



Řízení letového provozu České republiky

Smlouva o dílo

„Objekty IATCC a TEB – rekonstrukce hygienických zařízení“

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“),

(dále jen „**smlouva**“)

1. Smluvní strany

Řízení letového provozu České republiky, státní podnik (ŘLP ČR, s. p.)

se sídlem: Navigační 787, 252 61 Jeneč

zastoupený: Mgr. Petrem Fajtlem, výkonným ředitelem Útvaru provozního

IČO: 49710371

DIČ: CZ699004742

bankovní spojení: ČSOB, a.s., Praha 5, číslo účtu: 88153/0300

SWIFT kód: CEKOCZPP

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle A, vložce 10771,

(dále jen „**objednatel**“)

a

JK stav – realizace staveb s.r.o.

se sídlem: 28.října 1025/1, 430 01 Chomutov

zastoupená: Pavlem Falisem, jednatelem

IČO: 27328121

DIČ: CZ27328121

bankovní spojení: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, v oddíle C, vložce 24301

(dále jen „**zhotovitel**“),

(objednatel a zhotovitel rovněž „**smluvní strany**“).

2. Předmět smlouvy

2.1 Předmětem plnění dle této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo spočívající v kompletní rekonstrukci sociálních zařízení v objektu IATCC Jeneč a Technický blok na letišti Václava Havla. Bližší specifikace díla je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy – „Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměř“ (dále jen „**dílo**“).

2.2 Zhotovitel stvrzuje, že disponuje vlastnostmi a schopnostmi umožňujícími mu provést pro objednatele dílo v požadované kvalitě, že bude jednat se znalostí a pečlivostí, která je s

předmětem jeho činnosti obvykle spojena, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této smlouvě stanovené a je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.

- 2.3 Objednatel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu ve výši a za podmínek stanovených v odst. 4.1 této smlouvy.
- 2.4 Zhotovitel je povinen provést dílo s odbornou péčí, v souladu s obecně závaznými právními předpisy a technickými normami.

3. Předání díla

- 3.1 Zhotovitel splní svůj závazek vyplývající z této smlouvy protokolárním předáním a převzetím díla, které bude v souladu se specifikací dle této smlouvy.
- 3.2 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude po předání a převzetí funkční, bude odpovídat vlastnostem plnění specifikovaným v této smlouvě a/nebo dokumentaci. Případné vady díla zjištěné objednatelem při předání budou zaznamenány v předávacím protokolu. Tyto vady je zhotovitel povinen odstranit neprodleně po jejich oznámení objednatelem.
- 3.3 K protokolárnímu předání díla vyzve zhotovitel objednatele nejméně 5 dní předem. Smluvní strany mají právo přizvat k protokolárnímu předání díla další osoby, které mohou v souvislosti s realizací díla poskytnout technické, technologické nebo jiné relevantní informace, případně znalecká vyjádření. Při protokolárním předání je zhotovitel povinen:
- zajistit prezentaci díla s odborným komentářem svého příslušně odborně vybaveného zástupce,
 - předložit kompletní doklady, které se k dílu vztahují:
 - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a revizích,
 - certifikáty použitých materiálů, osvědčení o použitelnosti instalovaného zařízení v ČR, prohlášení o shodě,
 - veškerou dokumentaci, např. záruční listy, manuály, revizní zprávy,
 - podklady pro dokumentaci skutečného provedení stavby.

4. Cena a platební podmínky

- 4.1 Cena díla provedeného řádně a včas podle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Celková dohodnutá cena díla, které je specifikováno v článku 2 této smlouvy a v příloze č.1 této smlouvy činí:

3 871.165,53 Kč bez DPH

(slovy: tři miliony osm set sedmdesát jeden tisíc jedno sto šedesát pět korun českých padesát tři haléřů)

- 4.2 Podrobná kalkulace díla je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.
- 4.3 Cena díla uvedená v odst. 4.1 této smlouvy obsahuje veškeré náklady spojené s prováděním díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zařízení staveniště, řízení a administrativu, inženýrskou činnost, režii zhotovitele, jakož i veškeré další náklady zhotovitele související s realizací díla (např. poplatky a platby za telefon, vodu, elektřinu, zabezpečení BOZP a PO, odstraňování znečištění, sankce, pojištění, osvětlení apod.).
- 4.4 K ceně uvedené v této smlouvě bude účtována příslušná sazba daně z přidané hodnoty v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě, že předmět plnění bude podléhat přenesení daňové

povinnosti, tak na faktuře musí být uvedeno „daň odvede zákazník“ a k ceně nebude účtována příslušná sazba DPH v souladu se zákonem o DPH.

- 4.5 Platba za řádně provedené dílo bude zaplacená na základě faktury – daňového dokladu (dále jen „**faktura**“) vystaveného po předání díla dle této smlouvy. Nedílnou součástí faktury musí být předávací protokol potvrzující předání a převzetí díla podepsaný oběma smluvními stranami.
- 4.6 Faktura je splatná ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení objednatelem. Faktura musí splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu dané zákonem o DPH, obsahovat požadovanou přílohu dle odst. 4.5 této smlouvy a odkazovat na ev. číslo této smlouvy objednatele, jinak bude vrácena zhotoviteli zpět. V případě oprávněného vrácení faktury objednatelem zhotoviteli přestává běžet lhůta její splatnosti v den jejího odeslání objednatelem a nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne nového doručení opravené či doplněné faktury objednateli.
- 4.7 Faktura s odvoláním na číslo této smlouvy objednatele uvedené v záhlaví této smlouvy jako evidenční číslo ŘLP ČR, s.p., včetně všech příloh, musí být zaslána v listinné podobě na adresu sídla objednatele uvedenou v článku 1 této smlouvy nebo elektronickou poštou z e-mailové adresy zhotovitele [REDAKCE] na e-mailovou adresu objednatele: fakturace@ans.cz, jinak bude vrácena zhotoviteli zpět.

