



Město Stochov

zastoupené Ing. Romanem Forštem, starostou města
IČO 002 34 923
se sídlem Jaroslava Šípka 486, 273 03 Stochov

dále jen „**prodávající**“

a

Vodárny Kladno – Mělník, a.s.

zastoupené Mgr. Milanem Volfem, předsedou představenstva
IČO 463 56 991, DIČ CZ46356991
se sídlem U Vodojemu 3085, 272 01 Kladno

akciová společnost zapsaná v obchodním rejstříku
vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 2380

dále jen „**kupující**“

uzavřely níže uvedeného dne následující

kupní smlouvu

podle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I.

Úvodní ustanovení

1. Prodávající je vlastníkem vybraného vodohospodářského majetku ve městě Stochov tak, jak je popsán a oceněn ve znaleckém posudku vyhotoveném [REDAKCE] [REDAKCE] číslo posudku 471-12-2023 (dále jen „**předmětný vodohospodářský majetek**“).

Znalecký posudek vyhotovený znalcem [REDAKCE], je **přílohou č. 1** této smlouvy.

2. Ocenění předmětného vodohospodářského majetku znaleckým posudkem vyhotoveném [REDAKCE], číslo posudku 471-12-2023, schválilo představenstvo Společnosti na svém zasedání konaném dne 21. září 2023.
3. Kupující je akciovou společností, jejímž předmětem podnikání je provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody a z tohoto důvodu má zájem nabýt do svého vlastnictví předmětný vodohospodářský majetek.

II.

Předmět smlouvy

1. Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu předmětný vodohospodářský majetek a převádí na něho vlastnické právo k předmětnému vodohospodářskému majetku.

P

2. Kupující předmětný vodohospodářský majetek do svého vlastnictví kupuje a zavazuje se zaplatit prodávajícímu kupní cenu uvedenou v článku III. této smlouvy.

III.

Kupní cena

1. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena za prodej předmětného vodohospodářského majetku činí

4.944.668,- Kč

(slovy: čtyři miliony devět set čtyřicet čtyři tisíce šest set šedesát osm korun českých).

2. Kupující je povinen zaplatit kupní cenu do 30 dnů ode dne účinnosti této smlouvy, a to převodem na účet prodávajícího na základě faktury – daňového dokladu vystaveného prodávajícím.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Smluvní strany se dohodly, že kupující nabývá vlastnické právo k předmětnému vodohospodářskému majetku dnem účinnosti této smlouvy.
2. Prodávající prohlašuje, že předmětný vodohospodářský majetek se převádí s přihlédnutím k jeho opotřebení ve stavu, v jakém se nachází ke dni podpisu smlouvy a s ohledem na ocenění provedené znaleckým posudkem tak, jak stojí a leží. Kupující se vzdává případných práv z faktických vad předmětu koupě, a to i těch do budoucna vzniklých.
3. Prodávající je povinen sdělit kupujícímu na jeho žádost číslo účtu, na který má být kupujícím převedena kupní cena.
4. Prodávající prohlašuje, že prodej předmětného vodohospodářského majetku kupujícímu schválilo zastupitelstvo města. Usnesení zastupitelstva města je **přílohou č. 2** této smlouvy.
5. Kupující se zavazuje řádně a včas zaplatit kupní cenu sjednanou v čl. III. této smlouvy.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, přičemž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem 31.10.2023.

Za prodávajícího:

Ve Stochově dne

Město Stochov

Ing. Roman Foršt
starosta města

Za kupujícího:

V Kladně dne

Vodárny Kladno – Mělník, a.s.

Mgr. Milan Volf
předseda představenstva