluvní pokuty

5. V případě, byť i dílčího, přerušení poskytování Služeb ostrahy na dobu delší než 30 minut vzniká Objednateli nárok na smluvní pokutu **ve výši 10.000,00 Kč** za každou započatou hodinu přerušení poskytování Služeb ostrahy.
6. V případě nedodržení nejnižšího garantovaného ročního podílu pracovníků provádějících předmět Smlouvy v pracovním poměru vzniká Objednateli nárok na smluvní pokutu **ve výši 50.000,00 Kč** za každý procentní bod.
7. V případě nedoložení dodržení garantovaného ročního podílu pracovníků provádějících předmět Smlouvy v pracovním poměru vzniká Objednateli nárok na smluvní pokutu **ve výši 250.000,00 Kč**.
8. V případě nedodržení nejvyšší procentní výše mzdy pracovníků ostrahy v pracovním poměru vůči zaručené mzdě vzniká Objednateli nárok na smluvní pokutu **ve výši 100.000,00 Kč** za každý procentní bod.
9. V případě nedoložení dodržení nejvyšší procentní výše mzdy pracovníků ostrahy v pracovním poměru vůči zaručené mzdě vzniká Objednateli nárok na smluvní pokutu **ve výši 250.000,00 Kč**.
10. V případě nedodržení nejvyšší procentní výše mzdy pracovníků ostrahy u dohod konaných mimo pracovní poměr vůči zaručené mzdě vzniká Objednateli nárok na smluvní pokutu **ve výši 100.000,00 Kč** za každý procentní bod.

11. V případě nedoložení dodržení nejnižší procentní výše mzdy pracovníků ostrahy u dohod konaných mimo pracovní poměr vůči zaručené mzdě vzniká Objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši **250.000,00 Kč**.
12. V případě výše neuvedených porušení povinností stanovených touto Smlouvou Poskytovatelem vzniká Objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši **2.500,00 Kč** za každé jednotlivé porušení.

#### **Úrok z prodlení**

13. V případě prodlení Objednatele s úhradou Faktury vzniká Poskytovateli nárok na úrok z prodlení ve výši stanovené právními předpisy.

## **X. MLČENLIVOST, OCHRANA INFORMACÍ A ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ**

### **Mlčenlivost a ochrana informací (Non-disclosure Agreement)**

1. Smluvní strany berou na vědomí, že při plnění Smlouvy
  - a) nakládají s informacemi, přičemž obě mají, až na dále uvedené výjimky, zájem na tom, aby byly předmětem ochrany před neoprávněným přístupem, zveřejněním či prozrazením (dále jen jako „**Důvěrné informace**“); a
  - b) jsou vzájemně příjemci Důvěrných informací za účelem realizace předmětu této Smlouvy.
2. Důvěrnými informacemi, pro účely tohoto článku, nejsou informace,
  - a) které jsou nebo se stanou všeobecně a veřejně přístupnými jinak, než porušením ustanovení tohoto článku ze strany Poskytovatele;
  - b) které jsou Poskytovateli známy a byly mu volně k dispozici ještě před přijetím těchto informací od Objednatele;
  - c) které Objednatel výslovně označí, přičemž neudělá-li to písemně, má se za to, že o takovou informaci nejde, neprokáže-li Poskytovatel opak; a
  - d) jejichž sdělení vyžadují právní předpisy.
3. Smluvní strany jsou povinny zachovat mlčenlivost o všech Důvěrných informacích, přičemž k tomu jsou povinny zavázat i příslušné pracovníky.

### **Zpracování osobních údajů (GDPR)**

4. Poskytovatel se zavazuje v případě, že bude zpracovávat při provádění předmětu Smlouvy osobní údaje, provádět takové zpracování plně v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
5. Objednatel je oprávněn požadovat uzavření zvláštní smlouvy o zpracování osobních údajů s Poskytovatelem, přičemž Poskytovatel je povinen v takovém případě tuto smlouvu uzavřít.