5. Termín plnění

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně provedené dílo uvedené v odst. 2.1 této smlouvy v následujícím termínu:

T0 + 12 týdnů, kde T0 je předání staveniště. Předpokládaný termín předání staveniště je 15.10.2023.

6. Místo plnění

- 6.1 Místem plnění je sídlo objednatele a TEB na letišti Václava Havla.
- 6.2 Přejímajícím za objednatele je [REDAKCE] [REDAKCE]

7. Vlastnické právo

- 7.1 Vlastnické právo ke hmotným částem díla dle této smlouvy přechází na objednatele okamžikem podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami. Nebezpečí škody přechází spolu s vlastnickým právem.

8. Záruka a odpovědnost za vady

- 8.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo jako celek bude dodáno v souladu se specifikací dle přílohy č. 1 této smlouvy bez vad, v požadované jakosti a kvalitě a dále, že dílo bude plně použitelné pro účel, pro který bylo pořízeno.
- 8.2 Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost v délce 60 měsíců ode dne podpisu předávacího protokolu o předání a převzetí díla této smlouvy. Přitom se má za to, že objednatel oznámí případně v záruční době zjištěné vady bezprostředně po jejich zjištění.
- 8.3 Objednatel oznámí vady bránící plnohodnotné provozní použitelnosti díla vždy telefonem nebo e-mailem. Telefonní oznámení musí být následně písemně potvrzeno e-mailem. Zhotovitel se

zavazuje vadu v záruční době odstranit nejpozději do 20 pracovních dnů ode dne oznámení vady, nebude-li v konkrétním případě sjednáno jinak.

- 8.4 Odstranit vadu nebo dodat náhradní plnění bez vad je zhotovitel povinen na vlastní náklady. Tím nejsou dotčena další práva objednatele z vadného plnění. Po dobu záruky jsou závady bránící plnohodnotné provozní použitelnosti díla odstraňovány bezplatně.
- 8.5 Záruka se nevztahuje na vady způsobené neodborným zacházením, nedodržením provozních podmínek, nedodržením předepsaných postupů a návodů k použití, které zhotovitel prokazatelně objednateli předal.
- 8.6 V případě, že zhotovitel nebude plnit řádně a včas podmínky poskytování záruky sjednané v této smlouvě, je objednatel oprávněn vadu sám odstranit nebo sjednat odstranění vady třetí osobou. Náklady spojené s odstraněním vady nese zhotovitel.
- 8.7 V případě výskytu vady v záruční době se záruční doba prodlužuje o dobu nutnou k odstranění vady. Rozhodujícím datem je datum oznámení vady objednatelem zhotoviteli a datum odstranění vady díla, případně datum převzetí díla po opravě, podle toho, které z těchto dat nastane dříve.
- 8.8 Vady díla, které brání předání díla, nejsou záručními vadami a budou zhotovitelem odstraněny nejpozději do 10 dnů ode dne jejich oznámení objednatelem, ledaže objednatel akceptoval dílo i s těmito vadami; v takovém případě se vady uvedené v předávacím protokolu či jinak oznámené během předání považují od okamžiku předání díla za nahlášené záruční vady. Za nahlášené záruční vady se od okamžiku předání považují i vady díla, které nebrání předání a byly uvedené v závěrečném předávacím protokolu či jinak oznámené během předání.
- 8.9 Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se odpovědnost za vady ustanovením § 2615 ve spojení s § 2099 a následujícími ustanoveními občanského zákoníku.
- 8.10 Odpovědnost za právní vady díla provedeného podle této smlouvy nese zhotovitel, přičemž tato odpovědnost není omezena záruční dobou sjednanou v této smlouvě.

9. Povinnosti zhotovitele

- 9.1 Zhotovitel je povinen dodržovat pravidla vstupu externích subjektů do areálů a objektů objednatele. Povinnosti zhotovitele týkající se vstupu externích subjektů do areálů a objektů objednatele jsou uvedeny na následující webové stránce: [Řízení letového provozu ČR, s.p. \(rlp.cz\)](https://www.rlp.cz)
- 9.2 Zhotovitel jako zaměstnavatel při provádění prací podle této smlouvy odpovídá za dodržování předpisů BOZP a PO svými zaměstnanci, popř. dalšími fyzickými osobami vykonávajícími práci v jeho prospěch. Veškeré škody, které vzniknou porušením těchto předpisů zaměstnanci zhotovitele nebo dalšími fyzickými osobami vykonávajícími práci v jeho prospěch, jdou k tíži zhotovitele. Pokud zhotovitel svojí činností vytvoří nebezpečná místa nebo situaci na pracovišti, je povinen je sám zabezpečit a neprodleně o tom informovat objednatele.
- 9.3 Zhotovitel garantuje, že dílo bude funkční a bude splňovat požadovanou kvalitu, funkčnost a sjednané vlastnosti, jakož i kompatibilitu se stávajícím prostředím objednatele. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude provedeno v souladu s předpisy, které se na dané dílo vztahují.
- 9.4 Zhotovitel je povinen zachovávat vůči třetím osobám mlčenlivost o veškerých důvěrných informacích, o nichž se v souvislosti s touto smlouvou dozvěděl, zejména o všech údajích a informacích důvěrného charakteru, které mu byly objednatelem poskytnuty.
- 9.5 Při provádění díla je zhotovitel povinen řídit se výslovnými pokyny objednatele. Tím není dotčena povinnost zhotovitele upozornit objednatele na nevhodnost těchto pokynů.

