



Diplomatický servis

Diplomatický servis

Právní forma: příspěvková organizace
Se sídlem: Václavské náměstí 816/49, 111 21 Praha 1
Zastoupený: **RNDr. Vladimír ZAVÁZAL, CSc.**, ředitel Diplomatického servisu
IČO: 00000175
DIČ: CZ00000175
Bankovní spojení: xxx

ID: ahem9gp

(dále jen „pronajímatel“)

a

Accord Group Ceska, s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku
vedeným Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 17719
Se sídlem: Na Baště sv. Jiří 258/7, Hradčany, 160 00 Praha 6
Zastoupená: **Jana MARTINOVÁ**, jednatel
IČO: 485 84 789
DIČ: CZ48584789
ID: p6um2pa

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně „smluvní strany“)

uzavírají podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, tento:

DODATEK č. 2 ke Smlouvě o nájmu nemovité věci č. 66 206/6

ze dne 23. 6. 2022, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 5.1.2023, uzavřené na **prostor v 1. nadzemním podlaží (místnost č. 1.10, 1.11, 1.12, 1.13, 1.14, 1.15, 1.16, 1.17, 1.18, 1.03c) objektu Na Baště sv. Jiří 258/7, Praha 6** a spoluzívání pozemku parcelní číslo 620/3, v k. ú. Hradčany, obec Praha.

1.

Smluvní strany shodně konstatují, že Čl. IV odst. 1. smlouvy se ruší a od 1.1.2024 nově zní takto: Smluvní strany sjednávají nájemné ve smyslu § 27 odst. 3 ZMS **pro rok 2024 v měsíční výši 51 050 Kč**, slovy: padesát jeden tisíc padesát korun českých, tj. v roční výši **612 600 Kč**, slovy: šest set dvanáct tisíc šest set korun českých. Nájemné za předmět nájmu je osvobozeno od daně z přidané hodnoty.

2.

Znění čl. IV odst. 4. první věta smlouvy se ruší a od 1.1.2024 nově zní takto:
Příslušné roční nájemné se nájemce zavazuje platit v měsíčních splátkách ve výši 51 050 Kč, slovy: padesát jeden tisíc padesát korun českých.

3.

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nemovité věci zůstávají nezměněna.

4.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

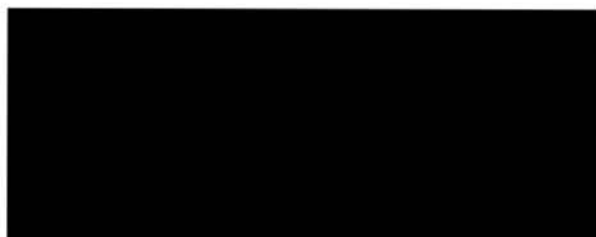
5.

Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží každý jeden výtisk.

V Praze dne: 20 -12- 2023

V Praze dne:

Za pronajímatele:



DIPLOMATICKÝ SERVIS
Václavské náměstí 49/816
111 21 Praha 1
IČ: 00000175 -08-

ACCORD GROUP
Accord Group Ceska, s.r.o.
Na baště sv. Jiří 258/7
180 00 Praha 8
IČ: 48584789
C 17719