

SMLOUVA O DÍLO

uzavřena dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník)
v souladu s usnesením Rady města Jihlavy č. 591/17-RM ze dne 8.6.2017

1. SMLUVNÍ STRANY

- 1.1. Objednatel : **Statutární město Jihlava**, Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava
Zastoupený: Radkem Popelkou – náměstkem primátora
IČO: 002 86 010
DIČ: CZ00286010
Peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s., pobočka Jihlava
Číslo účtu: 27-1466072369/0800
- 1.2. Zhotovitel: **ak. sochař Otakar Marcin**, Nikoly Tesly 1095/10, Dejvice, 160 00 Praha 6
IČO: 151 10 583
DIČ: CZ370401006
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s., pobočka Praha
Číslo účtu: 596642-011/0100
- 1.3. Kontaktní osoba ve věcech technických za objednatele: Bc. Ondřej Stránský
za zhotovitele: ak. sochař Otakar Marcin

2. PŘEDMĚT DÍLA

Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést obnovu nemovitých kulturních památek:

Kašny Neptun a Amfitrité, Masarykovo náměstí, Jihlava – Restaurování památek
v rozsahu dle návrhu na celkové restaurování kašen Neptun a Amfitrité, Masarykovo nám., Jihlava
a cenové nabídky ze dne 15. a 17.8.2016, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

3. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ - STAVENIŠTĚ

- 3.1. Práce budou zahájeny: po předání staveniště (předpoklad červen 2017)
3.2. Předmět díla bude dokončen: do 31.10.2017
3.3. Místo plnění: kašny Neptun a Amfitrité, které jsou situovány na pozemku p.č. 6034/1 v k.ú. Jihlava

4. CENA ZA DÍLO

- 4.1. Cena díla v rozsahu dle bodu druhého této smlouvy je sjednaná dohodou dle zákona
č. 526/90 Sb. o cenách, ve znění pozdějších změn a doplňků, ve výši:

Cena celkem bez DPH činí: 704.140,- Kč

**DPH bude účtována dle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění platném ke dni povinnosti
přiznat daň.**

Statutární město Jihlava jako objednatel prohlašuje, že v případě realizace stavebních prací dle této smlouvy o dílo se dle § 5) odst.3) Zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen zákon o DPH) nepovažuje za osobu povinnou k dani. V případě poskytnutí plnění dle § 92e zákona o DPH se neuplatní režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH.

5. FINANCOVÁNÍ

- 5.1 Faktura bude vystavena po předání díla zápisem o předání a převzetí díla. Smluvní strany sjednávají pozastávku za vady a nedodělky ve výši 10% z ceny díla.
- 5.2 Lhůta splatnosti faktury se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejím doručení objednateli. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- 5.3 Faktura bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu dle platných zákonů.

6. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 6.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně, v souladu s výchozími podklady objednatele a v souladu s restaurátorským záměrem ze dne 15. a 17.8.2016.
- 6.2 Restaurátor je povinen respektovat příslušná ustanovení zák. číslo 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 20/1987 Sb.).
- 6.3 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb. konzultuje objednatel své požadavky v průběhu provádění díla vždy předem se zástupcem Národního památkového ústavu.
- 6.4 Zhotovitel je povinen dodržet splnění podmínek rozhodnutí Magistrátu města Jihlavy, Úřadu územního plánování (č.j. MMJ/ÚÚP/20630/2017 a č.j. MMJ/ÚÚP/20639/2017 ze dne 15.2.2017), která budou zhotoviteli předána před zahájením prací.
- 6.5 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se předmětu určeného k provedení restaurátorských prací a tyto překážky budou podstatně ztěžovat nebo znemožňovat provedení díla dohodnutým způsobem, je toto zhotovitel povinen oznámit neprodleně objednateli a navrhnout mu příslušnou změnu uzavřené smlouvy. Do dosažení dohody o změně smlouvy je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.