- 9.6 Zhotovitel je odpovědný za realizaci díla způsobem, který vyloučí poškození sítí a kabelů nedotčených realizací díla.
- 9.7 Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které mohou mít vliv na provedení díla řádně a včas.
- 9.8 Zhotovitel je povinen dodržovat na pracovišti pořádek, odstraňovat na svoje náklady odpady a nečistotu a je povinen pracoviště řádně zajistit.
- 9.9 Zhotovitel se zavazuje vyklidit pracoviště do protokolárního převzetí díla objednatelem. Demontovaný, případně vybouraný materiál je povinen zhotovitel na svůj náklad odklidit. Je rovněž povinen odklidit veškerá znečištění komunikací a zajistit opravu jejich případných poškození.
- 9.10 Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla prohlášení o ekologické likvidaci odpadů. Objednatel je oprávněn plnění tohoto požadavku souvisejícího s odpovědným zadáváním veřejných zakázek v průběhu plnění této smlouvy účinně kontrolovat.
- 9.11 Jsou-li předepsány garanční zkoušky, je zhotovitel povinen je provést, eventuálně jejich provedení zajistit za účasti objednatele před protokolárním převzetím díla objednatelem.
- 9.12 Zástupce objednatele a technický dozor objednatele jsou oprávněni kontrolovat způsob provádění díla zhotovitelem. Za účelem provádění kontroly mají kdykoliv přístup na pracoviště. Zástupce objednatele a technický dozor objednatele jsou oprávněni při zjištění vad v průběhu provádění prací požadovat, aby zhotovitel vady odstranil a dílo prováděl řádným způsobem. Odstranění takto zjištěných vad je zhotovitel povinen zajistit na své náklady ve lhůtě určené zástupcem objednatele. Vznikne-li tím objednateli prokazatelně škoda, je zhotovitel povinen ji uhradit.

10. Povinnosti objednatele

- 10.1 Objednatel na vyžádání umožní zhotoviteli přístup na pracoviště objednatele, kde bude probíhat realizace díla a jiné aktivity související s prováděním díla podle této smlouvy.
- 10.2 Objednatel je povinen neprodleně informovat zhotovitele o všech skutečnostech, které mohou mít vliv na provedení díla řádně a včas.

11. Smluvní pokuty

- 11.1 V případě, že objednatelem budou vytvořeny podmínky pro plnění v rozsahu uvedeném v této smlouvě, avšak zhotovitel nedodrží termín předání díla uvedený v odst. 5.1 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla, a to za každý započatý den prodlení.
- 11.2 V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstraňování vad během záruční doby stanovenou v odst. 8.3 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 11.3 V případě porušení povinnosti ochrany důvěrných informací nebo povinnosti mlčenlivosti ohledně důvěrných informací podle této smlouvy smluvní stranou vzniká druhé smluvní straně vůči porušující smluvní straně nárok na smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.
- 11.4 V případě porušení pravidel vstupu externích subjektů podle odst. 9.1 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé jednotlivé porušení těchto pravidel.

- 11.5 V případě porušení povinnosti zhotovitele uvedené v odst. 9.10 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých).
- 11.6 Smluvní pokuty podle této smlouvy jsou splatné do 30 dnů od doručení písemné výzvy k jejich úhradě smluvní straně povinné k jejich zaplacení.
- 11.7 Odchylně od § 2050 občanského zákoníku se strany dohodly, že sjednání jakékoli smluvní pokuty se nedotýká práva na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, a nárok na náhradu škody může být uplatněn nezávisle na smluvní pokutě a v plné výši.

12. Náhrada majetkové a nemajetkové újmy

- 12.1 Pro náhradu majetkové újmy (škody) a nemajetkové újmy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku. Majetková újma se nahrazuje v penězích, nedohodnou-li se strany v konkrétním případě jinak. Smluvní strany prohlašují, že dojde-li porušením povinností zhotovitele ke vzniku újmy na pověsti nebo obchodní firmě objednatele či k jiné nemajetkové újmě, uhradí zhotovitel objednateli i přiměřené zadostiučinění.

13. Ostatní ujednání

- 13.1 Zhotovitel prohlašuje, že je dostatečně pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností jiným osobám.

- 13.2 Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že není oprávněn sdělovat či jakkoliv šířit informace, kterými by mohla být narušena bezpečnost v civilním letectví, a to z důvodu požadavků na zachování bezpečnosti v civilním letectví, které vyplývají z příslušných právních předpisů (zejména Letecký předpis L 17), a které ukládají poskytovatelům letových provozních služeb přijmout taková adekvátní opatření, na základě kterých bude zajištěna ochrana civilního letectví před protiprávními činy. Zhotovitel nesmí zejména jakkoliv reprodukovat a dále šířit informace, o nichž se dozvěděl v souvislosti s plněním této smlouvy.

- 13.3 Uveřejňování

Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinen uveřejnit tuto smlouvu ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel bere dále na vědomí, že objednatel je povinen poskytnout informace podle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Při uveřejnění této smlouvy v registru smluv budou v jejím textu znečitelněny zejména tyto údaje: bankovní spojení zhotovitele, jméno převíjající osoby v odst. 6.2 této smlouvy, email zhotovitele uvedený v odst. 4.7 této smlouvy, podpisy na smlouvě, a dále obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku specifikované v odstavci 13.4 této smlouvy.

- 13.4 Obchodní tajemství

Podle § 504 občanského zákoníku jsou obchodním tajemstvím veškeré informace týkající se jednotkových cen obsažené v příloze č. 1 této smlouvy, a proto nebudou ceny v této příloze uveřejněny, ani poskytnuty podle výše uvedeného odst. 13.3 této smlouvy.

