

Dodatek č. 1

ke smlouvě o přeložce zařízení dráhových kabelů ze dne 16.3.2020 (dále jen „**Smlouva**“) v souladu s ustanovení § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v účinném znění (dále jen „**Dodatek**“)

1. Obchodní firma: **Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost**

vedená v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze,
spisová značka: B 847

sídlo: Praha 9, Sokolovská 42/217, Vysočany, PSČ 190 00

zastoupená: Ing. Petrem Witowským, předsedou představenstva

Ing. Janem Šurovským, Ph.D., členem představenstva

IČO: 00005886

DIČ: CZ00005886, plátce DPH

bankovní spojení: Česká Spořitelna a.s., Praha 1

č.ú.: 1930731349/0800

(dále jen „**Dopravní podnik**“)

a

2. Obchodní firma: **Vivus Michle s.r.o.**

vedená v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze,
spisová značka: C 244874

sídlo: Praha 4, Budějovická 64/5, PSČ 140 00

zastoupená: Antonisem Timiopulosem, jednatelem

IČO: 04255887

DIČ: CZ04255887, plátce DPH

bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.

č.ú.: 4211082630/6800

(dále jen „**Investor**“)

(společně dále též označováni jako „**Smluvní strany**“)

Uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek ke Smlouvě:

Článek I.

Předmět Dodatku

1. Předmětem tohoto Dodatku je rozšíření pozemků:

- Čl. I. odst. 2. zní nově takto:

Investorovi vznikla potřeba trvalého přemístění Kabelů DP na Pozemcích v souvislosti s jím prováděnou stavební akcí „Administrativní dům BERYL“ (dále jen „**Stavba**“). Přeložkou budou dotčeny další pozemky parc.č. 677 v k.ú. Michle, obec Praha, jehož vlastníkem je Vivus Garsonky s.r.o., parc.č. 681/1 a 520/6 v k. ú. Michle, obec Praha, jehož vlastníkem je Investor (dále jen „**PozemkyA**“). Investorovi vznikla dále potřeba provizorního přemístění Kabelů DP na pozemky parc.č. 3241, 616, 617 a 618 v k.ú. Michle, obec Praha, jejichž vlastníkem je Vivus Garsonky s.r.o. (dále jen „**PozemkyB**“). Investor provede přemístění

Kabelů DP v rámci Stavby na své náklady. Dopravní podnik s přemístěním Kabelů DP v rozsahu schválené projektové dokumentace Stavby souhlasí.

- Čl. I. Odst. 3. zní nově takto:

Právo trvalého umístění Kabelů DP na Pozemcích a PozemcíchA bude zajištěno smlouvami o zřízení věcného břemene – pozemkových služebností uzavřenými mezi Dopravním podnikem a vlastníky Pozemků a PozemkůA k tíži Pozemků a Pozemků A spočívajících v právu umístit a provozovat na Pozemcích a Pozemcích A Kabely DP, v právu vstupu a vjezdu na Pozemky a PozemkyA za účelem provozování, údržby, oprav, rekonstrukce a kontroly Kabelů DP, to vše po dobu 24 hodin denně (dále jen „**Věcné břemeno**“) ještě před zahájením Stavby formou smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení Věcného břemene. Nová poloha Kabelů DP je vyznačena v situaci, která je přílohou této Smlouvy. Rozsah Věcného břemene bude stanoven po dokončení Stavby geometrickým plánem, který nechá na své náklady vypracovat Investor (dále jen „**Geometrický plán**“).

- Čl. II. odst. 1. zní nově takto:

Předmětem této Smlouvy je závazek Investora při realizaci Stavby dodržovat podmínky a připomínky uvedené ve stanoviscích svodné komise Dopravního podniku ze dne 5. 8. 2019, zn. 100630/30Ko1428/1469 a DP/166/23/10630/DK/3/107 za dne 10.5.2023 a dále vyjádření DP-JDCT ze dne 10.1.2023, které jsou přílohou této Smlouvy, a dále závazek Investora uhradit náklady podle odst. 4. tohoto článku Smlouvy, které Dopravnímu podniku v souvislosti se zřízením práva odpovídajícího Věcnému břemenu vzniknou. V případě, že Investor některý ze závazků z tohoto odstavce Smlouvy poruší a nedojde k nápravě ani v dodatečné a dostatečné lhůtě, kterou mu Dopravní podnik poskytne v písemné výzvě, kde bude konkrétní porušení závazku Investora specifikováno, má Dopravní podnik právo na smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti, a to i opakovaně, každých 30 dnů od marného uplynutí dodatečné lhůty k nápravě poskytnuté Dopravním podnikem. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě uvedené na faktuře, a to na účet uvedený na faktuře.

2. Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

Článek II.

Závěrečná ujednání

1. Investor se zavazuje zajistit uzavření potřebných smluv mezi vlastníky Pozemků, PozemkůA, PozemkůB a Dopravním podnikem souvisejících se Stavbou a uhradit Dopravnímu podniku veškeré náklady, kterému z takových smluv vzniknou.
2. Tento Dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá Smluvní strana obdrží 1 pare.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění.
4. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění Dodatku v registru smluv zajistí Dopravní podnik.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek bude zveřejněn v registru smluv podle zákona o registru smluv. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují

za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku, ani za důvěrné informace.

6. Investor dále bere na vědomí, že Dopravní podnik je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném a účinném znění, a že veškeré informace týkající se plnění tohoto Dodatku budou na žádost poskytnuty třetím osobám za podmínek stanovených tímto zákonem.
7. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek před jejím podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jeho obsahem Dodatek potvrzují svými vlastnoručními podpisy obě Smluvní strany.

Příloha č. 1: Situace Stavby

Příloha č. 2: Stanoviska svodné komise Dopravního podniku ze dne 5. 8. 2019 a 10.5.2023
Vyjádření DP- JDCT ze dne 10.1.2023

V Praze dne

Vivus Michle s.r.o.

.....
Antonis Timiopulos
jednatel

V Praze dne

**Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost**

.....
Ing. Petr Witowski
předseda představenstva

.....
Ing. Jan Šurovský, Ph.D.
člen představenstva