7. PŘEVZETÍ DÍLA

- 7.1 Dílo bude předáno po jeho dokončení a objednatel bude k převzetí díla písemně vyzván 3 dny předem.
- 7.2 K převzetí díla bude objednatelem přizván zástupce Národního památkového ústavu.
- 7.3 V rámci předávacího řízení bude objednateli zhotovitelem předána závěrečná restaurátorská zpráva ve dvojím vyhotovení.
- 7.4 O průběhu výsledků přejímky bude sepsán oběma smluvními stranami zápis o předání a převzetí díla. Dnem podpisu zápisu o předání a převzetí díla, přechází nebezpečí k předmětu díla smlouvy na objednatele a začíná běžet záruční doba.
- 7.5 Předmět smlouvy bude dokončen uvedením staveniště a prostor, které byly dotčeny pracemi, do původního stavu a konečného úklidu včetně vyklizení staveniště.
- 7.6 Případné škody, které vzniknou v souvislosti s prováděním prací, zhotovitel neprodleně na vlastní náklady odstraní.

8. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

- 8.1 Objednatel předá staveniště po podpisu smlouvy pro provedení výše uvedených prací.
- 8.2 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Výkonem technického dozoru objednatele byli pověřeni pracovníci Magistrátu města Jihlavy, Odboru správy realit p. Stránský a p. Zabloudil, jako smluvní správce památky, kteří jsou oprávněni kontrolovat, zda jsou práce prováděny v souladu se smluvními podmínkami, obecně závaznými právními předpisy a příslušnými normami.
- 8.3 Vzájemnou dohodou se záruční lhůta na toto dílo stanovuje v délce 36 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla. Reklamace vad vzniklých v záruční lhůtě uplatní objednatel písemně u zhotovitele, který se vyjádří po přijetí reklamace do 30 dnů ode dne doručení reklamace.
- 8.4 V zájmu zajištění sjednaného závazku se smluvní strany dohodly na těchto pokutách, jejichž splatnost se sjednává ve lhůtě 30 dnů ode dne jejich doručení:

- a) při prodlení zhotovitele se splněním povinnosti předat dílo v termínu stanoveném v čl. 3.2. této smlouvy činí smluvní pokuta 1.000,- Kč za každý započatý týden prodlení.
- b) při prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků dle zápisu o předání a převzetí díla uhradí zhotovitel smluvní pokutu 500,- Kč za každý den prodlení.

8.5 Pro náhradu škody platí ustanovení § 2913 a násl. občanského zákoníku a pro odpovědnost za vady díla § 2615 a násl. a § 2629 občanského zákoníku.

8.6 Zhotovitel na vlastní náklady zajistí odvezení odpadu vzniklého při realizaci předmětu díla na skládku, s předložením základního popisu odpadu dle vyhlášky č. 294/2005 Sb. o podmínkách ukládání odpadů na skládky.

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

9.1 Tato smlouva může být měněna nebo zrušena pouze písemně po předchozí dohodě smluvních stran.

9.2 Pro právní vztahy, výslovně neupravené touto smlouvou, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

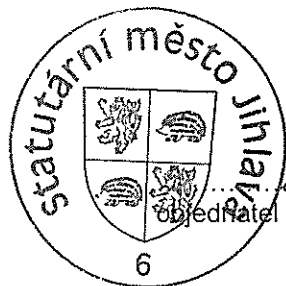
9.3 Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, 2 jsou určeny pro objednatele, 1 pro zhotovitele.

9.4 Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a nebyla ujednána v tísni ani za nijak jednostranně nevýhodných podmínek.

9.5 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Statutární město Jihlava zajistí uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu s právními předpisy. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy včetně veškerých osobních údajů, které jsou v ní obsaženy.

9.6 Nedílnou součástí této smlouvy o dílo tvoří příloha č. 1 – návrhy na celkové restaurování kašen Neptun a Amfitrité, Masarykovo nám., Jihlava a cenové nabídky ze dne 15. a 17.8.2016

V Jihlavě dne: 16 - 6 17



.....
objednatel (razítko a podpis oprávněné osoby)

OTAKAR JAN MARCIN
akademický sochař
a restaurátor
Nová Ves u Leštiny 24
582 82 Golčův Jeníkov
.....
zhotovitel (razítko a podpis oprávněné osoby)