- 13.5 Ochrana osobních údajů

Objednatel i zhotovitel respektují pravidla o ochraně osobních údajů dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), tj. nařízení GDPR, a dalších obecně závazných právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů. Bližší informace o ochraně osobních

údajů na straně objednatele jsou k dispozici na webových stránkách: [Řízení letového provozu ČR, s.p. \(rlp.cz\)](http://Řízení letového provozu ČR, s.p. (rlp.cz))

14. Odstoupení od smlouvy

- 14.1 Objednatel je od této smlouvy oprávněn odstoupit v případě, že zhotovitel poruší tuto smlouvu podstatným způsobem, zejména nebude-li vytvářet dílo v souladu s touto smlouvou anebo bude zanedbávat plnění svých závazků takovým způsobem, že tato skutečnost výrazně ovlivní kvalitu díla nebo jeho termín předání. Za podstatné porušení této smlouvy s možností okamžitého odstoupení se považuje zejména pokud:
- zhotovitel je v prodlení se splněním své povinnosti ze smlouvy po dobu delší než 30 dní a i přes písemné upozornění objednatele a poskytnutí dodatečné lhůty ke splnění v délce alespoň 14 dnů od doručení upozornění zhotoviteli, povinnost nesplnil, nebo
 - zhotovitel opakovaně (tj. více než dvakrát) porušuje své povinnosti vyplývající z čl. 9 této smlouvy a na takové porušení byl vždy písemně upozorněn, nebo
 - objednateli vznikl podle této smlouvy nárok na smluvní pokuty v souhrnné výši přesahující 30 procent ceny díla.
- 14.2 Zhotovitel je od této smlouvy oprávněn odstoupit zejména v případě, že je objednatel v prodlení s platbou ceny za řádně poskytnuté plnění dle této smlouvy po dobu delší než 30 dní i přes písemné upozornění zhotovitele a poskytnutí dodatečné lhůty alespoň 14 dnů od doručení upozornění objednateli.
- 14.3 Kterákoliv ze smluvních stran je dále oprávněna odstoupit od této smlouvy, pokud se druhá smluvní strana dostane do úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 14.4 Odstoupení bude zasláno doporučeným dopisem prostřednictvím držitele poštovní licence. V případě odstoupení kterékoliv smluvní strany od této smlouvy nastávají účinky odstoupení dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně.
- 14.5 Je-li dán důvod pro odstoupení, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy v plném rozsahu, a to i když zhotovitel již částečně ze smlouvy plnil.
- 14.6 Objednatel se může do tří měsíců od předčasného ukončení této smlouvy rozhodnout, že se zrušení této smlouvy nevztahuje na tu část do té doby dodaného plnění, která má dle uvážení objednatele pro něj samostatný ekonomický smysl a kterou se rozhodne si ponechat. V takovém případě zhotovitel není povinen vrátet přijatou část ceny odpovídající ceně části plnění, kterou si objednatel ponechal, a nebyla-li dosud tato část ceny uhrazena, náleží zhotoviteli úhrada za tuto část plnění. Ve vztahu k objednatelům ponechané části plnění se má za to, že smlouva zanikla splněním.
- 14.7 V případě odstoupení od této smlouvy budou vyrovnány nároky obou smluvních stran tak, aby nedošlo k bezdůvodnému obohacení ani jedné smluvní strany.
- 14.8 Odstoupení od této smlouvy nemá vliv na nároky ze smluvních pokut a náhrady škody dle této smlouvy vzniklé před účinností odstoupení od této smlouvy.

15. Vyšší moc (vis maior)

- 15.1 Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak prokazatelně stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají trvalé nebo dočasné mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na vůli

smluvní strany. Nastanou-li výše uvedené okolnosti, jsou obě smluvní strany povinny se neprodleně o těchto okolnostech vzájemně informovat.

- 15.2 Lhůty pro plnění povinností podle této smlouvy se prodlužují o dobu, po kterou prokazatelně trvá okolnost vylučující odpovědnost za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků.
- 15.3 Jestliže důsledky vyplývající ze zásahu vyšší moci prokazatelně trvají déle než tři měsíce, může kterákoliv ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit s tím, že se nároky smluvních stran vyrovnají tak, aby žádné ze smluvních stran nevzniklo bezdůvodné obohacení.

16. Závěrečná ustanovení

- 16.1 Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze výslovným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, a to ve formě písemných vzestupně číslovaných dodatků k této smlouvě, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 16.2 Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 16.3 Obě smluvní strany prohlašují, že jednotlivé články této smlouvy jsou dostatečné z hlediska náležitosti pro vznik smluvního vztahu, a že bylo využito smluvní volnosti stran a tato smlouva se uzavírá určitě, vážně a srozumitelně. Smluvní strany se dohodly, že jejich závazkový vztah se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
- 16.4 Zhotovitel prohlašuje a odpovídá za to, že má oprávnění k podnikání v rozsahu plnění této smlouvy, a že při provádění díla bude postupovat s odbornou péčí. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou porušením jeho povinností nebo způsobenou jeho činností, pokud není stanoveno v této smlouvě jinak.
- 16.5 Tato smlouva se uzavírá elektronicky, a to pouze v jednom elektronickém vyhotovení

Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:

Příloha č. 1 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Příloha č. 2 – Uživatelské zadání



objednatel
Mgr. Petr Fajtl
výkonný ředitel Útvaru provozního
Řízení letového provozu České republiky, státní podnik (ŘLP ČR, s.p.)



Zhotovitel
Pavel Falis
jednatel
JK stav – realizace staveb s.r.o.

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr**Stavba: Rekonstrukce hygienických zařízení****Místo realizace** ŘLP ČR, s.p. - IATCC Jeneč, TEB Letiště Václava Havla**Zadavatel :**ŘLP ČR, s.p.
Navigační 787
25261 Jeneč u Prahy

IČO : 49710371

DIČ : CZ699004742

Vyplňte následující údaje o Vaší společnosti

| | |
|------------------------|-----------------------------------|
| Obchodní název | JK stav - realizace staveb s.r.o. |
| Ulice a č.p. | 28.října 1025/1 |
| Místo | Chomutov |
| PSC | 43001 |
| IČO | 27328121 |
| DIČ | CZ27328121 |
| Kontaktní osoba | Pavel Falis, jednatel |
| | |
| | |

Poznámka :

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Stavba: Rekonstrukce hygienických zařízení
realizace ŘLP ČR, s.p. - IATCC Jeneč, TEB Letiště Václava Havla

Cena bez DPH: 3 871 165,53 Kč

Zadavatel : ŘLP ČR, s.p.
Navigační 787
25261 Jeneč u Prahy

IČO : 49710371
DIČ : CZ699004742

REKAPITULACE

| Číslo a název objektu / provozního souboru | Cena (Kč) |
|--|---------------------|
| | |
| Celkem za stavbu | 3 871 165,53 |

1.PREAMBULE

Tento soupis stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen soupis) je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek dodavatelů na veřejnou zakázku na stavební práce a obsahuje podmínky a požadavky zadavatele, za kterých má být zpracována nabídková cena dodavatelů. Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení dodavateli předložených cenových nabídek.

