**Dod.č.1 Smlouvy o poskytnutí projektové činnosti**

**Ev.č.MMJN: SD/2022/0438**

**"Splašková kanalizace v ulici Tyršova Stezka a Zvonková, Kokonín,**

**Jablonec nad Nisou“**

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. a § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

ve znění pozdějších právních předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

**Statutární město Jablonec nad Nisou**

se sídlem:Mírové náměstí 19, 466 01 Jablonec nad Nisou

IČO: 00262340

DIČ: CZ00262340

Zastoupený: Ing. Petrem Roubíčkem, náměstkem primátora a Ing. Pavlem Slukou, vedoucím oddělení přípravy a realizace investic

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 121451/0100

kontaktní osoby: Zuzana Bencová, referent oddělení investiční výstavby

dále jen „objednatel“

a

**Ing. Pavel Zemler**

se sídlem: Pod Skalkou 2223/11, 466 01 Jablonec nad Nisou

IČO: 10738967

DIČ: neplátce

bankovní spojení: Raiffeisen BANK

číslo účtu: 340404183/5500

dále jen „zhotovitel“

takto:

Důvodem pro uzavření dodatku č. 1 smlouvy o dílo jsou změny již odevzdané projektové dokumentace vyvolané koordinací s projektovou dokumentací „REKO MS Jablonec n.N. – Zvonková, STL plynovod a přípojky, investorem této stavby je GasNet s.r.o.

**Článek I.**

**Předmět smlouvy**

Beze změny

**Článek II.**

**Specifikace plnění**

**Původní text:**

1. Zhotovitel se zavazuje za účelem řádné realizace stavby objednateli poskytnout níže popsané plnění v dohodnutém rozsahu a za splnění níže uvedených podmínek.

2. Zhotovitel se zavazuje:

a) **provést přípravné předprojektové práce** v tomto rozsahu:

* stavebně technický průzkum lokality,
* ověření inženýrských sítí a další práce, které nejsou uvedeny ve výčtu, ale budou nezbytné pro zhotovení projektové dokumentace
* soulad stavby se schváleným územním plánem
* prověření všech ochranných pásem
* prověření vlastnických vztahů k pozemkům potřebných ke stavbě, pozemky v jiném vlastnictví budou předem odsouhlaseny objednatelem

(dále jen „*předprojektové práce*“);

b) **zpracovat projektovou dokumentaci pro společné územní a stavební povolení**

projektová dokumentace bude řešit:

* gravitační kanalizaci v ulici Tyršova Stezka – úsek mezi Rychnovskou ulicí od objektu č.p. 219 k připravené odbočce v ulici Rychnovská u č.p. 239 (dle studie stoka 3K-2 ) v délce cca 272 metrů, gravitační kanalizaci v ulici Zvonková (dle studie stoka 3K-3) v délce cca 142 metrů.
* součástí je max. 16 kanalizačních přípojek v oddělené dokumentaci pro územní souhlas. Objednatel poskytne součinnost s vlastníky připojovaných objektů.
* kompletní opravu komunikace v celé šířce vozovky.
* zhotovitel projedná s vlastníky připojovaných objektů polohu budoucích přípojek a zajistí jejich podpis na situační zákresy a souhlasy s navrženým řešením. Součástí projektu budou tzv. veřejné části kanalizačních přípojek, tj. přípojek v pozemku komunikace.

(dále také jako „*projektová dokumentace pro společné povolení*“),

c) **předmětem není inženýrská činnost za účelem zajištění povolení stavby**

* zhotovitel je povinen projednat návrh řešení s dotčenými orgány (např. hasiči, SČVK, hygiena, správci sítí) a budoucími správci za účelem bezproblémového vydání souhlasných stanovisek. Projednání bude provedeno formou výrobního výboru, kam budou dotčení účastníci výstavby vzájemně schválenými zhotovitelem a objednatelem přizváni a z jednání vypracuje zhotovitel zápis.
* inženýrská činnost bude zajištována objednatelem, zhotovitel zapracuje všechny připomínky dotčených orgánů a správců sítí do čistopisu, který bude vydán před podáním žádosti na stavební úřad

3. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli plnění v tomto rozsahu a v této podobě:

a) **projektovou dokumentaci pro společné povolení**: 6x v tištěné podobě + 1x v elektronické podobě (ve formátu \*.pdf a \*.dwg), všechny výkresy a dokumentace musí bý tpodepsané a orazítkované autorizovanou osobou,

4. Zhotovitel je povinen při provádění plnění dodržet tyto podmínky:

a) projektová dokumentace pro stavební povolení bude obsahovat zapracované řešení a doporučení vyplývající ze Standardů Severočeské servisní a.s. včetně oplocení a zpevněných ploch

b) projektová dokumentace musí být provedena v souladu se všemi platnými právními

předpisy pro daný typ stavby, především v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb.,stavebním zákonem, ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb., O stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr;

d) při předání každé projektové dokumentace provede zhotovitel prezentaci v sídle objednatele;

e) všechny dokumenty a výkresy musí být podepsány a orazítkovány autorizovanou osobou (včetně soupisu prací, dodávek a služeb);

5. Používá-li tato smlouva pojem „dílo“ a pokud výslovně nestanoví jinak, rozumí se jím výstupy z předprojektové činnosti, projektová dokumentace pro společné povolení, projektová dokumentace pro provádění stavby.