## XI. OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

### Závazek k řešení sporů ze Smlouvy a Salvátorská klauzule

1. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzniklé z této Smlouvy zásadně smírnou cestou. Všechny spory vyplývající z této Smlouvy a s touto Smlouvou související, a to včetně sporů týkajících se její platnosti, se budou řešit u věcně a místě příslušného soudu v České republice, přičemž tam, kde to příslušné procesněprávní předpisy dovolují se za místně příslušný soud určuje ten podle sídla Objednatele.
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že v rozsahu, ve kterém to připouští právní předpisy, je místně příslušným soudem ve všech případech soud Objednatele.
3. Neplatnost některého ustanovení této Smlouvy nemá za následek neplatnost celé Smlouvy.
4. Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této Smlouvy, avšak netvořící její podstatnou náležitost, je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této Smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nemá nebo nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují v rámci této Smlouvy nahradit formou dodatku k této Smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělitelný závazek takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního oddělitelného závazku.

### Změny Smlouvy

5. Poskytovatel není oprávněn bez předchozího souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této Smlouvy třetí osobě.
6. Smlouvu mohou Smluvní strany změnit pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této Smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci Smluvních stran, nestanoví-li tato Smlouva výslovně, že není třeba dodatek uzavřít.

### Ukončení Smlouvy a jednotlivých plnění dle Zadávacích listů

7. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah či jednotlivá plnění dle Zadávacích listů vzájemnou písemnou dohodou.
8. Smluvní vztah v rozsahu Smlouvy lze také dále ukončit písemnou výpovědí bez uvedení důvodu s 3měsíční výpovědní dobou, je-li výpověď daná Objednatelem, nebo 12měsíční výpovědní dobou, je-li výpověď daná Poskytovatelem, přičemž toto právo podat výpověď Smlouvy vzniká teprve uplynutím 4 let ode dne zahájení jejího plnění.
9. Smluvní vztah v rozsahu jednotlivého Zadávacího listu lze také dále ukončit písemnou výpovědí bez uvedení důvodu s 1měsíční výpovědní dobou, přičemž toto právo podat výpověď Zadávacího listu vzniká teprve uplynutím 4 let ode dne zahájení plnění Smlouvy.
10. Výpovědní doba začíná běžet dnem následujícím po dni doručení výpovědi druhé Smluvní straně. Smluvní strany se v případě výpovědi zavazují k vzájemnému vyúčtování nákladů, které jsou tímto způsobem ukončení smluvního vztahu způsobeny.

11. Těmito ustanoveními nejsou dotčeny zvláštní důvody ukončení smluvního závazku stanovené obecnými či zvláštními právními předpisy.

#### **Ostatní ustanovení**

12. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

#### **Poskytování Smlouvy a součinnost při kontrole**

13. Smluvní strany ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, berou na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem ve smyslu tohoto zákona, a pro tento účel si sjednávají, že obě souhlasí s poskytováním veškerých informací obsažených v této Smlouvě žadatelům.

#### **Schválení, platnost, účinnost a uveřejnění Smlouvy**

14. Smlouva byla schválena a podepisující osoba byla určena usnesením Rady města Kladna ze dne 20. 11. 2023.
15. Smlouva nabývá platnosti dnem připojení platných uznávaných elektronických podpisů dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „**zákon o službách vytvářejících důvěru**“), obou Smluvních stran, příp. jejich zástupců, do této Smlouvy a všech jejích jednotlivých příloh, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu (tj. všech samostatných souborů tvořících v souhrnu Smlouvu), a to dnem připojení posledního z nich.
16. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž toto uveřejnění zajistí Objednatel.
17. Na důkaz svého souhlasu s obsahem Smlouvy k ní Smluvní strany připojily své uznávané elektronické podpisy podle zákona o službách vytvářejících důvěru a určily, že tímto způsobem uzavřely Smlouvu.

V Kladně

V Kladně

za Objednatele:

za Poskytovatele:

.....

Mgr. Milan Volf  
primátor města Kladna

[Redacted Signature]

Digitálně podepsal  
[Redacted Name]  
Datum: 2023.12.14  
19:04:26 +01'00'

.....

[Redacted Name]

[Redacted Title]

- podepsáno elektronicky -