Předpokládá se, že dodavatel před zpracováním cenové nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a technické specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi při zpracování nabídkové ceny řídit.

2.VYMEZENÍ NĚKTERÝCH POJMŮ

Pro účely tohoto dokumentu se rozumí:

- Soupisem stavebních prací dodávek a služeb dokument, ve kterém jsou definovány zadavatelem požadované stavební práce, dodávky a služby v podrobnostech nezbytných pro zpracování cenové nabídky dodavatele. Soupis obsahuje i definici požadovaného množství stavebních prací, dodávek a služeb.
- Ostatními náklady - ekonomicky nutné náklady dodavatele spojené se splněním povinností dodavatele vyplývajících z obchodních či jiných podmínek zadávací dokumentace. Patří do nich zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu, náklady na dílenskou či výrobní dokumentaci apod.
- Položkovým rozpočtem dokument odpovídající svým obsahem a strukturou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaného zadavatelem dodavateli ke zpracování nabídky, v němž dodavatel doplní k jednotlivým položkám stavebních prací, dodávek nebo služeb svoje nabídkové jednotkové ceny a stanoví i celkovou nabídkovou cenu příslušné položky a dále stanoví nabídkové ceny jednotlivých částí soupisu až po celkovou nabídkovou cenu za veškeré stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.
- Vedlejšími náklady ekonomicky nutné náklady na činnosti zhotovitele, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb, ale se zhotovením stavby souvisí a jsou pro realizaci stavby nezbytné. Někdy se definují jako vedlejší rozpočtové náklady a zahrnují zejména náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště.

3.CENOVÁ SOUSTAVA

Položkový rozpočet je zpracován formou individuálního popisu.

V soupise jsou použity pouze individuální popisy položek. Jejich technické a kvalitativní podmínky jsou definovány popisem položky.

Pro použité položky, které nejsou součástí definované cenové soustavy platí dále následující podmínky

- Je-li popsána individuální položka v textu označena popisem D+M, rozumí se tím vždy dodávka a montáž materiálů, prvků či zařízení definovaných popisem položky. Totéž platí pro položky u kterých není výslovně uvedena položka montáž.
- Pokud podle ocenění některých specializovaných řemesel je obvyklé dopočítávat do nabídkové ceny podíly na přidružené výkony, doplňkové náklady nebo zednické výpomoci či podružný materiál, pak je dodavatel povinen kalkulovat tyto „doplňkové“ náklady přímo do položek soupisu. Soupis nemusí obsahovat pro tyto „doplňkové náklady žádný samostatný popis.

4. ZÁVAZNOST A ZMĚNA SOUPISU

Zadavatelem poskytnutý soupis je pro zpracování nabídkové ceny závazný. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek, doplnění položek, jakýkoliv zásah do popisu položky, změna množství nebo změna jakéhokoliv jiného údaje, pokud není dále v těchto podmínkách uvedeno jinak.

Zadavatel si je vědom své zákonné odpovědnosti za správnost a úplnost zadávací dokumentace. Přesto, s ohledem na reálný stav a složitost zpracování soupisu doporučuje dodavatelům, aby při zpracování nabídkové ceny prováděli přiměřenou kontrolu soupisu, zda odpovídá ostatním částem zadávací dokumentace.

5. ELEKTRONICKÁ FORMA SOUPISU

Zadavatel poskytuje dodavatelům i elektronickou formu soupisu včetně všech rekapitulací. Elektronická forma je ve formátu MS EXCEL.

Předaný formát MS EXCEL. Dodavatel doplňuje pouze jednotkové ceny ke všem položkám. Ostatní cenové údaje, jako celková cena položky, mezisoučty za stavební či funkční díly nebo součty celkové ceny stavebního objektu, jakož i cena stavby jsou výsledkem matematických operací bez zásahu dodavatele.

6. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídkové jednotkové ceny položek budou uvedeny nejvýše na dvě desetinná místa.

Zadavatel nepřipouští položky s nulovou jednotkovou cenou.

V souvislosti s provedením stavby je povinností dodavatele provést nebo zabezpečit další související činnosti vyplývající z druhu a charakteru prováděné stavby, jejího umístění, specifických podmínek provádění, zejména s nutnou koordinací provedení všech částí stavby a rovněž z obchodních podmínek stanovených zadavatelem. Tyto náklady jsou popsány v samostatném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s tím, že dodavatel je povinen v rámci těchto nákladů ocenit všechny definované náklady a to pro celou stavbu společně (4. a 5. etapu) (obvykle procentickým podílem z hodnoty stavebních prací, ale je na dodavateli jakým způsobem nebo metodou požadovanou položku ocenit).

7. OBCHODNÍ NÁZVY OBSAŽENÉ V SOUPISU

Pokud jsou v soupisu nebo projektové dokumentaci uvedeny konkrétní typy výrobků, jedná se pouze o příklady sloužící pro specifikaci vlastností - technických a uživatelských standardů. Zadavatel umožňuje tyto výrobky nahradit jinými výrobky stejných technických vlastností – standardů a shodné, nebo vyšší kvality. Stejným způsobem jsou (mohou být) v soupisu a projektové dokumentaci uvedeni jako příklad informativně i možní, v úvahu přicházející výrobci, nebo dodavatelé. Bezpodmínečně je však nutné zajistit kompatibilitu s již instalovanými systémy.

