

Dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor

Dnešního dne uzavřeli

Pronajímatel:

Hotelová škola, Plzeň, U Borského parku 3
se sídlem U Borského parku 1213/3, 301 00 Plzeň
IČO: 00518557
DIČ: CZ00518557
Bankovní spojení: KB Plzeň, číslo účtu 32330311/0100
zastoupená Mgr. Miroslavem Širokým, ředitelem
na straně jedné
(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce:

I.N.P. spol. s r. o.
se sídlem U Borského parku 1213/3, 301 00 Plzeň
IČO: 40525937
DIČ: CZ40525937
zastoupená Petrem Šmídem, jednatelem
na straně druhé
(dále jen „nájemce“)

Smlouva o nájmu nebytových prostor se mění v § 3.

§ 3

Výše nájmného byla sjednána dohodou. Společně s nájmným je nájemce povinen platit náklady za poskytované služby a plnění související s užíváním předmětu nájmu v pevné částce.

Nájemné: **2 544,-- Kč** (slovy dvatisícepětsetčtyřicetčtyřikorun českých) měsíčně-nájem osvobozen od daně dle § 56a Zákona o DPH

Poskytované služby a plnění související: **11 142,-- Kč** (slovy jedenácttisícstočtyřicdvakorun českých) měsíčně, ke které bude připočtena částka odpovídající dani z přidané hodnoty v aktuální sazbě

Nájemné a poskytované služby je nájemce povinen platit v daném měsíci na základě faktury vystavené pronajímatelem, splatnost faktury je 10 dní.

Platnost dodatku č. 4 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor od 01.01.2024, ostatní náležitosti smlouvy se nemění.

V Plzni dne 19.12.2023

Mgr. Miroslav Široký
pronajímatel

Petr Šmíd
nájemce