**V tomto článku se mění pouze odstavec 3 takto:**

3. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli plnění v tomto rozsahu a v této podobě:

**projektovou dokumentaci pro společné povolení**: 3x v tištěné podobě + 1x v elektronické podobě (ve formátu \*.pdf a \*.dwg), všechny výkresy a dokumentace musí být podepsané a orazítkované autorizovanou osobou,

**Článek III.**

**Kontrola provádění plnění a konzultace**

Beze změny

**Článek IV.**

**Čas a místo splnění**

**Původní text:**

1. Zhotovitel se zavazuje provést plnění v těchto termínech:

a) zahájení předprojektových prací: **nejpozději do 5 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy**,

b) předání projektové dokumentace pro společné povolení: **nejpozději do 31.10.2022**

2. Zhotovitel je oprávněn předat dílo kdykoli během dohodnuté lhůty, je však povinen alespoň

2 pracovní dny dopředu vyzvat objednatele k převzetí díla s výjimkou, že čas předání díla připadne na poslední den lhůty.

3. Místem splnění je sídlo objednatele a místo realizace stavby.

4. Zhotovitel se zavazuje předat spolu s dílem všechny doklady nebo jiné dokumenty, které

objednatel potřebuje k užívání díla v souladu s účelem vyplývajícím z této smlouvy, popř.

k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, nebo které požadují právní předpisy.

**Se nahrazuje:**

1. Zhotovitel se zavazuje provést plnění v těchto termínech:

a) zahájení předprojektových prací: **nejpozději do 5 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy**,

b) předání projektové dokumentace pro společné povolení: **nejpozději do 12.12.2023**

2. Zhotovitel je oprávněn předat dílo kdykoli během dohodnuté lhůty, je však povinen alespoň

2 pracovní dny dopředu vyzvat objednatele k převzetí díla s výjimkou, že čas předání díla připadne na poslední den lhůty.

3. Místem splnění je sídlo objednatele a místo realizace stavby.

4. Zhotovitel se zavazuje předat spolu s dílem všechny doklady nebo jiné dokumenty, které

objednatel potřebuje k užívání díla v souladu s účelem vyplývajícím z této smlouvy, popř.

k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, nebo které požadují právní předpisy.

**Článek V.**

**Předání a převzetí díla**

Beze změny

**Článek VI.**

**Práva a povinnosti smluvních stran**

Beze změny

**Článek VII.**

**Cena za plnění a platební podmínky**

**Původní text:**

1. Cena za plnění je smluvními stranami sjednána v maximální výši:

* 189 000,- Kč (slovy: jednostoosmdesátdevět tisíc korun českých)

2. Cena dle odst. 1 uvedená je stanovena jako konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků zhotovitele, včetně inflace.

3. Faktura (daňový doklad) je splatná ve lhůtě 30 dnů od jejího doručení objednateli. Faktura bude vystavena ve dvou originálních vyhotoveních.

4. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat zejména:

* označení osoby zhotovitele včetně uvedení sídla a IČO (DIČ),
* označení osoby objednatele včetně uvedení sídla, IČO a DIČ,
* evidenční číslo faktury a datum vystavení faktury,
* rozsah a předmět plnění (nestačí pouze odkaz na evidenční číslo této smlouvy),
* název projektu: „Splašková kanalizace v ulici Tyršova Stezka a Zvonková, Kokonín, Jablonec nad Nisou“
* den uskutečnění plnění,
* označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
* lhůtu splatnosti v souladu s předchozím odstavcem,
* označení banky a číslo účtu, na který má být cena poukázána.

5. Kromě náležitostí uvedených v předchozím odstavci faktura (daňový doklad) musí obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů.

6. Jestliže faktura (daňový doklad) nebude obsahovat dohodnuté náležitosti, nebo náležitosti

dle příslušných právních předpisů, nebo bude mít jiné vady, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce doručením opravené faktury (daňového dokladu).

7. Dohodnutou cenu za plnění uhradí objednatel na základě faktury (daňového dokladu), která

obsahuje všechny náležitosti stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy, bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě nebo na účet, který zhotovitel objednateli písemně sdělí po uzavření této smlouvy.

**V tomto článku se mění pouze odstavec 1 takto:**

1. Cena za plnění je smluvními stranami sjednána v maximální výši:

* 210 270,- Kč (slovy: jednostoosmdesátdevět tisíc korun českých)

**Článek VIII.**

**Odpovědnost zhotovitele za vady**

Beze změny

**Článek IX.**

**Vlastnické právo a právo užití**

Beze změny

**Článek X.**

**Dohoda o smluvní pokutě, úrok z prodlení, náhrada škody a započtení**

Beze změny

**Článek XI.**

**Odstoupení od smlouvy**

Beze změny

**Článek XII.**

**Kontaktní osoby a doručování písemností**

Beze změny

**Článek XIII.**

**Zveřejnění smlouvy a obchodní tajemství**

Beze změny

**Článek XIV.**

**Ostatní ustanovení**

Beze změny

**Článek XV.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tento dodatek č. 1 smlouvy je možno měnit pouze písemně na základě vzestupně číslovaných dodatků a to prostřednictvím osob oprávněných k uzavření této smlouvy.

2. Tento dodatek č.1 smlouva je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, které mají platnost a závaznost originálu. Objednatel obdrží tři vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.

3. Tento dodatek č.1 smlouvy nabývá účinnosti podpisem poslední smluvní strany. V případě, že bude zveřejněn objednatelem v registru smluv, nabývá však účinnosti nejdříve tímto dnem, a to i v případě, že bude v registru smluv zveřejněn protistranou nebo třetí osobou před tímto dnem.

4. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem tohoto dodatku č.1 smlouvy.

V Jablonci nad Nisou dne 29.11.2023 V Jablonci nad Nisou dne 11.12.2023

……………………………… …………………………

Jaroslav Bernat Ing. Pavel Zemler

vedoucí odboru investic

…………………………………………………….

Ing. Pavel Sluka

vedoucí oddělení přípravy a realizace investic,

za věcnou správnost