Při použití jiného, než v PR a projektové dokumentaci uvažovaného zařízení nebo systému, je pravděpodobné, že bude nutné provést modifikace v řešení obsaženém v projektu. Takové modifikace nemohou být uplatněny jako vady projektu. V případě, že Zhotovitel díla použije jiné, než zde uvedené výrobky a zařízení, je Zhotovitel díla povinen před zahájením prací předložit Objednateli opravenou projektovou dokumentaci pro provedení stavby (DPS) s uvedením jím navrhovaných a uvažovaných výrobků. Dokumentace DPS musí být odsouhlasena Objednatelem a Autorským dozorem projektanta (AD). Rovněž je Zhotovitel povinen přeložit Objednateli a Autorskému dozoru projektanta ke schválení veškeré vzorky zařízení a výrobků odlišných od specifikace uvedené v této dokumentaci. Při nepředložení opravené DPS a vzorků nebo nesouladu technických, funkčních nebo estetických vlastností je platná specifikace výrobků a zařízení uvedená v této dokumentaci. Použití jiného výrobku nebo zařízení a s tím související přepracování dokumentace DPS (vč. schvalovacího procesu u Objednatele) není oprávněným důvodem pro změnu ceny díla ani termínu dokončení.



**Řízení letového provozu
České republiky**

Uživatelské zadání

pro výběr dodavatele

pro investiční akci

ŘLP Jeneč – rekonstrukce hygienických zařízení

| | |
|--|---|
| Obsah | |
| Obsah | 2 |
| Článek 1. Úvod | 3 |
| 1.1. Cíl..... | 3 |
| 1.2. Současný stav..... | 3 |
| 1.3. Cílový stav | 3 |
| Článek 2. Předmět díla..... | 3 |
| 2.1. Projektové práce | 3 |
| 2.2. Všeobecné požadavky | 3 |
| 2.3. DPS – dokumentace pro provedení stavby..... | 4 |
| 2.4. Soupis požadovaných činností..... | 4 |
| Článek 3. Předmět inženýrské činnosti a autorského dozoru..... | 4 |
| 3.1. Autorský dozor | 5 |
| Článek 4 Uživatelské požadavky na projektované stavby..... | 5 |
| 4.1. ARS - Architektonicko stavební řešení..... | 5 |
| 4.2. ELO - Silnoproudé instalace | 5 |
| 4.3. ESO - Slaboproudé instalace | 5 |
| 4.4. PBŘ - Požární zabezpečení objektu | 6 |
| 4.5. ZTI / ZTK..... | 6 |
| 4.6. ÚT | 6 |
| Článek 5 Základní a postupové termíny..... | 5 |
| 5.1. Zahájení díla | 7 |
| 5.2. Dokončení díla | 7 |
| Článek 6. Cena za dílo..... | 7 |
| 6.1. Cena a její rekapitulace..... | 7 |
| Článek 7: Zkratky, definice..... | 7 |
| 7.1. Definice | 7 |

Článek 1. Úvod

Uživatelské zadání definuje uživatelské požadavky na realizaci díla, rozsah díla a požadované termíny realizace. Uživatelské zadání rovněž upřesňuje nebo doplňuje obecné požadavky uvedené ve „Všeobecných obchodních a technických podmínkách pro přípravu a realizaci staveb pro ŘLP ČR, s. p.“ (dále jen VOTP). Skutečnosti neuvedené v uživatelské zadání se řídí VOTP a nebo Smlouvou o Dílo. V případě rozporu mezi uživatelským zadáním a VOTP, má přednost uživatelské zadání.

1.1. Cíl

Investiční akce má za cíl rekonstrukci, modernizaci hygienických zařízení provozního objektu ŘLP v Jenči a v objektu ŘLP TEB na letišti Václava Havla

1.2. Současný stav

V současné době jsou zařízení na hranici svých životností, což je dáno provozem 24/7, od roku výstavby 2007. Vlivem netěsnosti odpadního potrubí, silnému opotřebením sprchových koutů a poruše hydroizolace dochází k haváriím protečením konstrukcí.

1.3. Cílový stav

Cílem je komplexní rekonstrukce a modernizace sociálních zařízení v objektech uvedených v bodě 1.1.

Po ukončení by měly objekty sloužit bez větších zásahů dalších minimálně 20 let

Článek 2. Předmět díla

Předmětem díla je kompletní rekonstrukce sociálních zařízení, tedy nové hydroizolace, hygienická zařízení, obklady a dlažby, výmalba, koupelnový nábytek, úsporné LED osvětlení otopná tělesa, nové interiérové dveře.

2.1. Projektové práce

Projektové práce budou provedeny vlastními silami investora (nejedná se o zásah do nosných stavebních konstrukcí. Jediná stavební úprava bude provedena jako SDK předěl v m.č. 2.766 a 2.768 v provozním objektu ŘLP v Jenči z důvodu vybudování nové výlevky a prava otvoru pro osazení nových posuvných dveří vstupu do sprch šaten

2.2. Všeobecné požadavky

Zhotovitel jmenuje „Hlavního stavbyvedoucího“ (dále též „HST,“) na celou dobu přípravy a realizace Díla. HST se osobně zúčastňuje všech jednání a jakékoliv pokyny ve smyslu SoD dané této osobě Objednatelům jsou považovány za dané Zhotoviteli. HSZ může být Zhotovitelem vyměněn pouze ze závažných důvodů a s předchozím souhlasem Objednatel.

Zhotovitel je povinen zajistit potřebnou koordinaci, spolupráci a vzájemnou rychlou informovanost všech osob svého týmu a včas upozorňovat Objednatel na nepředvídané situace s cílem co nejrychleji a nejlépe dosáhnout především:

- prosazení nutných opatření pro bezproblémovou realizaci smlouvy,
- vyřešení možných problémů.

