



LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S. P., ŘEDITELSTVÍ HRADEC KRÁLOVÉ

Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, tel. +420 956999111, fax +420 495262391, lesycr@lesycr.cz, ID DS:e8jcfsn

Lesy České republiky, s.p.
Oblastní ředitelství západní Čechy

[REDACTED]
Krušnohorská 1010/7
360 10 Karlovy Vary

VÁŠ DOPIS ZN.

ČÍSLO JEDNACÍ

SPISOVÁ ZNAČKA

DATUM

LCR099/17/003524/2023

S 825/23

20. 11. 2023

VYŘIZUJE

TELEFON

GSM

FAX

E-MAIL

Vážený pane řediteli,

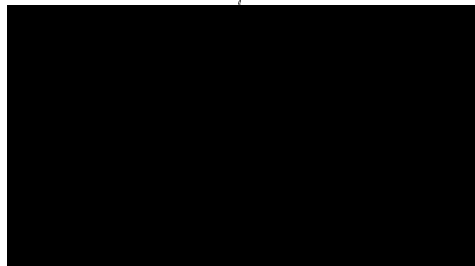
na základě žádosti Oblastního ředitelství západní Čechy o schválení nákupu pozemků v rámci dohodnutého způsobu schvalování nákupů majetku byl dne 20.10.2023 ze strany OSM schválen nákup lesního pozemku p. p. č. 3049 o výměře 978 m² v k. ú. Hamry na Šumavě za cenu požadovanou vlastníkem pozemku, obcí Hamry, ve výši 100,- Kč/m², tj. 97.800,- Kč. Z důvodu upřesnění požadavku obce, že se jedná o výslednou cenu, kdy zároveň s nákupem pozemku LČR zřídí ve prospěch okolních pozemků služebnost chůze a jízdy oceněnou znaleckým posudkem č. 074086/2023 na hodnotu 3,- Kč/m², činí tak fakticky kupní cena pozemku p. p. č. 3049 v k. ú. Hamry na Šumavě částku ve výši 103,- Kč/m², tj. 100.734,- Kč.

Znaleckým posudkem č. 32 – 1627/2023 je cena zjištěná pozemku p. p. č. 3049 v k. ú. Hamry na Šumavě stanovena na 48.802,- Kč (50,- Kč/m²) a cena obvyklá je odhadnuta na 110.514,- Kč (113,- Kč/m²).

Požadovaná cena ve výši 100.724,- Kč je tak nižší než obvyklá cena stanovená znaleckým posudkem.

S ohledem na skutečnost, že se jedná o pozemek navazující na další obdobný pozemek ve vlastnictví ČR – LČR, zajišťující jediný možný přístup do státního lesního komplexu, na pozemcích komunikace plánuje LČR výstavbu nové lesní cesty, **souhlasím s nákupem** pozemku p. p. č. 3049 v k. ú. Hamry na Šumavě **za kupní cenu ve výši 100.734,- Kč.**

S pozdravem



Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové, PSČ 500 08

Spisová značka AXII 540 vedená u rejstříkového soudu v Hradci Králové, IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451

Lesy České republiky, s.p., jsou držitelem osvědčení o účasti v certifikaci lesů, loga PEFC (08-2101/0001) a certifikátu C-o-C.



Státní podnik Lesy České republiky, s.p., zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání a dodržuje maximální transparentnost, legallu a etiku. Součástí firemní kultury státního podniku Lesy České republiky, s.p., je Criminal compliance program (viz www.lesycr.cz), který stanoví zásady a pravidla jednání zaměstnanců či jiných osob jednajících za státní podnik Lesy České republiky, s.p. (dále jen „zaměstnanec“). Každý zaměstnanec má povinnost oznámit jakékoli podezřelé či nelegální jednání. V jakémkoli případě, kdy je jednání zaměstnance v rozporu s Criminal compliance programem, nelze je považovat za jednání v rámci nebo v zájmu státního podniku Lesy České republiky, s.p. Takové jednání je možné oznámit, a to i anonymně způsoby uvedenými na webových stránkách. www.lesycr.cz