



2736/ONJ/2023-ONJM

Čj.: UZSVM/ONJ/3226/2023-ONJM

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle,
kontaktní adresa: ŘSD ČR, Správa Ostrava, Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava – Mariánské Hory,
oprávněn k jednání: Ing. Tomáš Opěla, ředitel Správy Ostrava,
na základě Pověření ze dne 1.2.2013
IČO: 65993390, DIČ: CZ 65993390
(dále jen „**předávající**“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

**o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/ONJ/3226/2023-ONJM – S/21/2023-Ši
ZPHM-NJ-95-23-Kv**

ČI. I

Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem na základě Rozhodnutí správního orgánu Ministerstva dopravy a spojů ČR čj. 2752/2001-KM ze dne 28.6.2001:

- **p.p.č. 4290/9**, o výměře 139 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, chráněná ložisková území, hodnota v účetnictví 16.400,- Kč,
- **p.p.č. 4329/26**, o výměře 71 m², ostatní plocha, silnice, chráněná ložisková území, hodnota v účetnictví 4.716,- Kč,
- **p.p.č. 4329/27**, o výměře 165 m², ostatní plocha, silnice, chráněná ložisková území, hodnota v účetnictví 10.958,- Kč,
- **p.p.č. 4397/29**, o výměře 61 m², ostatní plocha, zeleň, chráněná ložisková území, hodnota v účetnictví 183,- Kč,
- **p.p.č. 4397/30**, o výměře 33 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, chráněná ložisková území, hodnota v účetnictví 99,- Kč,
- **p.p.č. 4397/31**, o výměře 64 m², ostatní plocha, zeleň, chráněná ložisková území, hodnota v účetnictví 192,- Kč,
- **p.p.č. 4734**, o výměře 53 m², ostatní plocha, jiná plocha, chráněná ložisková území, hodnota v účetnictví 3.941,- Kč,

zapsaným na listu vlastnictví č. 3786 pro **katastrální území Frenštát pod Radhoštěm**, obec Frenštát pod Radhoštěm, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Nový Jičín (**dále jen „předávaný majetek“**).

ČI. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 22. 03. 2023 č.j. ZPHM-NJ-95-23-Kv. Předávající současně prohlašuje, že žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti příslušného ministerstva ani toto ministerstvo předávaný majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu předávaný majetek do příslušnosti hospodařit ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek se všemi součástmi (trvalé porosty, zpevněné plochy), právy a povinnostmi. Změna příslušnosti hospodařit s tímto předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.
3. Dle rozhodnutí o zařazení pozemní komunikace do kategorie místní komunikace ze dne 20. 06. 2023 se na pozemcích p.p.č. 4329/26, p.p.č. 4329/27, p.p.č. 4397/31 a p.p.č. 4734 nachází těleso místní komunikace ve vlastnictví města Frenštát po Radhoštěm.

ČI. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

ČI. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení. V části „D“ výpisu z katastru nemovitostí na LV č. 3786 je uvedena poznámka o zahájení exekuce, pověřený soudní exekutor: JUDr. Jana Fojtová, Pražská 1156, Pelhřimov, na základě listiny Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce čj. 049 EX-00318/2014-006 ze dne 28. 7. 2014; existence této poznámky nebrání nakládání dle této smlouvy.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná nájemní smlouva a ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že:
 - pozemek p.p.č. 4397/29 je zatížen věcným právem – věcné břemeno užívání k umístění stavby „Frenštát p. R. Školská čtvrť – rekonstrukce kanalizace“ a právo přístupu k této stavbě za účelem oprav, oprávnění pro: Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ: 45193665, na základě listiny: Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 20.12.2007, V-8466/2007-804,
 - pozemky p.p.č. 4290/9, p.p.č. 4397/30 a p.p.č. 4397/31 jsou zatíženy věcným právem – věcné břemeno užívání k umístění staveb „Nasvětlení přechodů pro chodce ve Frenštátě pod Radhoštěm – U Alberta, Za železničním přejezdem a U mrtvoly“ a právo přístupu k této stavbě za účelem oprav a právo vstupu, oprávnění pro: Město Frenštát pod Radhoštěm, nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm, IČ: 00297852, na základě listiny: Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 02. 05. 2013, V-2938/2013-804,

- pozemky p.p.č. 4397/30, p.p.č. 4397/31 a p.p.č. 4734 jsou zatíženy věcným právem – věcné břemeno zřizování a provozování vedení plynárenského zařízení v rozsahu dle geometrického plánu č. 5519-1233/2022, oprávnění pro: GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem, IČ: 27295567, na základě listiny: Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná č. 7700101490_4/VB, č. ZVB-198-22-58-LB ze dne 26. 07. 2022, V-7187/2022-804,
 - pozemek p.p.č. 4397/31 je zatížen věcným právem – věcné břemeno zřizování a provozování vedení veřejného osvětlení, s právem vstupu a vjezdu, v rozsahu dle geometrického plánu č. 5505-11/2022, oprávnění pro: Město Frenštát pod Radhoštěm, nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm, IČ: 00297852, na základě listiny: Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná č. ZVB-165-22-58-LB ze dne 07. 09. 2022, V-2068/2023-804.
6. Předávající prohlašuje, že kromě výše uvedeného v článku II odst. 3. této smlouvy, předávaný majetek neužívá žádná další osoba bez právního důvodu.
 7. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
 8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek se nachází v chráněném ložiskovém území a v dobývacím prostoru Trojanovice, proto se jej dotýkají příslušná ustanovení dle zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), v platném znění.
 9. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by předávaný majetek byl zatížen vedením inženýrských sítí, které nejsou evidované v katastru nemovitostí.
 10. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
 11. Smluvní strany se dohodly, že s předávaným majetkem přejímající nepřebírá žádné pohledávky. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Reálná hodnota předávaného majetku nebyla předávajícím určena.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýkoliv dalších podmínek.

6. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
7. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
8. Fyzické předání a převzetí předávaného majetku se s ohledem na jeho charakter neuskuteční.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

.....
Ing. Tomáš Opěla
ředitel Správy Ostrava
(předávající)

.....
Ing. Karel Tošenovský
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(přejímající)

Přílohy: Příloha č.1 Seznam předávaných dokumentů



2736/ONJ/2023-ONJM

Čj.: UZSVM/ONJ/3226/2023-ONJM

Příloha č. 1 ke Smlouvě
o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/ONJ/3226/2023-ONJM – S/21/2023-Ši
ZPHM-NJ-95-23-Kv

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

- 1. Nabývací tituly**
Nepředávají se.
- 2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem**
Nepředávají se.
- 3. Stavebně technická dokumentace**
Nepředává se.
- 4. Dokumenty k soudnímu řízení**
Nepředává se.
- 5. Dokumenty ke správním řízením**
Nepředávají se.
- 6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám**
Nepředávají se.
- 7. Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem**
Nepředávají se.
- 8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu**
Nepředávají se.
- 9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům**
Nepředávají se.
- 10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem**
Nepředávají se.
- 11. Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí**
Nepředávají se.
- 12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku**
Nepředávají se.
- 13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem**
Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku ČR č.j. ZPHM-NJ-95-23-Kv ze dne 22.03.2023
Vnitrozoborní nabídka ze dne 23.03.2023
Karty majetku
Sdělení ke komunikaci