Zhotovitel je povinen v průběhu celé přípravy a realizace spolupracovat a koordinovat svoji činnost s Objednatel, i a subdodavateli tak, aby byla zajištěna plynulost přípravy a realizace Díla a dodržení všech termínů.

Zhotovitel je povinen se při přípravě a realizaci Díla řídit pokyny Objednatel a postupovat v souladu s jeho zájmy. Od pokynů Objednatel se Zhotovitel nesmí odchýlit, pokud tyto jsou v souladu s platnými předpisy. Zhotovitel je povinen neprodleně upozornit Objednatel na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatel nebo pokynů daných mu Objednatel k provedení díla. Zhotovitel zareaguje na veškeré pokyny v nejkratším možném termínu, nejpozději však do 24 hodin od jejich doručení, nebude-li dohodnuto jinak.

Oprávnění zástupci Zhotovitele se budou mimo jiné účastnit:

- pravidelných koordinačních schůzek s Objednatel, dodavatelem a subdodavateli v průběhu realizace díla dle požadavků objednatele,
- pracovních schůzek dle požadavků Objednatele.

Zhotovitel neprodleně upozorní písemnou formou Objednatele na veškeré Zhotovitelem zjištěné skutečnosti, které by mohly mít vliv na náklady, nebo harmonogram přípravy a realizace Díla.

Zhotovitel bude vykonávat v rámci realizace Díla činnosti, které má profesionální firma poskytnout s ohledem na rozsah a komplexnost stavby za účelem její řádné přípravy a dokončení v požadovaných termínech.

Při realizaci Díla je Zhotovitel povinen postupovat s odbornou péčí a zaručit dodržování příslušných obecně závazných právních předpisů, platných technických norem a rozhodnutí vydaných příslušnými orgány státní správy, platných v České republice.

Stejnopisy všech dokumentů výkresů, skic, specifikací a zpráv má Zhotovitel povinnost řádně archivovat po dobu 5 let od data účinnosti kolaudačního rozhodnutí.

Objednatel i Zhotovitel se zavazují zachovat mlčenlivost o všech informacích a dokumentech, které získali již v souvislosti s jednáním o uzavření Smlouvy a které získají v souvislosti s plněním předmětu Díla. Informace, které si smluvní strany předaly a předají a které nejsou veřejně známy, považují smluvní strany za důvěrné dle § 1730 odst. 2 občanského zákoníku či obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a ochrany civilního letectví podle Leteckého předpisu L17.

Zhotovitel bude uchovávat v tajnosti a (kromě případů řádného plnění díla) bez předchozího písemného svolení Objednatele nesdělí žádné třetí osobě žádné údaje ani nepředá žádné dokumenty, s nimiž bude přicházet v průběhu provádění díla do styku. Zhotovitel bez předchozího souhlasu Objednatele nepořídí ani neschválí pořízení žádných fotografií předmětu Díla v rámci přípravy a realizace Díla za účelem propagace nebo reklamy ani nezveřejní nebo nebude rozšiřovat sám ani v součinnosti s žádnou jinou osobou žádné články, fotografie či jiné informace týkající se Díla. Zhotovitel zajistí, aby třetí osoba, které Zhotovitel předá jakékoli dokumenty, údaje nebo informace si byla vědoma povinnosti ohledně zachování mlčenlivosti, k níž se Zhotovitel zavázal.

Zhotovitel neprodleně upozorní Objednatele na nedostatky v podkladech předaných Objednatel a zajistí provedení veškerých potřebných průzkumů a prací v termínech nutných pro dodržení průběžných termínů zpracování jednotlivých částí Díla. Veškeré činnosti spojené s prováděním díla je Zhotovitel povinen provádět v systému řízení jakosti a kontroly dle ISO 9001.

2.3.DPS – dokumentace pro provedení stavby

Jelikož se jedná o rekonstrukci bez zásahu do nosných konstrukcí budovy, veškeré trasy zachovají původní rozsah (pouze budou vyměněny za nové stejných parametrů) bude PD tvořena jako vizualizace, její zpracování bude provedeno odbornými pracovníky útvaru OPRI.

2.4. Soupis požadovaných činností

Zhotovitel je zodpovědný za vykonání všech činností, které jsou nezbytné k úspěšné realizaci daného díla. Uvedený soupis v čl.4 je pouze orientační a nelze se odvolávat na jeho případnou neúplnost. Zhotovitel v rámci nabídkové ceny zohlední veškeré potřebné stupně PD, úkony a činnosti.

Článek 3 Autorský dozor

Autorský dozor není ze strany požadován, objednatel jej bude provádět vlastními kapacitami.

Článek 4 Uživatelské požadavky na projektované stavby

4.1. Architektonické – stavební řešení

IATCC

Bude odstraněna dlažba a obklady (vč. 1 vrstvy SDK), původní hydroizolace, odstraněny rozvody vody a odpady, topná tělesa. Provede se doplnění 1 vrstvy SDK desek (provedení pro vlhké prostory) úprava na bezbariérové sprchové kouty, nová systémová hydroizolace vč. rohových pásků, nové obklady a stěrky dle specifikace, Mezi m.č. 2.766 a 2.768 bude zdemolována stávající SDK příčka a vystavena nová v jiné pozici vč. posunutí dveří. Bude provedena výmalba všech prostor

TEB

Bude odstraněna dlažba a částečně obklady, původní hydroizolace, Provede se úprava na bezbariérové sprchové kouty, nová systémová hydroizolace vč. rohových pásků, nové obklady a stěrky dle specifikace. Bude provedena výmalba všech prostor

4.2. ELO – Silnoproudé instalace

IATCC

Rozvody budou ponechány stávající, budou vyměněny koncové prvky. Nově bude proveden rozvod pro LED osvětlení nad zrcadly. Požadavky na koncové prvky:

- zásuvky 230V standard Schneider elektric nebo podobné
- Nová LED svítidla s časovým pohybovým čidlem
- Led pásky nad koupelnovým nábytkem

TEB

Rozvody budou ponechány stávající, budou vyměněny koncové prvky. Požadavky na koncové prvky:

- zásuvky 230V standard Schneider elektric nebo podobné
- Nová LED svítidla s časovým pohybovým čidlem

4.3. – Slaboproudé instalace

IATCC

Bez zásahu

TEB

Bez zásahu

4.4. Požární zabezpečení objektu

IATCC

Bez zásahu, bude zachováno stávající

TEB

Bez zásahu

4.5. ZTI / ZTK

IATCC

Bude provedena náhrada stávajících rozvodů vody a odpadního potrubí vč. výměny regulačních a uzavíracích armatur a kanalizace, u sprchových koutů nutná úprava pro bezbariérové provedení.

Min standard prvků ZTI :

- regulační a uzavírací prvky rozvodů - GIACOMINI a Shell nebo podobné, stejné nebo lepší kvality
- sprchové zástěny – otevíravé, bezpečnostní sklo, provedení mléčné sklo. Profil mat stříbrný
- umyvadlové desky vč. tvarovaných umyvadel – Mramorit Granit matt PS 200 . nebo podobné, stejné a lepší kvality, s otvorem na odpadkový koš pod deskou
- baterie a sprchové sety – standard referenční vzorek MEXEN - CQ45 nástěnná sprchová souprava, hlavice tropický déšť, baterie termostatická - černá - lze však nabídnout i jiný rovnocenný výrobek.
- nová odpadní výlevka v m.č. 1.766; 1.786; 2.766; 2.786; 3.766; 3.786, referenční vzorek : Výlevka závěsná Ideal Standard S593901, Výlevka bude doplněna o nástěnnou baterii standard referenční vzorek: DŘEZOVÁ BATERIE NOVASERVIS TITANIA S ELASTICKÝM RAMENEM 100MM, BÍLÁ-CHROM (pro kterou bude nutné dovést přívod studené vody)

Sprchové a umyvadlové baterie musí splňovat požadavek na třídu průtoku A dle normy EN ISO 3822-4:

TEB

Bude provedena náhrada stávajících rozvodů vody a odpadního potrubí vč. výměny regulačních a uzavíracích armatur ,u sprchových koutů nutná úprava kanalizace pro bezbariérové provedení.

- sprchové zástěny – otevíravé, bezpečnostní sklo, provedení mléčné sklo. Profil mat stříbrný
- umyvadlové desky vč. tvarovaných umyvadel –**budou ponechány stávající**, v desce bude proveden otvor pro odpadkový koš pod deskou
- baterie a sprchové sety – keramická kartuš, chrom, standart HansGrohe set Focus. Sprchový set s ruční a hlavovou sprchou – lze však nabídnout i jiný rovnocenný, nebo lepší výrobek, budou vyměněny WC mísy(ovládání stávající)

Sprchové baterie musí splňovat požadavek na třídu průtoku A dle normy EN ISO 3822-4.

4.6. ÚT

IATCC

osadí se nové topné těleso místo původního deskového. Kvalita a provedení Korado RADIK PLAN – barva černá vč. termostatické hlavice(barva černá, bude vzorkováno), spodní připojení VK. Lze však nabídnout jiný rovnocenný, nebo lepší výrobek. Vzhledem ke středovému spodnímu připojení bude nutné upravit připojovací potrubí

TEB

bez zásahu

Článek 5 Základní a postupové termíny

5.1. Zahájení díla

- termín zahájení realizace díla = den podpisu Smlouvy o dílo.

termín dokončené realizace – 60 dní pracovních dní od protokolárního předání staveniště

5.2. Dokončení díla

Dílo bude kompletně dokončeno předáním kompletního díla, předáním veškeré projektové dokumentace, revizí a zkoušek vyřízením veškerých požadovaných souhlasů a povolení a převzetím takto dokončeného Díla Objednatelem.

Článek 6. Cena za dílo

6.1. Cena a její rekapitulace

Zhotovitel se svou nabídkou odevzdá vyplněný položkový rozpočet, který bude odpovídat souhrnné celkové ceně Díla a bude sloužit jako závazný podklad pro uzavření smlouvy o dílo, pro účely průběžného vyhodnocování smluvních prací a dodávek a pro účely fakturace.

Cena za dílo je dána položkovým rozpočtem, jako přílohy k zadání veřejné zakázky.

Má se za to, že celková cena zohledňuje veškeré práce, nezbytné k řádnému provedení předmětu Díla, které jsou zjevné a/nebo které může příslušně kvalifikovaný a kompetentní Zhotovitel předvídat. Veškeré odborné posudky, pomocné práce a vedlejší náklady, pokud nejsou specificky uvedeny, musí být zahrnuty do nákladů na příslušné práce.

Celková cena zahrnuje rovněž:

- veškeré vedlejší náklady Zhotovitele (např. poštovné, telefonní poplatky, pracovní kopie a čistopisy v počtu vyžádaném objednatelem, elektronická média, atd.).

Článek 7: Zkratky, definice

7.1. Definice

Pojmy a výrazy v Uživatelském zadání a Smlouvě o Dílo mají následující význam:

„**Dílo**“ jsou veškeré projekční a přípravné práce a služby související s realizací předmětu plnění Zhotovitele dle Smlouvy o Dílo a jejích příloh.

„**Harmonogram realizace díla**“ je základní časový plán prací.

„**Zadání**“ je veškerá dokumentace týkající se Díla, předaná Zhotoviteli a uvedená v přílohách Smlouvy o Dílo.

„**Projektová dokumentace**“ je veškerá dokumentace, kterou Zhotovitel, zpracuje v souvislosti s prováděním a předáním Díla.

„**Objekt IATCC**“ je uzavřený areál Národního střediska řízení letového provozu České republiky v Jenči